

Omakoti

VARMAPELTI
KORJUT • TUUKAT • PELTTYÖT

www.varmapeltti.fi • info@varmapeltti.fi • 0400 806 275

- Peltityöt • Kattoremontit
- Katon pesut ja maalaukset
- Sadevesijärjestelmät • Kattoturvatuotteet
- Rakentaminen • Remontointi

Ota yhteyttä ja kysy lisää!

PIRKANMAA » NUMERO 2/2024 » OMAKOTIASUMISEN ERIKOISLEHTI » 15. vuosikerta » www.omakotilehdet.fi

Haastavilla kasvu- paikoilla kasvivalintojen merkitys korostuu

**Ulkoverhousremontti on hyvä
tilaisuus lisäeristämiseen**

16

**Varjoa, juomavettä ja sateensuojaa
– mukavat pihaolet lemmikeille**

38



Asumismukavuutta lasituksilla!

Parvekelasit – Terassilasitukset
Lasikatot – Lasikaiteet – Alumiiniovet

Glasluckan

www.glasluckan.fi

Suomen Glasluckan Oy
p. 03-588 7385



**Putkiasennus
OIKARAINEN**

KYSY TARJOUS! p. 040 830 9948

www.putkiasennusoikarainen.fi

erkki@putkiasennusoikarainen.fi

Lamminpääkatu 14, 33420 Tampere

**KOTIEN LÄMPÖ-,
VESI- JA VIEMÄRITYÖT
taidolla ja tarkkuudella.**

**OMAKOTITALOJEN
KÄYTTÖVESIREMONTIT,
MAALÄMPÖ JA ILMAVESI-
LÄMPÖPUMPPUJEN ASENNUKSET**

pyydä tarjous!

MITSUBISHI- JA GREE- ILMALÄMPÖPUMPUT SUJUVASTI!

Mitsubishi FT25 **2450€**

Mitsubishi LN25 **2550€**

Mitsubishi HR25 **1700€** (viilentävä)

Gree SP Nordic 35 **1650€**

Gree Bora 35 **1400€** (viilentävä)

Gree Amber 35 **1850€**

Hinta sisältää perusasennuksen.



**Ilmalämpö-
pumpun
puhdistushuolto
vain 199€!**

**ASENNUSTYÖT NOPEALLA
AIKATAULULLA!**

Varaa aikasi:

Antti 044 989 7497

info@sujuvatalotekniikka.fi

www.sujuvatalotekniikka.fi

**Suomen
siisteimmät
siivouspalvelut!**

**Kodinsiivous
Ikkunoiden pesu
Muuttosiivoukset
Toimistosiivous**

*Siivouspalvelu
Tähtipöly Oy*

041 314 0989

siivouspalvelutahtipoly@gmail.com

www.siivoustahtipoly.fi



Hei! 🙌

LUMMECo

Oletko ajatellut, että talosi tai kattosi saattaa kaivata uutta maalipintaa?

Hmm, en ole varma. Mistä tietää milloin talo pitäisi maalata?

Yleensä 15 vuotta vanha maalipinta on maalausta vailla. Muita merkkejä maalipinnan kulumisesta ovat hilseily ja halkeilu sekä haalistuminen.

Okei.

Olin ajatellut maalata itse, mutta mitä maalaus ammattilaisen toimesta maksaisi?

Voit nyt laskea maalauksen hinnan alle minuutissa osoitteessa **lummeco.fi**



Talon maalaus on lahja kodillesi.

Kokeile hintalaskuria: lummeeco.fi

Omakoti

www.omakotilehdet.fi
facebook.com/omakotilehti

Ilmestyminen

Nro 1/2024	vko	5
Nro 2/2024	vko	16
Nro 3/2024	vko	22
Nro 4/2024	vko	36
Nro 5/2024	vko	45

Jakelu ja levikki
Jakelulevikki 27 000 kpl

Tampereen Ykkösjakelut Oy,
pientalot Tampereen, Nokian,
Kangasalan, Lempäälän, Pirkkalan
ja Ylöjärven alueilla.

Julkaisija ja kustantaja
Media Potentia Oy
Kuninkaankatu 24 A
33210 Tampere
p. 0400 772 229
www.mediapotentia.fi

Päätoimittaja
Petri Kaukonen
p. 0400 770 203
petri@mediapotentia.fi

Toimitus
Mari Pihlajaniemi
p. 045 276 5998
toimitus@mediapotentia.fi

Mediamyynti
Media Potentian toimisto
p. 0400 772 229
toimisto@mediapotentia.fi

Taitto ja ilmoitusvalmistus
Media Potentia Oy
aineistot@mediapotentia.fi

Paino
Sanoma Manu Oy

Etukannen kuvat
Pääkuva Dreamtime
Yläkulma Freepik

Lehti noudattaa ilmoitusten julkaisu-
sääntöjä. Reklamaatiot on tehtävä 7
vrk:n aikana ilmoituksen julkaisemisesta
Media Potentia Oy:lle. Suurin mahdolli-
nen vastuu ilmoituksen julkaisemisesta
sattuneesta virheestä tai poisjäämisestä
sekä sen aiheuttamista vahingoista
on ilmoituksen hinta. Mikäli ilmoitusma-
teriaali saapuu aineistopäivän jälkeen
Media Potentia Oy ei ole velvollinen kor-
vaamaan painovirheitä. Ilmoitukses-
ta lähetetään oikovedos sopimuksen
mukaan.Peruutukset viimeistään aineis-
topäivänä. Jos ilmoitus on ehditty val-
mistaa ennen peruutusta, veloitetaan sii-
tä 50 % ilmoituksen hinnasta.



Pieni pintaremontti ehostaa talon myyntiä varten

Unsplash

Tässä lehdessä

- 3 Pääkirjoitus
- 5 Ajankohtaista
- 8 Hybridilämmitys
- 14 Kolumni: Elämää rintamamiestalossa
- 16 Julkisivuverhousremontti
- 22 Pihan kasvialinnat haastavilla kasvupaikoilla
- 25 Lakipalsta
- 26 Maa-ainekset pihaa perustettaessa
- 32 Omakotitalon remontointi myyntiä varten
- 38 Lemmikit omalla pihalla
- 40 Leikkivälineet pihalle
- 42 Ajanviete



Petri Kaukonen
Päätoimittaja

Kestävää asumista etsimässä

Kerava ilmoitti viime syksynä luopuvansa kesän 2024 asuntomes-
suista. Sen sijaan kaupunki ryhtyi kehittämään Kivisillan alueelle
omaa Uuden ajan rakentamisen festivaaliaan. Tapahtuma lupaa esi-
tellä kävijöille laajasti kestävän rakentamisen ja asumisen ratkaisuja.

Niille onkin nykymaailmassa kysyntää. Aihe on ollut esillä, kun EU
on pyrkinyt lisäämään ympäristöystävällisyyttään ja suitsimaan hii-
lidioksipäästöjään useilla eri osa-alueilla. Juuri asuminen ja rakenta-
minen aiheuttavat merkittävän osan Suomen päästöistä, ja etenkin
asuinrakennusten lämmitys on meillä suuri energiankuluttaja.

Kyseessä ovat siis suuret linjat ja suuret tavoitteet. Vaikka oman
asumisen hiilijalanjälki ei olisikaan päällimmäisenä omakotiasujan
mielessä, EU:n määrittelemät linjaukset näkyvät ennen pitkää itse
kunkin arjessa monin eri tavoin, joskus hyvinkin pienissä asioissa.

Alkuvuodesta kuluttajia ihmetyttivät esimerkiksi muovisten kier-
rätyspullojen uudet saranakorkit, jotka eivät irtoa pullon kaula-
renkaasta. Uudistus johtuu EU:n kertakäyttömuoveja koskevasta
direktiivistä: kesään 2024 mennessä kaikkien pantillisten muovipul-
lojen korkkien on pysyttävä kiinni pullossa. Sääntelyn tavoitteena
on vähentää muoviroskan määrää ympäristössä ja lisätä muovien
kierrätystä.

