

Suomen suosituimmaksi
**pääsee vain
reilusti
ahkeroimalla.**

Tervetuloa miellyttävälle
asuntokaupoille Liisankadulle!

**Kiinteistömaailma Kruununhaka
KK-Neliöt Oy**

Liisankatu 12, 00170 Helsinki
050 300 9985 | kruununhaka@kiinteistomaailma.fi
www.kiinteistomaailma.fi/helsinki-kruununhaka



**JUHLAPAIKKA
STADILAISILLE!**

Hietsun Paviljonki, Hiekkarannantie 9, www.hietsunpaviljonki.fi

**Metro-tukku Konepaja
on avattu ravintola-alan
asiakkaille**

**BRUNO GRANHOLMIN KUJA 2,
00510 HELSINKI**

Sisäänkäynti parkkihallista



Liity Wihuri Metro-tukun
Konepajan asiakkaaksi
oheisen QR-koodin kautta.

metrotukku.fi

Ostetaan

Kameroita ja objektiiveja

Canon, Leica, Nikon, Pentax, Olympus ym. Isotkin erät. Vanhat (filmi) ja uudemmat.

FOTOTAPIO OY

Tapiontori 3, Tapiola-Espoo
Puh: (09) 464 398
Avoinna ark. 10-18

SÄLEKAIHTIMET

Mittauksesta asennukseen nopeasti ja edullisesti...

Netissä tarjouslaskuri !

salekaihtimet.fi

045 175 7370



**KAIHDIN
TIIMI**

Uusi vuosi – vanha toive



Taru Reinikainen

KOLUMNI

Uuteen vuoteen liittyy usein lupaukset, yleisimmin paremmasta elämästä tai elämäntavoista. Olen pyrkinyt välttämään lupauksen tekemistä. Useinmiten lupauksen toteuttaminen jää minulta puolittiehen, varmaan monella muullakin.

Uskallan kuitenkin esittää vuodelle 2024 yhden toiveen, en lupausta. Toivoisin että kaupunkimme vihdoin alkaisi aidosti kuulla asukkaitaan. Nyt tilanne on vahvasti sellainen, että kuunnellaan, mutta ei kuulla.

UUSIMPANA esimerkkinä on Kaartin lasaretin uudisrakennus. Museovirastoa myöten lausunnonantajien ovat pitäneet kortteliin suunniteltua rakennusta liian massiivisena ja erityisesti rakennuksen ullakkokerrosta alueen tyyliin sopimattomana.

Kaupunkiympäristölautakunta kuitenkin puolsi uudisrakennuksen rakentamista.

Tässä yhteydessä selvisi, että rakennuksen ulkoasua on tarkoitus muokata paremmin ympäristöön sopivaksi.

Tämä toki on hyvä asia. Kaikki lausunnot oli kuitenkin annettu kaupunkilaisille esitettyjen kuvien perusteella. Uusia kuvia ainakaan minä en ole onnistunut käsiini saamaan eikä niistä aiota myöskään kaupunkilaisia enää kuulla. Pitäisin menettelytapaa asukasdemokratian kannalta todella ongelmallisena.

VÄLILLÄ tuntuu, että kuuleminen on tehty lähes mahdottomaksi. Erityisesti kaupunkiympäristöasioissa kuulemisissa käytetään karttapohjaan perustuvaa järjestelmää. Kyseinen pohja on kaikkea muuta kuin saavutettava, erityisesti mobiililaitteilla sen käyttö on lähes mahdotonta.

Kuulemiset on myös pilkottu pieniin osiin. Et käytännössä pysty antamaan vastausta, joka katkaisi asian kaikilta näkökulmilta.

Esimerkiksi Hernesaaren liikennejärjestelyiden olennainen osa on Uudenmaankadun liikenteen sujuvuus. Kaupunki kuitenkin katsoo, ettei Uudenmaankatu ole osa Hernesaaren liikennesuunnittelua. Näin ollen suunnittelu keskittyy vain Hernesaaren eikä sen vaikutuksia lähialueisiin ainakaan kaupunki halua huomioida.

KAUPUNKIMME suunnittelu näyttyy asukkaille erilaisina kokeiluina. Kokeilut ovat välillä keskenään ristiriitaisia. Kokeiluja pitää pystyä arvioimaan kriittisesti ja tieteellisin metodein. Kokeiluista ei tule vakinaistaa etuajassa. Kokeilun tarkoituksena on nähdä, kuinka jokin asia toimii ja harvoin sen kaikki vaikutukset heti havaitaan. Kokeiluista pitää pystyä myös päättämään ja muuttamaan tarvittaessa.

Kaupunkisuunnittelun tulee olla pitkäjänteistä ja kokonaisuuksien tulee olla hallinnassa. Yksi asia vaikuttaa aina toisiin ja nämä vaikutukset tulee pystyä arvioimaan ennalta.

Nyt Helsinki tuntuu suunnittelevan pala kerrallaan, jolloin kokonaisuus tuntuu hämärtyvän suunnittelijoiltakin.

KUUNTELEMINEN on taitolaji, jonka onnistumiseen vaikuttaa monet tekijät. Kaupungin on syytä petrata kuuntelemistaan. Meillä kaupunkilaisilla on oikeus tulla kuulluksi ja kuuntelemalla asukkaitaan kaupunki pystyy rakentamaan parempaa kaupunkia meille kaikille.

Kirjoittaja on asukasaktiivi Punavuoresta

OSTAMME KULTAA & HOPEAA

Tule ilman ajanvarausta tai varaa aika puh. 044 9877 049. Teemme myös kotikäyntejä.

Lapinlahdenkatu 19, Helsinki
ma-pe 10-16, la-su ja iltaisin
sop. mukaan



Asiakkaiden suosittelu

NETTI KULTA
WWW.NETTIKULTA.FI

TAVATAAN
MESSUILLA
26.-28.1.
Osasto F12

VOITA UPEA
NEFF-UUNI
OVH. 2639€



HTH Keittiö • Helsinki • Espoo • Lahti • Kouvola
www.hth-keittio.fi • Markkinointi Pakkaset Oy 40 v.
Messuilla yhteistyössä NEFF, Tulikivi, Tapwell ja Stala

/ NORDIC ROOTS



Hyvä hinta on nyt

Meri-Helsinki
Petri Laaksonen

Kruununhaan
Kiinteistömaailman yrittäjä
Antti Kainulainen uskoo tästä
vuodesta tulevan edellistä
parempi asuntokauppavuosi.

Viime vuoden lopussa tehtiin päätös, että alle 40-vuotiailta ensiasunnon ostajilta poistetaan varainsiirtoveromaksu.

Näkyikö tämä teillä kaupan käynnin vilkastumisena loppuvuodesta?

”Kyllä se näkyi - ihmiset alkoivat tekemään päätöksiä. Kauppaakin syntyi. Oli ilo huomata, kun isompia ketjuja purkautui pienempien asuntojen käydessä kaupaksi. Ensiasunnon ostaja osti kaksion, jonka omistaja kaupan myötä osti kolmion ja niin edelleen.”

”Isossa kuvassa kauppa kävi joulukuussa yllättävän hyvin. Yleensä joulun välipäivät eivät ole parhaita kauppapäiviä, mutta tänä vuonna ne olivat pirteitä. Joulukuussa tehtiin Suomessa yhteensä 4607 käytetyn asunnon kauppaa. Siinä oli viime vuoteen verrattuna 40,3% kasvu. PK-seudulla kasvu oli yli 45%.”

”Vuosi on myös alkanut hyvin, sillä tammikuun alussa yhteydenottoja asiakkailta on tullut noin 30% enemmän joulukuuhun verrattuna. Merkittävää on myös, että tämän vuoden kahden ensimmäisen viikon aikana olemme saaneet 32 asunnon ostotarjousta, jotka ovat johtaneet tähän mennessä seitsemään kauppaan. Tuntuu, että patouma alkaisi vihdoin purkautua”, Antti Kainulainen kertoo toimistollaan Liisankadulla.

KAINULAINEN puhuu lainojen koroista, jotka tekevät sahaavaa liikettä. Alaspäin on onneksi tultu ja se miellyttää asunnon omistajia sekä ostajia. Alhaisimmillaan 12 kuukauden euribor kävi lukemassa 3,513 (29.12.2023).

”Tämän vuoden ensimmäinen asunto Kruununhaassa myytiin meillä täyteen rahaan, kilpailun jälkeen. Se kuvastaa, ettei asuntokauppa ole kuollutta.”

”Hyvät asunnot, hyvistä yhtiöistä ovat aina tehneet kauppansa, ja niin ne tekevät jatkossakin.”

Vuodesta 1998 asti asunnonvälitystyötä tehnyt Antti Kainulainen on nähnyt monet mutkat ja nousut. Pitkän uran myötä on myös tietoa ja taitoa, sekä epäilemättä kykyä katsoa myös epävarmoja ajanjaksoja realistisesti, painamatta paniikkinappulaa. Kruununhaan Kiinteistömaail-



Kruununhaan Kiinteistömaailman yrittäjä Antti Kainulainen ja kiinteistönvälittäjä Kaarle Kolehmainen juuri valmistuneessa historiallisessa kohteessa Mariankatu 5-7:ssä. Upea kohde on saneerattu aivan viimeisen päälle.

malla on monia muitakin työntekijöitä, joilla on takanaan pitkät urat kiinteistönvälitysalalla.

Kokemuksesta huolimatta Kainulainen myöntää, että jatkuvassa muutostilassa ollaan. Esimerkiksi monet nuoret tykkäävät hoitaa asioitaan viestitse. Kainulaiselle luontevaa on soittaa ja keskustella asioista. Mutta maailma ja tavat muuttuvat.

VUOSI 2023 oli asuntokaupassa rauhallinen ja haastava monelle alan toimijalle.

Asunnonvälittäjien on pitänyt löytää uusi hintataso, jolla kauppaa tehdään. Ylihintaa on vaikea saada mistään asunnosta.

