



PIRKANMAA 2026

Omamökki

VAPAA-AJAN ASUMISEN ABC. VIIHDETTÄ JA ASIAA MÖKKEILYSTÄ JA LOMAILUSTA.

Hyvin varustellut mökit
rantamaisemilla
kiinnostavat 4

Kesäkeittiöt, paljut
ja pergolat lisäävät
mökkeilyn iloa 28

Ryteiköstä
toimivaksi
rannaksi 32



APUJANI

TEIDÄNKIN
ALUEEN
PUUNKAATAJA

Kysy lisää
045 675 1786

Yli 15 vuoden
kokemuksella kaikenlaiset
pihapuiden kaatourakat.



www.apujani.fi

Kyrönlahden Porakaivo^{Oy}

**Sekä vesi- että
lämpökaivot**

ammattitaidolla niin pieniin
kuin suuriinkin kohteisiin

Soita 0400 237 051

**Meiltä myös
porakaivohuollot**



onxon

Kodin hoidon
haasteisiin on olemassa
luontoa kunnioittava ja
tehokas ratkaisu.

Onneksi on!

onxon.fi
myös verkkokauppa



8

24

- 4 Vapaa-ajan asunnon ostaminen
- 8 Talovanhuksen kunnostaminen
- 12 Varaslähtö kesän remontteihin
- 18 Talon lämpövuodot hallintaan
- 24 Lämmitysjärjestelmän huoltaminen
- 28 Viihtyisä mökkihiha
- 32 Rannan kunnossapito ja laituri



PÄÄKIRJOITUS

Lomailijan paratiisi, etätyöläisen keidas – mökkeihin kohdistuu monia toiveita

Kiinteistönvälitysalan Keskusliitto tiedotti loppuvuodesta 2025, että mökkien ja loma-asuntojen ostoaikeet olivat olleet selvästi keskimääräistä korkeammalla tasolla. Arvio perustui Tilastokeskuksen tekemään selvitykseen, jonka mukaan lokakuussa 6,4 prosenttia kuluttajista harkitsi loma-asunnon ostamista seuraavan kuuden kuukauden aikana. Luku oli vuoden korkein.

Mökinostoaikkeit ovatkin yleisempiä ja mökkikaupan kokonaismäärät edelleen korkeammalla tasolla kuin ennen koronavuosia. Kiinteistönvälitysalan Keskusliiton toimitusjohtaja Tuomas Viljamaa arvioi yhdeksi syyksi mökkeilyintoon sen, että Suomi on maailman ykkösiä etätyön määrässä.

Mökit – ja mökkeily ylipäätään – eivät olekaan enää pelkästään lomailua ja kesäpäiviä varten. Ympäri vuotiseen käyttöön tarkoitettut vapaa-ajan asunnot tarjoavat entistä useammille mökkeilijöille kaivattua tilaa ja rauhaa myös arkeen. Samalla kuitenkin kasvavat toiveet vapaa-ajan asunnon varustelutason osalta.

Kun mökille ryhdytään toteuttamaan uusia mukavuuksia, joiden avulla etätyökin onnistuu sujuvasti, nälkä saattaa kasvaa syödessä. Kannattaakin aina tarkistaa, että muutokset noudattavat vielä alueen rakentamismääräyksiä ja rakennukselle määritettyä käyttötarkoitusta. Mökin käyttötarkoituksen muuttaminen kun edellyttää rakennuslupaa.

Lämpimin terveisin,
Petri Kaukonen
päätoimittaja



Omamökki

PIRKANMAA 2026

Kustantaja
Nexus Media Oy,
Kuninkaankatu 24 A,
33210 Tampere
puh: 0400 772 229

Julkaisija
Nexus Media Oy
Kuninkaankatu 24 A,
33210 Tampere
toimisto@nexme.fi

Vastaava päätoimittaja
Petri Kaukonen
puh: 0400 770 203
petri.kaukonen@nexme.fi

Toimitus
Mari Pihlajaniemi
puh: 045 276 5998
toimitus@nexme.fi

Ilmoitusmyynti
Nexus Media Oy
puh: 0400 772 229
www.nexme.fi

Painopaikka
Printall AS

Kannen kuva
iStock

Painosmäärä
Painosmäärä 10 000 kpl

Jakelu
Lehtitelineet Tampereen keskusta
Asta-messut 30.1.-2.2.2026
Asuntomessut Lempäälä 2026

ISSN 3087-6397 (painettu)
ISSN 3087-6400 (verkkajulkaisu)

Teksti: Mari Pihlajaniemi

Mökkeilyn makuun

Simppelein kotoisa mummonmökki tai hulpea huvila – vapaa-ajan asuntoja löytyy laidasta laitaan, mutta yhteistä niille on se, että useimmat meistä viettäisivät niissä oikein mieluusti aikaansa. Millaiset mökit ovat nykyisin haluttuja, ja millaisin toivein mökkeilyn pariin ylipäättään hakeudutaan?



Mökkikauppa käy taas – jos nyt ei kuumana, niin ainakin mukavan lämpöisenä.

Kiinteistönvälitysalan Keskusliitto raportoi kesän lopulla mökkikaupan vilkastuneen jälleen parin vuoden notkahduksen jälkeen. Tiedotteessaan liitto totesi vapaa-ajan asuntojen kauppamäärien nousseen jo koronaa edeltävää tasoa korkeammalle.

Vapaa-ajan asukkaiden Liitto VAAL ry:n puheenjohtaja **Raimo Kosonen** arvioi mökkikauppa-kohteiden osalta tilanteen olevan pääosin kaksijakoinen. Hänen kokemuksensa mukaan osa mökinostajista haluaisi löytää suhteellisen edullisia kohteita, joita voisi sitten hankinnan tehtyään kunnostaa remonteilla omien mielihalujen mukaisesti.

– Osa taas etsii hyvin varusteltuja mökkikohteita, joissa lähtökohtaisesti on lähes sama varustelutaso kuin omassa vakituksessa asunnossa.

Usein etsinnässä ovat puhtaisten vesien rantakohteet, Kosonen lisää. Myös paikallisten palveluiden saatavuudella saattaa olla kuitenkin suuri merkitys mökinvalinnassa.

Vanhan mökin sähköistäminen on mittava hanke

Lähivuosien aikana ei ole Kososen mukaan tapahtunut mitään erityisen suurta muutosta sen suhteen, millaista varustelutasoa vapaa-ajan asunnoilta toivotaan – ainakaan tutkimustulosten perusteella. Hän huomauttaa mökkien varustelutason toki kehittyneen kaiken aikaa pikku hiljaa.

Jos mökki on ollut ennestään niin sanotusti vaatimattomammin varusteltu, vaikkapa kantoveden varassa ja sähkökön, voikin herätä houkutus lisätä siihen mukavuuksia.

– Kysymys on usein tässä yhteydessä tapahtuvista perusasioihin liittyvistä toiminnoista, kuten mökin sähköistäminen, veteen ja viemärointiin tehtävät muutokset sekä etäyhteyksien saaminen mökille.

Kun mökki halutaan sähköistää tai varustaa juoksevilla vedellä, kyse on Kososen mukaan lähes poikkeuksetta varsin isosta muutoksesta – riippuen toki vanhan mökin lähtötilanteesta. Hän muistuttaa tehtävien toimenpiteiden olevan myös luvanvaraisia.

– Ennen minkään toimenpiteen käynnistämistä, jo suunnittelun yhteydessä, tulee olla yhteydessä kunnan asianomaisiin viranhaltijoihin ja selvittää heiltä tarvittavat lupamenettelyt. Näin vältetään myöhemmin mahdollisia eteen tulevia ongelmia.

Esimerkiksi mökin käyttötarkoituksen muuttaminen kesäasuttavasta ympärivuotiseen käyttöön soveltuvaksi edellyttää erilaisia lupamenettelyitä. Muutokseen liittyvät ehdot ovat määriteltynä kuntien rakennusjärjestyksessä.

– Näiden ehtojen selvittäminen jo suunnitelmia käynnistettäessä on ensiarvoisen tärkeää. Yllätyksenä saattaa myös tulla LVIS-alueelle tehtävien parannuksien ja korjausten korkea kustannustaso, Kosonen huomauttaa.

Kuntokartoitus mökkiremontin aluksi

Jos mökkirakennus on yhtään vanhempaa perua, se voi kaivata jo melkoista remonttia. Ainakin tulisijat, katon kunto, sadevesijärjestelmä ja mahdolliset kaivot olisi hyvä käydä läpi ajatuksella. Niiden puutteet kun voivat aiheuttaa suurempia ongelmia, jos asia lyödään laimin pitkään.

– Mökkiremonttia suunniteltaessa kannattaa aluksi tehdä mökin nykytilan kuntokartoitus mielellään yhdessä alan ammattilaisen kanssa, Kosonen suosittelee.

Hän kehottaa myös huomioimaan mökin rakentamisaikakohtana voimassa olleet rakentamiseen liittyvät ohjeet ja menettelytavat. Lisäksi on tärkeää selvittää, mitä materiaaleja on hyvä tai suositeltavaa käyttää remonttia toteutettaessa.

– Väärin valittuina ne >>

Saanko myydä sinunkin loma-asuntosi?

Cotoisa 

KIINTEISTÖNVÄLITYS

www.cotoisa.fi





KYSY TARJOUSTA!

**Nyt Ruovedeltä
AIDOT KOTIMAISET
SAUNA-/GRILLIKODAT**

Tule ja tutustu!
Joensuuntie 7,
Ruovesi


Leinonen Group Oy

Aino Leinonen 044 376 2310 aleinonen04@gmail.com

RAKENNAMME, SANEERAAMME & YLLÄPIDÄMME.

NOITAPERÄN MÖKKITALKKARI

NOITAPERÄNTIE 102, IKAALINEN · ARI HOKKINEN P. 050-594 9467
NOITAPERAN.MOKKITALKKARI@IPNET.FI · WWW.NOITAPERANMOKKITALKKARI.COM

Koneurakointi Jari Niemelä Oy

- ♦ viherrakentaminen
- ♦ perustustyöt
- ♦ maa- ja pohjarakentaminen
- ♦ kunnallistekniikka
- ♦ kaivu ja maansiirtotyöt

0400 913 159

jarikniemela@gmail.com
www.maanrakennusjariniemela.fi



PIRKANMAAN
ALUEELLA!



AKAAN
ASUNTOSANEERAUS OY
040-5465735

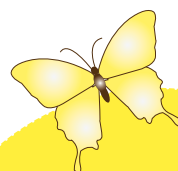
VUOKRATAAN PIHAKONEITA

klapikone, kantojyrsin,
oksasilppuri, pensasleikkuri

SOITA:
03 2606 500

VARAA:
www.rentcenter.fi

RentCenter



Mökkiremonttia
suunniteltaessa
kannattaa aluksi tehdä
mökin nykytilan
kuntokartoitus
miehellen yhdessä
alan ammattilaisen
kanssa

saattavat johtaa tuleviin uusiin ongelmiin.

Kosonen pohtii mökkeilijälle olevan oleellista harkita, mitä kunnostamis- ja ylläpitotarpeita mökkiin olisi hyvä tai pitäisi tehdä.

– Toteuttaa asioita suunnitelmallisesti, ei spontaanisti, hän painottaa. Jo remontin suunnittelun yhteydessä varhaisessa vaiheessa tulee olla myös yhteydessä kunnan rakennusvalvontaan.

Mökinomistaja ei kuitenkaan saa tai edes voi toteuttaa aivan kaikkea itse, vaan joidenkin toimenpiteiden tekeminen kuuluu jättää ammattilaisille. Jos jotakin, Kosonen toivoisikin varsinkin kokeamattomampien mökinomistajien olevan paremmin tietoisia siitä, mitkä toimenpiteet mökillä ovat luvanvaraisia.

Vanhan mökin kunnossapidon tarvitsema työ määrä voi kuitenkin yllättää. Kosonen muistuttaa sen voivan varsin usein kasvaa jopa moninkertaiseksi aiemmin ajatellusta.

– Eikä vähiten siksi, että työn edistytessä niin sanotusti ”ruokahalu kasvaa” ja laajenee alkuperäistä laajemmalle.

Omat mökkitoiveet ja ympäristön olosuhteet selville

Jos mökkikuume yllättää ja myytävää mökkejä tekee mieli ryhtyä katselemaan tositarkoituksella, mitä kaikkea tulisi

käydä läpi ennen kuin lyö niin sanotusti rahat tiskiinkin?

Raimo Kosonen kehottaa ensinnäkin selvittämään perusteellisesti omat toiveet ja tahtotilan siitä, millaista mökkiä ollaan hakemassa.

– Ollaanko hankkimassa tee-se-itse -kunnostustarvetta omaavaa mökkiä vai valmista kokonaisuutta? Olisiko sen sijainti rannalla vai kuivamaan mökki?

Toisekseen hän neuvoo miettimään mökiltä haluttua varustelua kuten esimerkiksi sen sähköistystä. Yhtä lailla tulisi huomioida myös kulkuyhteydet mökille, sekä veden käsittelyyn liittyvät seikat.

Toiveiden selkeydyttyä ja mahdollisen kohteen löydyttyä Kosonen neuvoo teemmään tai teettämään kohteeseen vielä kuntotarkastuksen ennen ostopäätöksen tekemistä. Sen lisäksi hän kehottaa selvittämään alueen tulevia ja nykyisiä kaava-asioihin ja rakentamiseen liittyviä ohjeita ja muutoksia.

– Onko alueelle tulossa mahdollisia energian – aurinko, tuuli – tai kaivoksiin liittyviä hankkeita lähivuosiin, hän mainitsee esimerkiksi.

Sen ohella mökin ympäristöön kannattaa Kososen mukaan tutustua myös toisesta, vielä olennaisemmasta vinkkelistä käsin: eli soveltuuko se juuri siihen omaan tulevaan vapaa-ajan asumiseen. •



Kesäfiilistelyä Ruovedellä!

Ruovedelle, tänne järvien ja metsien ympäröimään kulttuuripitäjään, pääsee kesäisin myös esimerkiksi **höyrylaiva S/S Tarjanteen** kyydissä. Voit ottaa polkupyörän matkaan, tutustua pyöräillen paikkakuntaamme ja löytää nähtävyyksiä, jotka eivät välttämättä ole autoilijoiden saavutettavissa.

Luontokohteista muun muassa **Helvetinjärven kansallispuiston** jylhät maisemat rotkojärvineen ja kalliojyrkänteineen, **Siikanevan soidensuojelualueen** suoniittyjen kasvit ja linnut tai kuntaamme halkova **Näsijärven vesistö** takaavat nautinnollisen kokemuksen, olet sitten meloja, pyöräilijä, patikoija tai vaikkapa perheen kanssa retkeilevä.

Helvetinjärven kansallispuiston portille pääsee kesäviikonloppuisin vaivattomasti Tampereelta myös **Outdoorexpress-bussin** matkassa. Perillä voi hengittää metsän tahtiin muutaman tunnin tai viipyä yön yli telttaillen ja palata bussilla seuraavana päivänä.

