



# Helsingin seudun toimialakatsaus

1 | 20

24.3.2020

Suhdannekuva	2
Helsingin seudun toimialarakenne	3
Toimialojen vertailu	4
Teollisuus	5
Rakentaminen	6
Kauppa	7
Majoitus- ja ravitsemistoiminta	8
Rahoitustoiminta	9
Palvelut liike-elämälle	10
Informaatio ja viestintä	11
Kuljetus ja varastointi	12
Palvelut kotitalouksille	13
Yritysten suhdannenäkymät Uudellamaalla	14
<b>Vaihtuva teema</b>	<b>15</b>
Helsingin seudun työmarkkinat	

**Helsingin seudun tuotannon kasvu jatkui vuoden 2019 loka–joulukuussa. Myös seudun työllisten ja työpaikkojen määrät kasvoivat edelleen vuoden takaisesta. Tämän katsauksen uusimmat tiedot ovat vuoden 2019 viimeiseltä neljännekseltä.**

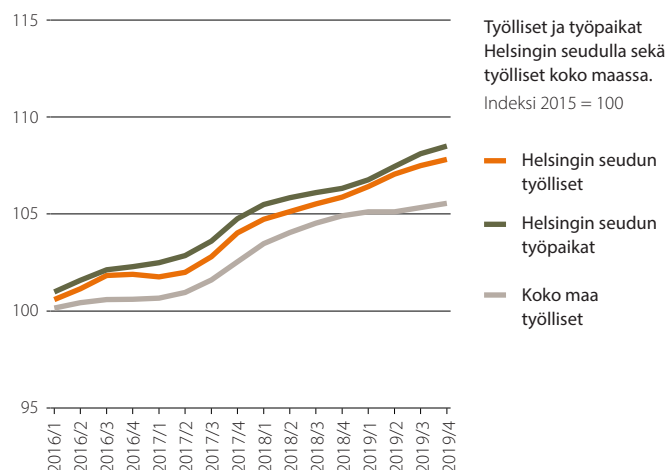
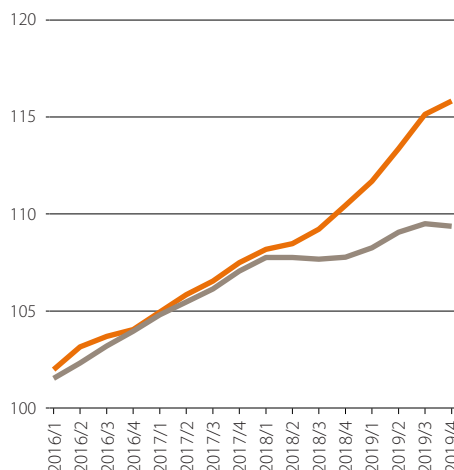
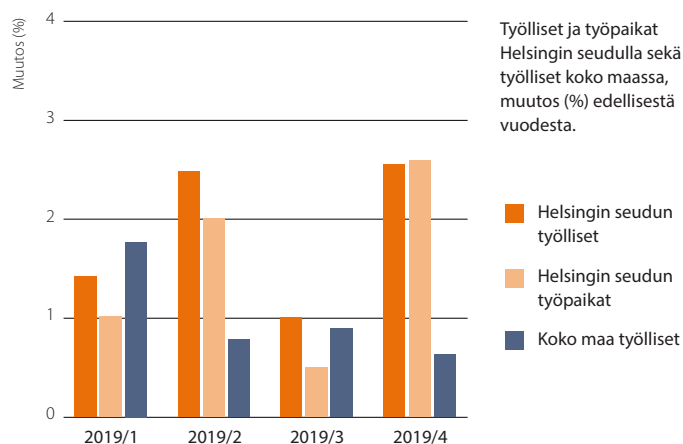
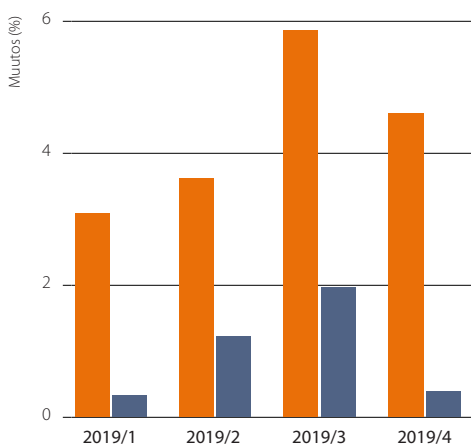
Helsingin seudun tuotannon kasvu vuoden takaiseen verrattuna jatkui vahvana vuoden 2019 lopussa. Edellisen vuoden vastaavaan aikaan nähden seudun tuotanto oli loka–joulukuussa arvion mukaan vajaat 5 % korkeammalla tasolla. Vuoden kolmannella neljänneksellä tuotanto kasvoi seudulla lähes 6 %. Koko maan tuotanto kasvoi edellisvuodesta loka–joulukuussa 0,4 %.

Viimeksi kuluneen vuoden aikana tuotanto oli Helsingin seudulla keskimäärin 12 % korkeammalla tasolla kuin vuonna 2015. Koko maassa tuotanto on kasvanut reilut 8 % vertailuvuoden tasosta.

Liiketoiminnan kehitys oli vahvaa vuoden 2019 viimeisellä neljänneksellä useimmilla päätoimialoilla. Jalostusaloista liikevaihto kasvoi vahvasti sekä teollisuudessa että rakentamisessa. Suhdannekehitys jatkui loka–joulukuussa positiivisena myös useilla Helsingin seudun palvelualoilla: liikevaihto kasvoi palvelualoista vahvasti majoitus- ja ravitsemistoiminnassa, liike-elämän palveluissa sekä informaatio- ja viestintäalalla. Alueen yritysten suhdanneodotukset toipuivat hieman viime syksyn laskusta niin teollisuudessa ja rakentamisessa kuin palvelualoilla. Molemmil-

la aloilla suhdanteiden ennakoidaan pysyvän lähikuukausina suurin piirtein ennallaan.

Helsingin seudun työllisten ja työpaikkojen määrien kehitystä kuvaavien trendien kasvu jatkui vuoden lopussa. Sekä seudun työllisten että työpaikkojen määrät olivat vuoden viimeisellä neljänneksellä vajaat 3 % edellisvuotta korkeammalla tasolla. Valtakunnallisesti työllisten määrän trendi pysyi loka–joulukuussa ennallaan. Vuoden takaiseen verrattuna koko maan työllisten määrä kasvoi vuoden viimeisellä neljänneksellä vajaan prosentin. Viimeksi kuluneen vuoden aikana Helsingin seudun työllisten määrä oli reilut 6 % ja työpaikkojen määrä 7 % korkeammalla tasolla kuin vuonna 2015. Koko maassa työllisten määrän taso on noussut 5 % vertailuvuoteen nähden.



# HELSINGIN SEUDUN TOIMIALARAKENNE

Helsingin seutu on maan suurin ja kansainvälisin yritystoiminnan keskittymä. Seudun yritystoiminta on erikoistunut informaatioaloihin, tukkukauppaan ja logistiikkaan sekä liike-elämän ja rahoituksen palveluihin. Helsingin seudulla, jonka maapinta-ala on 1,2 % koko maasta, asuu 27 % Suomen väestöstä, sijaitsee 32 % maan työpaikoista ja tuotetaan 37 % maan bruttokansantuotteesta.

## Helsingin seutu

Helsingin seudun väkiluku oli ennakkotiedon mukaan 1 512 000 vuoden 2019 joulukuussa. Työvoimatutkimuksen mukaan seudulla oli vii-

meksi kuluneen vuoden aikana 767 300 työllistä ja 812 300 työpaikkaa. Alueen bruttokansantuote oli vuonna 2018 noin 88 miljardia euroa.

## Toimialarakenne

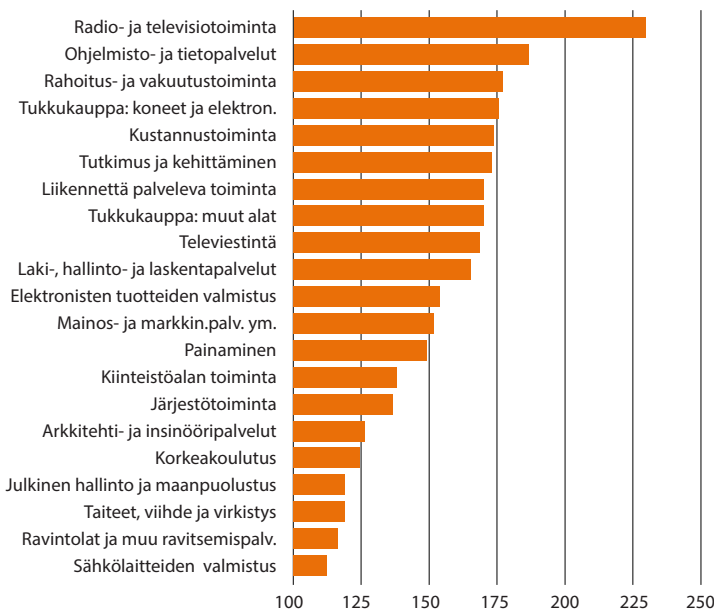
Helsingin seudun elinkeinorakenne on hyvin palveluvaltainen. Seudun työpaikoista 16 % on jalostuksessa, 60 % kaupan ja muiden markkinapalveluiden toimialoilla sekä 24 % julkisissa palveluissa. Erityisesti kaupan ja muiden markkinapalvelualojen osuudet ovat Helsingin seudulla huomattavasti suurempia kuin koko maassa. Julkisten palveluiden työpaikkaosuus on seudulla jonkin verran pienempi ja jalostuksen osuus huomattavasti pienempi kuin koko maassa. Alkutuotannon merkitys Helsingin seudun toimialarakenteessa on marginaalinen.

## Erikoistumisalat

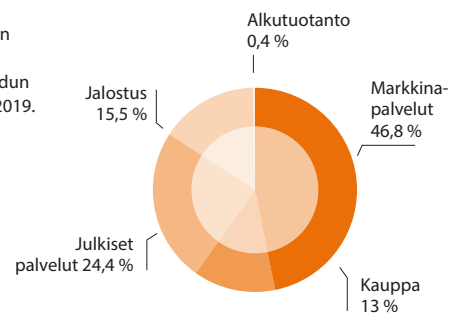
Helsingin seudun elinkeinotoiminnan erikoistumista voidaan tarkastella suhteuttamalla seudun kunkin toimialan työpaikkaosuus koko maan vastaavaan osuuteen. Näiden niin sanottujen sijaintiosamääräindeksien perusteella Helsingin seutu on suuntautunut vahvimmin informaation tuotantoon ja välitykseen, tukkukauppaan ja muuhun logistiikkaan, liike-elämän ja rahoituksen palveluihin, muihin erikoistuneisiin palvelualoihin, korkean teknologian teollisuuteen, tutkimukseen, kehittämiseen ja korkeakoulutukseen sekä toimintoihin, jotka liittyvät seudun rooliin maan hallinto- ja päätöksentekokeskuksena. Helsingin seudun erikoistumisprofiili poikkeaa ratkaisevasti muiden Suomen suurien kaupunkialueiden profileista.

Helsingin seudun vahvimmat erikoistumisalat.  
Indeksi, koko maa = 100

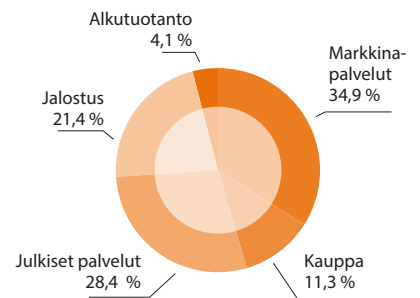
Sijaintiosamäärä (indeksi)



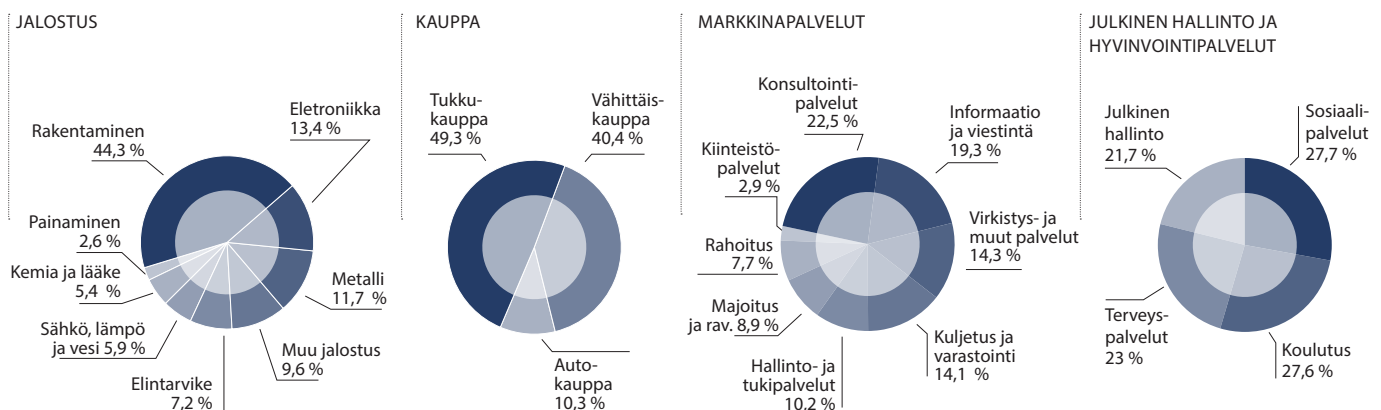
Päätoimialojen osuus (%) Helsingin seudun työpaikoista 2019.