Kainulainen muistuttaa, että edelleen asunnoista saadaan hyviä hintoja. Ei samoja, kuin huippuvuosina, mutta korkeita hintoja kuitenkin.

”Pari vuotta sitten kaupankäynnin ollessa vilkkaimmillaan Kruununhaassa oli koko markkinoilla seitsemän asuntoa myynnissä, kun nyt marraskuussa luku oli 93 asuntoa. Se antaa suhdeluvun: en-

sin ei ollut mitään myydä, nyt on ylitarjontaa.”

Vuonna 2018, joka oli niin sanotusti normaali kauppavuosi, tehtiin Kruununhaassa 156 asuntokauppaa. Vuonna 2019 taas 145 kauppaa. Tällä hetkellä Kruununhaassa on myynnissä 74 asuntoa. Se on paljon.”

ENNUSTETAAN tulevaa vuotta. Miten uskot tulevan vuoden menevän asuntomarkkinoilla?

”Kauppalukumäärät nousevat. Hintataso ei lähde merkittävästi

”Pitää olla
vakuuttava, hyvä ja
tarjota asiakkaalle
lisäarvoa. Sitten
voi pärjätä.”

nousuun tai jos lähtee, niin vuoden lopulla voidaan nähdä maltillista kasvua. Uskon, että ns. hyvien kauppajen aika on kohta ohi, kun markkinoilla väki lisääntyy. Nyt on tarjolla myös eksklusiivisia kohteita, mutta onko jonkin ajan päästä? En usko. Ja mitä hintatasoon tulee, niin uskon hyvän hinnan olevan nyt.”

”Joskus asiakkailla on vahva oma kuva markkinoista. Silloin voimme ainakin tarjota asiantuntijuutta, vaihtoehtoja ja herättää ajatusta. On kuitenkin vaikeaa muuttaa asiakkaan ajatusta, että hinnoissa pitäisi liikkua huippuvuoden 2021 tasolla, jotta kauppa voitaisiin tehdä.”

Töitä on kuitenkin reippaasti luvassa Kainulaisen tiimille, sillä suuri kohdemäärä tarkoittaa myös paljon tekemistä. Itse kohteet vaativat paljon töitä, asunnoissa myös kierretään normaalia enemmän. Asunnonvälitystyö vaatii aktiivisuutta, mistä myös asiakkaat tykkäävät.

”Suuri osa asiakkaista ymmärtää markkinoiden haasteet ja kaipaavat näkemystä ja ajatuksia. Pankitkin ovat mukana ”hengessä” ja heillä on tarjota asiakkaille kiinnostavia rahoitusinstrumenttejä.”

”Tuntiliksan takia ei tätä työtä kannata tehdä. Töitä tehdään iltaisin ja viikonloppuisin. Sosiaalisessa mediassa on esillä muutamia asunnonvälittäjiä, jotka ovat nostaneet alamme profiilia. Heillä on hienoja kelloja ja autoja. Kuva mikä sieltä leviää, voi olla väärä. Menestys vaatii kovaa työtä, mutta sehän ei näy ihmisille. Ei tämä helppo ala ole. Pitää olla vakuuttava, hyvä ja tarjota asiakkaalle lisäarvoa. Sitten voi pärjätä”, Kainulainen sanoo.

LOPUKSI Kainulainen kertoo, että historiallinen kohde Helsingin vanhimmasta kivistä tehdystä asuinkerrostalosta, Mariankatu 5-7:ssä, on tullut juuri myyntiin. 74,5 m² kokoiseen huoneistoon, 3h, avok, kph, sauna, erillinen WC, tehty täyssaneeraus on toteutettu taloyhtiön, rakennusvalvonnan ja kaupunginmuseon valvonnassa.

Ostaja saa palan historiaa, upean asunnon ja mitä mainioimman sijainnin Presidentinlinnan lähimpänä asuinnaapurina.

➤ Kiinteistömaailma Kruununkadulla
Liisankatu 12
p. 050 3009 985

Ajankohtaista

Kenestä Sauli Niinistön seuraaja?

► Tulevan Suomen tasavallan presidentin äänestämisen on alkanut. Äänestämisen helpottamiseksi kokosimme yhteen kaikkien puolueiden ehdokkaat numeroineen. Varsinainen vaalipäivä on sunnuntaina 28.1.

TEKSTI TIMO ELO / KUVAT JUHA LAITALAINEN



2

Li Andersson

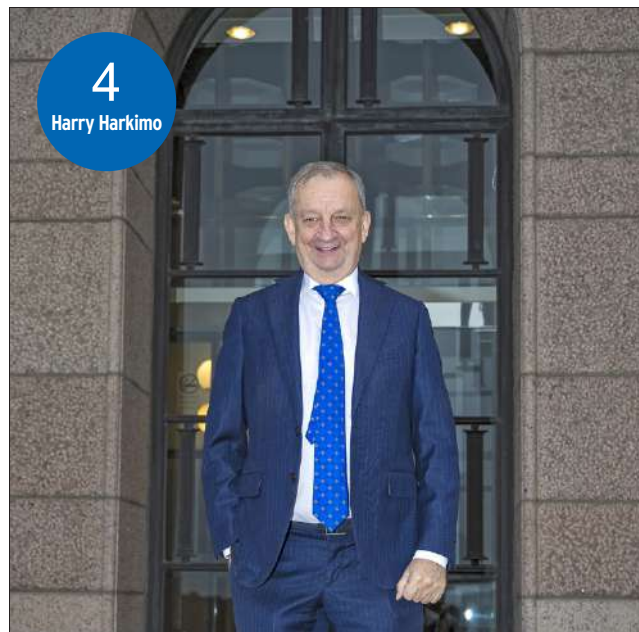
"Presidentinvaalit eivät ole 'Miss' tai 'Mister Suomi' -kilpailut. Presidentti on poliittinen johtaja, joka käyttää valtaa Suomen kannalta hyvin keskeisissä kysymyksissä."



3

Olli Rehn

"Yli neljä vuosikymmentä olen tehnyt työtä vapauden, yhdenvertaisuuden, demokratian ja oikeusvaltion puolesta. Vapaus ja rauha eivät suinkaan ole itsestäänselvyksiä."



4

Harry Harkimo

"Meidän ei kannata koko ajan uhota ja piirtää uhkakuvia tulevaisuudesta. Nyt pitäisi panna maan talous ja huoltovarmuus kuntoon niin, että pärjäämme tulevaisuudessa."



5

Jussi Halla-aho

"Presidentin ydintoimialuetta on muodollisesti ulko- ja turvallisuuspolitiikan johtaminen. Hänellä on myös mielipidevaikuttajan ja ylimmän kansalaiskeskustelijan rooli."



6

Jutta Urpilainen

"Haluaisin olla myös 'kohtaamisten' presidentti, haluaisin presidenttifoorumien myötä luoda keskusteluyhteyksiä ja kohtaamisia eri lailla ajattelevien ihmisten kanssa."



7

Mika Aaltola

"Näen itseni ennen kaikkea realistina, joka tulkitsee tätä maailmanaikaa siinä lohduttomuudessaan kuin se on käyttäen ikiaikaisia malleja, mitä Suomen tulisi tehdä."



8

Alexander Stubb

"Nyt otetaan tulokulmaksi se, että katsotaan eteenpäin. Seurataan maailmanpoliittista tilannetta ja keskitytään turvallisuuspolitiikkaan. Ei katsota menneisyyteen."



9

Sari Essayah

"Kun puhutaan turvallisuudesta, näen asian niin, että sisäinen turvallisuus, esimerkiksi kriisinkestävyys ja huoltovarmuus, kytkeytyy vahvasti presidentin tehtäviin."



10

Pekka Haavisto

"Huomasin ulkoministerin tehtävissä, että minähän tunnen nämä YK-järjestöjen pomot, YK:n pääsihteerin ja muut. Tämä arvokas kontaktiverkko syntyy vain ajan kanssa."

Hämeentien katuremontista

Meri-Helsinki

Katusaneeraus nelinkertaisti pyöräilijöiden määrän Hämeentiellä – myös joukkoliikenteen sujuvuus parani.

Hämeentien joukkoliikenneka-duksi muuttamisen vaikutuksista on valmistunut selvitys. Tulosten mukaan uudenlaiset liikennejär-jestelyt ovat parantaneet jalanku-lun, pyöräliikenteen ja joukkoli-iikenteen olosuhteita Hämeentiellä. Pyöräliikenteen määrä kadulla on jopa nelinkertaistunut 500 pyöräi-lijistä vuorokaudessa 2200:aan.

Jalankulkijoita Hämeentiellä kulkee saman verran kuin ennen remonttia, mutta esteettömyys ja liikenneturvallisuus koetaan ai-empaa paremmaksi. Tämä selittyy aiempaa leveämmillä jalkakäy-tävillä sekä puolittuneella moot-toriajoneuvoliikenteen määrällä. Näin myös melutaso on laskenut ja ilmanlaatu parantunut.

Joukkoliikenne ja erityisesti rai-tioliikenne ovat hyötäneet uudis-tuksesta. Matka-aikojen vaihtelu

on vähentynyt, ja nopeus ja täs-mällisyys ovat parantuneet kai-killä Hämeentien läpi kulkevilla joukkoliikenteen linjoilla.

VAIKKA KATUTILAN kävelymah-dollisuudet ovat tutkimuksen mukaan kohentuneet, istumis- ja oleskelumahdollisuudet ja katu-vihreän määrä eivät remontissa juuri muuttuneet entisest. Alueen yrityksille tehdyn yrityskyselyn pe-rusteella kivijalkaliikkeen hyödyn-tävät katutilaa toiminnassaan vain vähän. Lisäksi kivijalkaliiketilaja varten toteutetut lastauspaikat ei-vät havaintojen perusteella toimi odotetulla tavalla, vaan ajoneuvo-jen pysäyttämiseen käytetään jal-kakäytäviä ja pyöriteitä.