Joten omakotiasujan on hyvä pitää silmänsä auki sen suhteen,
millaisia uusia ratkaisuja kestävän asumisen ja elämäntavan puit-
teissa nousee esille. Voi olla, että aikanaan niiden vaikutukset löytää
omastakin arjestaan – ruokapöydältä, sähkölaskusta tai vaikkapa
autotallista.

Lämpimin terveisin,

Petri Kaukonen

Päätoimittaja
Omakoti



KAAPELIPOJAT

Tilaa sähköasioissa ammattilainen
Älä ole Rane!

SÄHKÖASENNUKSET ANTENNIASENNUKSET SÄHKÖAUTOJEN LATAUSPISTEET AURINKOSÄHKÖJÄRJESTELMÄT

Kangasala • P. 029 1700 200 • kaapelipojat.fi

KOTIPALVELU ANNI JA ONNI OY

ITSELLESI TAI LÄHEISELLESI APUA ARKEEN Asiakkaallamme oma työntekijä.

Ikäihmisille palvelu arvonnlisäverottomana.
Kaikille kotitalousvähennys -60 %

tarja@annijaonni.com
040 68 45 145
www.annijaonni.com



Herättääkö tuleva remontti kysymyksiä?

Omakotiasujan palvelu apunasi

Omakotiasujan palvelu tarjoaa sinulle **oman yhteyshenkilön** projektiisi, jolloin aina ei tarvitse aloittaa alusta. Toimimme yhdessä sinun tai urakoitsijasi kanssa ja autamme sinua suunnittelussa, materiaalivalinnoissa, urakoinnissa ja työmaa-aikaisessa opastuksessa - vaikka paikan päällä työmaalla. **Olet meille tärkeä.**



Tule omakotiasujan
rakentaja-asiakkaaksi
ja avaa raksatili!

Näin omakotiasujan palvelu toimii:

1. Sopimushinnat

Avaa Laattapisteelle raksatili ja saat projektillesi sopimushinnat. Sopimushinnat ovat voimassa tämän jälkeen sekä myymälässä että verkkokaupassa.

2. Oma myyjä

Saat projektillesi oman myyjän, joka on apunasi koko projektin keston ajan.

3. Suunnittelupalvelu

Saat suunnitteluun, toteutusratkaisuihin ja tuotevalintoihin ammattilaisen avun. Autamme valitsemaan budjettiisi sopivat tuotteet ja saat suunnitelmista 3D-kuvat.

4. Tekninen tuki ja opastus

Saat työmaa-aikaisen teknisen tuen ja opastuksen tuotteiden asennukseen ja käyttöön.



Onnistumisen lähtöpiste.

» LYHYESTI

10 pahinta virhettä kotisiivouksessa – vältä nämä siivousalan ammattilaisen vinkeillä

Helpolta ja nopealta vaikuttava siivousope-raatio voi pahimmassa tapauksessa tuho-ta kodin pinnat. Valtaosa kotisiivouksessa tehdyistä virheistä liittyy joko huolimatto-muuteen tai vääränlaisten siivousaineiden ja -välineiden käyttöön. Siivousyritys Koti Puhtaaksi Oy:n toimitusjohtaja **Reetta Alastalo** listaa pahimmat siivousmokat ja kertoo vinkkinsä niiden välttämiseksi.

1. Liika pesuaineen annostelu

Kun pesuainetta on liikaa, sitä jää helpos-ti siivottaville pinnoille ja vaatteisiin. Tämä taas vaatii ylimääräistä huuhtelua ja lisää vedenkulutusta.

– On tärkeää käyttää pesuaineita vas-tuullisesti ja noudattaa suositeltuja an-nosteluohjeita. Oikea annostelu vähentää ympäristövaikutuksia, ylläpitää terveyttä, säästää rahaa ja varmistaa tietysti myös paremmat siivoustulokset, Alastalo neuvo.

2. Liian harva siivousväli

Mitä pidempään tahrat ovat pinnoilla, sitä haastavampaa niitä on poistaa. Vastaavas-ti tasainen siivousväli säästää kodin pintoja ja jopa rahaa. Esimerkiksi liesituulettimen rasvasuodatin pysyy säännöllisesti pestynä käyttökelpoisena monta vuotta.

3. Väärät siivousaineet

Vääriin tarkoituksiin käytetyt siivousaineet ovat tehottomia ja saattavat pahimmas-sa tapauksessa vahingoittaa kodin pintoja. Tästä esimerkkinä toimii lasisuihkeen käyt-

tö laattalattiaan. Suihke antaa lattialle kiil-lon hetkeksi, mutta ennen pitkään kertyy pinnoille niitä vahingoittaen. On siis ensisi-jaisen tärkeää valita oikeat puhdistusaineet ja noudattaa niiden käyttöohjeita.

4. Naarmuttava taikasieni

Taikasieni on näppärä tahrannoistaja, mut-ta kaikkiin tarkoituksiin se ei sovi. Esimer-kiksi seinässä olevan tahrnan mukana saatat poistaa myös osan maalikerrosta.

Taikasienen sijaan Alastalo vinkkaa ko-keilemaan ekologista puhdistuskiveä:

– Puhdistuskivi on tehokas siivousaine, jol-la pääset eroon myös kylpyhuoneen kalkki-saostumista, joihin taikasieni ei pysty, hän kertoo.

5. Likaiset siivousvälineet

Likaiset siivousvälineet mitätöivät siivouk-sen hyödyn, sillä ne levittävät mukanaan li-kaa ja bakteereja ympäri asuntoa. Alastalon mukaan siivousvälineet on käytön jälkeen tärkeää pestä niille sopivilla menetelmillä sekä käyttää eri tiloissa eri siivousvälineitä.

6. Pintapuolinen siivous

Pintapuolinen siivous auttaa pitämään yllä perusjärjestystä, mutta jäljestä ei tule oikeas-ti puhdasta. Tämä myötä esimerkiksi huo-neilma tunkkaistuu vuosien saatossa. Pin-tapuolisen arkisiivouksen ohella on tärkeää tehdä myös perusteellisia siivouksia, jossa käy läpi kaikki kodin pinnat ja puhdistaa ne huolella.

7. Kalkinpoiston laiminlyönti

Kalkki saostuu laattojen saumoihin, jos niitä ei muista säännöllisesti puhdistaa. Kalkkeu-tunut pinta on karheampaa, jonka myötä esimerkiksi vedessä oleva rauta, rasvaliika ja shampoojäämät tarttuvat siihen helpom-min. Vuosia kertyneet kalkkikertymät voivat johtaa jopa saumojen hapertumiseen, jol-loin lopulta ainoa keino pelastaa kylpyhuo-ne on remontti.

8. Pakonomainen siivoaminen

Liika siivouksesta stressaaminen ja pakko-mielteinen puunaus luovat turhaa päänsäivouksia.

– Kevennä päänsisäistä siivoustaakkaa ja kirjaa itsellesi lista siivottavista asioista aika-tauluineen kaikkineen. Tällöin sinun ei tarvit-se hoitaa kaikkea kerralla ja jatkuvasti, vaan

voit olla levollisin mielin, Alastalo sanoo.

9. Lasin ja peilin pesuaineella läträys

Ajan myötä peilien pinnoille kertyneet pesu-ainejäämät jättävät jälkeensä sumean pin-nan. Astioiden tapaan myös peilit kaipaavat huuhtelua pesun jälkeen. Peili kannattaa huuhdella pesuainekäsittelyn kanssa käyt-tämällä veteen kostutettua mikrokuituliinaa.

10. Liika tavaramäärä

Liika tavaramäärä ja järjestyksen puute vai-keuttavat pintojen puhdistamista, lisäävät siivottavaa ja keräävät pölyä. Samalla liial-linen määrä esineitä voi aiheuttaa turvalli-suusriskejä. Alastalo muistuttaa, että koko-naisvaltaisesti siistissä kodissa pääsee kä-siksi jokaiseen nurkkaan ja koloon.