Päätoimialojen osuus (%) koko maan työpaikoista 2019.



Työpaikkojen toimialajakauma Helsingin seudun päätoimialoilla 2019.



# TOIMIALOJEN VERTAILU

**Kaikkien toimialojen yhteenlasketun liiketoiminnan kasvu edellisvuodesta jatkui vuoden 2019 viimeisellä neljänneksellä.**

## Yritysten liikevaihto ja palkkasumma

Talouden aktiivisuuden eroja toimialojen välillä verrataan oheisissa kuvioissa käyttäen indikaattoreina liikevaihtoa ja palkkasummaa (rahoitustoiminnassa ei liikevaihtoa). Muutokset esitetään nimellisinä poistamatta inflaation vaikutusta. Helsingin seudun yritysten yhteenlaskettu liikevaihto kasvoi ennakoarvion mukaan vuoden 2019 viimeisellä neljänneksellä edellisen vuoden vastaavaan aikaan verrattuna noin 5 %. Kuluttajahinnat nousivat vuoden takaiseen nähden loka-joulukuussa 0,8 % ja rakennuskustannukset 0,3 %. Tukkuhinnat laskivat 0,2 % ja teollisuuden tuottajahinnat 0,8 % edellisvuodesta.

Liikevaihto kasvoi edellisvuodesta vuoden viimeisellä neljänneksellä lähes kaikilla päätoimialoilla. Liikevaihdon kasvu edellisvuodesta oli loka-joulukuussa voimakkainta teollisuudessa, jossa liikevaihto kasvoi 11 % vuoden takaiseen nähden. Liikevaihto kasvoi selvästi lisäksi rakentamisessa, majoitus- ja ravitsemistoiminnassa, liike-elämän palveluissa sekä informaatio- ja viestintäalalla.

Myös yritysten yhteenlasketun palkkasumman kasvu vuoden takaisesta jatkui. Palkkasumma kasvoi edellisvuodesta kaikilla päätoimialoilla. Vuoden takaiseen verrattuna yhteenlasketun palkkasumman kasvua oli vuoden viimeisellä neljänneksellä vajaat 4 %. Päätoimialoista kasvu oli voimakkainta liike-elämän palveluissa sekä informaatio- ja viestintäalalla.

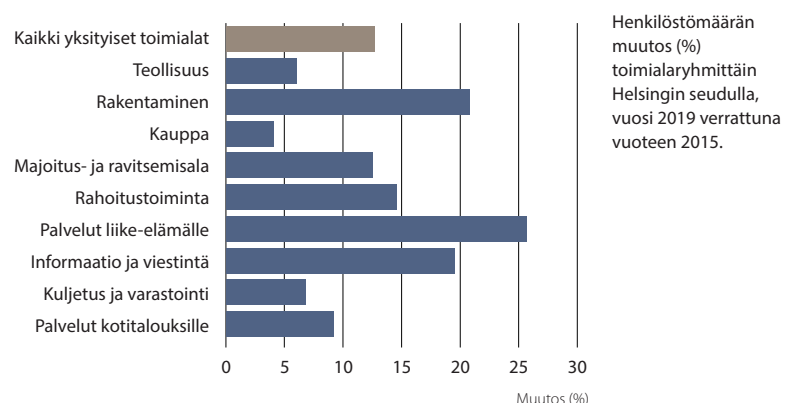
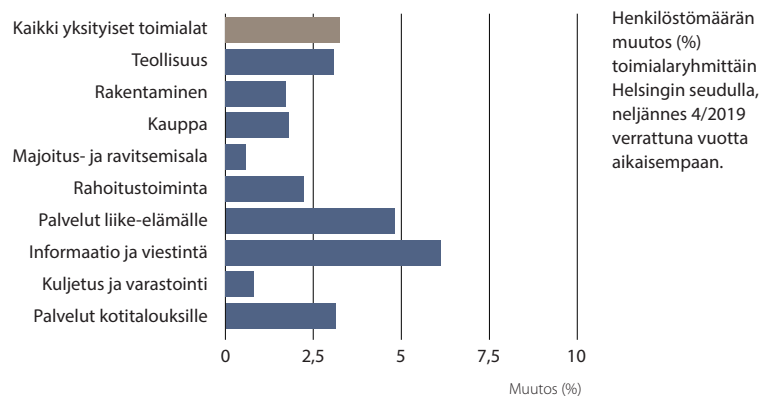
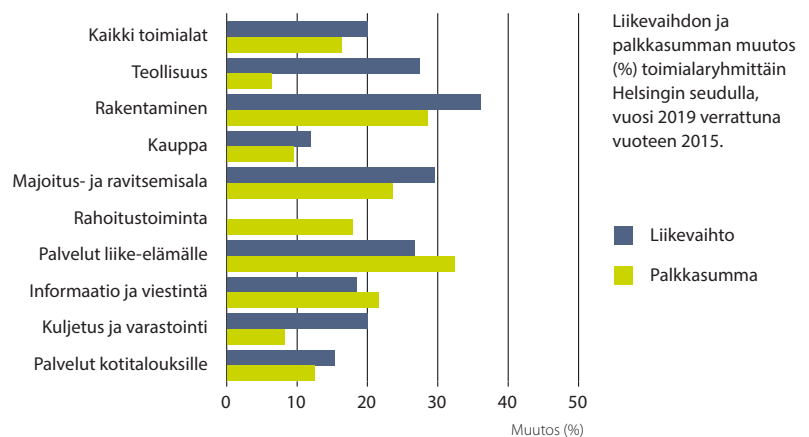
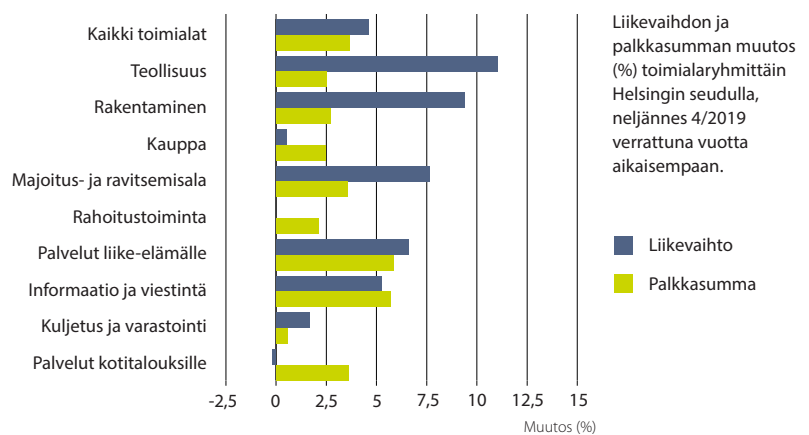
Kaikkien toimialojen yhteenlaskettu liikevaihto oli viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin viidenneksen korkeammalla tasolla kuin vuonna 2015. Seudun yritysten palkkasumma on kasvanut 16 % vertailuvuoden tasosta. Kuluttajahinnat ovat nousseet 3 % vuoteen 2015 verrattuna. Liikevaihto on kasvanut vertailuvuoden tasoon nähden eniten rakentamisessa. Kaupan sekä kotitalouksien palveluiden liikevaihdon kehitys on ollut vuoden 2015 tasoon nähden keskimääräistä selvästi heikompaa.

## Henkilöstömäärä päätoimialoilla

Henkilöstömäärä-indikaattori kuvaa Helsingin seudulla toimivissa yrityksissä ja muissa organisaatioissa tehtyjen henkilötyövuosien määrää.

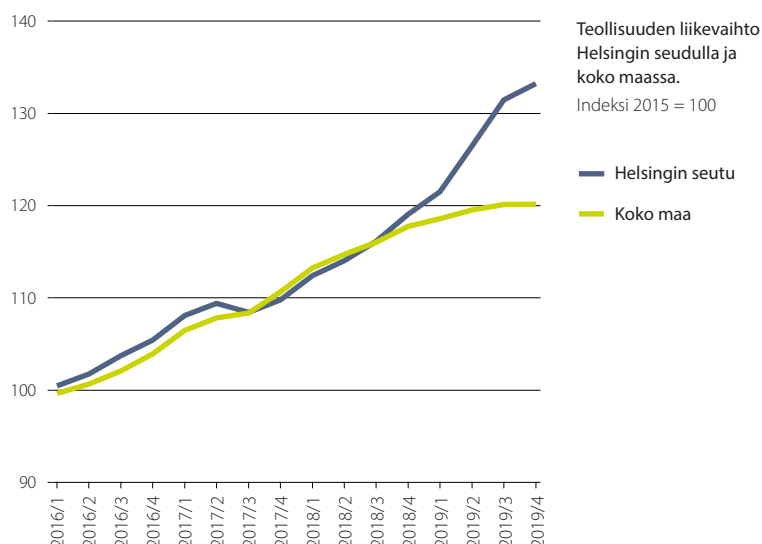
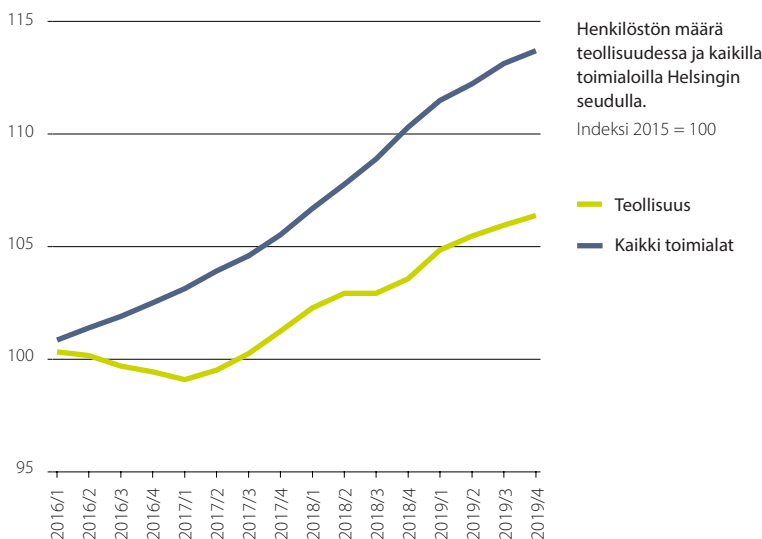
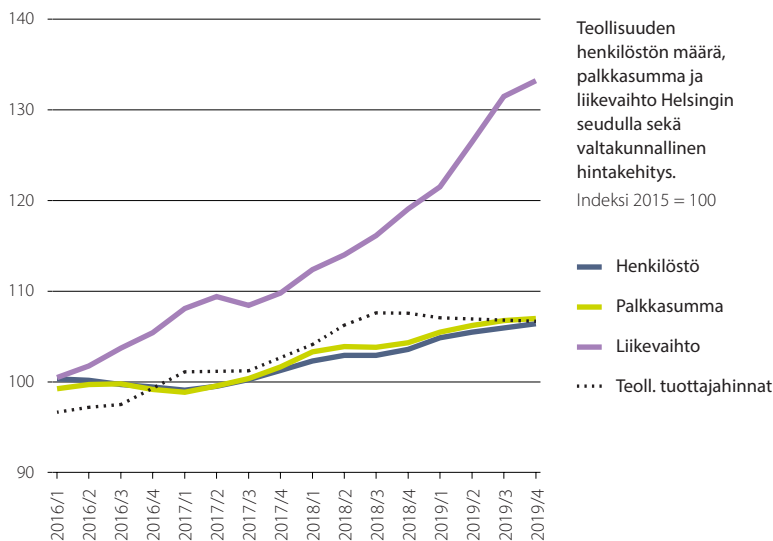
Kaikkien toimialojen yhteenlaskettu henkilöstömäärä oli loka-joulukuussa noin 3 % edellisvuotta korkeammalla tasolla. Henkilöstömäärä kasvoi kaikilla päätoimialoilla. Henkilöstömäärän kasvu oli voimakkainta informaatio- ja viestintäalalla, jossa kasvua kertyi 6 %.

Seudulla toimivien yritysten henkilöstömäärä oli viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin 13 % korkeammalla tasolla kuin vuonna 2015. Henkilöstömäärän kasvua on ollut vertailuvuoden tasoon nähden eniten liike-elämän palveluissa, rakentamisessa sekä informaatio- ja viestintäalalla.