Yrityksille kohdennettuun ky-selyyn vastasi noin kolmasosa alueen toimijoista. Tulosten pe-rusteella yrittäjien näkemykset Hämeentien viihtyisyydestä, tur-vallisuudesta, kaupallisista mah-dollisuuksista ja elinvoimasta oli-vat muuttuneet negatiivisemmiksi kuin ennen muutoksia. Liiken-nejärjestelyjen vaikutusta yritys-toimintaan on kuitenkin vaikea erottaa muista paikallisista muu-toksista ja globaalin talouden il-miöistä. ”Moni asia on mennyt Hämeentiellä uudistuksen jälkeen



Hämeentien katuremontti oli iso hanke.

oikeaan suuntaan, mutta tulokset kertovat, että meidän on pystyttä-vä jatkossa kohentamaan erityi-sesti katuympäristön viihtyisyyt-tä, pyörien ja sähköpotkulautojen pysäköintiä sekä selkiyttämään huolto- ja lastauspaikkojen käyt-töä. Näiden parannusten suunnit-telu on käynnissä”, kertoo liiken-ne- ja katusuunnittelupäällikkö **Reetta Putkonen** kaupunkiym-päristön toimialalta.

TUTKIMUKSESSA tarkasteltiin vuosina 2019–2021 toteutetun katuremontin vaikutuksia. Re-montissa liikennejärjestelyt muut-tuivat Kurvin ja Siltasaarekadun välillä niin, että erillisistä linja-au-tokaistoista luovuttiin, ja kaikki moottoriajoneuvot ajavat yhteisel-lä kaistalla. Samalla tien läpiajoa rajoitettiin ja liittyville kaduille asetettiin kääntymisrajoituksia. Reunimmaisten ajokaistojen tilal-le toteutettiin yksisuuntaiset pyö-rätiet, ja jalkakäytäviä levennettiin useassa kohdassa. Katusaneerauk-sen päätavoitteina olivat kestävän liikku-misen edistäminen, jalan-kulku- ja pyöräliikenneverkoston parantaminen sekä joukkoliiken-teen sujuvuuden parantaminen. Tutkimusraportin perusteella nä-mä tavoitteet saavutettiin.



TEMA arvostettuja kulttuurihistoriallisia kiertomatkoja!

TEMA-matkat ovat löytöretkiä kiehtoviin kulttuureihin, historiaan ja myös luonnon ihmeisiin. Matkallamme on aina mukana asiansa osaava suomenkielinen Tema-opas, jonka ansiosta tutustut maahan ja sen vierailukohteisiin pintaa syvemmältä – muistoja eliniäksi. Asiakkaamme palaavatkin matkoillemme kerta toisensa jälkeen!

**TEMA**

Muistoja eliniäksi

UUTUUS RISTEILY ALASKASSA JA VANCOUVER

Kaakkois-Alaskan ja Brittiläisen Kolumbian rannikot ja saaristot tarjoavat yhden maailman kauneimmista risteilyreiteistä. Liu'umme läpi vesiväyliä ja vuonojen, joita mahtavat jäätiköt ovat hitaasti muokanneet. Satamat kertovat meille omalla kielellään Alaskan värikkästä historiasta, aina venäläisistä uudisasukkaista kultakuumeen loiston päiviin. Matkamme aikana pääsemme tutustumaan myös Alaskan ainutlaatuiseen erämaahan ja villieläimiin. Risteilyllä on luonnollisesti mukana koko ajan asiansa osaava Tema-opas, joka johdattaa sinut myös Alaskan vähemmän tunnettuihin saloihin.

Lähtö: 6.8.2024., 12 pv, alk. 7 150 EUR

UUTUUS POHJOIS-ENGLANTI JA LONTOO

Monipuolisella Pohjois-Englannin kiertomatalla tutustumme Beatlesin vauhdikkaaseen maailmaan Liverpoolissa, Shakespearen saloihin Stratford-upon-Avonissa ja kuuluisiin runoilijoihin, kuten Wordsworthiin ja Coleridgeen romanttisella Lake Districtillä. Nautimme perinteisen iltapäiväteen viehättävässä Bownnessissa, jossa voi ihaila Windemerin kauniita maisemia. Villiin kauniiseen maaseutuun on myös helppo kuvitella Beatrix Potterin kaikki satueläimet. Whitbystä matkustamme klassisella höyryveturijunalla pitkin Pohjois-Yorkshiren nummia ennen kuin saavumme Yorkiin, jossa keskiaikaisen kaupungin jännittävät kadut tulevat tutuiksi. Matkamme päättyy Lontooseen, jossa voi itse päättää, mitä haluat tehdä.

Lähtö: 8.9.2024., 8 pv, alk. 3 090 EUR

Inspiroidu lisää osoitteessa **TEMAMATKAT.FI**

Seuraa meitä myös sosiaalisessa mediassa
www.instagram.com/temamatkat
www.facebook.com/Temamatkat

Kulttuuri

Helsingin tarina tutuksi

Historia

Meri-Helsinki

Harri Markkula

Historia Helsinki -sivusto sukeltaa houkuttavalla tavalla pääkaupungin elävään historiaan.

Sivusto paneutuu Helsingin historiaan kolmella osiolla, jotka ovat Ilmiöt, Alueet ja Käännekohtat. Lisäksi sivustolla on karttatoiminnallisuus, jonka avulla voi löytää tekstiä haluamastaan kohteesta kaupungissa, vertailla erilaisia karttoja ja tarkastella kuvia kohteista, jotka on merkitty kartalle.

Historia Helsinki -sivuston päätoimittajana on reilun vuoden päättäneen toimintansa opettaja, neljän alan maisteri **Eva Sundgren**. Hänen työparinsa erikoistutkija, filosofian tohtori **Ida Suolahti** puolestaan on historioitsija.

”Me molemmat myös tuotamme ja muokkaamme artikkeleita ja syötämme niitä sivustolle”, Sundgren kertoo.

”Sivuston sisältö kasvaa jatkuvasti. Tulevaisuuden tavoitteena on käsitellä kaikkia Helsingin historian osa-alueita, suurpiirejä ja aikakausia.”

”Vuodessa on ehtinyt tapahtua paljon. Itse olen kirjoittanut paljon enemmän kuin olin alun perin ajatellut. Työtäni ovat ohjanneet inspiraatio ja innoitus. Koen olevani unelmatyössä, jossa saan kirjoittaa ja tehdä itse aihevalintani. Kirjoitan niin suomen- kuin ruotsinkielisiäkin artikkeleita ja teen kielentarkastusta toisten kirjoittamiin teksteihin”, Sundgren kuvailee.

HYVÄ esimerkki sivuston tarjonasta on *Töölö – keskiaikaisesta*



Kruununhaan kupeessa sijaitseva Tervasaari sai nimensä helsinkiläisten kauppiaiden terva- ja puutavaravarastosta. Tulenaran kauppatavarain säilyttäminen puurakenteisen kaupungin keskustassa oli riskialtista. Nykyään Tervasaari on virkistysaluetta.

kylästä modernin elämän symboliksi, jonka lukuajaksi sivusto ehdottaa 12 minuuttia. Siinä ajassa ehditään käydä läpi niin Töölön historia kuin nykypäiväkin kuvien havainnollistamassa muodossa.

Suomeksi ja ruotsiksi kirjoitettujen artikkelien lisäksi sivustolta löytyy yhdeksän englanninkielistä artikkelia, joiden kääntämisen on kustantanut Helsingin kaupungin matkailutoimisto.

Historia Helsinki -sivusto on rikas Helsingin tietopankki, jossa on asiantuntevia artikkeleita monenlaisista Helsinki-aiheista. Projektin on käynnistänyt ja sitä johtaa Helsingin kaupungin historiatoimikunta, joka julkaisee myös kirjasarjaa Helsingin historiasta.

”Historia on olennainen osa Helsingin brändiä”, sanoo kau-

pungin historiatoimikunnan puheenjohtaja, Euroopan historian professori **Laura Kolbe**, joka johtaa Historia Helsinki -kokonaisuutta.

Toimikunnan jäsenenä ja sihteereinä ovat toimineet Suomen eturivin historiantutkijat sen alusta alkaen. Muun muassa **Eino Jutikkala** ja **Matti Klinge** toimivat pitkään toimikunnassa, jossa oli aikoinaan mukana myös yhteiskunnallisia vaikuttajia, kuten **J.K. Paasikivi**.

KÄÄNNEKOHDAT-OSIOSSA on makrohistoriaa, kuten Helsingin perustaminen, suuret kuolonvuodet, rautatien saapuminen Helsinkiin ja vuoden 1952 kesäolympialaiset.

Ilmiöt-osiossa on muun muas-



Akseli Gallen-Kallela on kuvannut katutöitä Fredrikinkadulla vuonna 1883. Voimme kuvitella, että tältä näytti vesijohtojen laskeminen päällystämättömien katujen alle puutalovaltaisessa Punavuoressa.

sa muotia, seksityötä, vesijohto, henkilöitä, yleiset saunat ja siirtolapuutarhat.

Sen liikenteen solmukohta-alatsoikon alla käsitellään niin lentoliikenne, sporat kuin metrokin. Karttanäkymässä voi valita merkityn kohteen, johon haluaa tutustua. Sivustolla on myös linkkejä muihin sivustoihin, joissa käsitellään Helsingin historiaa.

Kaikkia kaupunginosia ei sivusto kata, esimerkiksi Haaga ja Munkkiniemi puuttuvat vielä artikkeleista.

”Kysymys on lähinnä siitä, kuka kaupunginarkiston tai kaupunginmuseon työntekijä ehtii kirjoitus-työhön. Toisinaan on mahdollista jopa maksaa kirjoittajalle, joka ei tuota tekstiä virkatyönä. Paljon näihin maksettuihin tilaustoihin ei kuitenkaan ole varaa”, Sundgren kertoo.

”Toisinaan on hankalaa kirjoittaa asiasta, josta on olemassa paljon tietoa, mutta on mahdollista myös kaivaa esille asioita, jotka

eivät ole laajalti tiedossa. Esimerkiksi Kruununhaan kohdalla löysin vaietun seikan laittomista asuinveneistä.”