Sosiaalisen elämän ja kulttuurielämysten ystäville kesän kohokohtia ovat muun muassa useampi päiväinen **Musiikkia! Ruovesi -kamarimusiikkifestivaali** ja Vinhan kirjakaupan **Hidasta elämää** - sekä **Vinhan kirjafestivaalit**. Lukuisat **konsertit**, monet **taidenäyttelyt** sekä korkeatasoinen **Ruoveden teatteri** antavat mukavaa täydennystä loman viettoon.

Älä jää paitsi kunnan suurimmasta juhlasta **Noitakäräjistä**, jota vietetään kokonainen viikko heinäkuun alku-

puolella. Nimestään huolimatta Noitakäräjien tapahtumat eivät liity vain Ruoveden tunnettuun noitahistoriaan, vaan monipuolisesta ohjelmistosta löytyy tapahtumia koko perheelle. Juhlaviikko huipentuu **Noitakäräjät -markkinapäivään**, jolloin kylän keskustan valtaavat markkinakojut, torikansa sekä esiintyjät.

Ruoveden runsaasta **majoitustarjonnasta** voi valita itselleen mieluisimman; varattavissa on rantahuviloita, hotellihuoneita, B&B-majoitusta sekä vaatimattomampia erämökkejä. Lukuisat **ruokapaikkamme** kutsuvat syömään herkullisilla kattauksilla. Myös erikoisuuksia on tarjolla, kuten strutsin tai villisian lihaa. Voit tilata muonituksen eräretkellesi tai mahdollisesti haluat vain nauttia kiireettömästä hetkestä Ruoveden laivarannan ravintoloissa veden äärellä tai viivähtää keskustan kahviloiden terasseilla auringosta nauttien.

Saavu ja ihastu – anna Ruoveden viedä sydämesi!

RUOVESI

Ruoveden kunta

Elinvoimapäällikkö Tanja Lahti
044 787 1304, tanja.lahti@ruovesi.fi

Matkailuinfo (avoinna kesäaikana)
044 787 1388, matkailu@ruovesi.fi
visitruovesi.fi



Teksti: Ulla Sirén

Ikuisesti sinun

Vanhassa talossa on idylliä ja tunnelmaa, jota moni haaveilee arkeensa – tai edes vapaa-ajan asunnolleen. Parhaimmillaan sellainen on pitkäaikainen kumppani, joka vaatii jatkuvasti omistajaltaan jotakin lisää, ja harvoin tulee täydelliseksi tai ainakaan pysyy sellaisena pitkään.

Vanhan talon kaupallinen arvo on karuimmassa tapauksessa voinut vuosien saatossa kutistua jo niin olemattomiin, että purkaminen osoittautuu parhaaksi tavaksi päästä siitä eroon.

Silti hämmästyttävän moni suomalainen haluaa uhmata varoituksia ja jatkaa elämää sukutilan, mummolan, lapsuudenkodin tai pitkän etsimisen jälkeen löydetyn talovanhuksen kanssa. Sellainenhan ei koskaan ole pelkästään talo, vaan myös elämäntapa ja ainutkertainen tarina.

Vanhalla talolla voidaan yhtä hyvin tarkoittaa 50- tai 200-vuotiaista rakennusta. Remonttineuvoja **Timo Jokela** Peruskorjaami-

sen ja Rakentamisen Kehittämiskeskuksesta (PRKK) antaa vanhalle talolle kaksi erilaista määritelmää.

Ensimmäinen raja on historiallinen, ja se kulkee suomalaisittain sotavuosissa. Museovirasto määrittelee kulttuurihistoriallisesti vanhoiksi rakennuksiksi ne, jotka on rakennettu ennen vuosia 1939–1945. Sota-ajan jälkeen historiallinen arvo on vähäisempää.

Toinen raja perustuu talon rakenteiden ja tekniikan kestävyys-teen, ja sen määrittää väistämättä eteen tuleva remointitarve.

– Talon peruskorjausaika alkaa viimeistään 30–40 vuoden kulu-

essa, joten kyllä 40-vuotias omakotitalo on jo rakennus-tekniisesti vanha, Jokela sanoo.

Ei siis tarvitse odottaa niin kauan, että talosta tulee horjuva vanhus. Kun isot remontit ovat edessä, voi hyvällä omallatunnolla sanoa omistavansa vanhan talon.

Kustannusarvio asiantuntijan tuella

Vanhan talon peruskorjauksen kustannusarvion laatiminen on vaikeampi tehtävä kuin uudisrakennuksen talousarvio. Vanhaa korjattaessa muuttujia on enemmän, koska pitää laskea mukaan purkamiskustannukset ja rakenteissa mahdollisesti piileksivät yllätykset. Sitä paitsi kaikki suoraviivaisimmat ratkaisut, jotka voi valita uuteen rakennukseen, eivät aina toimi vanhassa.

Kun tehdään laaja peruskorjaus, on syytä hyväksyä, että remontin kustannukset ylittävät helposti talon myyntiarvon. Alle 200 000 euroa maksanut talovanhus voi helposti nielaita 300 000 euroa korjauskustannuksia, jos halutaan saavuttaa nykyinen vaatimustaso ja asumismukavuus.

– On jokaisen oma arvovallinta, mistä haluaa maksaa ja mitä tehdä kodilleen, mutta on hyvä ymmärtää, että rahojaan ei saa myymällä koskaan takaisin, ja talovanhus tulee vaatimaan vähintään viisinumeroisia sijoituksia myöhemminkin, Timo Jokela muistuttaa.

Hän toteaa, että vielä muutama vuosikymmen sitten tukien ja avustusten saaminen vanhan talon peruskorjaukseen oli huomattavasti helpompaa kuin nykyään. Iäkkäiden ja vammaisten ihmisten on edelleen mahdollista saada ARA:n myöntämää korjausavustusta, jonka hakuperusteena on kotona elämisen helpottaminen tai mahdollistaminen. Museovirastolta ja Ely-keskuksilta eli nykyisiltä elinvoimakkeuksilta voi hakea tukea suojeltujen tai rakennushistoriallisesti erityisen arvokkaiden kohteiden peruskorjauksiin, mutta muuten tukea myöntäviä tahoja on

niukasti.

– Melko hyvä peruskorjauksen hinta-arvio voisi olla 1000–1500 euroa neliöltä, eli sadan neliön talon korjaus maksaisi 100 000 euroa. Silloin voidaan puhua vielä kohtuullisista kustannuksista, Jokela sanoo.

Hän muistuttaa, että kun vesikatko uusitaan, sen hinnaksi tulee 20 000 euroa tai enemmän, lämmitysjärjestelmän uusimisesta voi varautua maksamaan 40 000 tai enemmän, keittiöstä vähintään 15 000 ja kylpyhuoneesta 20 000 euroa. Puhutaan siis isoista rahoista.

Jokela painottaa, että kustannusarvion laskemisessa pitäisi ehdottomasti käyttää ammattilaista apuna aivan samoin, kuin kaikissa muissakin remontin vaiheissa. Ammattilaisen palkkaan menevät rahat kuitataan yleensä sillä, että kokonaisuus pysyy ennakoituna ja hallittavana.

Aloitusta alkaen ja päältä

Vanha talo on kuin rakas ystävä – sitä haluaa suojella ja siitä haluaa tehdä kauniin. Silti ei yleensä kannata ensimmäisenä ryhtyä toteuttamaan sinne unelmien keittiötä – tärkeintä on varmistaa, että runko on käyttökelpoinen ja suojassa sekä alusta että päältä, kuten Timo Jokela muistuttaa.

Toisin sanoen remontointi aloitetaan vesikatosta ja alapohjasta, jotta varmistetaan, että taloon ei pääse mitään kautta kosteutta. Kun runko on kunnolla suojassa, on aika edetä remontin muihin osiin.

Järjestykseen vaikuttaa ensinnäkin se, missä kunnossa vanhat rakenteet ovat ja miten vanha tekniikka vielä palvelee, ja toiseksi omistajien asumistarve. Jos pitää asua talossa remontin aikana tai päästä muuttamaan sinne nopeasti, on luonnollisesti kunnostettava ensin arkielämän kannalta välttämättömimmät osat.

Perinnerakentajien perusohe on, että talossa kannattaa asua jonkin aikaa, ennen kuin tekee remontin loppuun. Esimerkiksi ikkunat voivat >>



Ovien ja ikkunoiden vaihdot sekä pellitykset takuutyönä Kangasalla ja Pirkanmaalla!

Meiltä myös huoneistoremontit, keittiöremontit
ulkoremontit ja kirvesmiehen palvelut.

Pyydä tarjous!

Leppäsaari Oy
SANEERAUSPALVELU

Muista
kotitalous-
vähennys

0400 501 292 • hannu@remonttipalvelutampere.fi
www.remonttipalvelutampere.fi

AsiloPlan

Suunnittelupalvelut vuosien tuomalla varmuudella.

AsiloPlan Oy on rakennusalan yritys, joka tuottaa palveluja pienrakentajille esimerkiksi omakotitalojen rakentamisessa ja remontointikohteissa. Toimialueitamme ovat pääasiassa Tampere, Ylöjärvi ja muu Pirkanmaa. Sopimuksen mukaan teemme kohteita koko maan alueella, ja tarjoamme palvelujamme myös yrityksille.

**Ota yhteyttä meihin, niin tarjoamme
juuri sinulle räätälöityä palvelua!**

Palveluihimme
kuuluvat
• Rakennus-
suunnittelu ja
rakennesuunnittelu
• Pääsuunnittelija
• Vastaava
työnjohtaja

050 517 4096 • mika.ilosalo@asiloplan.fi
www.asiloplan.fi



Ikkunat, ovet, eristys, vesikatto, lämmitysjärjestelmä, ilmastointi, vesi- ja viemärinti, sähkö... Vanhaan taloon pitää yleensä uusia kaikki mahdollinen, mutta ei kaikkea yhtä aikaa. Vanhat osat, kuten ikkunat, voivat palvella jonkin aikaa, vaikka niiden lämmöneristys ei olisi täydellinen.

palvella vielä hetken, jos ne ovat palvelleet edellisiäkin asujia. Samoin jos keittiökaapit ja tiskipöytä ovat käyttökelpoiset, niitä voi käyttää. Kaiken ei tarvitse olla välittömästi upeaa ja viimeisteltyä; on vain hyvä antaa itselleen ja talolle aikaa sopeutua yhteen ja miettiä, miten lopulta löytyy toimivin ratkaisu ja käyttökelpoisin lopputulos.

Tarkastus, tarkastu ja tarkastus

Peruskorjauksen alkuna ennen minkäänlaiseen remontointiin ryhtymistä on aina kuntotarkastus.

– Lähtökohtana on aina talon kunnon selvittäminen asiantuntijan avulla. Se on tärkeää, jotta mitään korjattavia kohtia ei jää huomaamatta, ja jotta saadaan selville se lähtötaso, josta suunnittelu aloitetaan, Timo Jokela neuvoo.

Vanhoissa rakennuksissa on väistämättä erilaisia kulumajälkiä ja pitkän iän tuomia heikkouksia. 1900-luvun alkupuolelta ja sitä aikaisemmalta ajalta säilyneet rakennukset on yleensä alun perin tehty huolelli-

sesti ja rungoltaan lujiksi. Muuten ne eivät olisi kestäneet vuosisataa tai paria.

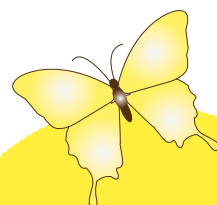
Valitettavasti samaa ei voi sanoa myöhemminä vuosikymmeninä tehdyistä remonteista, joista saattaa koitua peruskorjajalle ylimääräistä huolta ja kuluja.

– Satavuotias talo on peruskorjattu yleensä vähintään kaksi tai kolme kertaa jo aikaisemmin. Niissä on käytetty kunkin aikakauden materiaaleja ja tekniikkaa, jotka ovat osoittautuneet myöhemmin sopimatomiksi ja jopa pilanneet monia taloja, Jokela huomauttaa.

Esimerkiksi asbestia sisältävien eristeiden purku on hankala operaatio, joka täytyy tehdä asiantuntijavoimin. Juuri sen kaltaisiin ikäviin yllätyksiin voi valmistautua parhaiten käyttämällä ammattitaitoista kuntotarkastajaa.

Peruskorjausurakkaa on valvottava kuten mitä tahansa rakennustyömaata. Tarkastuksia on siis tehtävä säännöllisesti remontin edetessä – ja erityisen tärkeä on lopputarkastus ennen laskun maksamista.

– Suosittelen kaikissa tapauksissa asian-



Vanha talo
on kuin rakas ystävä
– sitä haluaa suojella
ja siitä haluaa
tehdä kauniin.

tuntijan neuvoja. Urakoitsijaa valitessa kannattaa ottaa tarkasti selvää aikaisemmista meriiteistä. Vanhan talon kanssa tieto ja kokemus ovat ehdottoman tärkeitä, mutta on myös tärkeää osata kirjata kaikki tarvittavat asiat urakkasopimukseen, Jokela neuvoo.

Miksi sitä edes tehdään?

Vanhan talon remontointi kannattaa taloudellisesti harvoin, sanoo kokenut remonttineuvoja Timo Joke-la. Silti suomalaiset asuvat mielellään taloissa, jotka ovat olleet lapsuudenkoteja tai mummoloita. Remonttoimme innokkaasti 1900-luvun alkupuolen sekä jälleenrakennuskauden koteja, ja 1800-luvulla rakennettu asumiskuntoinen talo on monen mielestä todellinen aarre.

Mutta miksi edes ryhtyä sellaiseen vaivaan, kun lu-
vassa on loputon työmaa ja kyltymätön rahasyöppö?

Vastaus löytyy esimerkiksi siitä, millainen mielipa-
han aalto nousee joka kerta, kun kylämaisemasta ka-
toaa jokin vanha rakennus tai rakennusryhmä, tai
kun tietyn aikakauden kaupunkilähiötä aletaan kova-
kouraisesti uudistaa. Tutut rakennukset ovat yksin-
kertaisesti liian kiinteä osa mielenmaisemaa, jotta
niistä pystyisi kevyesti luopumaan.

Vanha talo on yksilöllinen ja korvaamaton, on se
sitten rintamamiestalo tai Terijoelta tuotu pitsihuvi-
la. Sillä on oma henki ja yksilöllinen tarina, johon
uudet omistajat liittyvät oman lukunsa.

Siihen houkutukseen lankeaa yhä uusia puurtajia,
ja vanhan rakennuskantamme säilymisen kannalta se
on onnellista. Eurooppalaisesta näkökulmasta katsot-
tuna meikäläinen rakennuskanta on varsin nuorta,
joten olemassa olevia kerrostumia kannattaa ehdot-
tomasti arvostaa ja pitää näyttävästi esillä. Korjaamal-
la eri aikakausien koteja asuttaviksi säilyttämme oman
kulttuurihistoriamme kerroksia tavalla, johon mit-
kään julkiset varat ja mahdollisuudet eivät koskaan
riittäisi.