Koti Puhtaaksi Oy



Tutkimus: Joka toinen kompostoi – silti omakotiasujien biojätteet päätyvät muita useammin sekajätteeseen

Omakotiasujan biojätteet päätyvät jo useim-miten omaan kompostoriin. Tuoreen tutki-muksen mukaan 52 prosenttia kompostoi itse taloutensa biojätteet. Erilliskeräyksen on valinnut 18 prosenttia omakotiasujista.

Kompostoijia motivoi kompostoinnin lop-putuotteena syntyvä multa, jonka voi hyöty-käyttää omassa puutarhassa. Lisäksi kom-postoijista peräti 95 prosenttia on sitä mieltä, että kompostointi on ympäristöystävällisin tapa käsitellä biojätteet ja yhtä moni uskoo, että kompostointi on edullinen vaihtoehto biojätteen käsittelyyn. Biojätteen erilliskerä-yksen tyypillisin valintaperuste on helppous.

– Tutkimuksen iloinen yllätys oli, että kompostoinnin valinneista vastaajista jopa yhdeksän kymmenestä pitää kompostoin-tia helppona tapana käsitellä biojätteet. Kai-ken kaikkiaan kompostoijat olivat hyvin tyy-tyväisiä valintaansa. Mutta erilliskeräys on perusteltu valinta silloin, jos ei ole valmis näkemään yhtään vaivaa eikä myöskään ole

tarvetta syntyvälle kompostimullalle, sanoo Biolanin puutarhaneuvoja **Riikka Kerttula**.

Rivitaloasukkailla yleisin tapa käsitellä biojätteet on erilliskeräys. Jopa neljä viides-tä rivitaloasukkaasta lajittelee biojätteensä erilliskeräysastiaan.

Omakotiasujien biojätteet päätyvät edelleen muita useammin sekajätteeseen

Omakotitaloissa heitetään muita asumismuo-toja useammin biojätteet sekajätteen jouk-koon. Peräti 28 prosenttia omakotiasujista ei lajittele biojätteitään vielä mitenkään. Rivita-loissa, joissa on vähintään viisi asuntoa, seka-jätteeseen menee 15 prosenttia biojätteestä, pienemmissä taloyhtiöissä 24 prosenttia.

– Omakotiasujilla ja alle viiden asunnon taloyhtiöille lajittelu on tullut tai on vasta tu-lossa pakolliseksi lakiuudistuksen myötä. Osassa näitä kiinteistöjä ei ole vielä ratkais-

tu kuinka biojätteet tullaan käsittelemään. Sen sijaan suuremmissa taloyhtiöissä lajit-telu on ollut jo pidempään pakollista ja lajit-telun puitteet ovat niissä varmasti kunnos-sa. Tulosten perusteella osa asukkaista ei vaan välitä lajittelusta, pohtii Kerttula.

Pienissä taajamissa ja haja-asutusalueel-la biojätteet päätyvät keskimääräistä use-ammin sekajätteen joukkoon. Näille alueille ei yleensä ole järjestetty biojätteen erilliske-räystä, vaan omatoiminen kompostointi on ainoa tapa käsitellä lajiteltu biojäte.

Rottakammo voi estää kompostoinnin aloittamisen

Tutkimuksessa selvitettiin mitkä ovat yleisimmät syyt kompostoinnin aloittamisen esteenä. Enemmän kuin joka toinen oli sitä mieltä, että heidän taloudessaan tulee niin vähän biojätettä, ettei sitä kannata kompos-toida. Toiseksi yleisimpänä syynä mainittiin

pelko, että kompostointi houkuttelee rottia.

– Rottia tosiaan tavataan ihmisasumus-ten läheltä, mutta syy rottien olemassa-oloon eivät ole kompostorit, vaan pikem-minkin niiden puute. Yksi suuri rottakannan lisääntymisen aiheuttaja on vessanpönt-töön kipatut ruoantähteet, jotka päätyvät viemäriverkostoon. Jos biojätteet käsiteltäi-siin asianmukaisesti, rotille ei olisi niin help-poa ravintoa ja otollisia olosuhteita lisään-tyä, muistuttaa Biolanin Riikka Kerttula.

Omakotiasujista, jotka eivät vielä lajitte-le biojätteitään, tulevaisuudessa kolman-nes aikoo hankkia kompostorin – joko oman tai naapurin kanssa kimpapakompostorin – ja viidennes siirtyy biojätteen erilliskeräyk-seen. Lähes joka toinen, joka laittaa biojät-teet sekajätteen joukkoon, ei ole suunnitel-lut alkavansa lajittelua tai ei vielä tiedä kuin-ka sen aikoo toteuttaa.

Pirkanmaan Pelti-uuni
Altoja perinteisiä pöytäuuneja

Tarjous
Omega70 Classic
2600 €
Tarvikepaketti
- korkeus 190, 200 tai 210 cm
- halkaisija 70 cm
- hormiliitos alhaalta
+ rahti ja asennus

Kokeile laina-laskuriamme kotisivuilla. Päätöksen rahoituksesta saat heti.

HAE CE

Pirkanmaan Pelti-uuni Oy Huittinen
pelti-uuni.fi | puh. 0400 619 009

TERASSITEHDAS

Pyydä meidät ilmaiselle suunnittelu-käynnille!

LASITERASSIT LASIKATOT
LASIKAITEET LASIVÄLISEINÄT
LIUKULASIT SAUNAN LASIT

Soita jo tänään
044 029 3555
050 553 3221
tai laita viestiä
myynti@terassitehdas.fi
www.terassitehdas.fi

Kyrönlahden Porakaivo^{oy}

Sekä vesi- että lämpökaivot

ammattitaidolla niin pieniin kuin suuriinkin kohteisiin

Soita 0400 237 051

Meiltä myös porakaivohuollot

KAIKKI REMONTIT

AVAIMET KÄTEEN-PERIAATTEELLA.
Remontin rahoitus hoituu kätevästi kauttamme OP:n rahoituksella.

- Muutostyöt
- Kiinteistösaneeraukset
- Kylpyhuoneremontit
- Kaikki kodin remontit

ASIAKAS-TYYTYVÄISYYS 9,1 / 10!

VV-Kuivaus

www.vv-kuivaus.fi

Sovi tapaaminen työnjohtajan kanssa! → 020 734 4692
tampere@vv-kuivaus.fi

Remontit kunnolla tekemisen meiningillä.