”Haluan kertoa enemmän kuin vain kuva veneestä tai ihmisestä ja linkittää sen taustalla olevaan tarinaan. Avuksi tulivat Kansalliskirjaston ja Kansallisarkiston koelmat, joissa voi selata digitaalisia aineistoja ja tehdä todellisia löytöjä.”

”Kaupunginarkiston ja Kansalliskirjaston ohella tärkeitä muistiorganisaatioita ovat kaupunginkirjasto ja erinäiset museot. Palomuseolta saimme juuri äskettäin artikkelin Helsingin palolaitoksesta, ja väestönsuojelusta on myöhemmin tulossa artikkeli”, Sundgren kertoo.

HELSINKILÄISEN sivuston mallina on ollut Tukholman Stockholmskällan, jonka sisällöt on tarkoitettu kouluille, eivät kuitenkaan valmiina oppitunteina.

Historia Helsingin aineistoja voidaan käyttää kouluopetuksessa esimerkiksi historian, äidinkielen ja maantiedon oppiaineissa niin suomeksi kuin ruotsiksikin. Ruotsinkieliset tekstit eivät ole suoria käännöksiä, vaan sisältävät muun muassa ajankohtaisia lehtileikkeitä ja linkkejä.

”Sen sijaan, että lähtisin kääntämään tekstiä pyrin etsimään autenttisempaa tietoa, jos sellaista on saatavilla. Kartalla-osiossa ei ole artikkeleita kuten sivuston kolmessa muussa osiossa. Siellä voi tehdä hakuja ja vertailla eri aikoina otettuja ilmakuvia tai opaskarttoja sekä tarkastella kartalle merkittyjä kohteita kuvissa, esimerkiksi missä Taivallahden teurastamo aikoinaan sijaitsi”, Eva Sundgren kertoo.

Eteläisen kaupungin aluetta koskevia artikkeleita on määrällisesti eniten, sillä ne edustavat vanhinta olemassa olevaa kaupunkia ja siten kantavat pitkää historiaa. Historiallisesta näkökulmasta vanhimmat kaupunginosat ovat muita enemmän esillä, ajatellaanpa vertailun vuoksi vaikkapa Itäkeskusta tai Maunulaa, joista on vähemmän arkistotietoja.

”Tarkoituksena ei ole kertoa uudelleen samoja asioita, jotka kaikissa muissakin lähteissä kerrotaan, vaan tuoda esiin vähemmän tunnettuja seikkoja - kenties unohdettujakin - sekä linkittää kattavasti muihin sivustoihin, jolloin artikkeli toimii tietopankkina”, Eva Sundgren luonnehtii.

”Sisältöä syntyy jatkuvasti lisää, eikä tämä työ tule koskaan valmiiksi. Suunnitelmissa on esimerkiksi tietokilpailukysymyksiä, ja myös virtuaalikävelyjä Helsinkiin. Tulevaisuudessa käsitellään kaikkia Helsingin historian osa-alueita, suurpiirejä ja aikakausia. Sivuston toimikunta ottaa mielellään vastaan palautetta ja ideoita.”

➤ <https://historia.hel.fi/fi>

JAPANILAISTA KÄSITYÖTÄ.

MATSUDA



Liikkeessämme laaja Matsuda-mallisto ainoana Suomessa.
Nopea linssitoimitus, hiontatyö Suomessa.

Puh. 045 112 9451 | Av. ma-pe 11-18, la 10-15
www.optiicat.fi

OptiiCat

Erottajankatu 9





Eeva Sivulan Paperitöitä-näyttely Luonnoksessa

AD, graafinen suunnittelija Eeva Sivula tuo Luonnokseen herkän kollaasitöiden sarjan, jossa liikutaan taiteen ja visuaalisen viestinnän suunnittelun rajapinnalla. Paperitöitä / Works with paper -näyttely rakentuu kahdesta kollaasitöiden sarjasta: Kannet & sivut ja Rivit & ruudut. Intuiitiivisen työskentelymetodin kautta rakentuvat teokset syntyvät materiaalia leikkelemällä, rakenteita avaamalla, yhteen kieputtamalla ja uudelleensovittamalla. "Sattuma, virhe, röhnä ja epätäydellisyys ovat töissäni läpikulkeva teema", Eeva Sivula kertoo. Sivula maalaa uusia linjoja ja maisemia vanhasta materiaalista etsien uusia merkityksiä sattuman ja abstraktion kautta. Vanhojen materiaalien, kuten kirjojen, teippien ja arkistopaperien, virttynyt ulkomuoto ja alkuperäinen käyttötarkoitus hämartyvät pala palalta. Sivulalle rakas typografiakin on läsnä, vaikka usein paperin kääntöpuolella – läpikuultavana tai näkymättömänä. Näyttely Luonnoksessa 19.1.–18.2. Uudenmaankatu 13, ke-pe 12–17, la-su 12–16.

Lauttasaaren merkillinen rokkari

Henkilö

Juhani Stryman

Hannu Nyberg on tehnyt ainutlaatuisen uran varhaisen suomirockin parissa ja koonnut siinä sivussa erikoisen kokoelman.

Rockhistorioitsija Nybergillä on syytä juhlaan. Tammikuussa mies saavuttaa kunnioitettavan 75 vuoden iän ja hänen kirjoittamastaan suomirockin varhaisvuosista kertovan tietokirjan ilmestymisestä on kulunut 40 vuotta.

Kaikki alkoi siitä kun Nybergin perheeseen hankittiin televisio. Perheen 11-vuotias Hannu-poi-ka näki vuonna 1960 televisios- ta Suomen ensimmäiseksi rock- kuninkaaksi vuotta aikasemmin valitun Rock-Jerryn alias **Kaj Järnströmin** esiintymisen.

Rock and roll oli rantautunut Suomeen 1950-luvun puolivälis- sä. Listoille nousi **Bill Haley** *Rock Around the Clock*. Suomalaisen rockin ensiaskleita otet- tiin vuonna 1957, kun Helsingin Työväentalolla järjestettiin lau- lukilpailu, jossa etsittiin "Suomen Elvis Presley-tyyppiä".

"Rock-Jerry oli kuitenkin se, jonka myötä koko Suomen nuori- so alkoi laajemmin omaksua rock and rollia", sanoo Hannu Nyberg.

Nybergin sanoilla on painoar- voa, sillä mies lähti Rock-Jer- ryn kautta tielle, jolta ei ole ol- lut paluuta. Varhainen rock ja sitä seurannut twist- ja rautalankakau- si iskivät Nybergiin niin lujaa, että sen jälkeen tulleet rock-tyylit eivät enää innostaneet.

"En päässyt ohi vanhasta rock- ista ja rautalangasta, enkä halu- akaan päästä."

ERÄÄSSÄ vaiheessa Nyberg huo- masi kuinka huonosti suomalais- esta varhaisesta rockin historiasta on kirjallista tietoa. Hän päät- ti, että "koska kukan ei sitä ole tehnyt, niin minun se on tehtävä". Niinpä Nyberg haastatteli kaik- ki ensimmäiset rock-nimet ja istui kirjastossa penkomassa arkistoja ja lehtiä.

Tutkimustyö huipentui vuon- na 1984 ilmestyneeseen *Rock- ista rautalankaan* -kirjaan, joka käsittelee suomalaisen rockin alku- vaiheita vuosina 1955–1963.

Nybergin kirja on ensimmäin- en suomirockin varhaishistoriaa käsitellyt teos. Siinä sivussa hän ehti tekemään rockhistoria-aihei-



JUHANI STRYMAN

"Rumpukapulasta en irrota otetta kuin vasta haudassa", toteaa elämäntaparokkari Hannu Nyberg työhuoneessaan rockin komentokeskuksessa.

"Eihän sitä ole rokkari eikä mikään, jos ei tee itse musiikkia.

sia radio-ohjelmia Yleisradioon ja paikallisradio Radio Sykkeeseen.

Kirja ja radio-ohjelmat eivät riittäneet, vaan 1980-luvulla Ny- berg ryhtyi itse tuottamaan levy- jä suomalaisen rockin alkuajoista. Kokoelmalevyille hän on kerän- nyt harvinaisia levytyksiä, muka- na jopa ennen julkaisemattomia nauhoituksia treenikämpiltä. Sal- do on kunnioitettava: 25 levyä, jotka sisältävät noin 500 biisiä.

EIHÄN sitä ole rokkari eikä mikään, jos ei tee itse musiikkia. Nybergille soittajan uraa kertyi *The Rangers* rautalankayhtyeen rumpalina 1980-luvulla, jolloin rautalankamusiikki teki pienimu- toisen paluun.

Yhtye teki kolme albumia vu- osina 1986–1988. Bändin ura hu- ipentui lopulta tv-esiintymiseen.

Kun tultiin 2000-luvulle, Han- nu Nyberg paneutui toden teolla erääseen lempiaiheeseensa, onko Elvis sittenkin elossa? Aiheesta hän oli kerännyt materiaalia jo El- viks en kuolemasta saakka, tai siis

väitetystä. Nybergin oman tutki- mustyön tuloksena ilmestyi vuon- na 2003 *Elvis elää?* -kirja.

Hulvaton kirja sai kehuja, mutta kaikkia se ei miellyttänyt: Elvis-kerho teki hänestä epähen- kilön. Historioitsija itse suhtautuu asiaan tyyneesti.

"Oli miten oli – keskeinen pointti on se, ettei Elviksen kuole- ma tapahtunut kuten väitetään".

Elvistäkin suurempi nimi Ny- bergille on **Olavi Virta**. Tut- kijan arkistoihin oli kertynyt tangokuninkaasta mappi jos toinenkin aineistoa, tästä materi- aalista ilmestyi vuonna 2015 vars- in seikkaperäinen teos *Olavi Virta – hurmiosta turmioon*.

HANNU Nybergillä on rockin vas- tapainona harrastus, joka ei ole sieltä ihan tavanomaisemmasta päästä, hän kerää hedelmämerk- kejä.

"Kokoelma sisältää yli 14000 merkkiä ja ne ovat lähes 99% kerätty Suomesta", toteaa rock- mies jopa hieman ylpeillen.