Peruskorjaaja, vältä arviointi- virheet

1. Aloita kuntotarkastuksesta. Älä edes osta taloa,
jos sitä ei kannata korjata.
2. Laadi talousarvio asiantuntijan avulla. Selvitä,
voitko saada jostakin taloudellista tukea.
3. Valitse urakoitsija vertaamalla aikaisempaa koke-
musta ja toteutuneita urakoita.
4. Varmista, että urakkasopimukseen on kirjattu
kaikki tarpeellinen.
5. Huolehdi, että työn edistymistä valvotaan asian-
mukaisesti.
6. Maksa lasku vasta, kun työn tulos on kunnolla
tarkastettu ja valitsemasi valvojan hyväksymä. •



**Ei niin pientä ideaa, ettei
sitä kannattaisi toteuttaa!**

**PUUTAVAROIDEN
JA RAKENNUS-
TARVIKKEIDEN
ASiantuntija**

www.vaarinpuutavara.fi

Puh. 050 3376 865
tj.makinen@phpoint.fi
Väärinmajantie 607,
35750 Väärinmäki
Av. ma-pe 7-17, la 9-13

Laadukkaat sisä- ja ulkoremontit ammattilaiselta Pirkanmaalla

Ota yhteyttä!

044 966 1704

rakennusjamaalaussaukko@gmail.com

www.remonttisaukko.fi





**SÄHKÖTYÖT
LAADUKKAASTI JA
AMMATTITÄIDOLL!**

Suunnitteletko remonttia tai
esimerkiksi uuden talon
rakentamista? Ota ajoissa sähkö-
urakoitsija mukaan suunnittelemaan
projektiasi! Meiltä saat avuksesi vuosien kokemuksen
erilaisten uudis- ja saneerauskohteiden sähköasennusten
toteuttamisesta ja loistavan asiakaspalvelun.

Meillä asiakas on aina ykkönen ja pyrimmekin työssämme
tuomaan ammattilaisen näkökulmaa asiakkaan omien
visioiden tueksi, jolloin saamme toteutettua asianmukaiset
asennukset asiakkaan mieltymysten mukaisesti.

PALVELUMME:

- » Sähköasennukset ja vikaselvitystyöt
- » Sähköautojen latausasemien asennukset
- » Sähkölaitteistojen lämpökuvaukset
- » Ilmalämpöpumppujen asennukset ja huollot

Ota yhteyttä ja hoidetaan sinunkin
sähköprojektisi kuntoon!
050 918 3716
info@amsahkotek.fi

www.amsahkotek.fi



Teksti: Elina Salmi

Varaslähtö kesän remontteihin

Kesä on monien remonttien kulta-aikaa. Alkuvuodesta onkin hyvä hetki vähintään suunnitella ja valmistella kevään ja kesän remontteja. Iso osa remonteista on kuitenkin aivan mahdollista myös tehdä alta pois jo talvella tai varhain keväällä.

– Talvi ja varhaiskevät on yleisesti ottaen hyvää aikaa remontoida. Silloin on yleensä resursseja paremmin tarjolla. Monilla toimijoilla on myös tästä johtuen edullisemmat talviajan kampanjahinnat, toteaa neuvontainsinööri **Timo Jokela** Peruskorjaamisen ja Rakentamisen Kehittämiskeskuksesta.

– Sisätiloissa voi tietysti tehdä remontteja ympäri vuoden. Sisäremontitkin kannattaa mahdollisuuksien mukaan teettää kylmään vuodenaikaan, kun urakoitsijoiden kalenterit eivät ole täynnä säästä riippuvaisia remontteja.

Remontin suunnitteluun on hyvä varata aikaa, ja jo pienekin remontin yhteydessä on hyvä, jos mukana on ammattilainen valvomassa tilaajan eli remonttitehtäjän etua. Hän osaa huolehtia siitä, että sopimukset tulevat tehdyiksi asianmukaisesti. Kaikkien sopimusten tulee myös olla paperilla ja niissä tulee olla hyvinkin tarkkaan määriteltynä, mitä ollaan tekemässä, aikataulut, maksuerät, aloitukseen ja lopetukseen liittyvät yksityiskohdat, mahdolliset sopimussakot ja valvonta.

Kattoremontinkin voi teettää kylmään vuodenaikaan

Talvellakin voi tehdä osan ulkoremonteista. Esimerkiksi kattoremontin voi teettää valan mainiosti silloin. Se onnistuu pikkupakkasella, kun sateen riski on pieni. Talvella kattoremontin saa usein myös edullisemmin. Koska silloin kysyntä on pienempää, tarjoaa moni kattoyritys palveluitaan halvemmalla.

On tietysti otettava huomioon, että katolla saattaa olla monta kymmentä senttiä lunta, jonka joutuu ensin poistamaan. Se saattaa aiheuttaa jonkin verran kustannuksia.

– Suuremmat vesikattofirmat tekevät hommia läpi talven. Isot toimijat saavat katon vaihdettua muutamassa päivässä. Yhdessä päivässä puretaan vanha katto pois ja uusi

aluslattia vähintään on asennettu. Pari seuraavaa päivää kuluu vesikatteen ja varusteiden asentamiseen, ja sitten sadevesijärjestelmät, kattoturvatuotteet ja pellitykset, sanoo Jokela.

Omatoimista kattoremonttia ei Jokelan mukaan kannata sydäntalvella tai varhain keväällä ryhtyä tekemään. Itse tehden työ etenee hitaammin ja riskit vaikkapa yläpohjan kastumiseen tai koko talon viilenemiseen liiaksi kasvavat.

Julkisivun laudoituksen voi uusida jo alkuvuodesta

Julkisivullekin voidaan tehdä monenlaista remonttia kylmään vuodenaikaan. Esimerkiksi ikkunoiden ja ovien vaihdot sujuvat sen verran sutjakasti, että ne voi ottaa remonttilistalle talvella tai varhain keväällä. Lisäksi julkisivujen pikkukorjauksia voi tehdä ympäri vuoden. Laudoituksen voi hyvin uusida vaikka kokonaan, ja samalla tehdä lisälämmöneristyksiä, sillä suojaustoimenpiteet kuitenkin jäävät vähäiseksi.

Ulkomaalausta voi suunnitella ja valmistella jo talvella, mutta suti kannattaa ottaa käteen vasta sitten kun olosuhteet ja maalin valmistajan ohjeistus täyttyy. Sinänsä varhainen kevät on oivallista aikaa ulkomaalaukselle, sillä silloin julkisivun puuaines on kuivimmillaan.

– Ulkomaalauksen, salaojaremontin ja pihahommat jättäisin suosiolla keväälle ja kesälle. Esimerkiksi salaojaremontin voi periaatteessa tehdä talvellakin, mutta silloin pitää varautua suojaus toimenpiteisiin jäätymistä ja sateita vastaan, muistuttaa Jokela.

– Talvella ja varhaiskevällä on töitä suunniteltaessa myös huomioitava päivänvalon määrä, että pystytään hyödyntämään kesää vähäisempi valoisa aika.

Pihasuunnittelukin kannattaa tehdä kaikessa rauhassa talven aikana. Silloin ehtii kilpailuttaa urakoitsijat hyvissä >>



ULKOMAALAUKSET Tampereen Tehomaalaus Oy 0400 966 474

Hietaniementie 22
39160 Julkujärvi

info@tampereentehomaalaus.fi

www.tampereentehomaalaus.fi

KAIKKI ISOT JA PIENET SISÄREMONTIT & ASENNUKSET -Helposti, nopeasti ja edullisesti!



Avaimet käteen-periaatteella!

Varaa ilmainen mittaus- ja kartoituskäynti

KAIKKI REMONTTIPALVELUT SAMAN KATON ALTA:

- Huoneistoremontit
- Kylpyhuone- ja saunaremontit
- Keittiöremontit
- Lattian asennukset
- Maalaus ja tapetointi
- Ovien vaihdot, liukuovet
- Vesieristys- ja laattatyöt
- Kosteuskartoitukset
- Ulkoterassit
- Jne...

Katso kuvia valmistuneista kohteistamme



www.suomenmuuttoremontti.fi
www.facebook.com/suomenmuuttoremontti

OTA YHTEYTTÄ:

045 174 9300
tilaukset@suomenmuuttoremontti.fi
www.suomenmuuttoremontti.fi

TAI TULE PAIKAN PÄÄLLE:

Juhansuonkatu 6
37150 Nokia
(Kodin Terran tiloissa Kolmenkulmassa)





ULKOREMONTIT JA MUUT KIRVESMIEHEN TYÖT

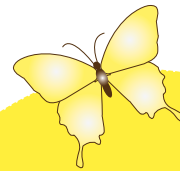
**Onko suunnitteilla energiaremontti,
uusi terassi tai pihavarasto?**

Ota yhteyttä ja sovitaan ilmainen arviokäynti.

- PUUTALOJEN UUDIS-
RAKENTAMINEN/KORJAUS
- PIHARAKENNUKSET/VARASTOT
- TERASSIT SEKÄ ULKOPORTAAT
- RÄYSTÄSLAUTOJEN VAIHTO
- ULKOVERHOUSREMONTIT
- AUTOKATOKSET/TALLIT
- PIHA-AIDAT



Carpentterit Oy
p. 050 581 1279
carpentterit@gmail.com
carpentterit @
www.carpentterit.fi



Esimerkiksi
lisälämmöneristykset
ullakolle tai yläpohjaan
vaikkapa puhallusvillalla
tehtynä voi toteuttaa
mihin aikaan vuodesta
tahansa.

ajoin, vaikka remontti olisikin tarkoitus tehdä vas-
ta kesällä.

Katon alla kaikki on mahdollista

Katon alla vanhoissa rakennuksissa on paljonkin asioita, joita voi tehdä talvella tai alkukeväästä. Esimerkiksi lisälämmöneristykset ullakolle tai yläpohjaan vaikkapa puhallusvillalla tehtynä voi toteuttaa mihin aikaan vuodesta tahansa. Usein ullakolla on miellyttävämpään työskennellä kylmään vuodenaikaan, sillä auringon lämmittämän katon alla saattaa lämpötila nousta helposti tuka-
laksi.

Kylpyhuone- ja saunaremontin tai vaikkapa keittiö- tai putkiremontin tekemiselle ei vuoden-
aika ole este. Myös energia- ja lämmitysremontte-
ja voi tehdä myös talvella tai alkukeväästä. Esimerkkinä mainittakoon maalämpöpumpun vaatimat lämpökaivot – ne voidaan vallan mainiosti tehdä myös talvella.

Katse ikkunoihin – energiatehokkuus paranee

Jos talon energiatehokkuuteen ei ole vielä kiinnit-
tänyt huomiota, niin se kannattaa tehdä muita re-
montteja suunniteltaessa. Kiinnittämällä huomi-
ota ulkovaippaan eli kattoon, seiniin ja ikkunoi-
hin sekä ilmanvaihtoon voidaan lämmityksessä
säästää jopa useita kymmeniä prosentteja.

Käytännössä rakennuksen energiatehokkuus
paranee ikkunoita tiivistämällä, lisäämällä eristyk-
siä ja parantamalla ilmanvaihdon lämmöntalteen-
ottoa. Yksinkertaisinta ja halvinta on aloittaa ti-
vistämällä ikkunat ja ovet. Se ehkäisee ilmavuoto-
ja, parantaa asumisviihtyvyyttä ja säästää energiaa.
Tiivisteiden kunto tulisi tarkistaa vuosittain. •

Korkeatasoista
osaamista

Ensiluokkaisia tuotteita

Kestäviä
kumppanuussuhteita



KEITTIÖT, KOMEROT, LIUKUOVET, AVAIN-/LUKITUSPALVELUT

Kysy rohkeasti tarjous,
laskemme Sinulle kilpailukykyisen hinnan!

SENNI
KEITTIÖT

Puh. 0400-717 258

Läykinkatu 16 | 39500 Ikaalinen
info@sennikeittiot.fi | sennikeittiot.fi



Tervetuloa Kihniöön!

Kihniö on runsaan 1600 asukkaan vireä kunta Pirkanmaan luoteisrajalla. Se sijaitsee keskeisellä paikalla lähellä rautatieasemaa ja valtateiden välittömässä läheisyydessä.

Kihniöstä voit löytää vuoden jokaiselle viikolle vesistön. Kunnassa on runsaat 900 vapaa-ajanasuntoa.

Kihniössä on turvallista elää ja olla. Luonto on aina lähellä. Kihniössä on useita upeita luontokohteita, joissa viihtyvät sekä paikalliset että kausiasukkaat.

Kihniö kuuluu UNESCO Global Lauhanvuori-Hämeenkanas Geopark-alueeseen. Kunnassa on monipuoliset liikunta- ja ulkoilumahdollisuudet.

Kihniössä on tarjolla hyvät palvelut sekä paikallisille että kausiasukkaille. Tonttitarjontaa löytyy vapaa-ajan asunnoille sekä vakituiseen asumiseen. Erityyppisiä asuntoja myös myynnissä.



www.kihnio.fi
www.visitkihniö.fi





Virrat

www.visitvirrat.fi



virtainkaupunki



#visitvirrat

**Huippu-
tapahtumia!**

JuhannusVirrat
MuksuFestarit
KesäVirratSoi

VIRRAT – LUONNOSTAAN ONNELLINEN

Virrat on maaseudun syleilyssä sijaitseva viihtyisä kaupunki, jossa elämä soljuu leppoisasti ja juhannuksen tunnelma on läsnä ympäri vuoden. Rauha, ihmiset ja kauniit maisemat luovat ainutlaatuisen fiiliksen.

Vesistöjen runsaus tarjoaa monipuoliset harrastusmahdollisuudet ja lumoavan kaunis luonto kutsuu seikkailuun. Luontoseikkailijalle kaupungin keskustan tuntumasta löytyvät mm. jylhät Torisevan rotkojärvet.

Virrat hurmaa myös rikkaalla kulttuuriperinnöllään, monipuolisilla palveluilla ja tapahtumilla. Virtain Perinnekeklässä pääset aikamatkalle maalaisidylliin, ja Höyrylaiva Tarjanne vie nauttimaan järvimaisemista pitkin Runoilijantietä.

Kesä Virroilla on täynnä elämyksiä: perinteiset Juhannusmarkkinat, KesäVirratSoi-musiikkijuhla ja lasten MuksuFestarit kuuluvat ohjelmaan.

Talvella Virrat tarjoaa jääkiepeilyä, hiihtolatuja ja laskettelua. Lisää tekemistä ja vinkkejä löydät Virtain matkailusivustolta: www.visitvirrat.fi





KOILLIS-
SATAKUNNAN
SÄHKÖ OY

**Vastuullista
energiaa arkeen.**

ksat.fi



Omamökki

Vapaa-ajan asumisen
ABC-Pirkanmaa.
Viihdettä ja asiaa
mökkeilystä ja
lomailusta.