HELI JUSSILA
kiinteistönvälittäjä YKV, LKV
heli@bo.fi
040 5735 175



VALTTERI LAMPINEN
partneryrittäjä, LKV
valtteri@bo.fi
044 077 8988



LOTTA REINIKAINEN
kiinteistönvälittäjä LKV
lotta@bo.fi
050 351 4486



MIKKO LAMU
asuntomyyjä
mikko.lamu@bo.fi
0400 357 100



SARI MESIRANTA
kiinteistönvälittäjä LKV
sari@bo.fi
045 223 0600



MARKO LAMU
myyntijohtaja, LKV
marko.lamu@bo.fi
040 801 3166



MIIKA SUNTINEN
asuntomyyjä
miika.suntinen@bo.fi
040 610 6929



JUHO KONTINEN
asuntomyyjä
juho.kontinen@bo.fi
040 141 6276



JAANA SIPPOLA
kiinteistönvälittäjä YKV, LKV
jaana.sippola@bo.fi
044 9700 868



HANNA HENRIKSSON
kiinteistönvälittäjä LKV
hanna.henriksson@bo.fi
040 840 3496



HEINI SALMINEN
kiinteistönvälittäjä LKV
heini@bo.fi
0400 769 212



JUKKA MESIRANTA
kiinteistönvälittäjä LKV
jukka@bo.fi
045 263 0995



MINNA MOLLBERG
asuntomyyjä, KiLAT, KED
minna.mollberg@bo.fi
040 167 1760



DANIELE ROGAZIONE
kiinteistönvälittäjä LKV, KiLAT
daniele@bo.fi
0400 719 704



HENRI MAJURI
kiinteistönvälittäjä LKV, KiAT
henri@bo.fi
040 812 1957



NINA WIDÉN
kiinteistönvälittäjä LKV,
nina.widen@bo.fi
040 528 5914



KALLE KOUHIA
asuntomyyjä
kalle@bo.fi
040 3709 726



JENNI RAJALA
asuntomyyjä, KiLAT
jenni.rajala@bo.fi
0400 232 926



EEVA PUNTALA
asuntomyyjä
eeva@bo.fi
050 496 6170



KIRSI KONNOS
kiinteistönvälittäjä LKV
kirsi.konnos@bo.fi
0400 831 687

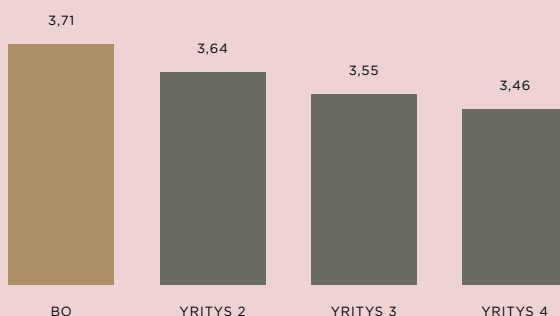


TEEMME ASUNNOSTASI ENEMMÄN

Tutkitusti parhaat valokuvamme tuottaa osaava stailaustiimi.
Monipuolinen markkinointi takaa kodillesi parhaan näkyvyyden.
Ammattitaitoiset välittäjämme varmistavat tehokkaan myynnin.

VARAA MAKSUTON ARVIOKÄYNTI

(KESKIMÄÄRÄ 1-5 (1 = ERITTÄIN HUONO, 5 = ERITTÄIN HYVÄ))



PARHAAT JA INFORMATIIVISIMMAT VALOKUVAT

Taloustutkimus Suomi Tänään 10/2023



BO LKV TAMPERE | 040 808 6045 | tampere@bo.fi | Kelloportinkatu 1 A | facebook.com/botampere



Teksti: Ulla Sirén

Lämmitysjärjestelmät yhteistyössä

Hybridilämmitys tarkoittaa kahden tai usean eri lämmitysmuodon yhdistelmää. Sen etuja ovat vaihtelun vara vuodenaikojen ja energian hinnan mukaan, ekologisuus sekä turvallisuus: jos yksi energialähde hiipuu, on valmiina mahdollisuus käyttää jotain toista.

Erilaisista lämmitysmuodoista ja niiden yhteensovittamisesta puhuttaessa pohditaan, miten lämmin ja vakaa lopputuloksen pitäisi olla. Viimetalvinen sähkökriisi ja epävakauden uhka kansainvälisillä energiamarkkinoilla ovat herättäneet kysymyksiä huonelämpötilasta. Pitääkö kotien todella olla reilusti yli 20-asteisia keskellä talvea, vai voisiko lämpöä vähentää ja lisätä villapaitoja? Paljonko huonelämpötilaa kannattaa pudottaa energian säästämisen nimissä? Onko parempi, että

asunto on tasalämmin, vai että esimerkiksi makuuhuoneet ovat viileämpiä kuin muut tilat, tai koko asunto viileämpi silloin, kun kukaan ei ole kotona?

Toiminnanjohtaja **Arto Hannula** Lämmitysenergia Yhdistys Ry:stä toteaa, että yksiselitteistä vastausta ei ole olemassa.

– Normaalisti huonelämpötilan suositellaan olevan 21–22 C, mutta on hyvin yksilöllinen asia, miten ihmiset lämpötilaan reagoivat, Hannula sanoo.

Hän muistuttaa, että lämmön kokemiseen vaikuttavat esimerkiksi asunnon vetoisuus ja se, missä kunnossa eristeet ovat, eli pääseekö kylmä säteilemään seinien ja lattioiden läpi. Huonelämpötilan laskemisen järkyvyys riippuu myös lämmitysmuodosta. Jos asunnossa on suora sähkölämmitys, huonekohtainen lämmönsäätö on viisasta, koska ajastaminen käy helposti ja säättö vaikuttaa nopeasti. Silloin patterien ei tarvitse paahdtaa kuumina koko päivää, jos ketään ei ole kotona. Sen



Freepik

Älylaitteet helpottavat monella tavalla omakotitalon energiatehokkuuden hallintaa, varsinkin jos käytössä on hybridilämmitys, jossa eri järjestelmät vuorottelevat.

sijaan lattialämmitys reagoi säätöihin hitaasti. Vesikiertoisessa lattialämmityksessä, joka on tehty lämpöä varaavaan betonilattiaan, lämpötilan muutoksessa voi olla jopa vuorokauden viive.

– Silloin optimaalisen tason löytäminen on oleellisempaa kuin päivakohtainen lämmönsäätö, Hannula huomauttaa.

Toisaalta vesikiertoinen lattialämmitys mahdollistaa asumislämpötilan laskemisen pysyvästi, koska lämpimän tunne on suurempi, jos jaloilla on lämmin. Veto taas lisää viileyttä, sillä liikkuva ilma tuntuu kylmältä. Myös ilmanvaihto pitää ottaa huomioon huonelämpötilaa säädettäessä.

– Jos omakotitalossa on esimerkiksi vesikiertoinen patterilämmitys ja painovoimainen ilmanvaihto, pitää huomioida suunnittelun mukaiset menoveden lämpötilat, koska pattereiden lämmönluovutus vaikuttaa myös talon ilmanvaihtoon, Hannula sanoo.

Hybridit uuteen taloon

Uudessa talossa hybridilämmityksen vaihtoehtoja on useita. Ilmalämpöpumppu ja ilmavesilämpöpumppu ovat tavallisia päälämmitysjärjestelmän kumppaneita, mutta lisäksi moni harkitsee esimerkiksi aurinkovoiman käyttöä, jolloin kesällä tuotettavan ylijäämänsäähkön voi myydä omaan sähköverkkoon.

Arto Hannula muistuttaa, että kaikki yhdistelmät eivät sovi kaikkiin taloihin. Valintaan vaikuttavat talon sijainti ja rakenne sekä millaisen sähköverkon piirissä se sijaitsee, onko paikka suojainen, varjoisa tai tuulinen ynnä muuta.

– Jos halutaan varmistaa tasainen lämmönsaanti kaikissa olosuhteissa ja päädytään ilmavesilämpöpumppuun, kannattaa miettiä sen rinnalle sähkövastusten sijaan modernia uusiutuvaa öljyä käyttävää öljykattilaa, ja tehdä lämmityksestä heti alusta varaajalähtöinen. Tällöin suurimman osan ajasta lämmityksen hoitaa lämpöpumppu, mutta jos tarvitaan lisätehoa kovilla pakkasilla tai käyttöveden tuotannossa, niin vesitilavuudeltaan pieni öljykattila voi tehokkaasti tuottaa tarvittavan lisätehon varaajalle. Tämä mahdollistaa myös käyttökustannusten optimoinnin, koska öljysäiliön täytön jäl-



Kellot, korut ja lahjatavarat

Kaiverrukset ja paristonvaihdot

Ma-Pe 10 - 17 › Pätsiniementie 9, 37800 Akaa
Puh. 044 518 9925

Laaja valikoima lasialan palveluita nopeasti saatavilla

Korjauslasitukset, eristyslasit, ovi- ja ikkunalasit, näyteikkunat, laminoitunut / karkaistut lasit, kuvio / lankalasit, palonsuojalasit, peilit, pöytälasit, muovit sekä muut lasialan palvelut

päivystys 24 h
03 213 3303

Pispalasi Oy
monipuolinen lasitusliike

Käyräkuja 30,
Vuorentausta, Ylöjärvi
www.pispalasi.fi

PUUTAVARALIIKE

Hallitie 7 (Harjuniitty), 37140 Nokia
• p. 03 342 0205

Kiinteistöhuolto: p. 0400-239 783
Kuljetukset: Jukka Lehtonen, p. 040-579 0595

Akaan jäte- ja kuljetuspalvelut | Sahatie 2, 37830 Akaa

Sähköistä osaamista • Elfin kan el

Sähkö-Gren Oy

**SÄHKÖASENNUKSET
ILMALÄMPÖPUMPUT**

Rinnekaliontie 3, 33480 Ylöjärvi
JUKKA GREN 045 632 0853

HARKITSE HARJAVALTA MEILLÄ ON ENEMMÄN TILAA, TONTTEJA JA TÖITÄ! UNELMILLE

JOSKUS RUOHO TODELLA ON AIDAN TAKANA!