Nyberg on esitellyt merkkei- lyään myös radiossa. Ohjelman otsikko oli *Mies, jolla on merkil- linen mutta hedelmällinen har- rastus*.



TUOMAS UUSHEIMO / AMOS REX

Ryoji Ikeda. Amos Rexin arkkitehtuurin innostama näyttely koostuu viidestä japanilaisen säveltäjä ja taiteilija Ryoji Ikedan (1966) installaatiosta, jotka käsittelevät maailmankaikkeuden näkymättömiä ulottuvuuksia ja haastavat havainnon rajoja. Viiden installaation joukossa nähdään kaksi uutta teosta, joiden lähtökohtana on ollut taiteilijan välitön kokemus maanalaisesta museostamme. Amos Rex 25.2.2024 asti. Sisäänpääsy 0-20€.



Silmälasit ovat sielun peili

S a l m e

SALME OPTIC OY | YRJÖNKATU 25, HELSINKI
PUH. 09 562 1021 | WWW.SALME.FI

Taitava ja kokenut

VALOKUVAAJA

Kaikenlaisiin kuvauksiin:

Ikimuistoiset elämäntapakuva-
ukset, kuten ristiäiset, rippikuvaukset, yo- ja
valmistujaiskuvaukset, häät, vuosijuhlat ja
hautajaiset. Henkilökuvaukset luonasi,
miljöössä tai Hietsun Paviljongin studiossani.
Myös monipuoliset media- ja yrityskuvaukset...

Kaikki tämä jo yli 40 vuoden kokemuksella!

Kuvatoimitukset muokattuina digitaalisesti tai
printein suurinakin kuvina vaikka kankaalle.
Myös kuvareportaasit, -esitykset ja -kirjat.

Soita ja varaa kuvauksesi nyt!

Tutustu tv:n sääkuvista!



Kuva: Leena Saarela

Juha Laitalainen, valokuvaaja, p. 040 5139990

Studio: Hietsun Paviljonki, Hiekkarannantie 9, 00100 Helsinki

Elämäsi kuvat
ovat enää
puhelinsoiton
päässä!

Asuminen

Majesteetillista loistoa

Meri-Helsinki
Harri Markkula

Viiden tähden hotelli
The Hotel Maria tähtää
huippuunsa viritettyyn
palveluun Kruununhaan
historiallisessa miljöössä.

The Hotel Maria tavoittelee viiden tähden palvelutasoa vakavissaan. Hotellin avaamista ovat edeltäneet henkilökunnan koulutus ja harjoittelu, jotka ovat edellytyksenä korkeimmalle palvelustandardille. Palvelun ytimessä on henkilökohtainen, lämminhenkinen ja vieraiden toiveet ennakoiva palvelukokemus. Konsepti on ainutlaatuinen kansainvälisestäkin.

”Ensimmäinen viikonloppu oli vauhdikas: Hotelli ja sen ravintolat olivat täynnä ja koko joulukuun varaustilanne oli odotettua parempi. On ollut myös ilo nähdä, että paikalliset asukkaat ovat tulleet tutustumaan hotelliin ja sen palveluihin”, toteaa kaupallinen johtaja **Heli Mende** tyytyväisenä.

”Tiukat standardit vaativat paljon harjoittelua ja pidämme niitä yllä erityisesti liittyen palvelun tasoon. Huipulle pääseminen ja siellä pysyminen edellyttävät koulutautumista ja se vaatii aikaa.”

”Meitä velvoittaa jäsenyys kansainvälisen Preferred Hotels & Resorts -ketjun Legend Collectionissa jonka perustana ovat viiden tähden hotellien kriteerit. Legend Collectioniin kuuluu noin sata korkeatasoista ja kaunista hotelleja eri puolilla maailmaa. Sen tiukoja standardeja olemme harjoitelleet ja koulutamme edelleen henkilökuntaamme palvelutason ylläpitämiselle viiden tähden tasossa. The Hotel Marian henkilökunta tulee laajasta kansalaisuuksien kirjosta, jossa puhutaan ainakin kahtakymmentä kieltä. Siten useimmat asiakkaat saavat palvelua myös äidinkielellään.”

THE Maria Hotellin huonehinoittelu on dynaaminen ja perustuu huone – ja sviittikategoriaan. Kaikkiaan hotellin neljässä rakennuksessa tulee lopullisesti valmistuttuaan olemaan 117 huonetta, joista 38 yksilöllisesti sisustettua majesteetillista sviittia, enemmän kuin missään muussa vastaavan tason hotellissa.

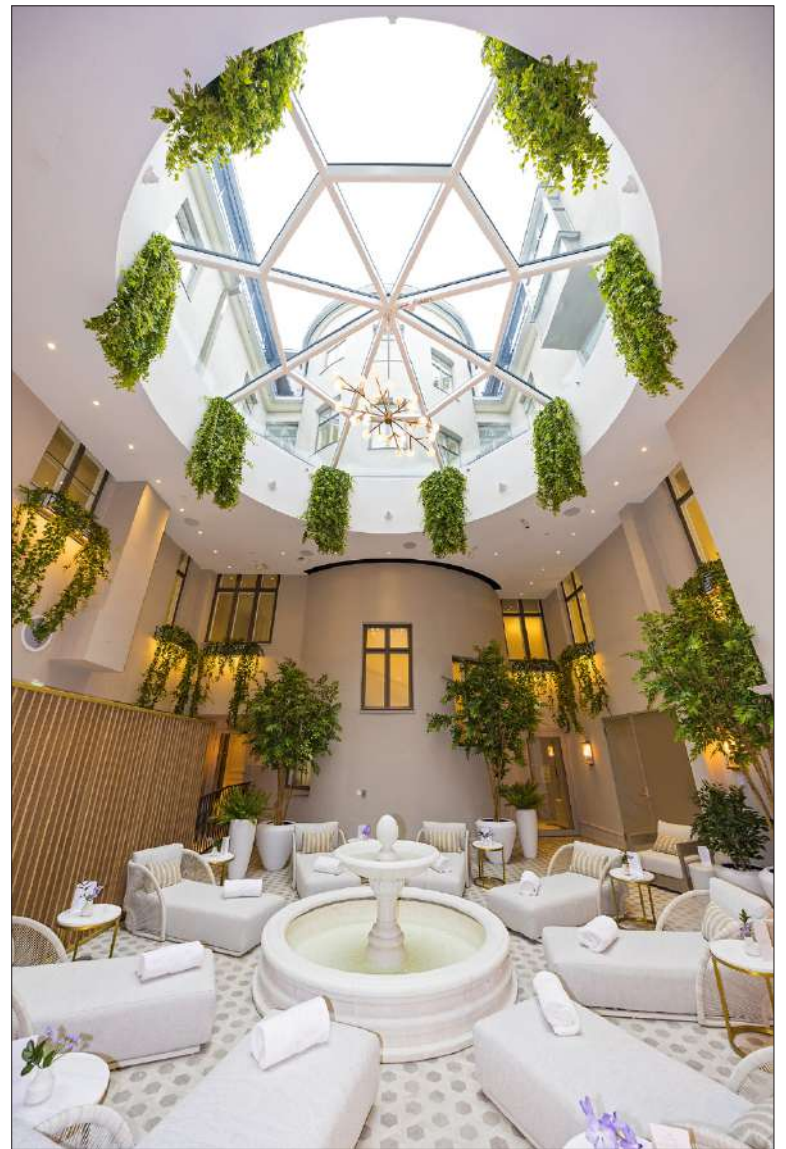
Pieninkin huone on kooltaan 25 neliön suuruinen, huoneiden keskikoon ollessa 45 neliömetriä. Huoneen voi varata joko pelkästään tai yhdessä aamiaisen ja kylpylän käyttöoikeuden kanssa.

Halvimmillaan voi yöpyä noin 350 eurolla vuorokaudessa, kun kalleimman sviitin hinta on 6 000 euroa yöltä. Imperial-sviitissä on tilaa 160 neliötä ja vakiona kak-



The Hotel Marian commercial director Heli Mende.

JUHA LAITALAINEN



Suuri pyöreä kattoikkuna hallitsee Spa-kylpyläästään.

JUHA LAITALAINEN



Mariankadun puoleista julkisivua.

si makuuhuonetta, iso olohuone ja oleskelutila, kaksi yllistä kylpyhuonetta, höyrysauna ja oma keittiö. Imperial- sviittiin ja Pent-

house – sviitteihin kuuluvat myös oman hovimestarin palvelut. Hovimestarin palvelu sisältää esimerkiksi laukkujen purkamisen

ja pakkaamisen asiakkaan puolesta. Kokonaisuus on kaikilla mittareilla ainutlaatuinen niin Pohjoismaissa kuin muussa Euroopassa.

HOTELLIN miljöö on harmoninen ja sopusoinnussa Museoviraston suojeleman arkkitehtuurin kanssa.

”Suomen luonto tulee esille julkisten tilojen ja huoneiden taidevalikoimassa, jota edustavat parisataa **Pia Feinikin** teosta yhdessä **Hanna Heinon** töiden kanssa. Yksityiskohdat on tarkoin toteutettu korostamaan ainutlaatuista pohjoismaista hotellikokemusta.”

HOTELLI koostuu neljästä 1880-luvun historiallisesti merkittävästä arvostetusta, joiden väliin jäävälle sisäpihalle avautuu terrassiravintola Garden Terrace. U-muotoisen rakennuskokoonaisuuden sisäpiha on jo valmistunut, mutta pakkassää ei vielä houkuttele siellä oleskeluun. Lähempänä kesää otetaan käyttöön suihkulähteet ja ulkotakka.

”Toivomme, että hotellin ravintoloita tulnaisiin testaamaan muulloinkin kuin lounaalle tai päivälliselle. Garden Terrace -ravintola on avoinna joka päivä klo 11-23.30 ja sinne voi tulla vaikkapa vain kahville”, Mende ehdottaa.