- MÖKKEILY & VAPAA-AIKA
- RAKENTAMINEN & REMONTOINTI
- PIHA & PUUTARHA
- PIHA- JA LISÄRAKENNUKSET
- PALJUT & ULKOPOREALTAAT
- LAITURIT • VESI- JA JÄTEVESI
- KIERRÄTYS & ENERGIA
- KUNNALLISET- JA LÄHIPALVELUT
- JA PALJON MUUTA!



Omamökki

Teksti: Ulla Sirén

Älä pelkää lämpövuotoa, pysäytä se



Kun vapaa-ajan asunto muutetaan ympärivuotiseen käyttöön soveltuvaksi, edessä olevan talven lämmityskulut saattavat huolettaa mökinomistajaa. Energiahävikin torjumiseen on olemassa monenlaisia apukeinoja, joista pienetkin kannattaa hyödyntää. Edun voi lukea lämmityslaskusta.

Lämmitykseen kuluu talvikautena huomattava määrä energiaa, olipa lämmitystapa mikä tahansa. Vielä pahempaa on, jos tietää että kallista lämmitysenergiaa vuotaa koko ajan hukkaan.

Energiavuoto tarkoittaa eri asioita sen mukaan, mitä kautta energiaa kulkeutuu ulos rakennuksesta. Sitä voi kadota ilmanvaihdon tai käyttöveden mukana tai suoraan rakenteiden läpi ikkunoiden, julkisivun, yläpohjan ja jonkin veran myös alapohjan kautta.

Asiantuntija **Teemu Kettunen** Motiva Oy:stä sanoo, että jos asunnon lämmönkulutus on korkea tai siellä tuntuu jatkuvasti vetoa, kannattaa selvittää mahdollisuuksia pienentää lämpövuotoa.

– Lämpövuotoja voivat aiheuttaa esimerkiksi rakenteiden huono ilmanpitävyys, heikko eristystaso tai ilmanvaihdon lämmön talteenoton huono hyötysuhde tai sen puuttuminen kokonaan, hän selittää.

Kettusen mukaan esimerkiksi vanhassa omakotitalossa jopa noin kolmannes energias- ta voi poistua ilmanvaihdon mukana. Tiiveyden lisääminen vaikuttaa lämmön tuntemukseen asunnossa, vaikka huone- lämpötilaa ei sinänsä nostettaisi. Päinvastoin sitä voi jopa laskea.

– Asunnossa voi viihtyä mat-alamassa lämpötilassa, koska vedontunne vähenee. Ilmanvaihdosta ei kuitenkaan saa tinkiä, vaan sitä kannattaa parantaa tarpeen mukaan korjausten yhteydessä, Kettunen muistuttaa.

Hänen mukaansa lämpö- vuotoja pienentämällä on mahdollista säästää lämmitys- laskussa jopa kymmeniä pro-

sentteja lähtötilanteesta riippu- en.

Tiivistyskuuri iän mukaan

Lämpövuotojen kitkemiseen ei ole yhtä yksiselitteistä ohjeis- tusta. Uudet talot rakennetaan alun alkaen energiatehokkaiksi pelkästään sen vuoksi, että ra- kentamismääräysten vaati- mukset tiukentuvat jatkuvasti sekä ilmanpitävyyden, eristyk- sen että ilmanvaihdon suhteen.

– Yleissääntö on, että mitä vanhempi rakennus, sitä enemmän lämpö- ja ilmapuo- toja siinä on, Teemu Kettunen toteaa.

Vanhimpien hirsirakennus- ten eristämässä on alun perin keskitytty enimmäkseen ylä- ja alapohjaan, ei niinkään seiniin, lukuun ottamatta hirsien ra- koihin tiivistykseksi tunnettua sammalta ja muita luonnonai- neksia. Näiden talojen seinien eristeet on yleensä lisätty myö- hemmin.

Lautarakenteisissa taloissa, joissa seinissä on ollut purutäy- te, on tyypillisesti ongelmana purun painuminen kasaan, jol- loin seinien yläosissa voi olla suoranaisia aukkoja eristeissä. Vanhojen puutalojen eristystä parannetaan esimerkiksi lisää- mällä selluvillaa, joka sopii yh- teen vanhojen materiaalien kanssa.

Rakennuksen tietyt tyyppi- piirteet voivat lisätä lämmön karkaamista – esimerkiksi 1970-luvulla olivat muodissa suuret, melkein seinän kokoi- set ikkunapinnat, jotka päästä- vät ymmärrettävästi enemmän lämpöä läpi kuin pienemmät. 1980-luvulla ikkunakoko jo pieneni, ja energiakriisin ope- tuksena omakotitalojen läm- pöenergian kulutukseen >>

TAKKAHUONE
EUROOPAN PARHAAT TULISIJAT



Tampereen Takkapalvelu

PIRKANMAAN SUURIN TAKKAVALIKOIMA

Myymälässä hyviä tarjouksia ja muutama varastomalli jäljellä, tule valitsemaan omasi kotiin tai mökille. Meiltä saat tarvittaessa myös asennukset lattiasta piipunhattun.



Nordpeis Contura

Tulikivi

Myyntinäyttely Ylöjärvellä

Elotie 2 • Avoimna ti-pe 10-17, la 10-14 (ma suljettu)

Soita ja sovi tapaaminen p. 0400 672 026

jji.palvelut@gmail.com • www.tampereentakkapalvelu.fi

Rakennat uutta tai peruskorjaat vanhaa...



...tilaa taloosi Termex- lämmöneriste puhallettuna!

PYYDÄ TARJOUS!

Omakotitalot ja taloyhtiöt - meiltä energiaa säästävä, ekologinen selluvillaeristys.

Lisätietoja selluvillan eduista: www.termex.fi

Eristyspalvelu Kupari Ky

040 726 5295

juha@eristystampere.fi

www.puhallusvillatampere.fi



KYSY TARJOUS! p. 040 830 9948
www.putkiasennusoikarainen.fi
erkki@putkiasennusoikarainen.fi
 Lamminpääkatu 14, 33420 Tampere

**KOTIEN LÄMPÖ-,
VESI- JA VIEMÄRITYÖT**
 taidolla ja tarkkuudella.

**OMAKOTITALOJEN
KÄYTTÖVESIREMONTIT,
MAALÄMPÖ JA ILMAVESI-
LÄMPÖPUMPPUJEN ASENNUKSET**

pyydä tarjous!



**Rakennax
Asennax
OY**

- ✕ Uudisrakentaminen
- ✕ Korjausrakentaminen
- ✕ Saaristorakentaminen
- ✕ Vesistökuljetukset kesällä ja talvella
- ✕ Ongelmapuiden kaato
- ✕ Mönkijätyöt metsäperävaunulla
- ✕ Laiturit ja niiden asennukset

**Rakennax
Asennax
OY**

Eero Santahuhta
 044 0490 090
eero@rakennaxasennax.fi
rakennaxasennax.fi

alettiin kiinnittää entistä enemmän huomiota.

Veto kuljettaa epäpuhtauksia

”Hirrenraoista vetää kyllä tarpeeksi”, sanottiin ennen vanhaan, kun terveyssisarret neuvotivat kansaa tuulettamaan asuntojaan. Nykytiedon valossa rakenteiden läpi virtaava ilma ei ole ollenkaan terveellistä hengittää, vaan se voi itsessään sisältää haitallisia mikrobeja ja muita epäpuhtauksia. Alapohjan ja sen liitosten kautta sisäilmaan voi kulkeutua vaarallista radonia. Lisäksi rakenteiden vuotokohdat ovat alttiita kosteusvaurioille.

Teemu Kettusen mukaan tyypillisiä ilmapuutokohtia ovat rakenteiden liitoskohdat, kuten ylä- ja alapohjan sekä seinän ja lattian liitokset ja ikkunankarmien ympäristöt.

– Lisäeristettäessä huonokuntoinen eriste pitää poistaa ja korvata uudella. Samalla on hyvä tarkistaa eristeen alla olevan ilman- tai höyrynsulun kunto, Teemu Kettunen neuvoo.

Hyväkuntoisen eristeen päälle voi lisätä uutta. Esimerkiksi yläpohjan lisäeristäminen on yleensä melko yksinkertaista vanhassa talossa, jossa on puru- tai muu eristekerros, jonka päälle voidaan tuoda lisää kerroksia. Tosin Kettusen mukaan paras tapa olisi lisätä uusi eriste lähimmäksi rakennuksen sisäilmaa ja vanha takaisin sen päälle.

Julkisivun lisäeristäminen hoituu yleensä helpoimmin rakennuksen ulkoverhoilun uusimisen yhteydessä. Joskus se onnistuu myös rakennuksen sisäpinnalle sisäseiniä remontoitaessa. Perussääntö on, että eniten vesihöyryn läpäisyä vastustava höyryn- tai ilmansulku tulee rakenteen sisäpintaan, ja rakenne harvenee ulospäin.

Teemu Kettunen muistuttaa, että julkisivun eristysremonteissa ja lisäeristeen valinnassa on ehdottoman tärkeää konsultoida alan ammattilaisia. Jos rakenne ei ole kosteusteknisesti toimiva ja oikein

suunniteltu, rakennukselle voi aiheutua suuria vahinkoja. Luovanvaraisessa korjausrakentamisessa on sitä paitsi noudatettava korjausrakentamisen energiamääräyksiä.

Energiavuotoja jäljittämässä

Kaikkein luotettavin ilmapuotojen jäljittäjä on alan ammattilainen. Vuotokohtia etsitään merkkisavun tai lämpökamerakuvausten avulla, kun rakennus on ensin alipaineistettu. Erityisen tarkka menetelmä on merkkiainekoe, jossa käytetään merkkiainekaasua, jonka vuotamista seurataan erityisellä mittauslaitteistolla. Menetelmää hyödynnetään esimerkiksi kuntotutkimusten yhteydessä, ja sitä voi käyttää myös laadunvarmistuksessa energiaremontin jälkeen.

Kodin lämpövuotoja kannattaa toki tarkkailla säännöllisesti, eikä kaikkiin tavallisiin toimiin tarvita ammattilaista.

– Kämmentelä kertoo jos sen, vuotavatko ikkunoiden ja ovien tiivisteet, Teemu Kettunen muistuttaa.

Tavalliset tiivisteet voi vaihtaa itsekin. Vanhojen elastisuutensa kadottaneiden ja sitä mukaa tehoaan menettäneiden tiivisteiden tilalle kannattaa valita mahdollisimman laadukkaat uudet, sellaiset, joiden käyttöikä on pitkä. Itse tehtävissä tiivistyksissä on tärkeää tietää, mistä rakennuksen korvausilma tulee – mikäli se on suunniteltu kulkemaan tiivisteiden raoista, niitä ei saa tukkia tiivistystä uusittaessa. Kettusen mukaan tiivisteiden rakojen parempi reitti korvausilmalle olisivat seinä- tai karmi-venttiilit, joissa on suodattimet.

Olenneista on kuitenkin tietää, miten oman talon korvausilman otto on suunniteltu, jotta tiivistämisessä ei tule virheitä. Jos talossa on koneellinen ilmanvaihto ja ilmanvaihdon koneessa lämmön talteenotto, on tärkeää muistaa ottaa se käyttöön syksyllä, kun sää kylmenevät.



Ikkunoiden ja ovien tiivistykseen kannattaa keskittyä, sillä niiden kautta karkaa paljon lämpöä. Oikein tiivistetyn ikkunan ääressä ei tunnu vetoa, joten siinä on viihtyisä olla.

Valitse energia- tehokkuutta

Vanhan pientalon energiatehokkuutta parannetaan tyypillisesti julkisivuremontin, ylä- tai alapohjan korjauksen tai ikkunoiden vaihdon yhteydessä. Teemu Kettunen huomauttaa, että ikkunoiden uusiminen ei ole tyypillisesti taloudellista pelkästään energiankulutuksen vähentämiseksi.

– Kuitenkin, jos vanhat heikon energiatehokkuuden ikkunat tarvitsevat suurempaa kunnostusta, kannattaa pohdita, olisiko viisasta vaihtaa ne uusiin. Uusien ikkunoiden valinnassa auttaa ikkunoiden energialuokitus, jossa paras energialuokka on A++, hän selittää.

Ikkunoiden lämmönpitävyysvaatimukset ovat parantuneet vuosien saatossa, joten vanhojen käyttöikänsä päässä olevien ikkunoiden uusimisen todella pienentää lämmönkulutusta merkittävästi.

Sama koskee ilmanvaihtokonetta – vanha kone kannattaa mielellään vaihtaa uuteen, jos käyttöikä joka tapauksessa

lähenee loppuaan.

– Uudet ilmanvaihtokoneet kuluttavat selvästi vähemmän sähköä kuin vanhat, ja niiden lämmöntalteenotto toimii paremmalla hyötysuhteella. Lisäksi uusissa koneissa on usein hiilidioksidi- ja kosteusanturit, jotka ohjaavat ilmanvaihtoa automaattisesti tarpeen mukaan, mikä vähentää energiahukkaa entisestään, Kettunen kertoo.

Takavuosina puhuttiin paljon siitä, että talo ei saa olla liian tiivis, jotta siihen ei kerry kosteutta. Teemu Kettunen oikeasee, että liika tiiveys ei ole rakennuksissa ongelmana vaan huono ilmanvaihto.

– Kun puhutaan liiasta tiiveydestä, sekoitetaan keskenään ilmatiiviys ja ilman vaihtuminen, hän sanoo.

Hänen mukaansa terveessä talossa ilma vaihtuu hyvin ja hallitusti. Hyvän tiiveyden vastaparinä ovat kunnolliset korvausilmaventtiilit. Oikein ilmastoidussa talossa taas ei pitäisi olla pelkoa kosteudesta, vaan sen voi rauhassa suunnitella niin tiiviiksi kuin mahdollista. •

Sähkö-Gren Oy

SÄHKÖASENNUKSET ILMALÄMPÖPUMPUT

Rinnekaliontie 3, 33480 Ylöjärvi
JUKKA GREN 045 632 0853

PUUTAVARALIIKE NOKIAN S-PUU OY

- laudat, lankut • paneelit • listat
- ulkoverhouslaudat • lattialaudat
- liimapuut • yms. puutuotteet

Hallitie 7 (Harjuniitty), 37140 NOKIA
Puh. (03) 342 0205 | www.spuu.fi

RAKENNUS M. LEHTO OY

uudisrakentaminen | rakennusvalvonta
saneeraus | sisustussuunnittelu
timanttityöt

p. 040 525 3852
rakennus.mlehto@gmail.com | Sastamala

PUU- JA APUPALVELU LAHTINEN

www.puuapulahtinen.com

- PIHAPUIDEN KAADOT – MYÖS
KIIPEILYTEKNIKALLA
- KANTOJEN JYRSINNÄT
- PENSASAITOJEN LEIKKUUT

Ilmainen arviokäynti!