KATSO: HARJAVALTA.FI/TONTIT TAI SOITA: 044 432 5377 #KARMANVERRANPAREMPI



25 VUOTTA SÄHKÖURAKOINTIA

Sähköasennukset
asuin- ja teollisuus-
kiinteistöihin sekä
toimisto- ja liiketiloihin.
Rakennusliikkeiden,
taloyhtiöiden ja
suunnittelutoimistojen
**joustava sähköurakoinnin
kumppani.**

www.sahko-ok.fi

Ota yhteyttä: 040 767 4321 • toimisto@sahko-ok.fi

- sähköurakointi
- sähköasennustarvikkeet
- sähkölaitteistojen kuntotutkimukset ja kuntoarviot

- sähkösuunnittelu
- sähköistämme uudet omakotitalot ja kesämökit
- ilmalämpöpumput ja asennukset

KYSY URAKKATARJOUSTA



Sähkö-Hoikkanen Oy

Valkkistentie 3, 37470 Vesilahti, puh. 045 672 0800
pekka.hoikkanen@sahko-hoikkanen.fi www.sahko.hoikkanen.fi

www.cleanerfuture.fi



**Aurinkopaneelit
asennettuna!**

**TUOTA OMAA SÄHKÖÄ
aurinkoenergialla!**

Juuri sinun tarpeisiisi mitoitettu
aurinkoenergiaratkaisu.
Pyydä tarjous! P. 040 5569 468



Cleaner Future Oy
040 773 6473
info@cleanerfuture.fi
www.cleanerfuture.fi

keen hinta pysyy vakiona niin kauan, kuin säilössä riittää öljyä. Pörs-sisäkösimuksen käyttäjä voi releohjauksella määrittää raja-arvot, koska siirrytään käyttämään kattilaa lämpöpumpun sijaan, Hannula selittää.

Hän jatkaa, että monen toiveena on saada hybridinsä päälämmön-lähteeksi maalämpö, mutta ikävä kyllä se ei toimi joka paikassa. Esi-merkiksi tontin koko, maaperä, pohjavesialueet ja soraharjut rajoitta-vat mahdollisuuksia käyttää sitä. Lisäksi se toimii parhaiten, kun läm-mönjakojärjestelmä on suunniteltu matalalämpöiseksi.

Ekologisuus on monikerroksista

Moni haluaa mielellään löytää ekologisimman mahdollisen lämmitys-järjestelmän. Sellaista ei löydy hatusta vetämällä, vaan se vaatii huolel-lista harkintaa ja monien osatekijöiden sovittamista yhteen. Ekologisuus kokonaisuutena on muutakin kuin lämmitysjärjestelmän tehokkuus ja päästöjen määrä. Arto Hannulan mukaan siihen vaikuttaa koko läm-mitysjärjestelmän elinkaari ja kaikkien sen osien valmistaminen.

- Tämä voi olla kuluttajalle aika vaikeaa, mutta esimerkkinä voisi olla vaikka hybridijärjestelmä, jossa on ilmavesilämpöpumppu, aurinkopa-neelit sekä öljykattila. Hybridijärjestelmässä kattilaa käytetään ainoas-taan kovilla pakkasilla, jolloin ilmavesilämpöpumpun sisäyksikössä käy-tettäisiin sähkövastuksia. Uusiutuvalle lämmitysöljyllä käytettävä öljy-kattila ei kuormita sähköverkkoa juuri lainkaan, ja hiilidioksidipäästöt vähenevät, kun ei tarvitse käynnistää sähköntuotannon varavoimaa, joka käyttää esimerkiksi kivihiiltä, Hannula tarkentaa.

Liittyminen kaukolämpöverkkoon on hyvä lämmitysvaihtoehto, mi-käli alueella kaukolämpöverkosto on.

Siihen voivat liittyä kiinteistöt, joissa on vesikiertoinen lämmönja-kojärjestelmä. Kustannuksia tuottavat liittymismaksu ja lämmönsiirto-putkiston rakentaminen sekä käyttökustannukset tilausvesivirran mu-kaisesti.

Kaukolämmön ekologisuus riippuu sen tuotantotavasta. Hyviä Han-nulan mukaan ovat esimerkiksi hake- tai pellettilaitokset sekä öljykatti-lat uusiutuvalle lämmitysöljyllä.

- Ekologisuuteen vaikuttavat hiilidioksidipäästöjen lisäksi pienhiuk-kaspäästöt, joita syntyy haketta ja pellettiä poltettaessa. Tällöin lämpölai-toksen hiukkassuodatuksella on suuri merkitys, Hannula sanoo.

Hän muistuttaa, että kaukolämmön rinnalle ei ainakaan pientaloissa kannata rakentaa hybridiä, koska kaukolämpö pääsääntöisesti hinnoi-tellaan laskennallisen tilausvesivirran mukaan, ja yhtiöillä on erilaisia suhtautumistapoja siihen, kuinka todellinen kulutus vaikuttaa kustan-nuksiin.

Lämpöpumppuja varaksi vanhalle

Vanhoissa taloissa perinteinen lämmitysjärjestelmä on ollut puilla läm-piävät uunit, joiden rinnalle ovat ajan mittaan tulleet erilaiset sähkö-lämmitysjärjestelmät, joten niissä on tavallaan ollut hybridilämmitys jo kauan ennen itse termin keksimistä. Paljon käytetty ja helpohko apuri näiden rinnalle ovat ilmalämpöpumput, jotka toimivat kesällä viilentä-minä, ja viime aikoina myös aurinkovoima. Kummankaan järjestelmän asentaminen ei ole kovin vaativaa mutta silti ammattilaistyötä. Huolto on kiinteistön omistajan vastuulla, samoin paloturvallisuudesta huo-lehtiminen, joten aivan pelkkään helppouteen ei kannata tuudittautua.

Vesikiertoiseen lämmitysjärjestelmään voi puolestaan kytkeä ilmave-silämpöpumpun kiinteistön olemassa olevan kattilajärjestelmän rinnal-le. Arto Hannula neuvoo, että tällöin kannattaa satsata samalla järjestel-män automatiikkaan, joka mahdollistaa optimaalisen energiatehokkuu-den kiinteistön lämmitykseen. Laitteiston kunto kannattaa tarkistuttaa ammattilaisella, tai mahdollisesti vaihtaa se nykyaikaisempaan ja ener-giatehokkaampaan järjestelmään. Mikäli kiinteistön sähköt on rakenta-misen aikaan suunniteltu öljylämmitystä silmällä pitäen, sähkövastus-ten teho ei riitä kovien pakkasten aikaan, koska talon pääsulakkeet eivät sitä mahdollista.

Samalla kannattaa miettiä veden lämmitystä.
- Usein kuulee puhuttavan, että lämmin käyttövesi on se energi-asyöppö, mutta käytännössä se harvoin näin on, Arto Hannula huo-mauttaa.

Hän täsmentää, että suomalainen pientalo kuluttaa keskimäärin noin 22 000 kWh:a energiaa lämmitykseen vuodessa, ja lämpimän käyttöve-den tuottamiseen tarvitaan vain noin 1000 kWh energiaa henkilöä kohti.

Tiiveyden lisääminen on osa lämmitystä: on hyvä tukkia vetoiset koh-dat ja vaihtaa kiinteistön ikkunat ja ovet energiatehokkaampiin. Lisäeris-tys erityisesti yläpohjaan auttaa paljon. Sopivana pakkaspäivänä tehty lämpökamerakuvaus on hyvä keino selvittää lämpövuodot. ■

Lämmitysenergia Yhdistys on lämmityslaitteasennuksia tekevien liikkei-den urakoitsijajärjestö, jonka vastattavaksi siirtyi vuonna 2018 puretun Öljy- ja biopolttoaineala ry:n lämmitysenergiatoiminta.