Bar Maria on avoinna iltaisin. Baarissa voi nauttia aperiivit ennen illallista tai iltapalan elävän pianomusiikin soudessa taustalla. Ripauksen luksusta voi nauttia myös olematta hotellin asukas.

Hotellin pääravintola Lilja on saanut nimensä hotellin symbo-



KRISTA KELTANEN

Maria Signature Suite -huone on poikkeuksellinen yhdistelmä mukavuutta ja tyylikkyyttä.



KRISTA KELTANEN

Ravintola Lilja on hotellin pääravintola.

lista, kielosta, jonka englanninkielinen nimi on Lily of The Valley. Kansalliskukka kielen symboloi puhtautta, vilpittömyyttä ja onnellisuutta ja ilmentää kokemusta, jota hotelli toivoo vierailleen.

Ravintola Liljassa tarjoillaan päivittäin aamiainen, lounasta tiistaista perjantaihin, päivällistä tiistaita lauantaihin ja sunnuntaihin iltapäivätee.

Ravintoloiden makumaailmassa on paljon kotimaisia raaka-aineita, jotka ilmentävät pohjoismaista ruokakulttuuria. Menut sisältävät kansainvälisiä suosikkeja sekä pohjoismaisia klassikoita. Laadukkaat raaka-aineet tulevat paikallisilta tiloilta ja huolellisesti valituilta toimijoilta Euroopasta.

Oma lukunsa on yksityinen ruokailu, kuten Fine Dining -tyymin kokin järjestämä ylellinen gastronomiakokemus oman sviitin rauhassa tai tilaisuus yksityisessä Valley-kabinetissa.

UUTUUSHOTELLI avautuu vieraille kahdessa vaiheessa. Joulukuussa avattiin päärakennus ja Spa-kylpylärakennus. Toukokuun loppupuolella avataan Liisankadun ja Maneesikadun puoleiset lisärakennukset, joihin molempiin tulee lisää huoneita ja sviittejä. Liisankadun siipeen tulevat myös hotellin juhlatilat, Maneesikadun osaan Wellness Club eli hotellin kuntosali.

Hotellin kylpylä on avoin myös muille kuin hotellivieraille. Kylpylässä on tarjolla erilaisia hoitokokonaisuuksia, joista voi valita itselleen sopivimman.

Maria Spa tarjoaa perinteisen suomalaisen saunan lisäksi höyrysaunan, neljä intiimiä hoitohuonetta sekä pore- ja pulah-

“Hotellin kylpylä on avoin myös muille kuin hotellivieraille.

dusaltaita, jotka on suunniteltu täydelliseen rentoutumiseen. Kylpyläkokemuksesta voi nauttia lasikattoisen Atriumin suihkulähteen ympäröimänä ja takan ääressä.

HOTELLIN perustaja on Samla Capital -yhtiö, jota johtaa liike miehenä ja kolminkertaisena yhdistetyn eli murtomaahiihdon ja mäkihypyn olympiakullan voittajana tunnettu **Samppa Lajunen**.

Hänen tavoitteenaan oli luoda kokonaan uusi hotellistandardi ja samalla uusi Pohjoismaiden paras hotellikokemus. Tähän visioon liittyi olennaisesti Marian nimen tärkeä rooli hotellin tarinassa ja sen identiteetissä.

Hotellin nimi on velkaa pohjoismaista syntyperää olevalle suuriruhtinatar **Maria Fedorov-nalle** eli Tanskan prinsessa **Birgitta Dagmarille**, joka Pietarin hovin jäsenenä viihtyi usein Helsingissä ja joki täällä hyväntekeväisyystötä.

Hänen yhteytensä ympäri Eurooppaa yhdistivät ihmisiä kansallisten rajojen yli.

”Olemme miettineet myös nykypäivän hotellivieraita kosmopoliitteina, joita ajatellen hotellin konseptia on hiottu”, Mende kuvailee.

► The Hotel Maria
Mariankatu 23

Hernesaaren kaavamuutos etenee

Meri-Helsinki
Harri Markkula

Hernesaarta suunnitellaan tiiviin kaupunkirakentamisen alueena, jota kehitetään vetovoimaiseksi merellisten matkailu- ja vapaa-ajan palveluiden keskittymäksi.

Hernesaaren kaavamuutos etenee loppukeväästä kohti kaupunkiympäristölautakunnan käsittelyä, kertoo Helsingin kaupungin asemakaavoituspalvelun johtava arkkitehti **Jari Huhtaniemi** Helsingin kaupungin Länsisatama-Kalasatama -tiimistä.

Hernesaaren edellinen kaava kumoutui hallinto-oikeudessa. Sen mukaan liikenneselvityksillä ei saatu täyttä varmuutta siitä, miten liikenne alueella voitaisiin järkevästi järjestää. Nyt valmiilla olevan kaavan liikenneselvityksessä käydään läpi eri kulkumuodot, kuten kävely, pyöräily, raidejoukkoliikenne ja ajoneuvo liikenne ja pyritään eri keinoilla varmistamaan, että liikenne on lähialueilla tarkoituksenmukaisesti järjestettävissä.

”Kumoutuneen liikenneselvityksen puutteeksi hallinto-oikeus näki, ettei siinä ollut eritelty sataman tuottamaa ja lumen vastanoton aiheuttamaa liikennettä. Uuteen kaavaratkaisuun sisältyy lumen vastaanottoalue, joka mahdollistaa lumen käsittelyn ilman sen suoraa kippaamista mereen. Lumen käsittelyyn kehitellään paraikaa uusia tekniikoita. Jos paikka mereen kaadolle tarvitaan, se voisi löytyä risteilysataman kupeesta etäämmällä asutuksesta”, Huhtaniemi kaavailee.

KAVALUONNOKSEN mukaan aluetta suunnitellaan 7 500 asukkaalle ja 3 000 työpaikalle. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos olivat esillä asukastilaisuudessa joulukuussa. Näin kertyneitä mielipiteitä käydään jatkossa läpi kaavaehdotusta laadittaessa.

Luonnoksessa on varattu korttelialue koululle ja päiväkodille, mutta kaava mahdollistaa useammankin päiväkodin sijoittamisen asuinkortteleihin. Koulun yhteyteen on suunnitteilla liikuntakenttä.

”Kaiken kaikkiaan halutaan turvata paremmat palvelut lapsille ja nuorille. Yhtenä tavoitteena on mahdollistaa rantapuistosta turvallinen pääsy veden ääreen”, Huhtaniemi kuvailee.

Nyt Eiranrannassa sijaitsee epävirallinen uimapaiikka.

”Tavoitteena on rakentaa virallinen uimaranta, joka houkuttaisi nykyistä enemmän uintiin kesäisin. Haasteen muodostavat uima-



TIETOA OY

Silmiinpistävä piirre Hernesaaren kaavan mukaisessa rakentamisessa ovat runsaat viherkatot.

paikalla sijaitseva venelaituri sekä vesialueella liikkuvat veneet ja vesiskootterit. Vaaratilanteita voi siten syntyä, joten tilannetta on selkiytettävä niin, että niiltä voidaan välttyä.”

”Hernesaari on jo nykyisellään kaupunkilaisille vetovoimainen alue, joten sen virkistystoimintojen ja palveluiden kehittäminen on tärkeää. Rantapuistoa tullaan laajentamaan ja lisäämään lähiliikuntapalveluja. Merellisiin toimintoihin yhdistyvät myös kahvila- ja ravintolapalvelut”, Huhtaniemi listaa.

Hernesaaren eteläkärkeen suunnitellaan isompaa venesatamaa.

”Tavoitteena ovat vierasvenesatama ja vesibussilaituri. Kaava ei ota kantaa siihen, onko käyttäjänä pursiseura tai jokin muu toimija. Venesataman pohjoispuolelle suunnitellun veneilykeskuksen on tarkoitus palvella veneiden huolintaa ja säilytystä.”

TAVOITTEENA on esitellä kaavaehdotus kaupunkiympäristölautakunnalle loppukeväästä. Sitä ennen ei mitään ratkaisua lyödä lukkoon.

Kaava mahdollistaa alueen nykyisten rakennusten, kuten Valtion viljavaraston, Munkkisaaaren yritystalon ja Fordin talon säilymisen. Esimerkiksi Fordin talo on kaavaluonnoksessa suojeltu. Tehdyn rakennushistoriaselvityksen mukaan sillä on kulttuurihistoriallisia arvoja, mutta suojelu ei välttämättä tarkoita etteikö muutoksia voitaisi tehdä.

”Suojelutavoitteet on laadittu niin, että rakennuksen muutostyöt sallitaan, kuitenkin rakennuksen rakennushistorialliset arvot säilyttäen. Muita säilytettäviä rakennuksia ovat Café Carusel, Löyly ja Café Birgitta.”

ALUEEN liikenneselvityksessä tarkennetaan liikennemääriä ja liikenteen sujuvuutta. Ratkaisuksi liikenteen haasteisiin esitetään pitkäaikaisen pysäköinnin auto-

paikkamäärän rajoittamista.

Alueen kaupat, liikuntakeskus, ravintolat, lähivirkistysalueet, koulu ja päiväkotit vähentävät osaltaan alueen asukkaiden tarvetta liikkua omalla autolla. Iso osa arjen palveluista on lähietäisyydellä tai hyvin saavutettavissa ilman autoa. Jo nyt joukkoliikenneyhteydet keskusta ovat hyvät.

Autopaikkojen enimmäismäärä rajataan 1 900 autopaikkaan, jotka sijoitetaan pääosin maanpäällisiin pysäköintilaitoksiin. Niiden maksimimäärän rajoittamisella varmistetaan liikenteen sujuvuus myös Telakkakadulla.

Autopaikkojen määrän rajaaminen sujuvoittaa liikennettä lähialueen kaduilla ja samalla parantaa katu ympäristön viihtyisyyttä. Pysäköintiratkaisulla päästään vaikuttamaan kestävien kulkutapojen edistämiseen. Samalla vähennetään päästöjä kaupungin strategian ja hiilineutraali Helsingin tavoitteiden mukaisesti.