Teollisuus, sähkö-, kaasu- ja lämpöhuolto, vesi- ja jätevesihuolto, jäte- ja ympäristöhuolto, kaivostoiminta

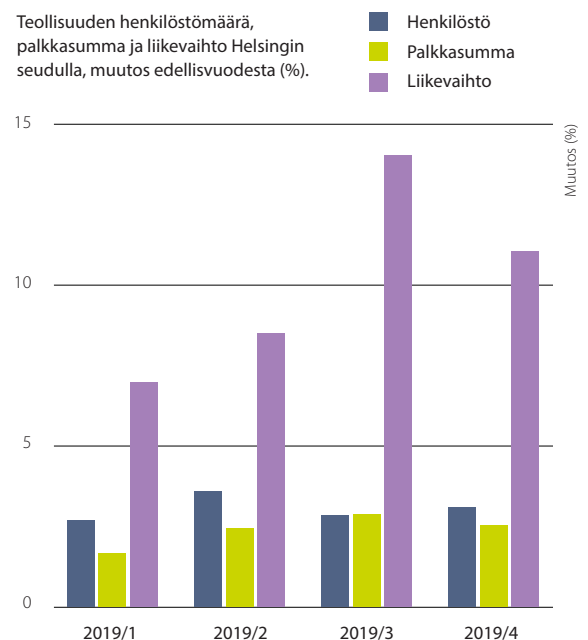


## Teollisuusyritysten liikevaihdon trendin kasvu jatkui.

Helsingin seudulla toimivien teollisuusyritysten liikevaihdon trendi kasvoi vahvasti vuoden 2019 alkupuolella ja ennakoarvion mukaan trendin kasvu jatkui myös vuoden jälkipuoliskolla. Edellisvuoden vastaavaan aikaan verrattuna liikevaihto oli arvion mukaan loka-joulukuussa 11 % korkeammalla tasolla. Valtakunnallisesti alan liikevaihdon trendin kasvu hiipui. Teollisuuden tuottajahintojen taso pysyi viimeksi kuluneen vuoden aikana lähes ennallaan. Edellisvuoteen nähden teollisuuden tuottajahinnat laskivat loka-joulukuussa vajaan prosentin. Helsingin seudun teollisuuden liikevaihto oli viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin 27 prosenttia korkeammalla tasolla kuin vuonna 2015. Samana aikana teollisuuden tuottajahintojen taso on noussut 7 %.

Teollisuuden henkilöstömäärän trendi kasvoi hieman viime vuoden loppupuolella. Edellisvuoteen verrattuna teollisuusyritysten henkilöstömäärä oli loka-joulukuussa 3 % korkeammalla tasolla. Alan palkkasumman trendin kasvu jatkui vuoden 2019 kolmannella neljänneksellä, mutta pysyi lähes ennallaan vuoden lopussa. Edellisvuodesta palkkasumman kasvua kertyi loka-joulukuussa vajaat 3 %. Sekä Helsingin seudun teollisuusyritysten henkilöstömäärä että palkkasumma ovat vuoteen 2015 verrattuna 6 % korkeammalla tasolla.

Helsingin seudun teollisuusyrityksissä oli työvoimatutkimuksen mukaan viimeksi kuluneen vuoden aikana noin 69 500 työpaikkaa.



# RAKENTAMINEN

Talonrakentaminen, maa- ja vesirakentaminen, erikoistunut rakennustoiminta

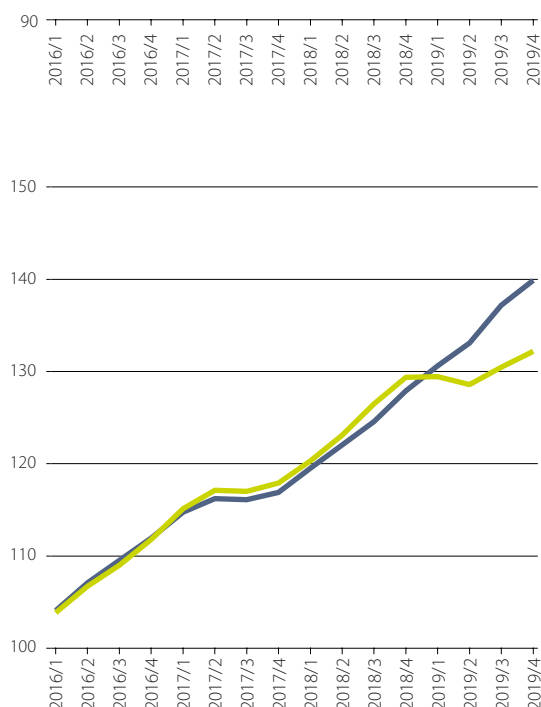
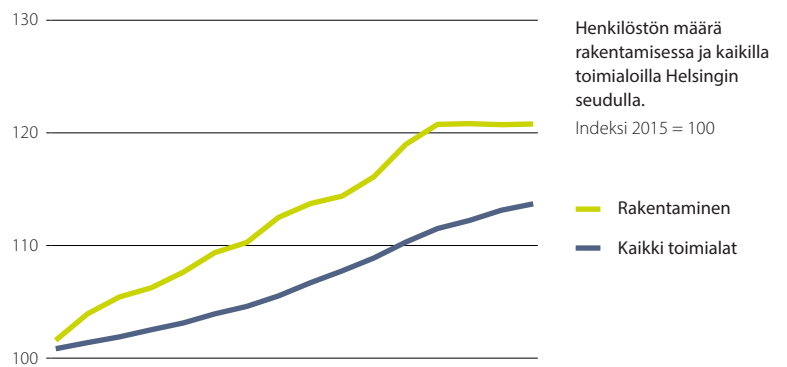
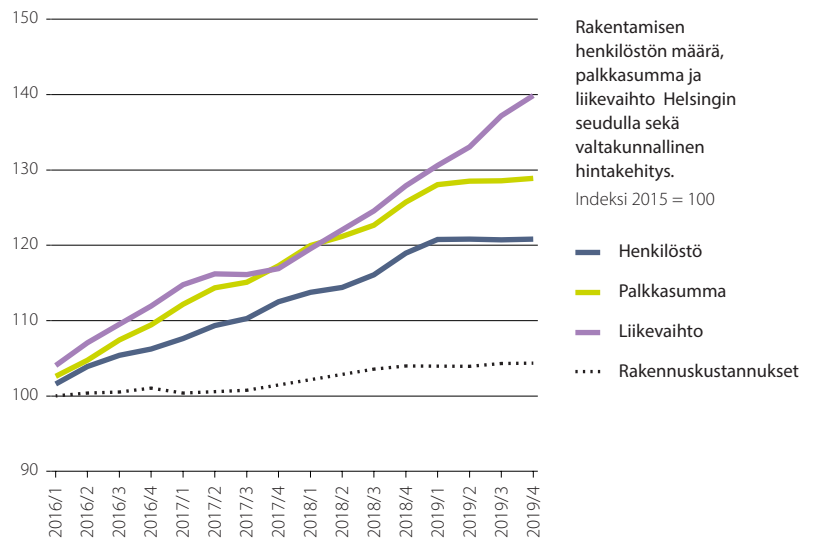
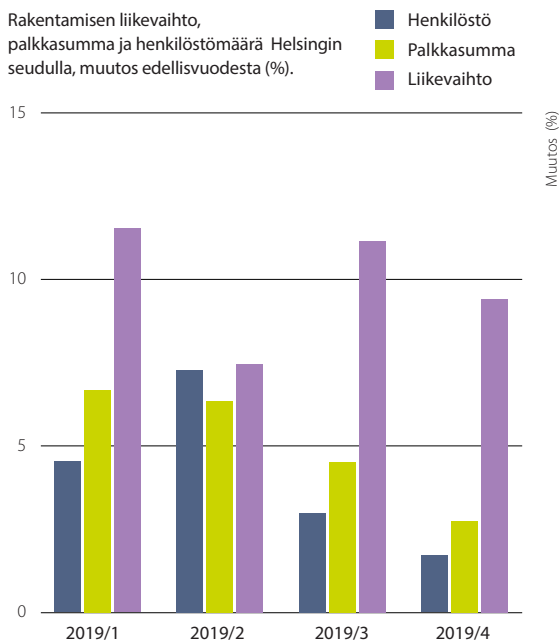
## Rakentamisen liikevaihto kasvoi edelleen.

Rakennusalan liikevaihdon trendin vahva kasvu jatkui ennakoarvion mukaan vuoden 2019 viimeisellä neljänneksellä. Arvion mukaan alan liikevaihto oli loka-joulukuussa 9 % edellisvuotta korkeammalla tasolla. Rakennuskustannukset nousivat 0,3 % vuotta aikaisempaan verrattuna. Valtakunnallisesti alan liikevaihdon kasvu hiipui viime vuoden alkupuolella, mutta jatkui taas vuoden jälkipuoliskolla. Vuoteen 2015 nähden rakennusalan liikevaihto oli viimeksi kuluneen vuoden aikana Helsingin seudulla keskimäärin 36 % korkeammalla tasolla. Rakennuskustannukset ovat nousseet samana aikana 4 %.

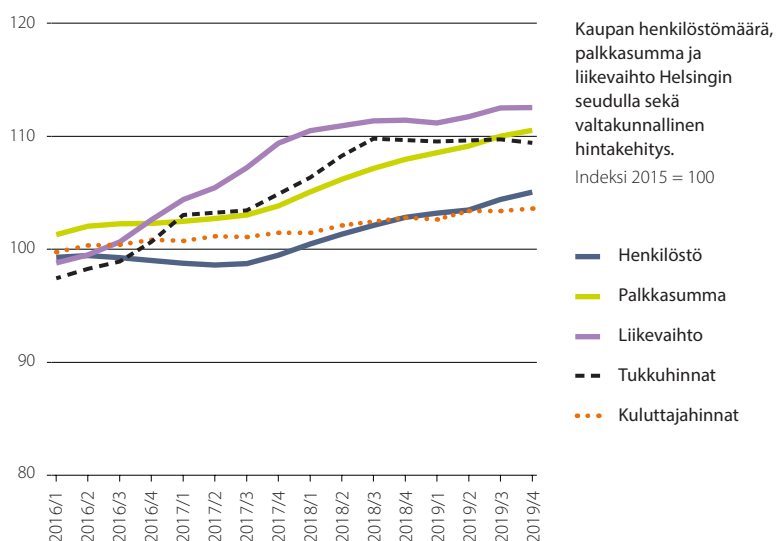
Rakennusyritysten palkkasumman trendin kasvu tasaantui vuoden 2019 toisella neljänneksellä ja pysyi ennallaan vuoden loppupuolella. Edellisen vuoden vastaavaan aikaan verrattuna palkkasumma oli loka-joulukuussa 3 % korkeammalla tasolla. Myös alan henkilöstömäärän trendin kasvu tasaantui. Edellisvuoteen nähden henkilöstömäärän kasvua kertyi loka-joulukuussa 2 %. Vuodesta 2015 rakennusalan palkkasumma on kasvanut 29 %. Henkilöstömäärä on alalla vertailuvuoteen verrattuna 21 % korkeammalla tasolla.

Helsingin seudun rakennusalan yrityksissä oli työvoimatutkimuksen mukaan viimeksi kuluneen vuoden aikana noin 55 300 työpaikkaa.

Rakentamisen liikevaihto, palkkasumma ja henkilöstömäärä Helsingin seudulla, muutos edellisvuodesta (%).