050 533 5540

kaatokiipeily@gmail.com



Mökkiporakaivo

–juoksevaa vettä mökille!

Porakaivon *poraus* mökillesi vaivattomasti.

Haluatko mökillesi suomalaista pohjavettä suoraan omasta porakaivosta? Juvaco poraa luotettavasti mökkikäyttöön sopivia porakaivoja, jotka varmistavat vedensaannin vuoden ympäri. Porakaivomme ovat halkaisijaltaan 105–165 mm.

Juvaco toteuttaa porakaivon reiän porauksen sekä kaikki tarvittavat pumppu-, suodatin- ja putkiasennukset, jotta vesi saadaan kätevästi käyttöön mökillesi.

Toimimme Pirkanmaalta käsin ja teemme mökkiporakaivoja +250 km säteellä toimipisteestämme tai tarvittaessa kauemmaksikin.

Porakaivon hankinta mökille ei tarvitse olla monimutkaista. Juvaco toteuttaa nopeasti ja ammattitaidolla mökillesi sopivan porakaivoreiän sekä pumppujen ja tarvittavien putkistojen asennukset, jotta saat puhtaan veden käyttöön mahdollisimman helposti.

Soita tai laita viestiä niin autamme sinua hankinnassa!

Onko sinulla kysyttävää porakaivon toiminnasta tai hankinnasta? Kysy apua veloituksetta asiakaspalvelustamme!



Porakaivon *hyödyt* mökillä

Porakaivo tarjoaa mökillä monia etuja verrattuna perinteisiin vesiratkaisuihin:

- Luotettava vedensaanti
- Puhdas ja raikas vesi
(mahdollisuus veden suodattamiseen tarvittaessa)
- Alhaiset käyttökustannukset
- Soveltuu etäisiin sijainteihin

Porakaivon hinta *hyödynnä* *kotitalousvähennys!*

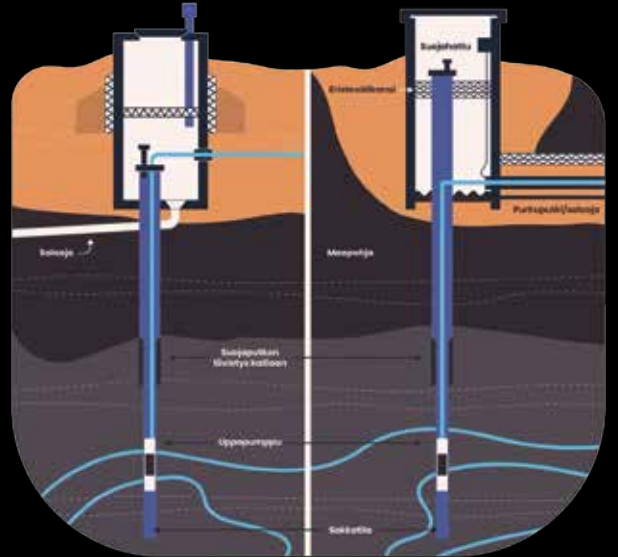
Mökkiporakaivon hinta vaihtelee kohteen sijainnin, maaperän ja tarvittavan syvyyden mukaan.

Yleisesti ottaen porakaivon poraus mökille maksaa noin **5 000–15 000 euroa**. Tarkka hinta selviää parhaiten, kun keskustelemme mökkisi erityistarpeista ja olosuhteista.

Porakaivot myös omakotitaloihin, maatiloille ja viljelystiloille, jne.

Pyydä meiltä tarjous mökkiporakaivosta – se ei velvoita sinua mihinkään.

Jokainen kohde on ainutlaatuinen, ja räätälöimme ratkaisun juuri sinun tarpeisiisi.



JUWACO OY

Juwaco Oy
Vesalantie 8,
33960 Pirkkala

Juha
040 531 8822
juha@juwaco.fi

Jussi
040 960 3578
jussi@juwaco.fi



www.juwaco.fi



Kaikki lämpöpumput tarvitsevat sekä kiinteistön omistajan toimenpiteitä että aika ajoin ammattilaisen huoltoa.

Teksti: Ulla Sirén

Turvallista lämpöä kotiin ja mökille

Olipa käytössä sitten mikä tahansa lämmitysjärjestelmä, fiksu varmistaa sen kunnon hyvissä ajoin ennen lämmityskauden alkua. Huoltoa kun voi olla vaikeampi saada alan kiireisimpään sesonkiaikaan – ainakaan nopeasti.

Lämmitysjärjestelmän syyshuolto kuuluu asiaan, kun ympärivuotisessa käytössä olevaa vapaa-ajan asuntoa valmistellaan pitkää talvea varten – ja toki myös vakiasunnolla! Eri lämmitysjärjestelmät vaativat erilaista huoltoa ja huomiota; esimerkiksi lämpöpumput pitää huoltaa ja puhdistaa säännöllisesti, kun taas sähkölämmitys on käytännössä huoltovapaa järjestelmä. Mökin tai kodin lämpö pysyy kaikissa tapauksessa turvallisena, kun laitteet on puhdistettu ja säädetty oikein alkavaa kylmää kautta ajatellen.

– Huoltovapain lämmitysjärjestelmä on ilman muuta sähkö, liiketoimintajohtaja **Tomi Hautakoski** toteaa.

Sähkölämmitystä ei voi huoltaa itse, eikä se sinänsä tarvitse huoltoa. Oli käytössä sitten suora tai varaava sähkö, lattia-, katto- tai jokin muu lämmitys, ainoa asia, jonka omistaja voi tehdä, on katsoa, että laitteet ja termostaatit ovat ehjiä. Termostaattien säätö on toki hyvä tarkistaa ennen lämmityskauden alkua, ja varmistua, että märkätiloissa lämmitys on päällä kesän jälkeen.

Suosittu ilmalämpöpumput

Erilaiset pumpuilla toimivat lämmitysjärjestelmät perustuvat lämpöenergian siirtoon ilmasta tai maan sisältä. Kiinteistön omistajalta ne vaativat jonkin verran huoltotöitä ja lisäksi ammattilaisen tekemiä tarkistuksia.

Suosittu energiatehokas ilmalämpöpumppu eli ilma-ilmalämpöpumppu ei yksinään riitä lämmittämään omakotitaloa Suomen olosuhteissa, eikä sillä voi lämmittää kotitalouden käyttövedettä eikä liittää sitä vesikiertoiseen järjestelmään. Talviasuttavissa taloissa se toimii parhaiten osana hybridi- lämmitystä jonkintoisen lämmitysjärjestelmän rinnalla.

Laitteistoon kuuluu lämmitettäviin tiloihin asennettava sisäyksikkö ja rakennuksen ulkoseinustalle kuuluva ulkoyksikkö. Niitä voi huoltaa itse

puhdistamalla lämmityspiirin sihdin sekä ulkoyksikön ritilän ja tuulettimen. Ammattilaisen tekemässä huollossa puhdistetaan sisäyksikön kenno sekä puhallinpyörä ja tarkastetaan kylmäaineet. Keväällä on myös hyvä varmistaa laitteen kondenssivesiputken toimiminen kaatamalla sen läpi vettä, jotta tiedetään, että missään ei ole tukoksia.

Tarkkana sihtien kanssa

Ilma-vesilämpöpumppu toimii kuten ilmalämpöpumppu, mutta lämpö siirtyy vesivaraajaan eikä suoraan ilmaan. Se lämmittää talouden käyttöveden, mutta huoneilman jäädyttämiseen se ei sovellu yhtä helposti kuin tavallinen ilma-lämpöpumppu.

Poistoilmalämpöpumpun toimintaperiaate on käytännössä samanlainen, mutta se ottaa lämmön talosta poistettavasta ilmasta, siirtää sen vesikiertoiseen lämmönjakojärjestelmään ja lämmittää siten myös lämpimän käyttöveden. Poistoilmapumpun toiminta edellyttää siis, että ilmastointi on riittävän tehokas, jotta poistoilmaa riittää.

Maalämmitystä puolestaan on käytetty omakotitaloissa 1970-luvulta alkaen, ja kalliista alkuinvestoinnista huolimatta se on ollut suosittu. Maalämpö lämmittää sekä rakennuksen että käyttöveden, ja kesällä sen energiakaivoa voi hyödyntää sisäilman viilentämisessä.

Samat huolto-ohjeet pätevät periaatteessa kaikkiin lämpöpumppuihin, paitsi että maalämpöpumpussa puhdistettavia sihtejä on kaksi, ilmavesilämpöpumpuissa yksi. Ilmalämpöpumpun huolto on hyvä teettää ammattilaisella. Silloin puhdistetaan sisäyksikön kenno sekä puhallinpyörä ja tarkastetaan kylmäaineet. Maa- ja ilmavesilämpöpumppujen huollossa puhdistetaan sihdit, tarkistetaan paineet ja optimoidaan laitteisto toimimaan kiinteistön tarpeiden mukaan.

– Ensimmäinen huolto tehdään yleensä käytöstä >>

Jotta mökillä on aina sopivan Lämmintä ja viileää

Laatua: Mitsubishi Electric LN 25 ilmalämpöpumppu

2390 €
asennettuna

A+++. Energiatehokas vielä -35 °C asteessa!
Sis. asennus omien ammattilaistemme takuutyönä.

Soita: 045 788 41411 (Valtteri Virtanen)
tai käy osoitteessa: **www.lvikurikka.fi**
Tarjous on voimassa 31.5.2025 saakka.

LVI-KURIKKA
LÄMPÖ · VESI · ILMA · SÄHKÖ

Kivilähteentie 10
33470 Ylöjärvi
www.lvikurikka.fi



KOTIMAISET PÖHISKÖ AURINKOILMAKERÄIMET

PÖHISKÖ pohisee auringon lämmittämää ilmaa rakennukseen täysin ilman käyttökustannuksia.

Kuivattaa, tuulettaa ja lämmittää

- KESÄMÖKIT
- VARASTOT
- AITAT
- AUTOTALLIT
- MONET MUUT RAKENNUKSET



www.raksituote.fi | 050 3211 277

Löylyn tähden!™
 Kerkes-kivillä esim. Aitokiuas
 lämpiää reilussa tunnissa!

KERKES

-kiuaskivet

- lyömätön kestävyys
- puhtaat löylt
- 5 vuoden takuu
- soveltuu kaikkiin kiuastyyppeihin

Katso lähin
 jälleenmyyjäsi
 ja tutustu
www.kerkes.fi
 tai soita 050 373 1313

JÄTELAVA-, NOSTO- JA KULJETUSPALVELUT

**Ammattitaidolla
 ja joustavasti**



PSV-KULJETUS

0400 622 938
 040 411 2286
info@psvkuljetus.fi
www.psvkuljetus.fi

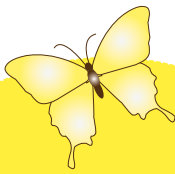
Olemme reilu, kotimainen yritys joka sijaitsee Ähtärissä

*Kotimaiset siirrettävät kärrysaunat syntyvät useamman
 vuoden vankalla kokemuksella ja voitkin nauttia löylyistä
 vaikkapa omalla takapihalla tai mökillä.*



Tutustu kärrysaunoihin
www.finn-projektit.com

FP Finn-Projektit
Ota yhteyttä ja pyydä tarjous
 0500 662 951
timo.hietaharju@gmail.com



Mökin tai kodin lämpö
 pysyy kaikissa tapauksessa
 turvallisena, kun laitteet
 on puhdistettu ja
 säädetty oikein
 alkavaa kylmää
 kautta ajatellen.

riippuen yhdestä kolmeen vuotta asennuksen jälkeen.
 Sen jälkeen parin kolmen vuoden välein, Tomi Hauta-
 koski neuvoo.

Lämmittävät kattilat työllistävät

Lämmityskattiloihin perustuvat lämmitysjärjestelmät
 tarkoittavat, että jotain ainetta poltetaan lämmitysener-
 giaksi. Puhutaan tulesta, savusta ja noesta, ja silloin pu-
 hutaan aina myös sekä savukanavien että laitteiston ti-
 heistä puhdistuksista ja huolellisesta seurannasta. Ne
 vaativat huoltoa jopa pari kertaa vuodessa, eivät pelkäs-
 tään uuden lämmityskauden edellä.

Öljyllä lämmittäjän säännöllisiä tehtäviä ovat öljypolt-
 timen suuttimen ja savukanavan puhdistuttaminen.
 Puupelletistä on kuitenkin viime vuosina tullut tavallin-
 en lämmitysöljyn korvaaja.

Pelletti on puusta valmistettu polttoaine, jota syöte-
 tään ruuvikuljettimen avulla lämmityskattilan poltti-
 meen. Kattilat ovat jälkipolttokattiloita, mikä tarkoittaa,
 että pellettien palaessa syntyvät palokaasut poltetaan uu-
 delleen, jolloin syntyy ensimmäistä polttokertaa korke-
 ampi lämpötila ja pellettilämmityksestä saatava hyöty
 kasvaa.

Puu palaa aina epäpuhtaammin kuin öljy, joten pellet-
 tilämmitys vaatii paljon huoltotyötä. Polttimon ja savu-
 kanavien huolto pitäisi teettää ammattilaisella kahdesti
 vuodessa.

– Pelletinsyöttölaite eli ruuvikuljetin pitää puhdistaa
 samaten kaksi kertaa vuodessa, samoin koko pellettikat-
 tila. Myös öljykattila ja öljypolttimon suutin puhdiste-
 taan kerran vuodessa, Tomi Hautakoski selittää.

Hän muistuttaa, että vaikka kattilan ja syöttölaitteen
 puhdistus on omin avuin mahdollista, hyvin harva
 osaa tehdä sen oikein. Jos puhdistaminen laiminlyödään
 tai tehdään huolimattomasti, laitteisto voi mennä jumiin
 tai siihen tulee muita toimintahäiriöitä.

*Asiantuntijana liiketoimintajohtaja
 Tomi Hautakoski, Lämpöykkönen Oy*

Halko ja klapi, pelastajat

Suhtautuminen puulämmitykseen on tällä hetkellä kaksijakoista. Varalämmitysjärjestelmiä kaivataan monesta syystä, mutta toisaalta puunpoltto kasvattaa ilman pienhiukkaspitoisuuksia, ja sitä pitäisi välttää ilmastomuutoksen ehkäisemisen nimissä.

– Tärkeintä on, että käytetään pelkästään kuivaa, puhdasta puuta. Uuneja ja takkoja ei ole tarkoitettu roskanpolttoon, nuohoojamestari **Tapio Lehtimäki** painottaa. Uunissa ei saa myöskään polttaa maalattua eikä painekyllästettyä puuta eikä minikäänlaisia muoveja.

Lehtimäki lisäksi neuvo, että uunia ei pidä ahtaa liian täyteen. Noin 2/3 pesällistä kerralla riittää, ja tarvittaessa puuta lisätään. Jos kerralla poltetaan liikaa puuta, palamisen happimäärä ei riitä, ja piipusta tupruaa savun lisäksi saastuttavia nokihiukkasia.