RAITOTIEYHTEYS ja pyörätiet on linjattu saaren keskelle Laivakadulle, joka jakaa alueen itäpuolen asuinalueeseen ja länsipuolen työpaikka-alueeseen. Raskas liikenne ohjataan alueen länsireunaan Munkkisaaarenlaiturille. Kaupalliset palvelut sijoittuvat Hernesaaren pohjoisosaan

”Yksi päällimmäisistä kysymyksistä on liikenteen sujuvuus. Nyt haetaan keinoja, joilla se varmistetaan niin Hernesaaren alueella kuin sen läheisyydessäkin.”

AIKATAULUTAVOITTEENA on, että kaavaehdotuksen jälkeen laadittava tarkistettu kaavamuutosehdotus olisi valmis syksyllä 2024.

”Todennäköisesti kaava on kaupunginvaltuuston käsiteltävänä alkuvuonna 2025 ja lopulta rakentaminen alkaisi aikaisintaan vuonna 2028. Aikataulussa on otettu huomioon mahdolliset valitukset ja oikeuskäsittelyt, joiden jälkeen kaava voi tulla lainvoimaiseksi”, Huhtaniemi aikatauluttaa.

Ruoka

Maukas punaposkinen

Meri-Helsinki
Petri Laaksonen

Porissa tehdään
pioneerityötä tomaattien
kanssa.

Pyydän anteeksi. Lehtiemme lupaus tehdä juttuja Kehä III:n sisäpuolelta murtuu, kun toimituksen puhelun vastataan Porissa, kaukana Helsingistä. Perheyritys Agrifutura Tomaatit Oy / Nams toimittaa tuotteitaan ympäri Suomen, mutta he haluavat tehdä itseään paremmin tunnetuksi PK-seudulla ja erityisesti Helsingin kantakaupungissa. Tästä syystä olet voinut huomata myös Namsin rasian kuoseihin teipatun rätikan liikennöivän Helsingin keskustassa.

Tomaatit, tuo päivittäistavarakaupan ostetuin vihannes, tai tarkemmin sanottuna hedelmä koskettaa lähes meitä kaikkia. Kaupassa tiedostat eri omenalajikkeet, Punaisen Atlaksen, Amorosan ja Royal Galan. Tiesitkö, että tomaattien eri lajikkeita on maailmanlaajuisesti yli 10 000 erilaista? Meille on riittänyt tieto kotimaisuudesta.

Namsin myynti- ja markkinointijohtaja **Teemu Kanasuo** kertoo, että tomaattien hyvä maku on unohtunut jo 1980-luvulla. ”Suuri osa suomalaisista ei tiedä, että tomaatti voi ihan oikeasti maistua hyvälle”, Kanasuo muistuttaa.

NAMS AJATTELEE tomaattien olevan hieman kuin viinejä, kaikki maistuvat erilaiselta. Tomaateissa on samalla lailla eroa, kuin viinirypäleissä. Juuri siksi Porissa kummatellaan miksi tomaatteja myydään isoissa laareissa nimettömänä bulkkina.

Mitä jos ensi kerralla kokeilisit tomaattien kuningasta Roternoa? Viiden tai kuuden tomaatin tertuissa kasvava punaposkinen tomaatti tunnetaan täyteläisestä maustaan, jossa on korkea sokeipitoisuus.

”Onhan meillä muitakin lajikkeita: pieni Piccolo, moneen suuhun sopiva Encore, keskikokoinen Vertion ja kypsänäkin vihreä Gourami. Kaikissa tomaateissamme on maku ja jälkimaku. Tomaatit maistuvat takuuvarmasti hyvälle, mutta teemme työtä erittäin pienellä hiilijalanjäljellä. Esimerkiksi tomaattimme kastellaan kasvihuoneen katolta kerätyillä desinfioiduilla sade- ja sulamisvesillä ja pidetään lämpiminä ympäristöystävällisellä kaukolämmöllä. Myöskään mitään kemiallisia torjunta-aineita ei käytetä ja jopa



Namsin tomaatit poimitaan tertiineen vasta aivan kypsinä. Näin voidaan luvata makutakuu.



Tomaattien köynnökset ovat kuin powerbankeja.

lampuista syntyvä lämpö pystytään kierrättämään uuden teknologian avulla takaisin kasveille”, Kanasuo kertoo.

Miksi sitten Namsin tomaatit maistuvat erilaiselta?

”Olemme huolellisesti valinneet oikeat lajikkeet. Tomaattimme, kuten esimerkiksi Roterno poimitaan vasta kypsinä ja pakataan rasiaan tertuissaan, mikä tarkoittaa tomaattien jatkavan kypsymistä vielä kotonakin.”

Ulkolaiset tomaatit poimitaan raakoina ja ne kypsyvät rekoissa matkalla Suomeen. Onko tällä vaikutusta makuun?

”On toki. Kun tomaatit poimi-

taan raakoina jää puuttumaan paitsi makua, myös vitamiineja. Tomaattimme sisältävät tuplasti enemmän C-vitamiinia ja sekä vahvaa antioksidanttia lykopeenia ulkolaisiin verrattuna.”

Kanasuo vinkkaa myös, että tomaattien oikea säilytyspaikka on huoneenlämpö. Runsaasti vettä sisältävä hedelmä menee mauttomaksi kylmässä. Tertusta kannattaa irroittaa ensiksi paksumman pään tomaatit, jotka ovat kypsempiä.”

Kanasuo vertaa tomaattien köynnöstä paljon käytettäviin varavirtalähteisiin, powerbankeihin. Köynnöksen luovuttaman lisäenergian ansiosta tomaatit pysyvät reilun viikon hyvänä kotioiloissakin.

MILLAINEN tomaatti maistuu omassa suussasi?

”Maku on aina hyvin henkilökohtainen asia. Roternomme sokerimäärä on lähes tuplasti enemmän kuin markettien laaritomaateissa. Mutta ei pelkkä maku tee tomaatista hyvää. Hapamuuden ja sokerin tulee olla oikeassa suhteessa, sillä tavalla, että tomaatti pirskahtaa suussa.”

Teettekö yhteistyötä ravintoloiden kanssa?

”Helsingistä voisin mainita Haapaniemenkadulla sijaitsevan Madonnan. He etsivät aloittaessaan laadukkaita tomaatteja ja

”Tomaattien oikea säilytyspaikka on huoneenlämpö. Runsaasti vettä sisältävä hedelmä menee mauttomaksi kylmässä. Tertusta kannattaa irroittaa ensiksi paksumman pään tomaatit, jotka ovat kypsempiä.”

löysivät sitten meidät. Jonkun veran Namsia viedään myös Ruotsiin, jossa paikalliset tukkurit ovat ylpeitä maukkaita ja laadukkaita tomaateista.”

NAMSIN TOMAATIT pakataan rasiin. Tällä oli epäilemättä merkitystä korona-aikana?

”Sillä oli iso merkitys, myyntimme tuplaantui. Mutta hygienialla on edelleen merkitystä. Namsin tomaatteihin kosketaan hansikailla Porissa, jonka jälkeen seuraavan kerran tomaatit otetaan käteen kuluttajan kotona. Siinä on suuri ero laaritomaatteihin verrattuna”, Kanasuo sanoo.

Mistä Namseja voi ostaa?

Vuodesta 2015

➤ Nams perustettiin vuonna 2015 Sveitsissä syntyneen Sebastian Anttilan toimesta, jolla oli ideologiaa ja halua palata sukunsa kotiseudulle. Anttila jätti työnsä nuorena, menestyvänä sijoituskonsulttina Zürichin pankkimailmassa ja rakennutti Skandinavian ensimmäisen puolisuojetun, huippumodernin kasvihuoneen. Tänä päivänä tomaatteja viljellään Porissa 4,5 hehtaarin alueella.

”Helsingin kantakaupungin kaikista S-Marketeista ja K-Kaupoista sekä osasta Alepoja. Jostain syystä Ullanlinnan Alepa on myynnillisesti huippupaikka. Namseja löytyy myös Ruoholahden Citymarketista.”

Mitä tomaattinne maksavat?

”Hinta hieman vaihtelee kaupan riippuen, mutta viiden tai kuuden tomaatin pakkaus maksaa noin viisi euroa”, Kanasuo kertoo.

SUOMALAINEN syö vuodessa keskimäärin 11 kiloa tomaattia. Se tarkoittaa 22 Namsin tomaattirasiaa. Vaikka nykypäivän kuluttaja on tarkka, ei suurista summista kuitenkaan puhuta.

Etenkin, jos rakastuu uuteen makuun voileivän päällä.

Koulukiusaaminen ja -väkivalta on saatava kuriin



Sari Sarkomaa

KOLUMNI

Viime vuoden kouluterveyskyselyn mukaan suuri osa helsinkiläisistä lapsista ja nuorista on tyytyväisiä elämäänsä.

Valtaosalla on jokin viikoittainen harrastus. Varsinkin ohjatun taiteen ja kulttuurin sekä liikunnan harrastaminen on edelliskertaa yleisempää.

Nuorten päihteiden käyttö ja siihen liittyvät kokeilut ovat pysyneet aiempaa alhaisemmalla tasolla. Poikkeuksena tähän on sähkösavukkeiden käytön reipas yleistyminen.

Suuri osa lapsista ja nuorista tykkää käydä koulua. Nuorten koulu-uupumuksen pitkään jatkunut yleistyvä trendi on taittunut.

VAIKKA valtaosa oppilaista voi hyvin, on huonosti voivien last-

en tilanne entistäkin huolestuttavampi ja edellyttää lisätoimia.

Kyselystä nousi erityisesti kaksi kasvavaa ongelmaa lasten ja nuorten arjessa. Mielen hyvinvoinnin haasteet ovat yleistyneet entisestään varsinkin tyttöillä. Siksi hallitusohjelmassa sitouduimme toteuttamaan lasten ja nuorten terapiatakuun.

Toinen huolestuttava kehityssuuntaus on kasvuympäristön turvallisuuden heikkeneminen. Fyysisen uhan, syrjinnän ja koulukiusaamisen kokemukset ovat yleistyneet. Yli puolet nuorista tytöistä kokee häirintää. Kolmas kasvava ongelma on laskeneet oppimistulokset.