Tukkukauppa, agentuuritoiminta, vähittäiskauppa,  
moottoriajoneuvojen kauppa ja korjaus, polttoaineen  
vähittäismyynti

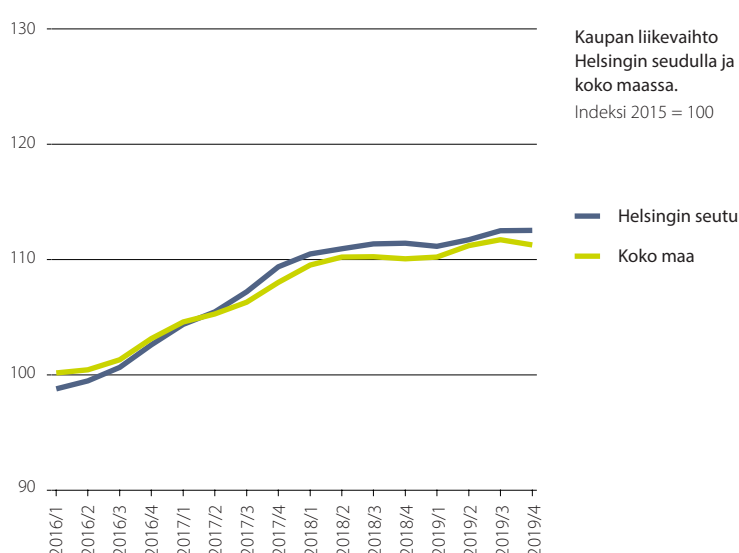
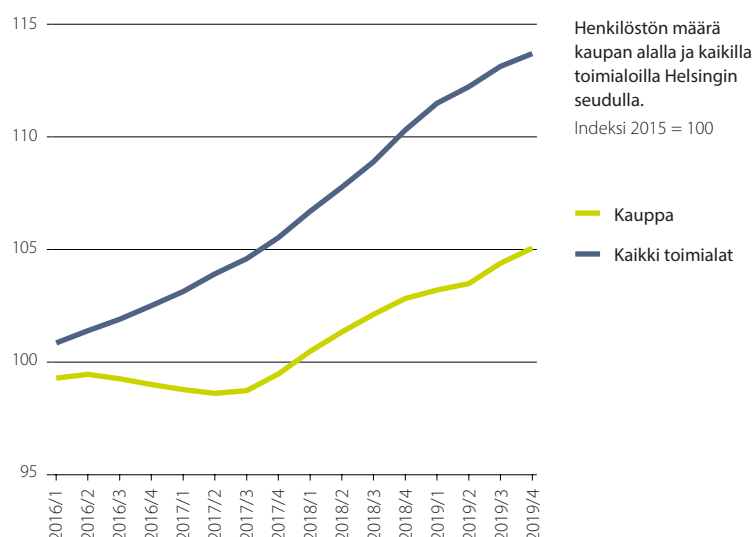


## Kaupan alan henkilöstömäärän ja palkkasumman trendien kasvu jatkui.

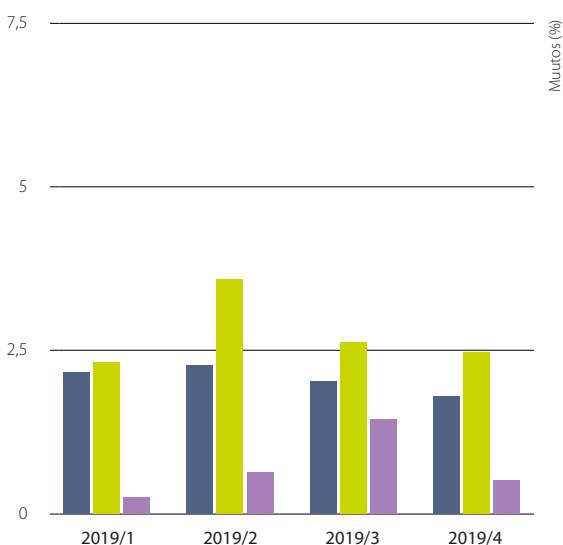
Kaupan liikevaihdon trendi pysyi ennakoarvion mukaan ennallaan viime vuoden loka-joulukuussa. Edellisen vuoden vastaavaan aikaan nähden alan liikevaihto oli arvon mukaan puoli prosenttia korkeammalla tasolla. Koko maassa kaupan liikevaihdon trendi kääntyi vuoden lopussa laskuun. Tukkuhinnat olivat vuoden viimeisellä neljänneksellä edelliseen vuoteen verrattuna 0,2 % alemmalla tasolla. Kuluttajahinnat nousivat vuoden takaiseen nähden vajaan prosentin. Kaupan liikevaihto oli viimeksi kuluneen vuoden aikana Helsingin seudulla 12 % korkeammalla tasolla kuin vuonna 2015. Tukkuhinnat olivat keskimäärin noin kymmenyksen vertailuvuotta korkeammalla tasolla. Kuluttajahinnat ovat nousseet 3 % vuoteen 2015 nähden.

Kaupan alan palkkasumman trendin loiva kasvu jatkui vuoden 2019 viimeisellä neljänneksellä. Edellisvuoteen verrattuna alan palkkasumman kasvua kertyi vajaan 3 %. Myös kaupan henkilöstömäärän trendi kasvoi vuoden lopussa. Edellisvuoteen nähden henkilöstömäärä oli 2 % korkeammalla tasolla. Vuoteen 2015 verrattuna alan palkkasumma on kasvanut kymmenyksen. Kaupan alan henkilöstömäärä on 4 % vertailuvuotta korkeammalla tasolla.

Työvoimatutkimuksen mukaan kaupan toimialalla oli viimeksi kuluneen vuoden aikana noin 104 800 työpaikkaa Helsingin seudulla.



Kaupan henkilöstön määrä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla, muutos edellisvuodesta (%).



# MAJOITUS- JA RAVITSEMISTOIMINTA

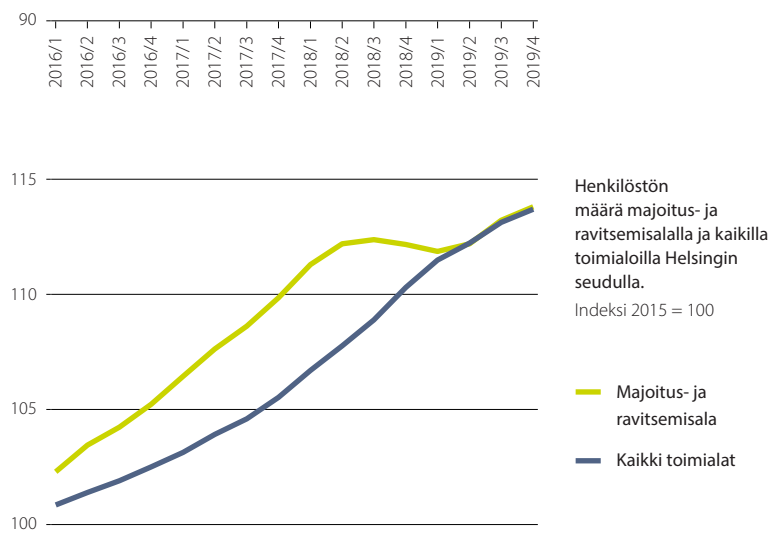
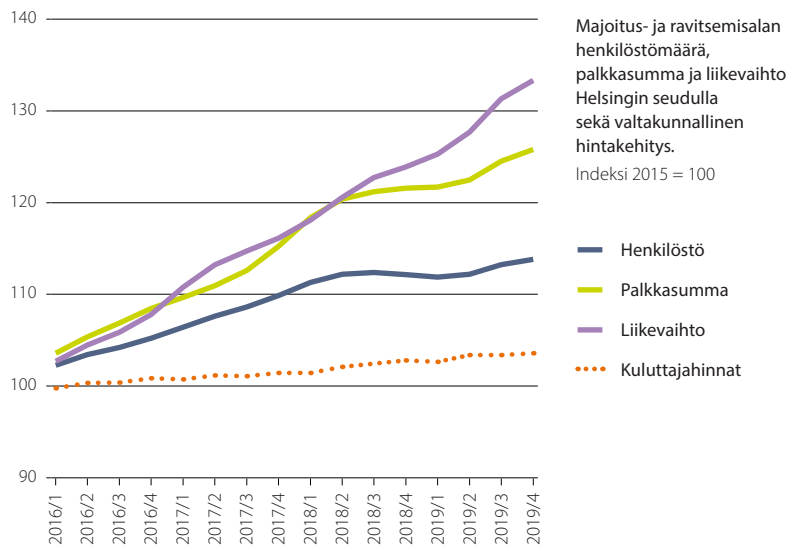
## Majoitus, ravitsemistoiminta

### Majoitus- ja ravitsemisalalan liikevaihto kasvoi edelleen vahvasti.

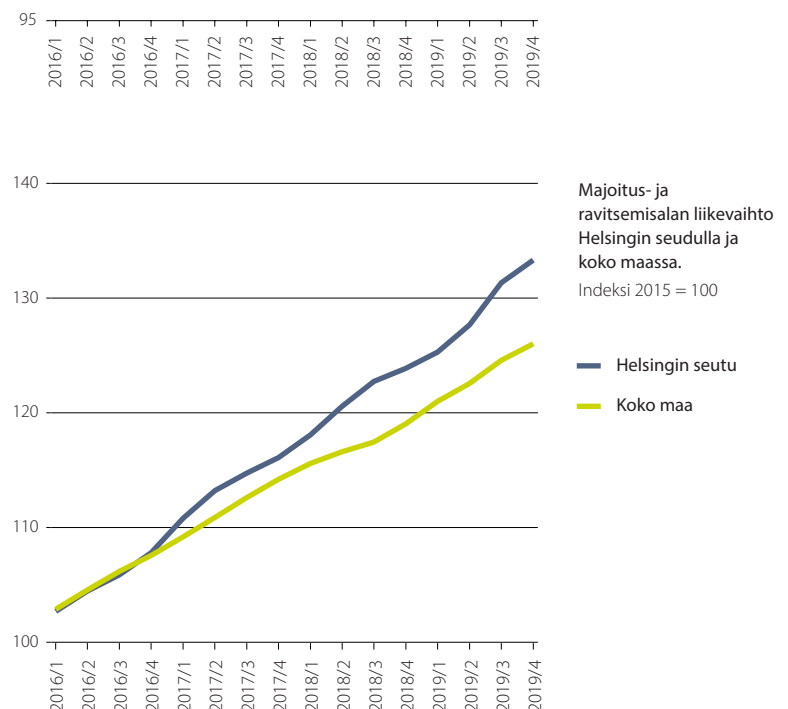
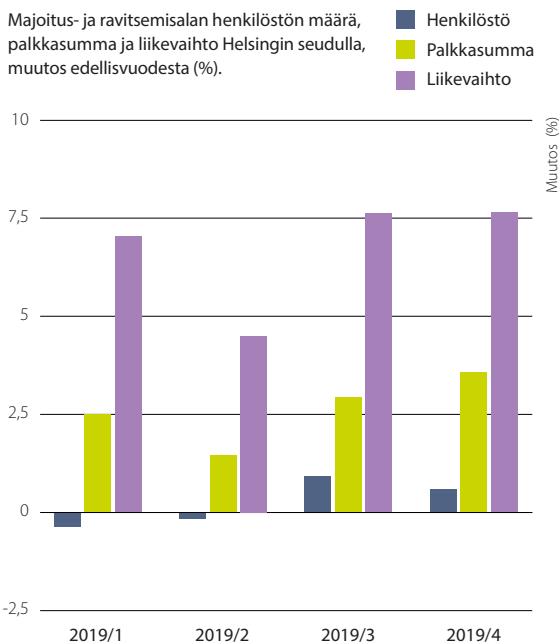
Helsingin seudun majoitus- ja ravitsemisalalan liikevaihdon trendin vahva kasvu jatkui ennakoarvion mukaan vuoden 2019 viimeisellä neljänneksellä. Edelliseen vuoteen nähden alan liikevaihto oli arvion mukaan loka–joulukuussa 8 % korkeammalla tasolla. Majoitus- ja ravitsemistoiminnan liikevaihdon trendi kasvoi edelleen myös valtakunnallisesti. Vuodesta 2015 alan liikevaihto on kasvanut Helsingin seudulla 30 %. Kuluttajahinnat ovat nousseet samana aikana 3 %.

Alan palkkasumman trendin kasvu kiihtyi vuoden kolmannella neljänneksellä ja jatkui vahvana myös vuoden lopussa. Vuoden takaiseen verrattuna palkkasumma oli alalla loka–joulukuussa vajaat 4 % korkeammalla tasolla. Alan henkilöstömäärän trendin viime vuoden kolmannella neljänneksellä alkanut loiva kasvu jatkui loka–joulukuussa. Vuoden takaista henkilöstömäärä kasvoi vajaan prosentin. Majoitus- ja ravitsemisalalan palkkasumma on kasvanut 24 % vuodesta 2015. Alan henkilöstömäärä on vertailuvuoteen nähden 13 % korkeammalla tasolla.

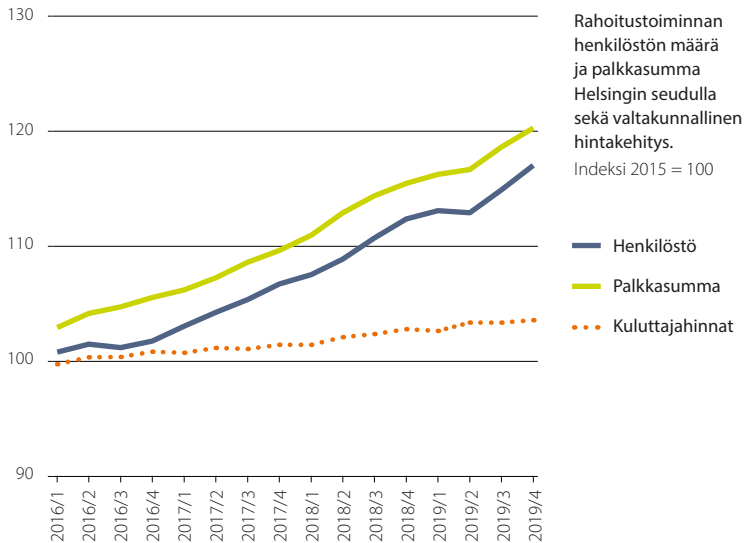
Majoitus- ja ravitsemisalalla oli työvoimatutkimuksen mukaan noin 33 600 työpaikkaa Helsingin seudulla viimeksi kuluneen vuoden aikana.



Majoitus- ja ravitsemisalalan henkilöstön määrä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla, muutos edellisvuodesta (%).