– Tavallinen puukoppa, pärekori, johon puuta mahtuu noin 10 kiloa, on minusta hyvä mitta. Sääntö on, että kun sellainen korillinen kuivaa puuta poltetaan kolmessa osassa päältä sytyttäen, tuli palaa nätisti ja rauhallisesti ja päästöjä syntyy mahdollisimman vähän, hän tiivistää.

Hänen mukaansa suuri panospoltto eli yhdellä kerralla poltettu puumäärä särkee uuneja – pienempi pesä ja tarvittaessa puiden lisääminen on parempi vaihtoehto.

Lehtimäki opastaa myös tarkkailemaan ennen kaikkea uunin lämmönvarauskykyä. Jos uunia on yllä lämmitetty aikaisemmin, sen varauskyky voi olla heikentynyt niin, että se ei ole enää tehokas.

– Uuni voi kyllä kuumeta, kun sitä lämmitetään, mutta on olennaista seurata, säilyykö lämpö niin, että siitä on todellista hyötyä.

Nuohooja on talon turvaaja

Nuohous on tulisijojen hoidon tärkein turvatekijä. Se on tehtävä vapaa-ajan asunnoilla kolmen vuoden välein.

Nuohoojan tehtävä on paitsi puhdistaa hormit, myös tarkastaa koko tulisija piipunpäästä pesään asti. Laki edellyttää, että rakennuksessa on turvallisuusmääräysten mukaiset kattoturvatuotteet, eli kiinteät nousu- ja kattotikkaat sekä kattosillat. Yli 8 metrin korkeuteen yltävissä nousutikkaissa on oltava turvakisko, johon valjaat voi kiinnittää, tai selkäkaaret, jotka kiinnitetään tikkaisiin vajaan metrin välein.

Nykyään vanhoja hormoneja voidaan myös vahvistaa liukuvalulla, jota nimitetään kansan kielellä myös massamiseksi tai flammaamiseksi. Siinä hormin sisäpintaan valetaan erityinen laasti, joka kestää jopa 1200 asteen kuumuutta, eli nokipalon lämpötilan. Toimenpidettä on tehty Suomessa parisenkymmentä vuotta, Ruotsissa ja muualla Euroopassa pitempäänkin.

– Nyt siitä alkaa olla jo luotettavia testituloksia, ja näyttää siltä, että oikein tehtynä se on hyvä menetelmä, joka pidentää hormien ikää. Kannattaa kuitenkin tarkistuttaa hormit varmalla ammattilaisella, esimerkiksi neuvotella oman, talon hormit hyvin tuntevan nuohoojan kanssa, ennen kuin tilaa sellaisen toimenpiteen, Lehtimäki muistuttaa. •

Nuohoojamestari Tapio Lehtimäki Eurasta on Tulisija- ja savupiippuyhdistys ry:n aktiivijäsen ja Nuohousalan Keskuksen entinen puheenjohtaja.

SÄHKÖASENNUSTEN VAHVA OSAAJA

Laadukkaat sähkötyöt

Ilmalämpöpumput valmiiksi asennettuina

www.ppmsahko.fi

PPM sähkö

Sähköasennukset
P&P Mäkinen Oy
040 517 2808 • info@ppmsahko.fi

OSTETAAN
KUOLINPESÄT, TYHJENNYKSET,
VINTTITAVARAT, LASIESINEET YM.

ULLAKON löydöt
osto- ja myyntiliike

www.ullakonloydöt.fi
Kalevan puistotie 16 • 044 985 0795

**Laadukkaat
ilmalämpöpumput
erinomaisella asennuksella**

Meitä se
naapurisikin
suosittelee



www.yih.fi



Terassin avulla voi yhdistää eri aikakausien kesäviettotapoja toisiinsa.

Teksti: Ulla Sirén

Kesäpihan lämpö kutsuu muuttamaan ulos

Pohjolan asukkaat haluavat nauttia lyhyen kesänsä
kaikista vivahteista ulkona aina, kun se on mahdollista.

Sateellakin tekee mieli valmistaa ruokaa ulkona ja nauttia valoisista mutta viileistä illoista lämpimässä kylvyssä. Puhumattakaan siitä, kun piha tulvii aurinkoa ja kaikkialla on lämmin – silloin sisätiloissa ei mielellään oleskella kuin välttämättömät hetket.

Viihtyvyyden lisäämiseksi halutaan nykyään muutakin kuin terassi ja laitur. Kesäkeittiöt, grillikodot, pergolat, paljut ja porealtaat täyttävät nykyään kesämökkien, omakotitalojen ja jopa rivitaloasuntojen pihvoja.

Terassi porealtaalla tai ilman

Maisemasuunnittelija, hortonomi **Jenna Pelttari** on toimivien ja viihtyisien pihojen asiantuntija. Hänen mukaansa suunnittelun lähtökohtana on luoda erilaisia tiloja ja alueita, joita yhdistää jokin punainen lanka. Siihen ei välttämättä tarvita vaativia ja kalliita keinoja, mutta suunnitteluun ja harkintaan kannattaa käyttää aikaa.

Terasseja rakennetaan tai laajennetaan yhä monipuolisempaan ja pitkäaikaisempaan käyttöön. Lasittaminen lisää terassin käyttömahdollisuuksia, ja moni haluaa nykyään samaan yhteyteen paljon tai porealtaan. Pergola on entisajan herrashuviloiden pihvoja koristanneen paviljongin eli huovi-huoneen nykyaikainen muunnos, ikään kuin rakennuksesta erillään oleva terassi.

Terassissa olennaista materiaalin valinta

Maaston muotoja mukailevat rakenteet ovat useimmiten visuaalisesti onnistuneimpia.

– Rinnetontilla kannattaa porrastaa terassoinnit rinnettä mukaillen. Yksi yhtenäinen iso terassi jää helposti kokonaisuudesta irralliseksi ja maisemaa hallitsevaksi ”tanssilavaksi”. Usein terasseja rajataan turhilla aidoilla, jolloin kokonaisuus muistuttaa karsinaa. Kaiteet ovat toki tarpeen kun on putoamisen vaara, mutta ne tulisi sovittaa maisemaan ja käyttö-

tarkoitukseen, Jenna Pelttari neuvoo.

Pergolan voi suunnitella itse, mutta niitä saa myös valmiina, moderneja ja klassisia versioita. Terassi sen sijaan pitää rakentaa tai rakennuttaa, ja sen suunnittelussa yksi olennainen tekijä on materiaalin valinta. Suosituin on edelleen edelleen kemikaaleilla käsitelty kestopuu. Komposiittilauta eli muovin ja puun yhdistelmä on sitä kestävämpi eikä tarvitse huoltoa kestopuun tavoin. Ekologisin käsitellyistä puumateriaaleista on lämpökäsitelty puu, koska se sisältää kaikista vaihtoehtoista vähiten kemikaaleja.

Paljon perustukset kuntoon

Ulkoporealtaan ja paljon valintaan taas vaikuttavat budjetti, halutut ominaisuudet sekä altaan koko. Altaiden hinnoissa on suuria eroja riippuen niiden koosta, lisävarusteista ja paljujen tapauksessa lämmitystavasta. Altaan käytön ja käyttäjien määrä ratkaisee paljon – jos käyttö on satunnaista ja käyttäjiä vain muutama, yksinkertainen halpa ratkaisu voi riittää hyvinkin.

Jenna Pelttari muistuttaa, että olipa kohde mikä tahansa, kaiken a ja o on tehdä rakennuksien ja rakenteiden perustukset kerralla kunnolla.

– Kiveykset, asfaltit, muurit ja muut rakenteet tulee perustaa routimattomiksi ja painumattomiksi. Routamitoituksessa tulee huomioida alueen maaperä sekä alueellinen routan syvyys, hän sanoo.

Kesäkeittiö on hurmaava

Perinteinen grilli seisoo tavallisesti taivasalla puutarhakeinun vieressä tai laiturin lähetyvillä. Ruokien valmistaminen ulkona on suomalaisten suuri kesähuvi, ja sen erityisyyttä lisäävät sään asettamat rajat. Pihalle rakennettu grillikota tai monipuolinen kesäkeittiö auttaa veyntämään rajoja ja tuo uusia mahdollisuuksia mökkikokkailuun. Kesäkeittiön omis- >>



Arboristi Tom Nylund

PIHAPUIDEN KAATO KANTOJEN JYRSINTÄ

- myös erittäin vaativat kaadot
- puiden hoitoleikkaukset
- latvatuennat • lahon etsintäporaus
- kokonaispalvelu klapeiksi saakka

050 560 8318
www.puunkaato.fi - tom.nylund@puunkaato.fi

PIHAN SUUNNITTELU JA TOTEUTUS MEILTÄ!



PIHASTAMO
Rakennetun ympäristön suunnitteluhortonomi
KAISA SEPPÄLÄ
Aimalantie 60
37500 Lempäälä
050 363 9177
kaisa@pihastamo.fi
pihastamo.fi

terassilasitukset | lasikatot | lasikaiteet | lasiterassikokonaisuudet



SHOWROOM
Valkeakoskella

Kuntoiluhuone, eläinhuone, olohuone, ruokahuone

Rakennamme onnellisia olotiloja

Glasluckan

Suomen Glasluckan Oy | Puh. 03 588 7385 | myynti@glasluckan.fi | www.glasluckan.fi

POLTTOPUUT
TUOREENA JA KUIVANA

 » **Yhteydenotot: 0400 413 331**
asiakaspalvelu@ilomaenpuukauppa.com
www.ilomaenpuukauppa.com





Hoidamme kaikenlaiset **puunkaadot, puiden hoitotoimenpiteet** sekä **uusien puiden istutukset**.
Teemme myös perinteisiä metsurintöitä kuten tonttihakkuita, taimikonhoitoja ja metsän istutuksia.
Kaikki työmme on vastuuvakuutettu ja kotitalousvähennyskelpoisia.

MH Metsurityö : **www.hovimetsurit.fi**

Matti Hietamies matti@hovimetsurit.fi 040 744 1097

Jarkko Kylläinen jarkko@hovimetsurit.fi 040 583 5520

tajan ei tarvitse miettiä, riittääkö poutaa niin paljon, että juhannuslätyt päästään paistamaan ulkona.

Kesäkeittiöön voi kiinteän grillipaikan lisäksi asentaa sähkön ja vesijohdon, ja siellä pääsee tarvittaessa ruokailemaan suojassa sekä sateelta että paahteelta. Kesäkeittiössä askaroiminen on yleensä huolettomampaa kuin sisätiloissa; esimerkiksi marjojen ja kalojen perkaamisesta aiheutuva sotku ei haittaa. Ja ennen kaikkea sen sisustamisessa voi käyttää villiä mielikuvitusta ja sallia menneiden vuosikymmenten keittiövälineille uuden elämän ainakin koristeina. Kokonaisuus on sitä hurmaavampi, mitä persoonallisemmin se on toteutettu.

Levollisuus lisää viihtyisyyttä

– Oleskelualueet on hyvä suunnitella ilmansuunnat ja säätymiöt huomioiden. On hyvä, jos oleskelualueita on muutamia erillisiä, jotta paikan voi valita vallitsevan sään mukaan, Pelttari sanoo.

Hän huomauttaa, että oleskelualueet voi luoda joko kasvillisuudella, rakennuksilla tai rakenteilla, mikä minnekin sopii parhaiten.

– Tiloja ja toimintoja yhdistävä kulkureitistö, pintamateriaalit muotokieli, värimaailma, valaistus ja ympäröivä kasvillisuus ovat keinoja yhdistää ja rauhoittaa yleisilmettä. Valaisemalla pihan kasvillisuutta ja rakenteita voi lisätä sekä yhtenäisyyttä että turvallisuutta, Pelttari muistuttaa.

Joskus pieniä rakennelmia on tehty eri aikoina hyvin erilaisista materiaaleista. Mikäli liika kirjavuus häiritsee, sitä voi Pelttarin mukaan tasoittaa esimerkiksi maaleilla ja pintamateriaaleilla, joiden avulla julkisivuista saa samansävyisiä. Yhtenäisyyttä voi lisätä myös valitsemalla kaikkiin vesikattoihin saman materiaalin. Myös yhden rakennuksen koristeellisia puuosia kuten listoja voi vaihtaa paremmin muihin sopiviin yksinkertaisiin versioihin.

– Pintamateriaalien ja kasvillisuusrakenteiden rajaukset kannattaa myös huomioida. Siistit rajaukset ja suorat linjat ovat myös ilo silmälle ja ovat niin sanotusti kirsikka kakun päällä, Pelttari muistuttaa.

Yrittäjä Jenna Pelttari Pihaus Oy:stä on ammatiltaan maisemasuunnittelija, hortonomi ja rakennusarkkitehti. Hän on myös Maisemasuunnittelija ry:n hallituksen jäsen.



Nauti pihastasi!

Viherrakentamisen ja jätevesijärjestelmien ammattilainen suunnittelusta toteutukseen.

 **PIHA SUOMELA**
www.pihasuomela.fi

Juha 050 353 2295 • Mari 050 304 2015 • Rami 044 584 7712



Varmista luvat

Oman kesäpihan suunnittelu on ihanaa ja vapaata puuhaa, mutta ennen käytännön toteutuksia on siinäkin hyvä varmistua lupa-asioista, jotta ei joudu kohtaamaan ikäviä yllätyksiä jälkeinpäin.

- Etäisyydet pitää tarkistaa kunnan rakennusjärjestyksestä. Esimerkiksi rantaviivasta pieniin rakennuksiin vaaditaan yleensä vähintään 10 metrin etäisyys. Sijaintia koskeviin sääöksiin on mahdollista hakea poikkeuslupia.

- Puulämmitteisen paljon kamiinan ja savupiipun samoin kuin muiden kiinteiden tulisijojen rakentamisessa on muistettava turvaetäisyys ja muut paloturvallisuuteen vaikuttavat tekijät.

- Sähkö- ja vesieristystyöt pitää teettää sertifoidulla alan ammattilaisella.

- Allaskemikaaleja sisältävää vettä ei saa päästää luontoon, joten veden poisto altaista on suunniteltava ennen rakentamista.

- Kattamattoman pienehkön terassin saa pihalle rakentaa ilman viranomaislupaa. Katettu terassi ja lasittaminen vaativat yleensä luvan. Pergolaan lupaa ei yleensä tarvita, mutta asia kannattaa varmistaa kotikunnan rakennustoimesta.

- Pienen yksityisen laiturin voi rakentaa omaan rantaan ilman lupaa ja vaikka ei olisi vesialueen omistaja. Pelkkä ilmoitus rakentamisesta riittää useimmissa tapauksissa. Vesiluonnon suojeleminen on kuitenkin aina otettava huomioon. Isomman laiturin rakentaminen vaatii yleensä aluehallintoviraston luvan. Luvan tarpeen voi varmistaa oman alueen ELY-keskuksesta, nykyisin elinvoimakeskuksesta.