KORJAUSTOIMIA tehtäessä pitää kuulla opettajia ja antaa heille mahdollisuus keskittyä opettamiseen. Erilaisia hankkeita on merkittävästi vähennettävä ja taattava kouluihin työrauha.

Peruskoulun kuntoon laittamiseksi sovimme hallitusneuvotteluissa 200 miljoonan lisärahoituksesta. Tarkoitus on mm. korjata reistaileva oppimisen tuki ja lisätä oppitunteja perustaitojen kuten luku- ja laskutaidot vahvistamiseen. Myös Helsingin budjettiin lisäsimme 90 miljoon-

aa varhaiskasvatukseen ja koulutukseen.

Suomen tärkeimpiä tavoitteita on se, että jokainen nuori saa varhaiskasvatuksesta ja perusopetuksesta sellaiset tiedot ja taidot, jotka kantavat toisen asteen tutkintoon ja sieltä jatko-opintoihin tai työelämään sekä tavoittelemaan unelmiaan.

KOULUTERVEYSKYSelyn mukaan noin kymmenes peruskoulun oppilaista kokee viikoittaista koulukiusaamista. On selvää, ettei rehtoreilla ja opettajilla ei ole riittäviä keinoja keskeyttää kiusaamista ja väkivaltaa.

Hallitusneuvotteluissa sovimme laajoista toimenpiteistä koulukiusaamisen ja väkivallan ehkäisemiseksi. Kiusaamisen uhriksi joutuneen oppilaan oikeusturvaa vahvistetaan sekä mahdollisuutta jatkaa omassa koulussa.

Koulujen vastuuta kiusaamisen ennaltaehkäisemisessä ja kitkemisessä vahvistetaan.

Älylaitteita käytetään yhä useammin kiusaamiseen tai väkivaltaiseen käytökseen.

Digilaitteiden käytön lisääntyminen on johtanut lasten ja nuorten arjessa myös keskittymiskyvyn heikkenemiseen ja fyysi-

“Älylaitteita käytetään yhä useammin kiusaamiseen tai väkivaltaiseen käytökseen.

seen passiivisuuteen. Työrauhalla on suora yhteys oppimistuloksiin.

Hallitusohjelmassa sitoudutaan vahvistamaan opettajien ja rehtoreiden toimivaltuuksia puuttua opetusta häiritsevään toimintaan, erityisesti mahdollisuuden rajoittaa tarvittaessa mobiililaitteiden käyttöä oppitunneilla.

KOULUVÄKIVALLAN ennaltaehkäisyssä ja väkivaltatilanteisiin puuttumisessa otetaan käyttöön yhtenäiset toimintatavat, kuten Etelä-Karjalan malli.

Etelä-Karjalan malli on tuottanut myönteisiä tuloksia koulukiusaamiseen ja väkivaltaan puuttumiseksi.

Mallissa selkeästi lainvastaiset teot siirretään suoraan poliisin tai sosiaaliviranomaisten käsiteltäviksi.

Koulussa ilmenevät lainvastaiset teot käsitellään rikosil-

moituksina. Alle 15-vuotiaiden lasten kohdalla tekoja ei nimetä rikoksiksi, mutta ne ohjataan erityiseen ryhmään, jossa tekijät, uhrit, vanhemmat, poliisi ja nuorten oikeusedustaja osallistuvat keskusteluun.

Hyvin usein keskusteluun osallistunut ei ole uusiutunut tekoaan. Oikean ja väärän ymmärtäminen on olennaista väkivallan ja rikosten torjunnassa.

KIUSAAMISEEN on saatava nollatoleranssi jo varhaisessa vaiheessa. Kiusaamisen ja väkivallan ehkäisyllä on kauaskantoiset myönteiset vaikutukset lasten hyvinvointiin, koulunkäyntiin ja koko elämään. Kaikkein kiusaamiseen ja väkivaltaan on oltava ehdoton nollatoleranssi.

Aikuisten yhteinen tehtävä on turvata jokaisen lapsen ja nuoren oikeus turvalliseen oppimis- ja elinympäristöön sekä koulurauhaan.

Joulu on ennen kaikkea yhdessä olon juhlaa. Paras lahja läheisille on antaa heille aikaa. Rauhallista joulua kaikille lukijoille.

Kirjoittaja on kansanedustaja, Helsingin kaupunginhallituksen ja -valtuuston jäsen (kok.)

Koululainen, opiskelija, eläkeläinen tai sinä, joka olet kiinnostunut liikunnasta ja lisäansioista.

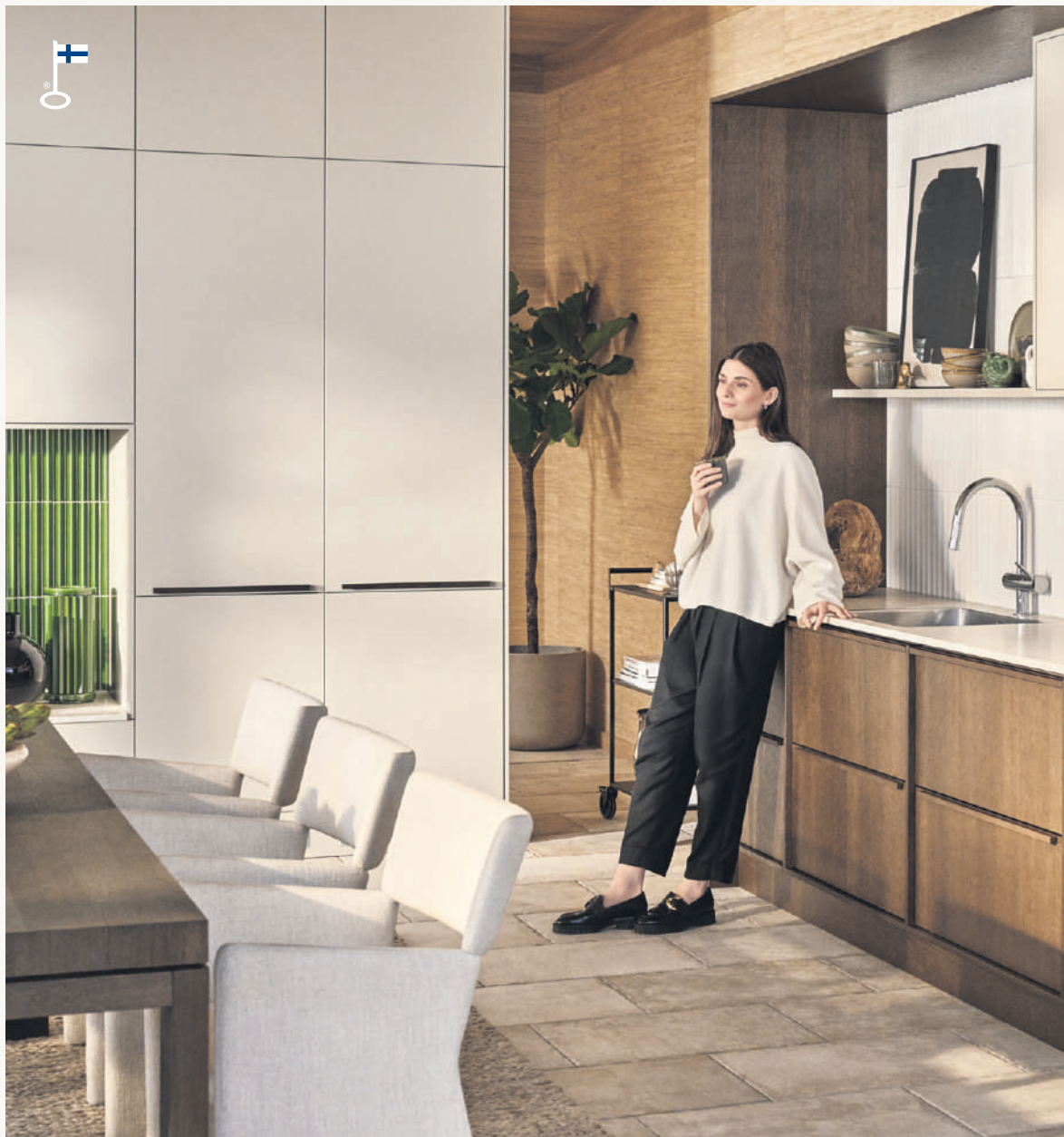
TYÖTÄ TARJOLLA

- Haemme tunnollisia henkilöitä jakamaan Kamppi-Eira -lehteä 2 krt/kk.
- Liikunnallinen ja itsenäinen osa-aikatyö, urakkapalkka. Jakopäivät ti, ke tai to.

KIINNOSTUITKO?

Lisätietoja: p. (09) 441 658 • toimitus@paikallislehdet.com





Talvi- kampanja

Tervetuloa myymäläämme suunnittelemaan keittiöitä elämää varten.

Vuoden avajaistarjouksena
Novart-keittiön ostajalle 2 000 €
kodinkoneita kaupan päälle. *

*Etu koskee uusia kuluttajamyynnin tilauksia 1.1.2024 alkaen, joissa kalusteita hinnastohinnoin vähintään 8 000 € arvosta. Etu tarjolla 200 nopeimmalle keittiön ostajalle. Toimitukset 31.8.2024 mennessä. Lue lisää novart.fi/kampanja

Novart Kaartinkaupunki
Fabianinkatu 19, puh. 050 465 8545
Ma-pe 10–18, la 10–15

novart



Kotimainen lähimakumatka lautasellesi myös sydäntalvella

TAATUSTI TUORE TOMAATTI - KUIN SUUDELMA KESÄLTÄ



NAMSin pakkauksiin valikoituu vain kaikkein laadukkaimmat tomaatit. Tomaatit kypsyvät rasiassa, säilyen koskemattomina kotiin asti. Rasiaa avattaessa kypsän tomaatin tuoksu on valloittava.

Kestämme tarkempaakin
tutustumista: nams.fi