Spigot Oy laajentaa toimintaansa
ostamalla Ilmakas Oy:n.

Uusi aikakausi talotekniikan elinkaarivastuussa



Kattavaa LVIS-palvelua saneerauskohteisiin

Meiltä saat kaikki saneeraukseen liittyvät palvelut
asennuksineen ja kalusteineen. Hoidamme kotisi talotekniikan
yhtenä kokonaisuutena.

- Suunnitelmat
- Lämmitysjärjestelmät
- Käyttövesi ja viemärinti
- Ilmanvaihto
- Sähkö
- Myös uudiskohteet

KAIKKI
TALOTEKNIikka
LUOTETTAVASTI JA
AMMATTITaidolla

Tutustu ja varaa maksuton
talotekniikan kartoitus:
spigot.fi

Ratkaisut vanhojen talojen ilmanvaihdon tehostamiseen

Olemme erityisesti vanhojen talojen ilmanvaihdonratkaisujen
ammattilaisia. Tarjoamme kuhunkin kotiin parhaiten soveltuvat
ratkaisut, joissa on tarkasti ja yksityiskohtaisesti huomioitu talon
erityispiirteet kuten ikä ja talon rakenteet.

- Omakotitalot ja rivitaloyhtiöt
- Kuntokartoitus
- Ilmanvaihtojärjestelmän remontti

Tutustu ja varaa maksuton
ilmanvaihdon kuntokartoitus:
ilmakas.fi

HENGITETÄÄNKÖ
KODISSASI
TERVEELLISTÄ
SISÄILMAA?

SPIGOT

SPIGOT OY
spigot.fi

ilmakas

ILMAKAS OY
ilmakas.fi



**MITSUBISHI
ELECTRIC**
LÄMPÖPUMPUT



ULKONA
-25°C
laitteistosta 100%
nimellisteho

LÄMMITTÄÄ AINA
-35°C
ulkolämpötilaan asti

Scanofficen lämpöpumput alueellasi toimittaa

SCANOFFICE



**SCANOFFICE
SOLAR**



Scanoffice Premium
Premium

Scanoffice Premium aurinkosähköjärjestelmät
– varmin tapa siirtyä aurinkosähköön

- Säästä energiaa, ympäristöä ja rahaa
- Pohjolan oloihin suunnitellut aurinko-voimat kokonaistoimituksena
- Huippulaatua, takuu jopa 30 vuotta



Scanofficen aurinkosähkö-
lämmitysjärjestelmät
alueellasi toimittaa

Oriveden Kodinkonehuolto
Koluntie 7, 35300 Orivesi | p. 0400 234 327
Rahoitusmahdollisuus esim. 12 kk korotonta.

Ekologista lämpöä kotimaasta ja sen ilmasta

Jäspin ilma-vesi- tai maalämpöpumppu on energiatehokas ja ekologinen valinta kotisi lämmönlähteeksi. Tutustu luotettaviin kotimaisiin lämmitysratkaisuihin: jaspi.fi



Jäspi Tehowatti
Air Split



Bella Kirppis – kertakäyttökulttuuria vastaan

Bella Kirppis haastaa perinteisen ostoskulttuurin tarjoamalla laadukasta ja edullista käytettyä muotia sekä kodintavaraa. Vastuullinen ja kestävä kuluttaminen on tärkeää etenkin nuorille, mutta on nyt kelle tahansa entistä helpompaa – ja houkuttelevampaa.

Kirpputorit ja kierrätystalous ovat kasvattaneet tasaisesti suosiotaan. Kehitys on ollut nähtävissä myös alan myyntisesongeissa, kertoo Bella Kirppiksen yrittäjä **Mikko Paavola**. Siinä missä kesäelokuu olivat aiemmin hiljaisia, viime vuosina asia on kääntynyt pääläelleen:

– Nyt pari viime kesää heinäkuu on ollut vuoden paras myyntikuukausi.

Vastuullisen kuluttamisen merkitys on kasvanut ja tietoisuus siitä lisääntynyt. Varsinkin nuoriso pitää kierrättämistä tärkeänä.

Paavola mainitsee taannoisen tutkimuksen, jossa kartoitettiin parikymppisten kulutustottumuksia. Ilmeni, että tarvitessaan uutta vaatetta 60 % ikäryhmästä etsi sitä ensimmäisenä kirpputorilta.

– Jos ei löytynyt, he menivät vasta sitten etsimään sitä muualle. Nuoriso on todella hyvin valveutunut.

Laadukas merkkivaate kestää omistajalta toiselle

Ensimmäinen Bella Kirppis avattiin viime vuonna Helsingin Vallilaan. Mikko Paavola kertoo myyjien arvostaneen siellä etenkin myyntitilan selkeyttä, valoisuutta ja avaruutta sekä tilavia pöytiä.

Samaa toimivuutta ja viihtyisyyttä aina leveitä käytäviä myöten on tuotu myös Lielahteen, jonne he avasivat uuden Bella Kirppiksen 8.4. Laatuun panostamiseen on syynä: Paavolan mukaan niin myyjien kuin ostajienkin odotukset ovat kasvaneet samaa tahtia kun käytetyn tavarahan arvostus on kasvanut.

– Laatu on se, mitä halutaan myös kirppareilta. Ei haluta mennä mihinkään nuhjuiseen kellariin ottamaan myyntipöytää tai tekemään ostoksia.

Tilat ovatkin verrattavissa jo kauppakeskuksessa sijaitsevaan vaatekauppaan. Ostajat edellyttävät laatua myös kirpputorilta ostetulta tavaralta. Paavola toteaa, etteivät nukkaantuneet, liikkeet ja reikäiset vaatteet mene kaupaksi. Sitä vastoin laadukas merkkivaate voi hänen mukaansa kiertää kymmenkin kertaa omistajalta toiselle.

– Se on sen tavarahan tarkoitus. Ettei se makaa käyttämättä kenenkään kaapissa, vaan kiertää ihmiseltä toiselle ja moneen kertaan.

Suvuvaa kaupantekoa niin myyjille kuin ostajille

Lielahi valikoitui Bella Kirppiksen sijainniksi hyvien kulkuyhteyksien ja ilmaisen pysäköinnin ansiosta. Alue on vilkas kauppakeskittymä, joka houkuttelee

paljon kävijöitä. Tuleva ratikkayhteys tuo sen entistä paremmin ihmisten ulottuville.

Vastaanotto olikin Paavolan mukaan innostunut jo ennen liikkeen aukeamista. Kun pöytien ennakkomyynti avattiin maaliskuussa, kirpputorin 220 myyntipöytää myytiin ensimmäisen viikon osalta täyteen jo neljässä tunnissa.

Paavola kehuu heidän käytössään olevaa Kirppari-Kalle -järjestelmää alan parhaaksi. Rekisteröitymällä järjestelmään kirpputorin nettisivujen kautta voi varata myyntipöydän, laatia hintalaput ja seurata myyntejä reaaliaikaisesti.

– Kun joku ostaa tuotteen, myyjä näkee saman tien, mitä on mennyt kaupaksi. Se on jopa koukuttavaa hommaa, hän huomauttaa.

Bella Kirppis Lielahi
Pahvitehtaankatu 2
33400 Tampere

lielahti@bellakirppis.fi
www.bellakirppis.fi
Avoimna:
Ma-pe 11-19
La 10-16
Su 11-16



» KOLUMNI

Elämää rintamamiestalossa



Juhani Vahtokari

Kolumnisti on rintamamiestalossa asuva rehtori, jolle on karttunut kokemusta vanhasta talosta ja sen korjauksista jo 40 vuoden ajalta.

Lunta, lunta, lunta vain

Sysipimeässä yössä kuului voimakas rikkoutuvan esineen ääni kumean mossahduksen säestämänä. Mikä se voi olla? Unenpöpperössä oivalsin, että kyse oli oltava katolta putoavasta lumimassasta. Lämpötila oli ollut muutaman päivän plussan puolella ja katolle kertynyt paksu lumikuorma oli vähitellen alkanut irtautua pellistä kunnes se sai tarpeekseen ja, vyöryi alas.