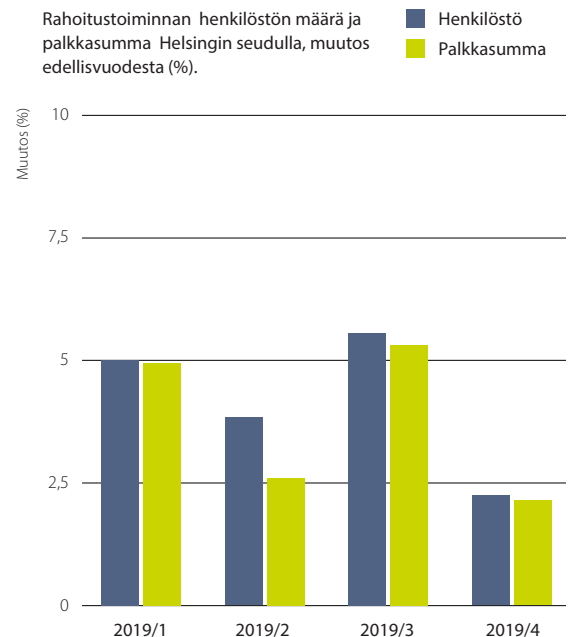
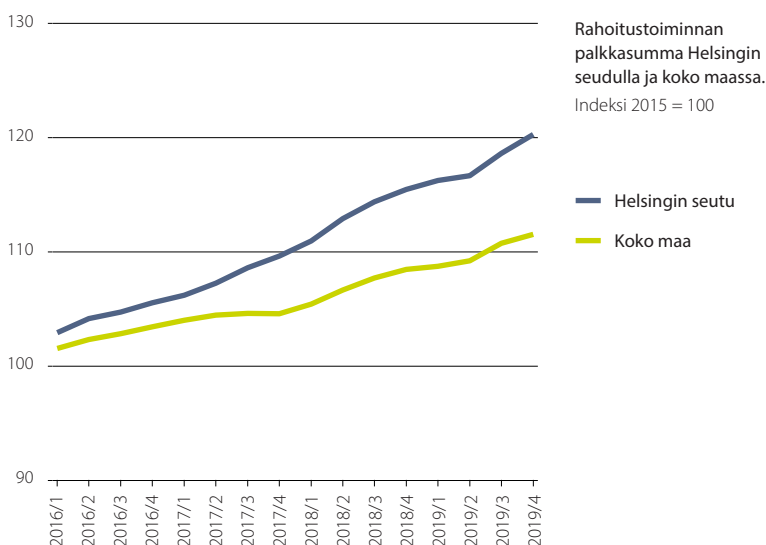
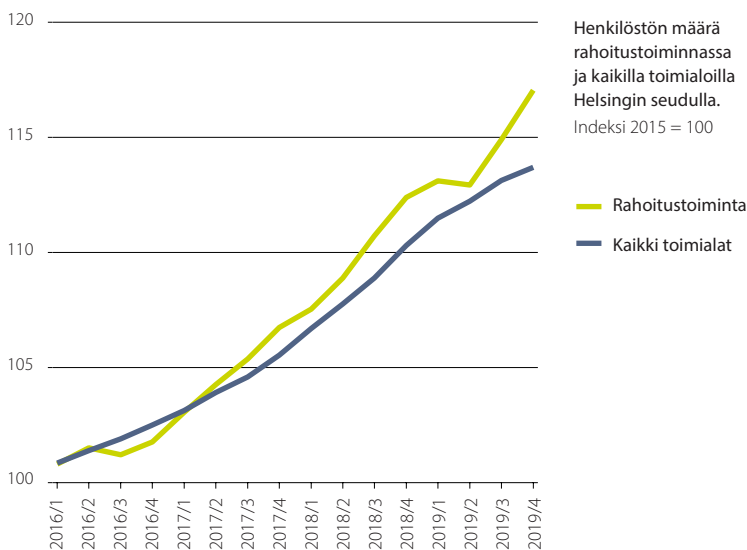


## Rahoitustoiminnan palkkasumman ja henkilöstömäärän kasvu jatkui.

Helsingin seudun rahoitustoiminnan palkkasumman trendin kasvu kiihtyi vuoden 2019 kolmannella neljänneksellä ja trendi kasvoi vahvasti myös vuoden viimeisellä neljänneksellä. Edellisvuoteen nähden alan palkkasumma oli arvion mukaan loka-joulukuussa 2 % korkeammalla tasolla. Rahoitustoiminnan palkkasumman kasvu jatkui vuoden lopussa myös koko maassa. Viimeksi kuluneen vuoden aikana alan palkkasumma oli vuoteen 2015 verrattuna Helsingin seudulla 18 % korkeammalla tasolla. Kuluttajahinnat ovat nousseet vertailuvuoden tasosta 3 %.

Alan henkilöstömäärän trendin kasvu jatkui vuoden 2019 viimeisellä neljänneksellä. Edellisen vuoden vastaavaan aikaan verrattuna henkilöstömäärä oli loka-joulukuussa 2 % korkeammalla tasolla. Vertailuvuoteen nähden alan henkilöstömäärä oli viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin 15 % korkeammalla tasolla.

Rahoitustoiminnassa oli työvoimatutkimuksen mukaan viimeksi kuluneen vuoden aikana noin 29 100 työpäikkää Helsingin seudulla.



# PALVELUT LIIKE-ELÄMÄLLE

Kiinteistöpalvelut, ammatillinen, tieteellinen ja tekninen toiminta, hallinto- ja tukipalvelutoiminta

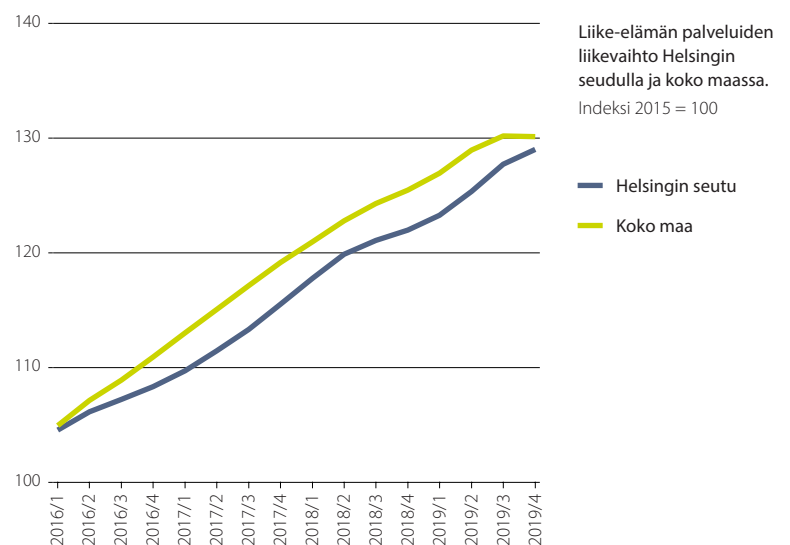
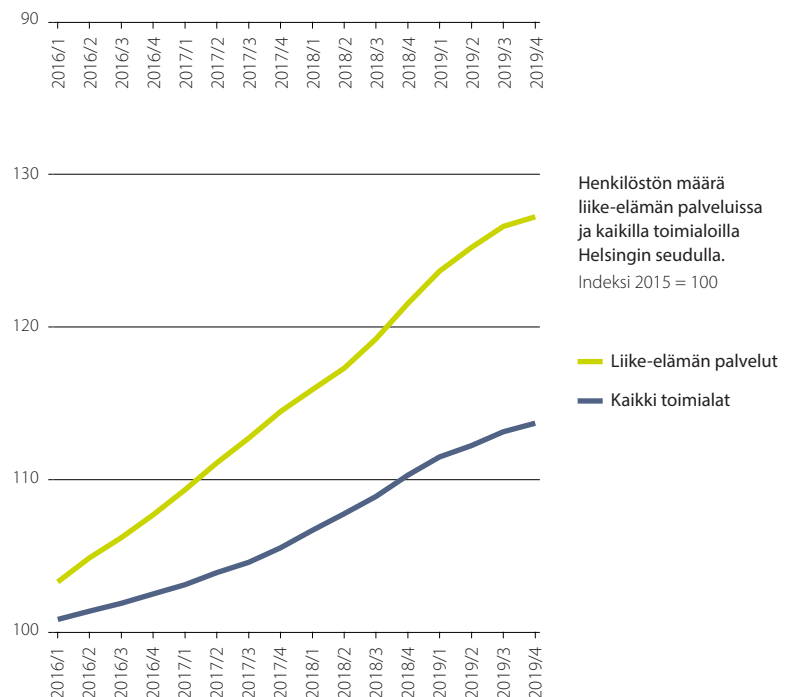
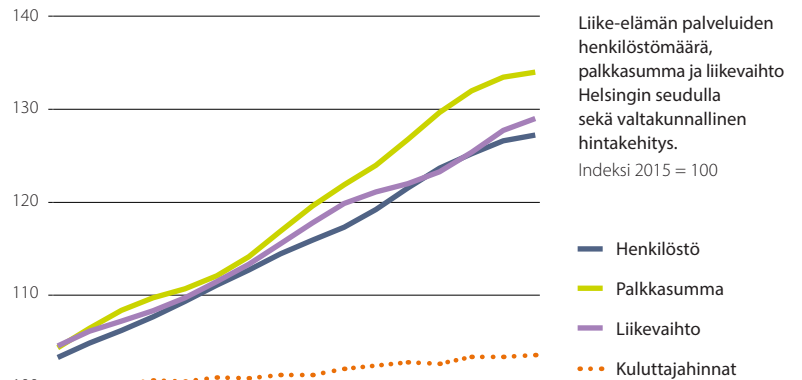
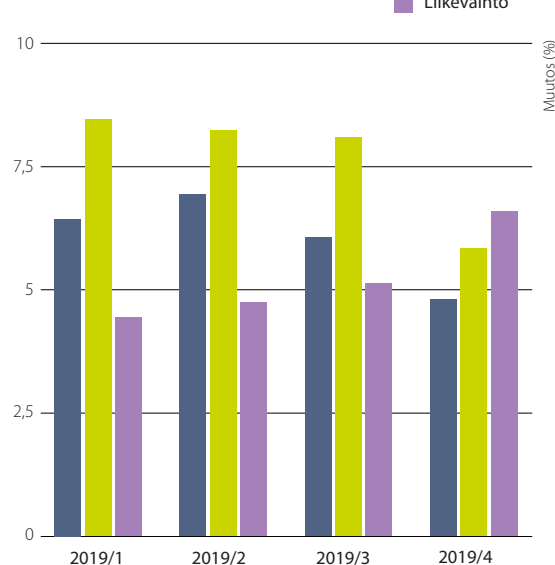
## Helsingin seudun liike-elämän palveluiden liiketoiminnan kehitys jatkui vahvana.

Liike-elämän palveluiden liikevaihdon kasvu jatkui ennakkoarvion mukaan vuoden 2019 loka-joulukuussa. Valtakunnallisesti alan liikevaihdon trendin kasvu hiipui vuoden lopussa. Helsingin seudun liike-elämän palveluiden liikevaihto oli vuoden viimeisellä neljänneksellä edellisvuoden vastaavaan aikaan verrattuna arvion mukaan vajaat 7 % korkeammalla tasolla. Vuoden 2015 tasoon nähden alan liikevaihto on kasvanut 27 %. Kuluttajahinnat ovat nousseet samana aikana 3 %.