- Hyvän naapurisovun nimissä kannattaa kertoa naapurille rakentamisaikeista, vaikka luvan kysymistä ei edellytettäisi, varsinkin jos rakennelma on tulossa rajan lähelle tai aiheuttaa olennaisia muutoksia naapuritontin näkymiin tai valo-olosuhteisiin. •

Freepik



TERASSITEHDAS

Kaikkea lasista ja enemmän



- TERASSILASIT
- LIUKULASIT
- LASIKAITEET
- PEILIT
- SISUSTUSLASIT
- SAUNAN LASISEINÄT
- SUIHKUSEINÄT

Suunnittelusta asennukseen

WWW.TERASSITEHDAS.FI

044 029 3555 / ATRO 050 553 3221 / TIIA
myynti@terassitehdas.fi



SIUKO OY

Tervalahdentie 87,
34240 Kämenniemi
info@siukooy.fi
puh. 0400 771 785



- Kiviaineksia ▪ Viljavuustutkittua multaa
- Uponor jätevesijärjestelmät ▪ Tienhoitotyöt
- Kaivutyöt eri kokoisilla koneilla
- Kotimaiset putket ja kaivot ▪ Suodatinkankaat
- Kokonaisurakat



Teksti: Elina Salmi

Ryteiköstä toimivaksi rannaksi

Mökkiranta saattaa kaivata kunnostusta aika ajoin. Sen kunnostuksessa on tärkeää ottaa huomioon vaikutukset naapurustoon, vesistöön sekä rannassa asustaviin eliölajeihin.



Jokainen ranta muovautuu luontaisesti pikkuhiljaa ajan saatossa. Kasvillisuus saattaa lisääntyä niin, että se haittaa uimista eikä veneelläkään tahdo päästä avoveteen kovin helposti. Ihmisen toiminnasta aiheutuva rehevöityminen kiihdyttää tätä muutosta ja on tärkeää huolehtia omien mökki-jätevesien asianmukaisesta hoitamisesta. Mutta jotain muutakin pitää tehdä joskus, että ranta vastaa mökkiläisen tarpeita.

– Vesikasvien käsin niittäminen on luonnon kannalta melko lempeä toimenpide, kun se tehdään kohtuuden rajoissa eikä niitetä koko rantaa kerralla. Kesäistä työsarkaa voi vähän helpottaa niittämällä

talvella pitkät ilmaversoiset kasvit jään päältä, toteaa tutkija **Sari Uusheimo** Suomen ympäristökeskuksesta (Syke).

– Esimerkiksi järviruoko kasvaa nopeammin ja suuremmaksi ravinteikkaassa ympäristössä ja karummilla järvillä tietysti hitaammin. Myös keltuslehtiset kasvit tulevat takaisin niiton jälkeen aika nopeasti. Jos ei halua enempää keltuslehtisiä kasveja järvelle, niin niitä ei kannata kiskoa pohjasta juurineen, koska silloin niiden juuri usein hajoaa palasiksi, jotka sitten kelluvat muualle ja uusi kasvusto saa niistä alkunsa.

Pienimuotoisesta, käsin tapahtuvasta niitosta omassa rannassa ei tarvitse ilmoit- >>



**Rantojen ja vesistöjen
kaivuut kelluvalla
telaponttoonikoneella**

**Maanrakennus-
ja maansiirtotyöt
Vesi- ja viemäri-työt
Salaojat**



**Jari Humalamäki
0400 732 877**

www.ajokaivin.fi



MONIPUOLISET MAARAKENNUS- JA METSÄTYÖT

- Kaapelointityöt • Talonpohjarakentaminen
- Vesikaivot/avokaivot • Likakaivojärjestelmät • Radonkaivot
- Jäänsahaukset • Ketjukaivurityöt
- Ruoppaustyöt pitkäpuomikoneella • Kaislanniittotyöt
- Maa-ainestoitukset • Salaojitustyöt
- Puunkaato- ja metsäkonetyöt • Vesistökaapeloinnit

VOUSIEN KOKEMUS JA TYYTYVÄISET ASIAKKAAT

Killin Kaivin Oy

Puh. 040 559 9604 | toimisto@killinkaivin.fi
www.killinkaivin.fi

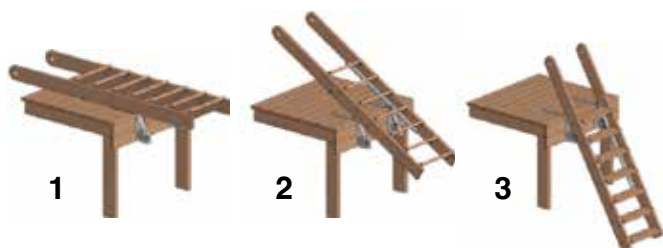
**Tampereen
ERIKOISSARANA OY**



UUTUUS: LIUKUVA LAITURIPORRAS

- Ei limoittumista portaissa
- Ei jäätymisvaaraa
- Loiva nousukulma helpottaa portaan käyttöä

Kevyt ja turvallinen nostaa ylös ja laskea



Ahertajankatu 3, 33720 Tampere, Finland
+358 (0)3 317 3853 • +358 (0)400 772 118
info@finnhinge.com

www.hinge.fi/laituriportaat



Freepik

taa viranomaisille. Jos taas on tarkoitus näyttää rantaa koneellisesti, on sille ennen aloitusta hankittava vesialueen omistajan lupa ja ilmoitettava asiasta sähköisellä lomakkeella vähintään 30 vrk ennen töiden aloittamista elinvoimakeskukselle (ent. ELY-keskus). Siellä arvioidaan, tarvitaanko toimenpiteelle lupa. Elinvoimakeskus voi myös antaa tarkempia ohjeita siitä, miten työ kannattaa kyseisessä kohteessa toteuttaa. Mökkiläinen voi yllätyä positiivisesti hyvistä saamistaan vinkeistä.

Myös naapureiden kanssa on syytä jutella. Usein käy niin, että joku heistäkin on ajatellut samaa toimenpidettä. Kun työhön ryhdytään yhdessä, säästää rahaa ja voimavaroja.

Niitä ruovikko vasta loppukesästä

Vaikka mökkiläisen työinto on yleensä kauden alussa parhaimmillaan, ei järveen kannata viikatteen kanssa rynnätä suin päin heti huhtikuussa.

– Vesikasvien niiton oikea aika on vasta heinäkuun lopulta eteenpäin, jotta linnuilla säilyy pesimä- ja kaloilla kuturauha. Loppukesästä saadaan muutenkin niittämisestä suurin hyöty, koska ruovikko sisältää silloin paljon ravinteita ja niitolla ne saadaan pois vesistöä rasittamasta, muistuttaa Uusheimo.

Rantaruovikkoa ei kannata näyttää isolta alalta kokonaan, jos aikoo jatkossakin kalastaa ja saada saalista laiturin nokasta. Matalat rannat ja vesikasvillisuus toimii kutupaikkana myös petokaloille, jotka puolestaan pitävät kurissa särkikalakantoja. Myös linnut, hyönteiset, lepakot ja monet nisäkkäät viihtyvät ruovikossa. Kokonaisuuden kannalta on mielek-



käämpää tehdä mieluummin monimuotoisesti kapeita käytäviä, lampareita ja allikoita.

– Ylipäänsä koko rannan kasvillisuudessa sekä veden pinnan yläpuolella, mutta myös sen alapuolella ja sedimentissä elävä eliöyhteisö on todellinen monimuotoisuuden hot spot, sanoo Uusheimo.

Niuttojätettä ei tietenkään saa jättää veteen lillimään ja hajoamaan. Se pitää läjittää tontille niin, etteivät kasvinosat tai niissä olevat ravinteet pääse valumaan takaisin vesistöön. Läjitysaluetta valitessa kannattaa sijoittaa se niin korkealle, ettei myöskään keväisin nouseva vesi yllä siihen.

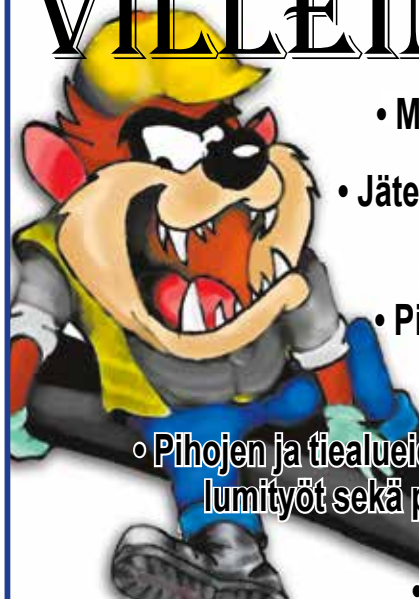
– Niuttojätteen voi vaikka kompostoida ja käyttää sitten myöhemmin maanparannusaineena. Jos jätettä on suuria määriä, sen voi kyntää suoraan peltoon maata parantamaan ja lannoittamaan. Silputtu ruoko on myös mitä mainioin kaatteen istutuksille, tietää Uusheimo.

Ole tarkkana hiekkarannan paikan kanssa

Jos oma ranta on vaikka mutapohjainen, voi miettiä hiekkarannan tekemistä, mikäli se sopii rannan ominaisuuksiin ja olosuhteisiin. Esimerkiksi avonainen ranta, johon käy aallokko, on melko pian vailla hiekanjyvääkään, koska se huuhtoutuu aaltojen ja virtausten mukana pois. Kannattaa myös harvita, paljonko kasvillisuutta lähietäältä poistetaan, koska se osaltaan suojaa hiekkarantaa.

Kaikessa yksinkertaisuudessaan tehtävä onnistuu niin, että rantaan levitetään suodatinkangas ja päälle tuodaan tarpeelliseksi katsottu kerros hiekkaa. Rannassa olevat häiritsevät »

VILLEIN OY



• Maanrakennustyöt

• Jätevesijärjestelmien uusimiset

• Pihapuiden kaadot sekä polttopuita

• Pihojen ja talleluiden hiekoitukset, lumityöt sekä polanteen poistot

• Hiekan, soran ja murskeen myynti

• Mökkien kunnossapito

www.pikkujukka.fi

• Nyt myös tien lanaukset

OTA YHTEYTTÄ!



0400 951 892 • jukka.aikas@villein.fi

Rakennus- ja remonttityöt sekä maanrakentaminen



Ota yhteyttä

Ville Turvala

040 504 2515

ville.turvala@gmail.com

www.turvalayhtiot.fi

TURVALA YHTIÖT OY



Jos ruoppauksella poistetaan suuret määrät vedessä olevaa, ravinteita sitovaa vesikasvillisuutta, voikin käydä niin, että vesikasvien tilalle saadaan sinileväkukintoja.

kivet voi käsivoimin siirtää.

Jos ranta on kovin matala, saattaa mökkiläinen kokea tarvetta ruoppaukselle. Koneellisesta ruoppauksesta on aina tehtävä ilmoitus elinvoimakeskuskelle, joka arvioi tarvitaanko erillinen lupa. Kannattaa kuitenkin huomioida, että ruoppauksen ilot voivat jäädä hyvin lyhytaikaiseksi, jos vedessä on runsaasti kiintoainetta. Tällaisessa tilanteessa on laiturin rakentaminen todennäköisesti kestävämpi ratkaisu.

Ilmoitus elinvoimakeskukseen pitää tehdä, vaikka ruoppaus koskisi vain omaa rantaa, sillä vaikutukset voivat ulottua kauemmaksi. Esimerkiksi rannan ruoppauksesta syntyvät samentumat saattavat levitä satojen metrien päähän. Ruoppauksesta onkin aina syytä keskustella ja sopia etukäteen lähinaapureiden ja vesialueen omistajan kanssa.

Jos ruoppauksiin päädytään, ne kannattaa kustannussäästöjen vuoksi tehdä yhdessä. Usein myös vahinko ja haitat jäävät pienemmäksi, jos suunnitellaan yhteistuumin vaikka kulkuväylät rannalta ja rantakasvillisuuden läpi avoveteen.

Ruoppaus saattaa lisätä sinileväkukintojen riskiä

Ilmoituksen jälkeen elinvoimakeskus selvittää, tarvitaanko hankkeelle laajempi, aluehallintovirastosta haettava lupa, onko ruoppaus ylipäänsä mahdollista tehdä ja miten se pitäisi tehdä niin, että haitta vesistölle ja lähi-alueelle olisi mahdollisimman pieni. Ennen ruoppausta on esimerkiksi selvitettävä, voiko sedimentissä olla siihen kertyneitä haitta-aineita ja onko lähellä suojelu- tai Natura-alueita.

Sekin vaikuttaa, millainen

ruopattavan alueen pohja on: onko se karkeaa, raskaampaa maa-ainesta, joka ei lähde niin helposti leviämään vai hienompaa, joka samentaa vähintäänkin lähinaapureiden vedet. Usein samalla alueella saattaa olla muitakin ruoppaushankkeita, jolloin vesi on laajemmalla alueella sameaa pidempään. Se taas ei ole kivaa itselle ja vaikutus eliöyhteisöihin voi olla aika iso.

– Ruoppauksen riskinä on, että ruopatessa sedimenttiin sitoutuneita ravinteita vapautuu veteen. Lisäksi jos ruoppauksella poistetaan suuret määrät vedessä olevaa, ravinteita sitovaa vesikasvillisuutta, voikin käydä niin, että vesikasvien tilalle saadaan sinileväkukintoja. Siispä kohtuus kaikessa, muistuttaa Uusheimo.

Ruoppauksen aika on pääsääntöisesti 1.9.–30.4 välisenä

aikana. Suojelu- ja Natura 2000 -alueilla sekä muilla linnuston kannalta merkittävillä alueilla työaika on 1.10.–31.3. Ruoppausainesta ei saa läjittää vesialueelle. Ennen ruoppauksen toteuttamista tulee suunnitella aineksen nosto- ja läjityspaikka sekä saada maanomistajalta kulku- ja läjitysluvat. Ruoppausmassoja voi käyttää tontilla esimerkiksi hankalan maastokohdan muotoiluun.

Rantaa muokatessa on hyvä muistaa, että lain mukaan rantaviivaa ei saa muuttaa, vaan pitää pyrkiä säilyttämään sen luontainen muoto. Vesialuetta ei myöskään saa täyttää. Viisas kysyy ihan vaikka varmuuden vuoksi neuvoja ja ohjeita. Tahot, joiden puoleen voi kääntyä, ovat oman kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, ympäristöasioiden asiakaspalvelu tai paikallinen vesiensuojeluyhdistys. >>

KOTIMAISET **SÄRKI** VENEET



SÄRKI 480 TC



SÄRKI 430



SÄRKI 410



SÄRKI 400



SÄRKI 230



www.sarki.fi
myynti@sarki.fi
0400 332 222



SimoGo Oy tekee **MAANRAKENNUSTYÖT** ammattitaidolla

- » Salaojaremontit
- » Piharakentaminen
- » Rantarakentaminen
- » Laiturirakenteet
- » Jätevesijärjestelmät

Kysy lisää!