Kuin ajatus olimme puolison kanssa pystyssä; olohuoneen ikkuna auki, ja mitä näimmekään. Valtava lumimäärä oli syöksynyt alas uudenkarhean ilmavesilämpöpumpun ulkoyksikön muoviselle katolle. Tukeva suojakatos oli suunnitteilla, aineetkin oli hankittu, mutta suojausää ehti tällä kertaa ensin.

Kun aamulla soitin lämpöfirmaan, he kertoivat, että uusi kansi maksaa 540 euroa. Kun soitin vakuutusyhtiöön, jossa meillä on kotivakuutus, vastaus oli: – Ei korvata.

Nyt kun oppirahat on maksettu, saa lumi pudota alas silloin kun haluaa; tukeva suojakatos on valmis ja pitää huolen siitä, että yksinkertainen, suorakaitteen muotoinen katos, joka maksaa yli 500 euroa, on turvassa. Muutoinkin tämän kuluneen talven lumimassat ovat täyttäneet omakotialueen kadut, risteykset, liittymät ja antaneet aura- ja karhumiehille melkoisen urakan. Voi sitä vesimäärää, joka tietyissä sääolosuhteissa kehittyäkään kun sulaminen on huipussaan.

Elämä suurehkolla omakotialueella on tällaisina talvina erityistä. Talojen, jotka ovat saman näköisiä, välissä päivä päivältä kapenevilla kaduilla pujottele-

vat suuret säiliöautot. Naapurien asukkaat tarttuvat lapioon tai lumikolaan harva se päivä. Karhu huristaa ohi jo aamuviideltä, sen jälkeen tulevat kuormaajat, jotka viimeistelevät aurauksen. Onko tämä nyt sitä ilmaston lämpenemistä?

Niin rintamamiestalojen kuin muidenkin salaojitukset pääsevät keväällä näyttämään tehonsa ja vesi ränneissä ei ehdi sulaa ennen kuin vesi vuotaa niistä yli eikä pakene syöksyihin, jonne ne on tarkoitettu. Vesi on eräs niistä luonnonvoimista, joille emme mahda juuri mitään. Ilmatieteen laitoksen mukaan 500 litran lumiläjystä sulaa noin 50 litraa vettä. Vedellä on tapana mennä ”väärin” paikkoihin, kellareihin, sokkeleihin jne.

Toisaalta taas, kun rintamamiestalon isäntä tai emäntä laittavat kumisaappaat jalkaan ja aloittelevat puutarhan kevättyöt, vesi on elintärkeä. Kun lumi vielä asustaa katolla, joku viisas on laskenut, että 15 senttimetrin lumikuorma 150 neliön katolla painaa noin 2300 kg. Lumi on siis melko oikukas kaveri. Toisaalta paljon huolia tuova, toisaalta välttämätön.

Kevään odotus kaiken lumen jälkeen on kiihkeätä. Näkykö jo pientä vihreyttä? Maaliskuun katsotaan olevan ensimmäinen kevätkuukausi, vaikka melkoisia lumipyryjä saattaakin tulla ja mennä. Mitä Maariana katolla, sitä vappuna vaossa, sanoi vanha kansa. ”Jos huhtikuu on kylmä ja märkä, tulee heinälatto olemaan täynnä”. Kansa oli kehittänyt kokemuksensa perusteella paljon viisauksia.

”Kaksi on kaunista kesällä, lehti puussa, ruoho maassa ja tuomenkukka kolmantena”.



MUUTTOPALVELU
Sillanpää

MUUTTOPALVELU

Meiltä tilattuihin muuttoihin voit saada jopa 50 kpl muovisia muuttolaatikoita 10 päiväksi veloituksetta käyttöösi.

Paikallinen muuttopalvelu, joka tekee mitä lupaa.

Soita nyt! Näin hyvät tarjoukset eivät kestä ikuisesti.

050 543 5100

muuttopalvelusillanpaa.com



ViMet

VIMET JÄTEKATOKSET

- Kestävä jauhemaalattu putkirunko
- Kate palahuopaa, saatavana myös saumapellillä
- Rungon mitat 850 x 1650
- Pohjamaalattuna

Hinta 1195 €

Viialan Metallituote 040 594 6834
viialanmetallituote@gmail.com

www.viialanmetallituote.fi



PIRKANMAAN JÄTEHUOLTO

Omakotiasuja, oletko jo tilannut biojäteastian?

Biojätteen lajitteluvelvoite alkoi yli 10 000 asukkaan keskustaajamassa Tampereella, Kangasalla, Lempäälässä, Nokialla, Pirkkalassa ja Ylöjärvellä 1.9.2023.

Jos kiinteistösi on velvoitealueella, pitää sinun nyt joko

- tilata oma biojäteastia,
- liittyä biokimppaan tai
- kompostoida biojätteesi.

Velvoitealueen ja paljon lisää tietoa löydät osoitteesta

pjhoy.fi/kotipiha

Oman kylän pesula palvelee!

Meillä pesetät kaikki kodin tekstiilit, matot, verhot, talvitakit yms.

Kuljetuspalvelumme noutaa pyykkit kotoasi ja palauttaa ne puhtaina!

KANGASALAN PESULA

Terje Bötter
p. 045 166 3396

Ellintie 2, Kangasala

Avoinna ma-ke 9-17 to-pe 9-15



Teksti: Mari Pihlajaniemi

Ulkoverhous ehommaksi

Lohkeilleen maalipinnan tai muuten nuhruisen julkisivun katsominen särkee silmää pidemmän päälle, joten omakotitalon ulkoverhouskin tulee useimmiten laitettua kuntoon ennemmin tai myöhemmin. Ulkoverhousremontin yhteydessä voidaan kuitenkin parantaa myös talon energiatehokkuutta.

Dreamstime



Eräiden arvioiden mukaan laadukas ulkoverhous voi kestää hyvinkin 20–30 vuotta. Yleispätevää arviota on kuitenkin vaikea antaa, sillä uusimistarpeeseen vaikuttavat niin verhouksmateriaali, sääolosuhteet kuin talon rakenteidenkin kunto. Esimerkiksi puuverhouksen elinkaarta voi pidentää säännöllisillä huoltomaalauksilla.

Juuri puu on ollut Suomessa perinteisesti omakotitalojen suosituin ulkoverhouksmateriaali, kertoo koulutus- ja tutkimuspäällikkö, tekniikan lisensiaatti **Esa Leinonen** Turun ammattikorkeakoulusta. Kyseessä ei ole kuitenkaan pelkästään makuasia. Ulkoverhouksen valintaa sanelee monta tekijää:

– Jos talo on asemakaava-alueella, niin rakentamismääräyksissä voi olla sanottu, että julkisivun täytyy olla puuta tai tiiltä tai rapattu. Se jo määrittelee sitä valintaa ja on yksi lähtökohta.

Ulkonäkö, hinta ja kestävyys vaikuttavat verhouksvalintaan

Esa Leinonen toteaa julkisivun määräytyvän myös talon runkorakenteen kautta. Jos halutaan rakentaa esimerkiksi harkkotalo, harkot tyypillisesti rapataan.

– Se rajoittaa. Harva harkkorakenteiseen taloon laittaa puuver-



Jalkahoito- palvelut

ammattitaidolla

- Jalkahoidot
(myös kotikäyntinä)
- Varvasortoosit
(yksilölliset silikonisuojat)
- Kynnenhoito, -
sekä syylähoidot

Myös lahjakortit!