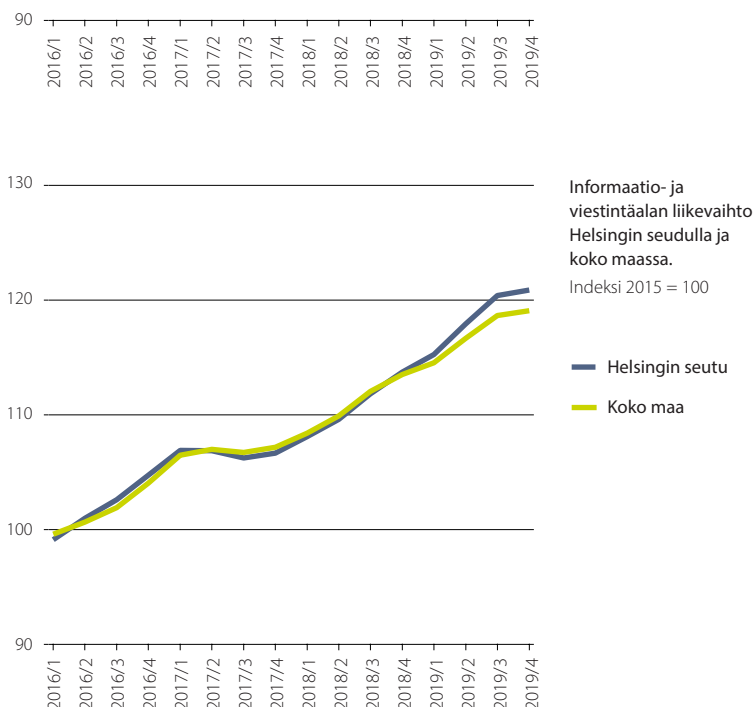
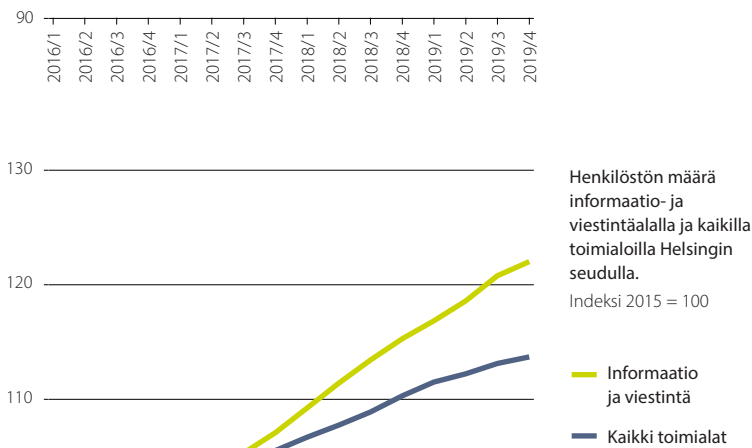
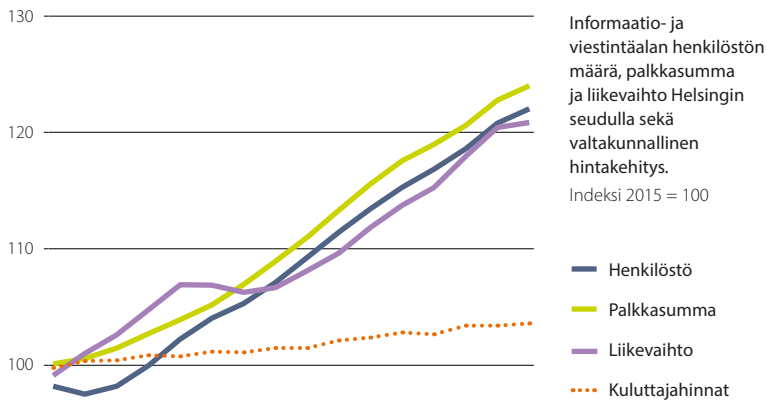
Seudun liike-elämän palveluiden palkkasumman trendin kasvu jatkui vuoden viimeisellä neljänneksellä. Loka-joulukuussa palkkasumma oli alalla 6 % edellisvuotta korkeammalla tasolla. Myös alan henkilöstömäärän trendin kasvu jatkui. Vuotta aikaisempaan verrattuna henkilöstömäärän kasvua oli noin 5 %. Vuoden 2015 tasoon nähden alan henkilöstömäärä oli viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin 26 % ja palkkasumma 32 % korkeammalla tasolla.

Työvoimatutkimuksen mukaan liike-elämälle palveluja tuottavissa yrityksissä oli viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin noin 135 000 työpaikkaa Helsingin seudulla.

Liike-elämän palveluiden henkilöstön määrä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla, muutos edellisvuodesta (%).



Kustannustoiminta, elokuva- ja televisio-ohjelmatuotanto, äänitteiden ja musiikin kustantaminen, radio- ja televisiotoiminta, televiestintä, ohjelmistot ja konsultointi, tietopalvelutoiminta

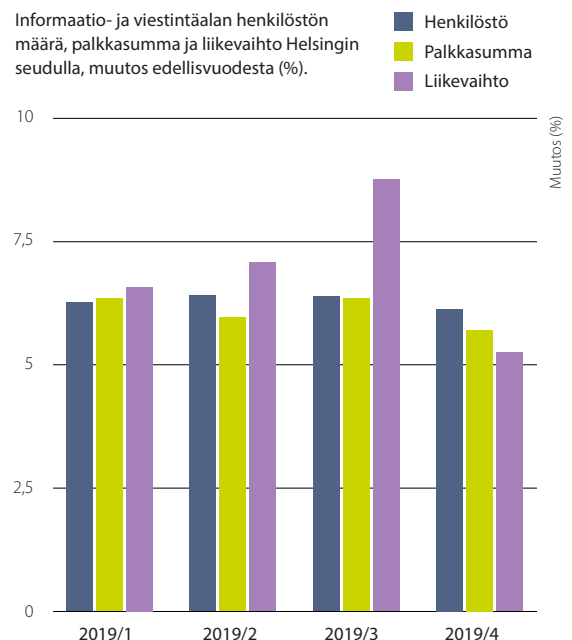


## Informaatio- ja viestintäalan liiketoiminnan kasvu jatkui.

Helsingin seudun informaatio- ja viestintäalan liikevaihdon trendin kasvu jatkui ennakoarvion mukaan vuoden 2019 viimeisellä neljänneksellä. Liikevaihdon kasvu oli kuitenkin edellisiä neljänneksiä hitaampaa. Alan liikevaihdon trendin kasvu tasaantui myös valtakunnallisesti. Informaatio- ja viestintäalan liikevaihto oli loka-joulukuussa Helsingin seudulla arvion mukaan 5 % korkeammalla tasolla kuin edellisen vuoden vastaavaan aikaan. Vuoteen 2015 verrattuna alan liikevaihto oli viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin 19 % korkeammalla tasolla. Kuluttajahinnat ovat nousseet 3 % vertailuvuoteen nähden.

Informaatio- ja viestintäalan palkkasumman trendin kasvu jatkui vuoden 2019 loka-joulukuussa. Edellisvuoden vastaavaan aikaan nähden palkkasumma oli noin 6 % korkeammalla tasolla. Myös henkilöstömäärän kasvua kertyi vuoden viimeisellä neljänneksellä vuotta aiempaan nähden 6 %. Vuoden 2015 tasoon verrattuna alan palkkasumma on kasvanut 22 % ja henkilöstömäärä 26 %.

Informaatio- ja viestintäalan yrityksissä oli työvoimatutkimuksen mukaan viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin noin 72 900 työpaikkaa Helsingin seudulla.



# KULJETUS JA VARASTOINTI

Maaliikenne, vesiliikenne, ilmaliikenne, varastointi ja liikennettä palveleva toiminta, posti- ja kuriiritoiminta

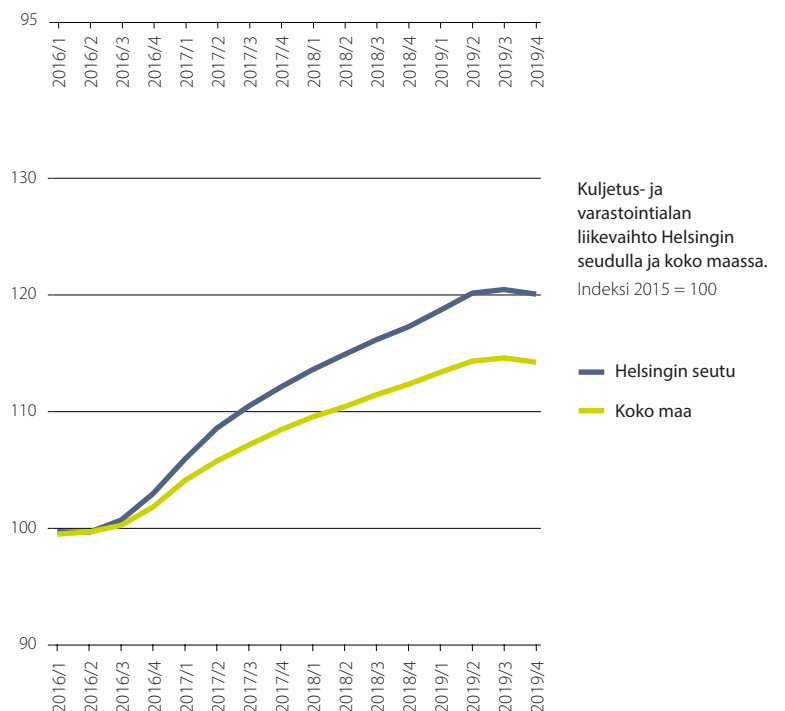
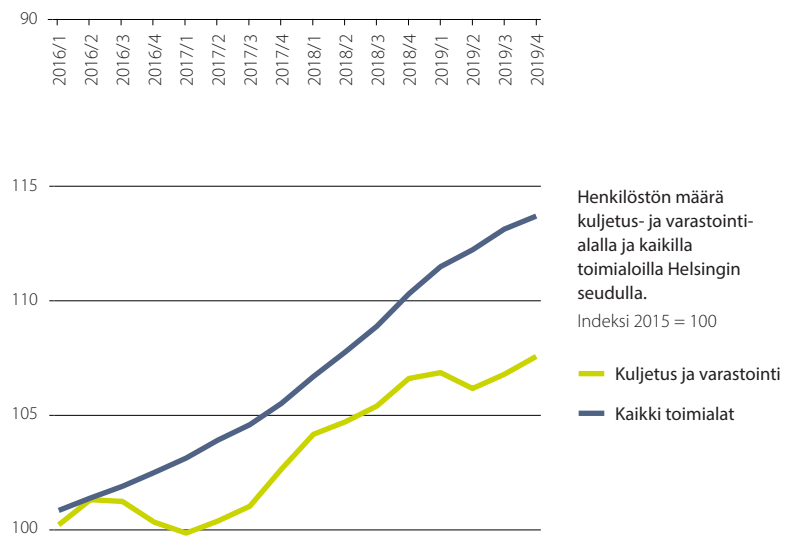
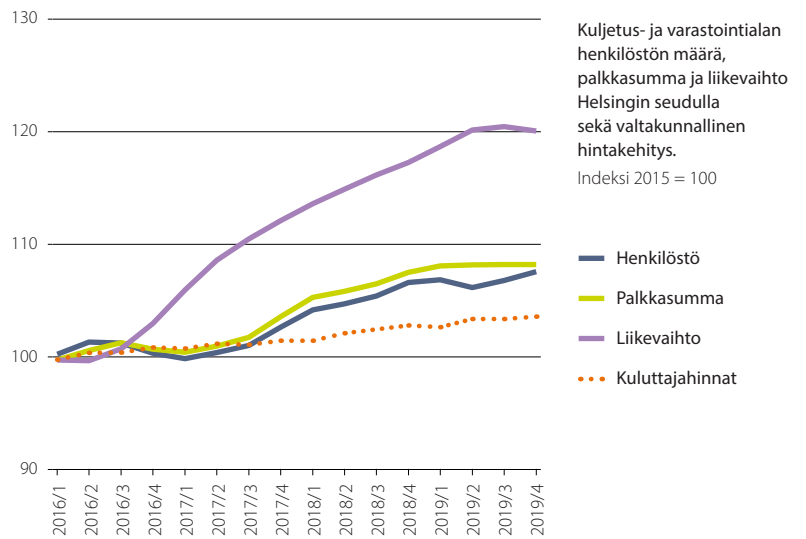
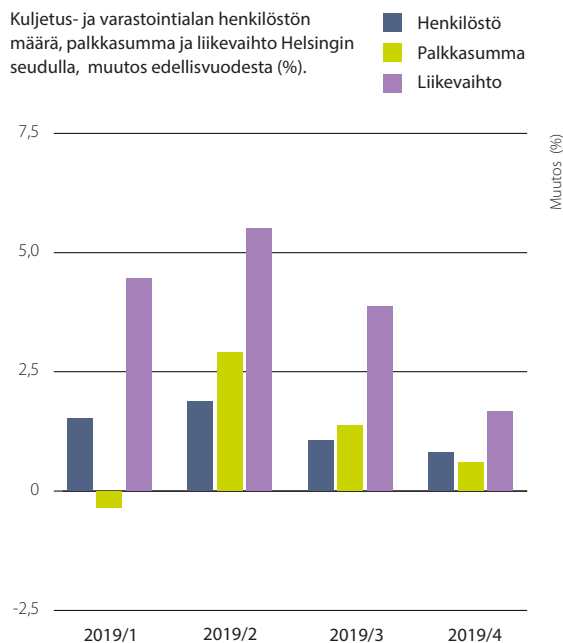
## Kuljetus- ja varastointialan liiketoiminta kasvoi hieman edellisvuodesta.

Helsingin seudun kuljetus- ja varastointialan yritysten liikevaihdon trendin kasvu tasaantui vuoden 2019 kolmannelle neljänneksellä ja trendi pysyi ennakoarvion mukaan ennallaan vuoden lopussa. Alan liikevaihdon trendin kasvu hiipui myös koko maassa. Kuljetuksen ja varastoinnin liikevaihto oli loka-joulukuussa Helsingin seudulla edellisvuoden vastaavaan aikaan verrattuna arvion mukaan noin 2 % korkeammalla tasolla. Alan liikevaihto on kasvanut seudulla viidenneksen vuodesta 2015. Kuluttajahinnat ovat nousseet vertailuvuoden tasosta 3 %.

Kuljetuksen ja varastoinnin palkkasumman trendi pysyi ennallaan vuoden 2019 loka-joulukuussa. Vuoden takaiseen verrattuna palkkasumma oli vuoden viimeisellä neljänneksellä vajaan prosentin korkeammalla tasolla. Alan palkkasumma oli viimeksi kuluneen vuoden aikana 8 % korkeammalla tasolla kuin vuonna 2015. Alan henkilöstömäärän trendin kasvu notkahti viime vuoden alkupuolella, mutta trendi kääntyi taas kasvuun vuoden jälkipuoliskolla. Edellisen vuoden vastaavaan aikaan verrattuna henkilöstömäärä oli noin prosentin korkeammalla tasolla. Vuoteen 2015 nähden alan henkilöstömäärä on kasvanut 7 %.