Simo Savolainen p. 040 560 0433

KONETYÖT JA KULJETUKSET VUODESTA 1958

WWW.KONELEINO.FI

Kone- ja Kuljetus Leinonen Oy

HOIDAMME AMMATTITAIIDOLLA

- Maanrakennustyöt
- Hiekka-, sora- ja multatoimitukset
- Vesistökuljetukset, **rannan ruoppaukset ja niitot**
- Siirtolavoja lastattavaksi, jätteiden kuljetus
- Rakennusten purkutyöt koneellisesti
- Autokuljetukset
- Toimitamme energiahaketta



OTA YHTEYTTÄ!

Saku Leinonen
0400 732 441

koneleino@phpoint.fi

Kattavat ruoppauspalvelut myös mökille!



Vesirakennustöitä ammattitaidolla!

Ruoppauksen kokonaispalvelu
Maarakennustyöt
Rantojen ruoppaukset voidaan toteuttaa myös vesistön puolelta, uivalla telaponttoni-kaivinkoneella.

☎ **0400 830 345**
KONEPALVELU JARMO LATVALA

 **www.ruoppaukset.com**



- Puun kaadot • Arboristityöt • Pois kuljetus
- Talonmiehen työt • Pienet remonttityöt
- Pienet maansiirtotyöt • Isännöintipalvelut

P. 044 270 2727 • esa.p.hirvonen@gmail.com
www.mtp-hirvonen.fi



NERKOON PONTTOONI

PUTKIPONTTOONIT ja LAITURIT

Kysy lisää!

Kuruntie 17, 39820 Kihniö
Puh. 040 419 5818 (soita ennen käyntiä)
info@nerkoonponttooni.fi

» www.nerkoonponttooni.fi



Laiturilla kesäpäivä sujuu leppoisasti

Laiturin rakentaminen omaan rantaan on usein mahdollista ilman lupaa, mutta se edellyttää huolellista suunnittelua ja naapureiden huomioimista. Luvan tarve riippuu laiturin koosta, sijainnista ja vaikutuksista ympäristöön.

Rannan omistajalla tai haltijalla on omaa käyttöä varten oikeus rakentaa laituri, joka voi ulottua toisenkin omistamalle vesialueelle ja sen voi rakentaa, vaikka ei olisikaan vesialueen omistaja tai osakas. Ennen laiturin rakentamista on kuitenkin tärkeää neuvotella lähinaapureiden kanssa ja ottaa huomioon näiden esittämät mielipiteet, sillä laiturin rakentaja on vastuussa rakennelmiensa aiheuttamista haitoista.

Laiturin paikka on valittava niin, ettei sen käyttäminen rajoita naapuritontin käyttöä. Laituri on myös syytä sijoittaa mahdollisimman kauas naapurin rajasta ja se pitää suunnata mahdollisimman haitattomasti.

Jos itsellä pysyy saha ja vasara hyvin hyppysissä, voi laiturin rakentaa alusta saakka itse. Netistä löytyy ohjeita ja piirustuksia. Voi myös käyttää valmiita elementtejä, jolloin tulee valmista sutjakemmin. Tietysti koko laiturin voi hankkia valmiina avaimet käteen -kokonaisuutena.

Yleensä tavallisen mökkilaiturin eli 10-15 metriä pitkän ja 1-2 metriä leveän, pukkien tai paalujen päälle pystytetyn kevytrakenteisen laiturin saa rakentaa ilman aluehallintoviraston vesitalouslupaa. Laiturin tulee rakenteensa puolesta olla mahdollisimman avoin niin, että veden virtauksia ei oleellisesti rajoiteta.

Lupa saattaa tulla haettavaksi, jos sen rakentaminen aiheuttaa haittaa vesialueen omistajalle, vesistölle tai naapurille tai se tehdään yleiseen käyttöön. Suurehkoihin laitureihin saatetaan tarvita myös kunnalta toimenpidelupa. Lupa saatetaan tarvita myös, jos laiturista aiheutuu haittoja, joita ei ole etukäteen pystytty sopimaan naapurien kanssa.

Lisätietoja laiturin rakentamisesta saa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta ja elinvoimakeskuksesta. Rakennelman mahdollinen luvanvaraisuus arvioidaan aina tapauskohtaisesti ympäristön ja hankkeesta aiheutuvien ympäristövaikutusten perusteella. •

Lähde: vesi.fi

Helppo ja huoleton Liftdock-laituri!



Alumiinirunkoinen Liftdock -nostolaituri on suunniteltu erityisesti vesistöihin, joissa on vaikeat jääolosuhteet tai suuret vedenpinnankorkeuden vaihtelut. Laituri on helppo vinssata ylös, jolloin jäät eivät pääse vaurioittamaan laituria. Kitkajarrullinen käsivinski on kevyt käyttää. Laitureiden puuosat ovat elementtejä, jotka saa kerättyä talveksi sateen suojaan.

Nostokolmio voidaan halutessa irroittaa kesän ajaksi. Paikallaan sitä voi mainiosti käyttää vaikkapa riippukeinun asennukseen. Peruslaitureiden mitat ovat alkaen 1,25 x 3,05 metriä aina 1,25 x 7,6 metriin saakka. Laituria voidaan jatkaa eri pituisilla jatkolaitureilla tai T-osalla, jotka niveloitään peruslaituriin. Liftdock -nostolaituri on helppo asentaa. Laituripaketti sisältää kaikki tarvittavat osat sekä täydellisen vinssijärjestelmän. Tarvittaessa meiltä saat myös asennuspalvelun.

Laaja valikoima lisävarusteita mm.

- Sähkövinssi
- T-kappale laiturin päähän
- Jatkolaiturit
- Laituritikkaat
- Liftdock -uima portaat
- Venekiinnikkeet
- Penkki
- Kaiteet

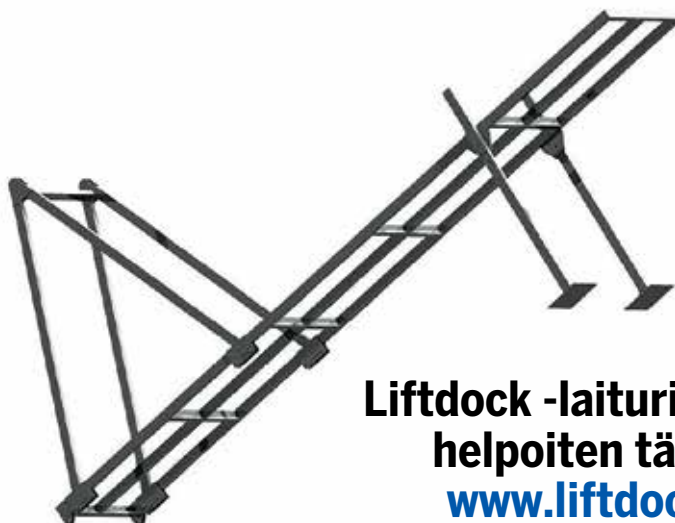
Edut:

• **Huoleton ja vaivaton**
(talvikuntoon/kesäkuntoon laittaminen kestää noin 10 minuuttia yhdeltä henkilöltä)

• **Erittäin pitkäikäinen**
(merivesikelpoinen runko kestää kymmeniä vuosia ja puuelementit kestävät huomattavasti kauemmin kuin normaali-laiturissa, koska ne voidaan kerätä talveksi suojaan)



Helppo ja huoleton Liftdock -nostolaituri!



**Liftdock -laiturit löydät
helpoiten täältä:**
www.liftdock.fi

Oma koti mökkimaisemasta

Isoja tontteja
järvimaisemissa
luonnon keskellä

lähellä palveluita Kurussa ja
Viljakkalassa Ylöjärvellä!

YLÖJÄRVI

TAMPERE

Kysy jatkuvassa haussa
olevista tonteistamme:
ylojarvi.fi/tontit

YLÖJÄRVI



Aamupalaa, lounasta,
listaruokia sekä tilausruoat,
kakut ym. arkeen ja juhlaan.

...

Ala-Huhkaantie 12, Ylöjärvi
p. 050 446 6444
www.mutalanhelmi.fi
Lähempänä kuin luulitkaan

Nauti uusia perunoita ja voita.
Mansikoita ja makkaroita.

Tee saunaan tuore vasta.
Varpaat veteen kasta.

Hakkaa liiteriin halkoja.
Oikaise nurmikolla jalkoja.

Ihastele poutapilviä.
Siristele auringossa silmiä.

Haista kesän tuoksut.
Unohda turhat juoksut.

Muista paljon lekotella,
laiturilla elämää hekotella.

Mieti kivoja juttuja.
Tapaa ystäviä, tuttuja.

Älä murehdi ötököitä.
Vietä rauhallisia kesäöitä.

Ihanaa kesää!



Omamökki

Vapaa-ajan asumisen
ABC-Pirkanmaa.
Viihdettä ja asiaa
mökkeilystä ja
lomailusta.



- MÖKKEILY & VAPAA-AIKA
- RAKENTAMINEN & REMONTOINTI
- PIHA & PUUTARHA
- PIHA- JA LISÄRAKENNUKSET
- PALJUT & ULKOPOREALTAAT
- LAITURIT • VESI- JA JÄTEVESI
- KIERRÄTYS & ENERGIA
- KUNNALLISET- JA LÄHIPALVELUT
- JA PALJON MUUTA!



MUKAVUUTTA JA TURVALLISUUTTA MÖKILLÄ KYLPEMISEEN



Mökkisuihku on suomalainen keksintö mökkisaunassa peseytymiseen. Mökki-suihku toimii ilman painevettä ja sähköä. Vain nopea pumppaus ja voit nauttia suihkun helppoudesta myös mökilläsi. Mökkisuihulla saat sekoitettua kätevästi sopivan lämpöistä vettä kuumavesipadasta ja kylmävesiastiasta imetystä vedestä.

Idealux Oy

www.mokkisuihku.fi

Mika Hyytiäinen
mika.hyytiainen@idealux.fi
p. 040 584 1755



VUOKRAA koneet mökki- tai omakotiremonttiin



Mitä tarvitsetkin,
katso lisää:
www.hrk.fi



HRK KONEVUOKRAAMOT

KANGASALA • PIRKKALA • TAMPERE - LEMPÄÄLÄ

Mökkiläisen muistilista

TALVI

**Tilaa Talvibio
helpottamaan
kompostointia**

Talvibio on vaivaton
biojätteen keräyspalvelu
talviaikaan, kun haluat
kompostoida kesäisin.

KEVÄT

**Kierrätä
kevätsiivouksen ja
remontin jätteet**

Jäteasemille ja -keskuksiin
voit tuoda erikoisempia ja
suurikokoisia jätteitä.

SYKSY

**Laita pihamaa
talviunille**

Puutarhajätteitä ja risuja
voit tuoda maksutta
peräkäräyllisen
Tarastenjärven ja
Koukkujärven
jätekeskuksiin.

KESÄ

**Moikkaa Repeä
& Romua**

Kuormurikaksikko kiertää
ympäri Pirkanmaata ja
kyytiin voit tuoda
maksutta kodin
vaaralliset jätteet,
metallia ja sähkölaitteita.

Lue lisää



pjhoy.fi/mokkilaiselle



**PIRKANMAAN
JÄTEHUOLTO**

MITÄ JOS MUUTTAISIT KUHMOISIIN?

Kuhmoinen tarjoaa lapsiperheille turvallisen ja viihtyisän elinympäristön, modernit palvelut ja edulliset tontit Päijänteen rannalla. Etätyö sujuu valokuidun ansiosta, ja luontoelämykset, harrastusmahdollisuudet sekä aito yhteisöllisyys tekevät arjesta mutkatonta. Reilun tunnin päässä suurista kaupungeista – mutta kaukana kiireestä.

Kuhmoisissa lapsiperheelle tärkeät asiat ovat kunnossa: turvallinen ja rauhallinen elinympäristö, modernit koulut ja päiväkodit sekä monipuoliset harrastusmahdollisuudet. Omakotiunelman toteuttaminen onnistuu keskustan tuntumassa ja Päijänteen läheisyydessä edullisesti – tontin saa alkaen **0,20 €/m²**. Valmiit kunnallistekniikat ja hyvä tonttitarjonta tekevät rakentamisesta helppoa.

Kuhmoisissa on myös **kattava valokuituverkko**, joka mahdollistaa sujuvan etätyön. Etäisyydet ovat ihanteelliset: Tampereelle, Jyväskylään, Lahteen ja Hämeenlinnaan ajat reilussa tunnissa, ja Päijänne liplattelee aivan keskustan vieressä.

Lapsiperheiden arki on täällä helppoa:

- Uusi yhtenäiskoulu tarjoaa modernit tilat ja koulupolun lukioon asti.
- Lukiossa on erikoisuutena **ratsastuslinja**, joka houkuttelee opiskelijoita ympäri Suomen.
- Hirsinen Saukontassu-päiväkotito tarjoaa muunneltavat tilat ja turvallisen ympäristön.

Kuhmoisissa on aito yhteisöllisyys – vanhan ajan hyvä kylämeininki, jossa ihmiset tuntevat toisensa

ja pitävät huolta. Kaupunkien lieveilmiöt puuttuvat, mutta palvelut ovat kattavat: kunnassa toimii noin 230 yritystä ja liikuntapalvelut ovat kunnan kokoon nähden erinomaiset. Muun muassa kuntosali on kuntalaisille maksuton. Eri-ikäisille on paljon tekemistä. Mahdollisuudet ulottuvat ulkoilusta kulttuuritapahtumiin talvilajeja unohtamatta.

Luonto ja elämykset:

Isojärven kansallispuisto kutsuu retkeilijöitä, Päijänne tarjoaa kalastus- ja veneilyelämyksiä, ja Kuhmoisten Kuhmuroiden pyöräreitti haastaa maastopyöräilijät. Kesäisin Kuhmoinen herää eloon, kun väkimäärä moninkertaistuu. Tapahtumat kuten *Kiepsahda kesään* ja musiikkifestivaalit tuovat iloa sekä paikallisille että kausiasukkaille.

Kuhmoisissa yhdistyvät **luonnonrauha, yhteisöllisyys ja modernit palvelut**.

Tule tutustumaan – ehkä löydät uuden kotisi Päijänteen rannalta!

www.kuhmoinen.fi

Lisätiedot: elinkeino@kuhmoinen.fi

puh. 040 685 1932





LÄMMINVESIVARAAJAT

SUUNNITeltu LÄMMITTÄMÄÄN SYDÄMET

Oma koti on maailman tärkein paikka. Kun sinun ei tarvitse murehtia sen lämmityksestä, voit keskittyä olennaiseen: elämästä nauttimiseen.

Jäspin päivitetty lämminvesi-
varaajien mallisto valmistetaan
yhä Suomessa, suomalaisten
kotien tarpeisiin.

LÄMPÖ
vuodesta
1949
KOTEIHIN



Tutustu mallistoon osoitteessa jaspi.fi
tai kysy lisää jälleenmyyjiltämme.