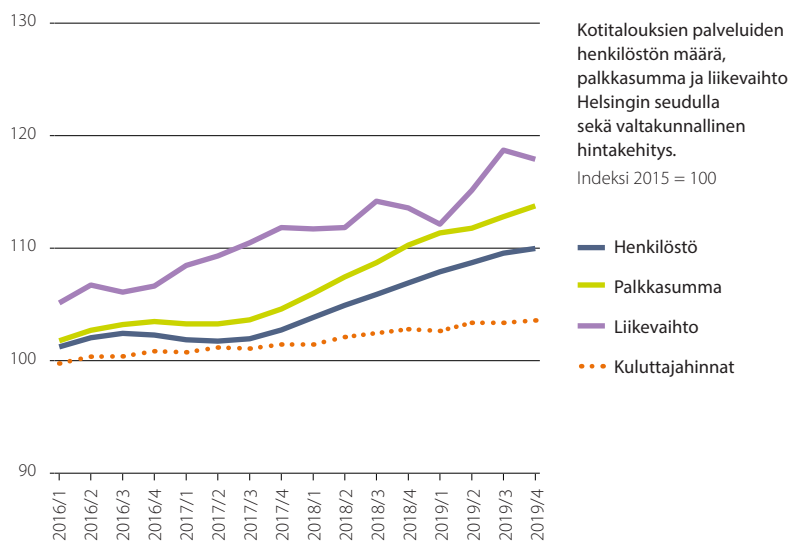
Kuljetuksen ja varastoinnin toimialan yrityksissä oli työvoimatutkimuksen mukaan viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin noin 53 400 työpaikkaa Helsingin seudulla.

Kuljetus- ja varastointialan henkilöstön määrä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla, muutos edellisvuodesta (%).



# PALVELUT KOTITALOUKSILLE

Yksityiset koulutus-, terveys- ja sosiaalipalvelut, taiteet, viihde ja virkistys, muut palvelut

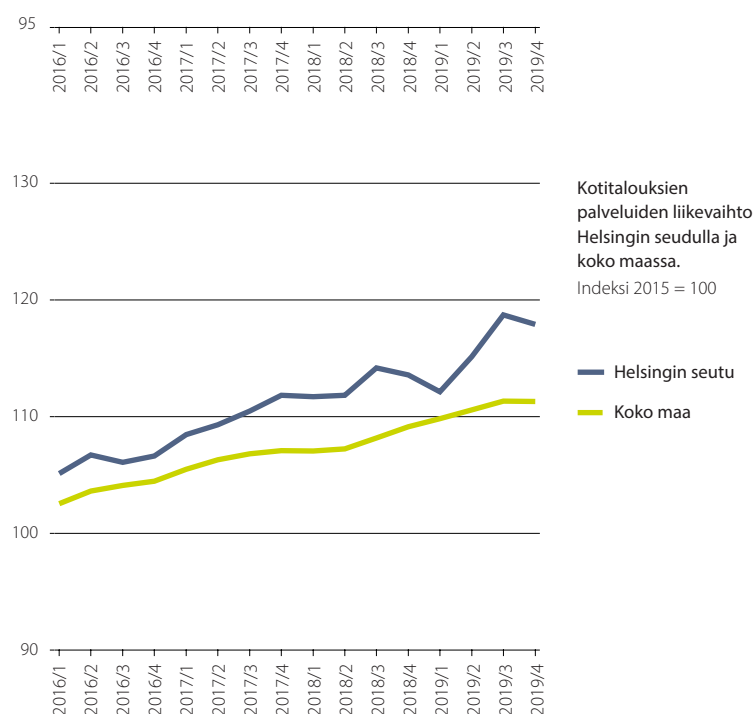
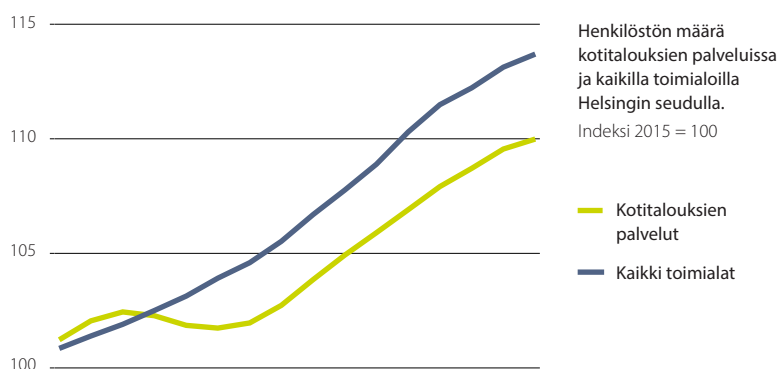


## Kotitalouksien palveluja tuottavien yritysten palkkasumman ja henkilöstömäärän trendien kasvu jatkui.

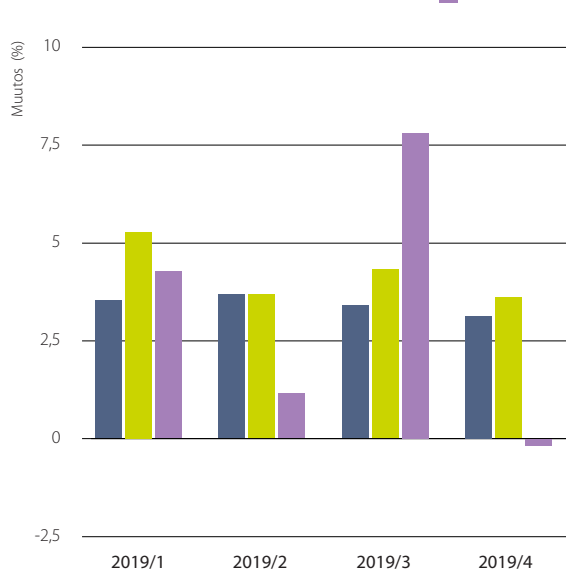
Kotitalouspalveluiden liikevaihdon trendi kasvoi vahvasti viime vuoden kolmannella neljänneksellä, mutta ennakkoarvion mukaan trendi laski hieman vuoden lopussa. Koko maassa alan liikevaihdon trendi pysyi ennallaan. Kotitalouspalveluiden liikevaihto oli Helsingin seudulla loka-joulukuussa arvion mukaan suunnilleen samalla tasolla kuin edellisen vuoden vastaavaan aikaan. Vuodesta 2015 alan liikevaihto on kasvanut 15 %. Kuluttajahinnat ovat nousseet vertailuvuodesta 3 %.

Alan palkkasumman trendin kasvu jatkui vuoden 2019 loppupuolella. Edellisvuoteen verrattuna palkkasumman kasvua kertyi vajaat 4 %. Myös kotitalouspalveluiden henkilöstömäärän trendin kasvu jatkui. Vuoden takaiseen verrattuna alan henkilöstömäärä oli loka-joulukuussa 3 % korkeammalla tasolla. Vuoden 2015 tasoon nähden henkilöstömäärä on kasvanut 9 %. Alan palkkasumma on kasvanut 13 % vertailuvuoden tasosta.

Palveluja kotitalouksille tuottavissa yrityksissä oli viimeksi kuluneen vuoden aikana työvoimatutkimuksen mukaan keskimäärin noin 77 700 työpaikkaa Helsingin seudulla.



Kotitalouksien palveluiden henkilöstön määrä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla, muutos edellisvuodesta (%).



# YRITYSTEN SUHDANNENÄKYMÄT UDELLAMAALLA

Uudenmaan yritysten suhdanneodotukset toipuivat hieman viime syksyn laskusta niin teollisuudessa ja rakentamisessa kuin palvelualoilla. Maakunnan yrityksissä heikko kysyntä ja pula ammattityövoimasta ovat merkittävimmät tuotannon kasvun esteet.

## Suhdannenäkymät

Uudenmaan teollisuuden ja rakentamisen yritysten lähitulevaisuuden suhdannenäkymät synkenivät alkusyksyn 2019 aikana, mutta kohenivat vuoden 2020 alussa. Suhdannenäkymien saldoluku oli tammikuussa -1, kun lokakuussa tehdyssä kyselyssä vastaava saldoluku oli -25. Uudenmaan teollisuuden ja rakentamisen odotukset olivat jonkin verran paremmat kuin koko maassa keskimäärin.

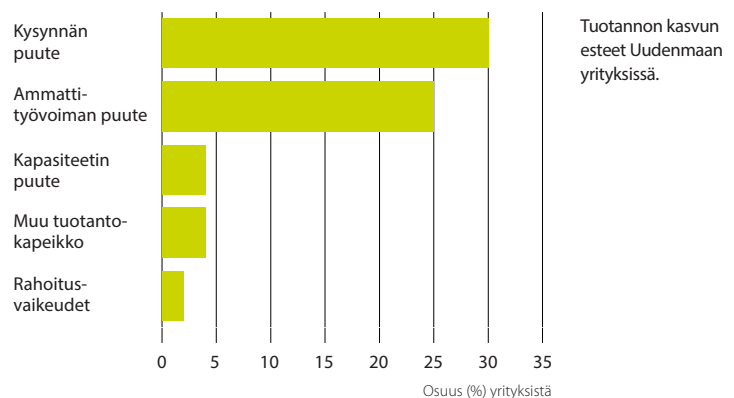
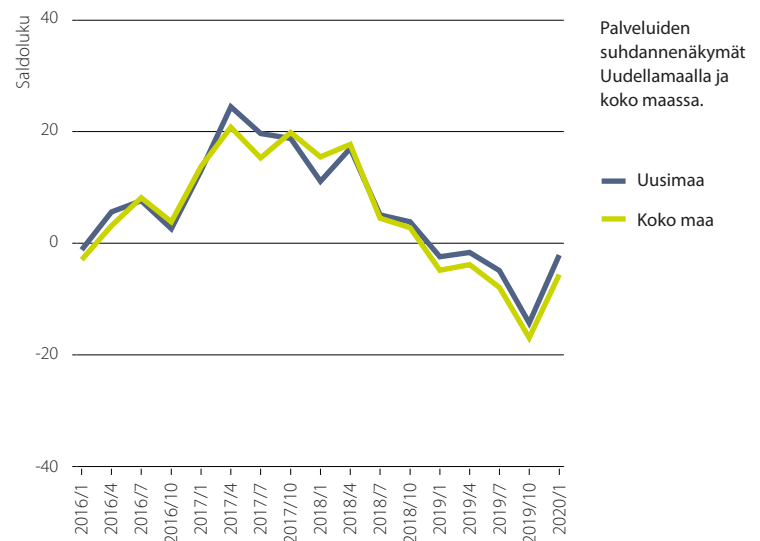
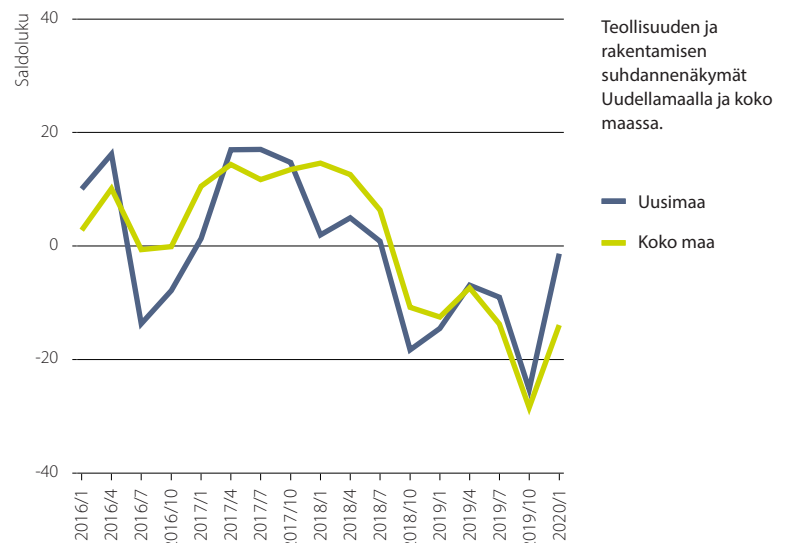
Myös Uudenmaan palveluyritysten suhdanneodotukset paranivat hieman syksyn tiedustelun jälkeen. Tammikuussa suhdannenäkymien saldoluku oli Uudenmaan palveluyrityksissä -2, kun lokakuussa maakunnan palveluyritysten odotuksia kuvaava saldoluku oli -14. Koko maan palvelualojen suhdannenäkymät olivat tammikuussa suunnilleen samalla tasolla kuin Uudellamaalla.

Uudenmaan yrityksissä henkilöstön määrä pysynee lähikuukausina keskimäärin ennallaan. Henkilöstöodotuksia seuraavaan kolmen kuukauden aikana kuvaava saldoluku oli tammikuussa maakunnan yrityksissä 5.

## Tuotannon kasvun esteet

Tuotantokapeikkoja oli vuoden 2020 alussa 58 %:lla Uudenmaan yrityksistä. Heikko kysyntä nousi tammikuussa yleisimmäksi tuotannon kasvun esteeksi Uudellamaalla, mutta myös ammattityövoimasta on edelleen pulaa. Kysynnän heikkous oli tammikuussa kapeikkotekijä 30 %:lla alueen yrityksistä. Viime vuoden lokakuussa vastaava osuus oli 26 %. Ammattityövoimasta oli tammikuussa pulaa 25 %:lla vastaajista (lokakuussa 27 %).

**Tietolähde:** Elinkeinoelämän keskusliitto, suhdannebarometri. Suhdannebarometri perustuu teollisuus- ja palveluyrityksille tehtävään kyselyyn. Suhdannenäkymä-saldoluku kuvaa yritysten yleisiä lähitulevaisuuden suhdanneodotuksia. Saldoluku on suhdanteiden paranemista odottavien ja huononemista odottavien vastaajien %-osuuksien erotus..





Työllisten määrä ja tehdyt työtunnit ovat kasvaneet nopeasti – työsuhteet ovat pääasiassa jatkuvia.

## Työllisyyden kasvu poikkeuksellisen nopeaa

Työllisyys kasvoi Helsingin seudulla poikkeuksellisen nopeasti, keskimäärin 1,8 % vuodessa, jaksolla 2016–2019. Kasvu oli lähes yhtä nopeaa kuin edellisen vahvan nousukauden vuosina 2005–2008. Seudun työllisyys nousi 19 % vuodesta 2000 vuoteen 2019. Koko maassa kasvu oli 10 % samana aikana. Tehtyjen työtuntien määrä kasvoi Helsingin seudulla lähes samaa tahtia työllisyyden kanssa, mutta vuonna 2019 työtuntien kasvu hidastui selvästi.

## Työllisyysaste nousi eniten varttuneilla sekä nuorilla

Helsingin seudulla 15–64-vuotiaiden työllisyysaste oli 74,8 % ja koko maassa 72,6 % vuonna 2019 (vuosikeskiarvo). Työllisyysaste nousi eniten 60–64-vuotiailla, 5,5 prosenttiyksikköä ja lähes yhtä paljon 45–49-vuotiailla vuodesta 2015 vuoteen 2019. Myös 15–34-vuotiaiden ikäryhmissä työllisyysaste kasvoi tuntuvasti. Korkeimmat työllisyysasteet – yli 85 % – ovat 40–49-vuotiaiden ikäryhmissä.

## Työsuhteet ovat pääasiassa jatkuvia eivätkä määräaikaista

Helsingin seudun palkansaajista 86 % oli työssä jatkuvassa työsuhteessa vuonna 2019. Miehillä osuus on 5 prosenttiyksikköä korkeampi kuin naisilla. Jatkuvien työsuhteiden osuus nousi erityisesti naisilla vuonna 2019. Osuuden trendi oli kuitenkin loivasti aleneva edellisinä vuosina. Osa-aikatyötä teki 14 % palkansaajista vuonna 2019. Osa-aikatyö on yleisempää naisilla (18 %) kuin miehillä (10 %). Osa-aikaisesti työskentelevien osuus pysyi melko vakaasti samalla tasolla koko 2010-luvun. Määräaikaista osa-aikatyötä teki 4 % palkansaajista vuonna 2019. Myös tämältyypistä työtä tekevät yleisemmin naiset (5 %) kuin miehet (3 %).

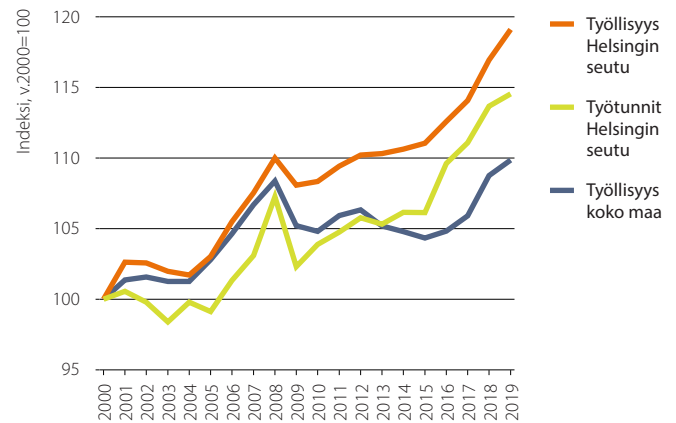
## Työttömyyden väheneminen hidasta

Työllisyyden nopeasta kasvusta huolimatta työttömyys väheni hitaasti vuosikymmenen jälkipuolella. Työttömyysaste aleni Helsingin seudulla vain 1,4 prosenttiyksikköä vuodesta 2015 vuoteen 2019. Koko maassa vähennys oli 2,7 prosenttiyksikköä. Koko maan ja Helsingin seudun työttömyysasteiden ero supistui lähes olemattomaksi muutaman vuoden aikana. Helsingin seudun työttömyysaste oli 6,6 % – lähes sama kuin koko maassa – vuonna 2019 (vuosikeskiarvo). Helsingin seudulla muuttovoitto lisäsi työikäisen väestön määrää merkittävästi. Työllisten määrä kasvoi 50 000:lla vuodesta 2015 vuoteen 2019. Kolme neljänestä työllisen määrän lisäyksestä perustui työikäisiin muuttajiin, yli 5 % työvoiman ulkopuolelta – muun muassa opiskelijat – työllistyneisiin ja alle viidennes työllistyneisiin työttömiin.

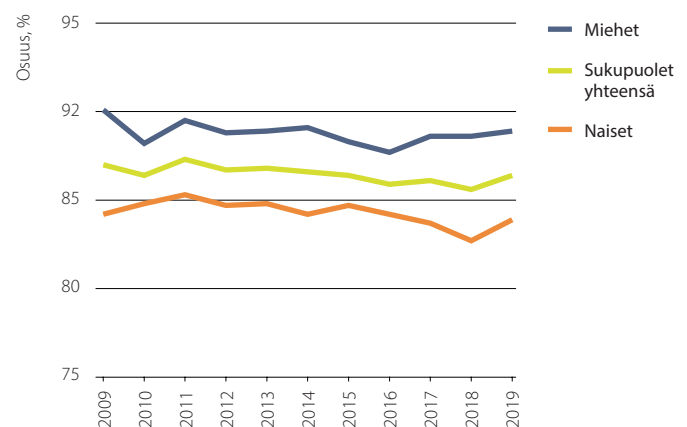
Työllisyysaste Helsingin seudulla iän mukaan vuosina 2015 ja 2019.



Työllisyys ja tehdyt työtunnit Helsingin seudulla sekä työllisyys koko maassa vuosina 2000–2019.



Jatkuvien työsuhteiden osuus (%) kaikista palkansaajien (15–64-v.) työsuhteista



Työttömyysaste Helsingin seudulla ja koko maassa.



# Helsingin seudun toimialakatsaus

1 | 20

**Julkaisija** **Helsingin seudun kauppakamari**  
Kalevankatu 12, 00100 Helsinki  
puh. (09) 228 601  
[www.helsinki.chamber.fi](http://www.helsinki.chamber.fi)

**Toimitus** **Kaupunkitutkimus TA Oy**  
Paciuksenkatu 19, 00270 Helsinki  
[www.kaupunkitutkimusta.fi](http://www.kaupunkitutkimusta.fi)

**Lisätietoja** Johtaja **Markku Lahtinen**  
Helsingin seudun kauppakamari  
puh. +358 50 571 3564  
[markku.lahtinen@chamber.fi](mailto:markku.lahtinen@chamber.fi)

Toimitusjohtaja, tutkija **Seppo Laakso**  
Kaupunkitutkimus, puh. 0500 970 082  
[seppo.laakso@kaupunkitutkimusta.fi](mailto:seppo.laakso@kaupunkitutkimusta.fi)

Tutkija **Tamás Lahdelma**  
Kaupunkitutkimus, puh. 050 441 9534  
[tamas.lahdelma@kaupunkitutkimusta.fi](mailto:tamas.lahdelma@kaupunkitutkimusta.fi)

**Ulkoasu** **Bread Visual Design**  
[info@bread.fi](mailto:info@bread.fi)

**Toimialakatsauksen verkkojulkaisu**  
[www.kaupunkitutkimusta.fi](http://www.kaupunkitutkimusta.fi)  
tai [www.helsinki.chamber.fi](http://www.helsinki.chamber.fi)

Kannen kuva: iStockPhoto

## Tietolähteet ja käsitteet

**Liikevaihto** on Helsingin seudulla toimivien yritysten myynnin yhteenlaskettu arvo. Tuorein katsauksessa esitettävä tieto on ennakoarvio, joka perustuu kyseisen neljänneksen kahden ensimmäisen kuukauden myynnin ennakkotietoon ja viimeisen kuukauden ennusteeseen. **Tietolähde:** Tilastokeskus asiakaskohtainen suhdannepalvelu (verohallinnon alv-suoritustiedot). **Ennakoarvio:** Kaupunkitutkimus.

**Palkkasumma** on Helsingin seudulla toimivien yritysten ja muiden yhteisöjen maksamien palkkojen yhteenlaskettu arvo. **Tietolähde:** Tilastokeskus asiakaskohtainen suhdannepalvelu (verohallinnon työnantajasuoritustiedot).

Toimialoitteiset liikevaihto- ja palkkasummakuvaajat esitetään kunkin ajankohdan mukaisin käyvin arvoin vähentämättä inflaation vaikutusta. Kunkin toimialan yhteydessä esitetään valtakunnallinen hintakehitys vertailuksi.

**Henkilöstömäärällä** tarkoitetaan yritysten kokopäivätyöllisten määrää. Henkilöstömäärän indikaattori estimoidaan yritys- ja toimipaikkarekisterin henkilöstötiedosta ansiotason muutoksesta puhdistetun palkkasumman perusteella. Yrittäjien henkilöstömäärä estimoidaan liikevaihdon perusteella. **Indikaattorin laskenta:** Tilastokeskus asiakaskohtainen suhdannepalvelu.

Tietojen korjautuminen: Liikevaihto-, palkkasumma- ja henkilöstömäärätiedot korjautuvat tietojen tarkentumisen vuoden päähän taaksepäin. Tästä syystä uusimman katsauksen tiedoissa on poikkeamia aikaisempiin katsauksiin verrattuna.

**Työlliset** ovat 15–74-vuotiaita Helsingin seudulla asuvia, jotka ovat olleet työllisiä tutkimusjakson aikana. Työpaikoilla tarkoitetaan niiden työllisten

määrää, joiden työpaikka sijaitsee Helsingin seudulla. Työtunteihin lasketaan aika-, urakka- ja palkkiotyön tehdyt työtunnit sekä sunnuntai- ja ylityötunnit. Työpaikka-, työllisyys- ja työtuntitiedot perustuvat kuukausittain toistuvaan otostutkimukseen, johon pienten toimialojen kohdalla sisältyy kohtalainen virhemarginaali. **Tietolähde:** Tilastokeskus, työvoimatutkimus.

**Tuotanto** kuvaa alueen yritysten ja muiden yhteisöjen tuotannollista aktiiviteettia käyttäen seuraavia tietoja:

- **Helsingin seutu:** Toimialoitteisten liiketoimintakuvaajien perusteella konstruoitu ennakoiva kuvaaja. Viimeisen neljänneksen tieto perustuu indikaattoreiden ennakoarvioihin. **Kuvaaja ja ennakoarvio:** Kaupunkitutkimus.
- **Suomi:** Kansantalouden neljännesvuositilinpäiden bruttokansantuote kiintein vuoden 2010 hinnoin. **Tietolähde:** Tilastokeskus, kansantalouden tilinpito.

**Hinnat:** Katsauksessa käytetään seuraavia valtakunnallista hintakehitystä kuvaavia indikaattoreita: kuluttajahintaindeksi, tukkuhintaindeksi, teollisuuden tuottajahintaindeksi ja rakennuskustannusindeksi. Katsauksessa kaikki hintaindeksit on muutettu siten, että niiden vertailuvuotena on 2015. **Tietolähde:** Tilastokeskus.

**Indeksisarjat**, jotka esitetään kuvioissa, ovat kausitasoitettuja trendejä. Katsauksessa käytetään X11-kausitasoitusmenetelmää. Indeksisarjojen vertailuvuosi on 2015.

**Muutokset:** Kuvioissa (muutos edellisestä vuodesta tai vuodesta 2015) on käytetty alkuperäisen sarjan muutoksia, ei kausitasoitettujen trendien muutoksia.

## Helsingin seutu

### Pääkaupunkiseutu

- 1 Helsinki
- 2 Espoo
- 3 Vantaa
- 4 Kauniainen

- 8 Kirkkonummi
- 9 Mäntsälä
- 10 Nurmijärvi
- 11 Pornainen
- 12 Sipoo
- 13 Tuusula
- 14 Vihti

### Kehyskunnat

- 5 Hyvinkää
- 6 Järvenpää
- 7 Kerava