Kauppakeskus Veska 2. krs.
Saapastie 2, Pirkkala
045 867 7403
Avoinna sopimuksen mukaan.
www.jalkahoitopalvelu.fi

KONESAUMAKATOT, RAKENNUSPELTITYÖT & PELTIKATTOREMONTIT

- LUOTETTAVASTI MITTATILAUSTYÖNÄ
SUORAAN PAIKALLISELTA AMMATTILAISELTA



Kari-Pekka Rauhamäki
toimitusjohtaja, 040 514 0465
myynti@hameenrakennuspelti.fi
www.hameenrakennuspelti.fi

VAATIVIEN KOHTEIDEN AMMATTILAINEN - AINA AJALLAAN



Pirkanmaan katoilla
vuodesta 2006

PISA
KATTOREMONTTI

010 470 8999 | www.pisakattoremontti.fi

TEHOKASTA BITUMIKATTEEN ASENNUSTA MÖKEILLE JA OMAKOTITALOIHIN! MYÖS KORJAUKSET JA KARTOITUKSET

Toni Näsinlinna
puh. 040 7534822
info@bitumikate.net



www.bitumikate.net / Kaskimäenkatu 4, 33900 TAMPERE

www.vinyyliverhous.fi



**VINYYYLI
VERHOUS.fi**

Pohjoismaisiin olosuhteisiin

- Ympäristöystävällinen, kaunis ja kestävä
- Ei homehdu, hilseile tai halkeile
- Ei tarvitse maalata, UV-suojattu
- Takuu 50 vuotta



**Paras
säänsuoja
talollesi!**

010 3388 979 • vinyyliverhous.fi

Maahantuonti,
myynti ja
asennus

Jytkyt oy

0400 744 797
jytkyt.fi

**ULKOVERHOUKSET • VESIKATOT • VESIKOURUT
IKKUNAT JA OVET • PELTITYÖT • KATTOTURVA**



**Pirkanmaan
Kattohuolto**

www.pirkanmaankattohuolto.fi

KATTOJEN PESUT JA PINNOITUKSET

Tiilikattojen pinnoitukset
Peltikattojen maalaukset
Sammaleenestokäsittelyt

*Huollamme kattosi
ammattitaidolla ja aina
kilpailukykyiseen
hintaan.*

**PYYDÄ MAKSUTON
TARJOUS!**

0401651888



Freepik



housta.

Muut ulkoverhouksen valintaan vaikuttavat tekijät ovat perinteisesti olleet materiaalin ulkonäkö, hinta ja kenties tärkeimpänä kestävyys. Leinonen pohtii myös huollettavuuden olevan yksi olennainen tekijä, mutta usein budjetti jyrää senkin yli.

– Monesti kun rakennetaan, eurot ohjaavat ja otetaan se, mikä on halvin sillä hetkellä. Tiili on huoltovapaa, kun taas puuverhousta joutuu maalaamaan ehkä 10 vuoden välein.

Kun ylläpitokustannukset lasketaan mukaan, kertainvestointiin verrattuna ulkoverhousmateriaalin loppukustannukset voivat olla kuitenkin paljon kalliimmat. Leinonen muistuttaa, että esimerkiksi rinnetontilla sijaitsevan kaksikerroksisen talon maalaaminen ei välttämättä ole helppoa, vaan siinä tarvitaan telineitä tai nostinta.

Julkisivun ja katon säännöllinen huolto kannattaa

Omakotitalossa on useita huoltotoimia, joita saatetaan syystä tai toisesta lyödä laimin. Esa Leinonen muistuttaa, että etenkin talon katon kuntoa tulisi käydä kurkkaamassa aika ajoin, tarkistaa kourut syksyisin ja keväisin ja puhdistaa rännit.

– Ja kyllähän sitä julkisivuakin pitäisi asteittain putsata.

Vaikka julkisivu on kattoa huoltovapaampi, sekin kerää itseensä roskaa ja ilman epäpuhtauksia, savua ja nokea. Leinonen huomauttaa, että puuverhoiluissa taloissa maalipinnan epäpuhtaudet ja viat saattoivat erottua vielä tavallista paremmin talvella lumen valkeutta vasten.

– Maalipintahan alkaa ajan myötä kärsimään. Jos on kovin vaalea rakennus, eikä julkisivua ole pesty, maalaus likaantuu ja alkaa pikku hiljaa irtomaankin sieltä.

Hän muistuttaa, että puuverhoukselle suositellaankin maalausta 10–15 vuoden välein. Maalaustarve riippuu kuitenkin myös ilmansuunnasta. Suora auringonpaiste haalistaa talon eteläisivun nopeammin kuin muut seinustat.

Tuuletusraon puuttuminen on suuri riski

Tiiliverhouksen osalta tilanne on puuverhousta helpompi, mutta sellaistakaan ei Leinosen mukaan saisi missään nimessä mennä pesemään painepesurilla.

Muutamia vuosia sitten julkisuuteenkin asti nousi eräskin tapaus, jossa kalkkitiiliverhotun omakotitalon pesu painepesurilla aiheutti taloon mittavia kosteusvaurioita. Kovalla paineella suihkunnut vesi imeytyi huokoisen tiilin läpi suoraan lämpöeristeisiin ja aiheutti mikrobikasvustoa. Tiiliverhouksen ja eristeenä käytetyn villan välissä ei ollut tuuletusrakoa.

Etenkin tuuletusraon puuttuminen on Leinosen mukaan riski. Tiili- tai puuverhoiluissa julkisivuissa pitäisi olla aina kunollinen tuuletusrako, joka suojaa sisempänä olevaa lämmöneristyskerrosta.

– Jos lautaverhous on suoraan rungossa kiinni ilman tuuletusrakoa, silloin kosteusvaurioiden määrä lisääntyy.

Tuolloin kosteus pääsee ulkoverhoukseen ja aina sisäpuoli-

siin rakenteisiin ja lämmöneristykseen saakka. Tästä voi puolestaan seurata kondenssiongelmia ja edelleen kosteusvaurio.

Kestävä rappaus edellyttää hyviä sääolosuhteita

Puu- ja tiiliverhouksen ohella kolmas yleinen ulkoverhousmateriaali omakotitaloissa on rappaus. Senkin tekemiseen liittyy kuitenkin omat riskinsä, jotka voivat aiheuttaa päänsisä myöhemmin. Esa Leinonen kertoo rappauksen edellyttävän ensinnäkin sopivaa lämpötilaa rappausvaiheessa.

- Rappaus pitää tehdä sellaisissa olosuhteissa, ettei ole liian kylmää tai kova tuuli tai auringonpaiste. Ilman ja rakenteiden lämpötila tulisikin olla vähintään +5C.
- Jos lämpötila ei ole suotuista, keli on vaikka nollassa, sinne voi jäädä kosteutta. Jos tulee kylmä, rappaus jäätyy ja varisee pois paikaltaan. Rappaus tulisi myös tehdä suuri yhtenäinen pinta kerralla, välttämällä epäjatkuvuuskohtia.

Ulkoverhousremontin yhteydessä myös lisäeristystä

Ulkoverhousremontti on siis omakotitalossa edessä väistämättä. Minkä asteisena se sitten toteutetaan, riippuu Leinosen mukaan muun muassa energiatehokkuudesta.

Tyypillisesti talon vanha ulkoverhous puretaan ja vaihdetaan uuteen, ja samalla korjataan mahdollisia home- ja lahovaurioita. Ulkoverhousremontin yhteydessä vanhoihin rakennuksiin tehdään usein myös energiaremontti.

- Eli puretaan vanha julkisivu, lisälämmöneristetään ja tehdään tuuletusrako ja sen päälle koolaus. Koolaus varmistaa julkisivun tuulettumisen.
- Leinonen huomauttaa, että koska rakentaminen on inhimillistä toimintaa, aika ajoin vastaan tulee julkisivuja, joissa on tapahtunut jo rakennusvaiheessa virheitä. Näitä virheitä korjailaan sitten jälkikäteen ulkoverhousremonttien yhteydessä.
- Ulkoverhous pitää purkaa huolella ja tarkistaa, onko pinnan alla oleva tuulensuojaverhouslevy kunnossa, hän kertoo esimerkiksi.

Korvausilman saatavuudesta huolehdittava remontissa

Kun vanhaan, vetoisaan taloon lisätään eristystä, samalla myös ikkunat vaihdetaan usein nykyaikaisiin, tiiviimpiin ikkunoihin, kertoo Leinonen. Hän kehottaa varmistamaan, että talon ilmanvaihto toimii vielä senkin jälkeen.

- Silloin tarvitsee huolehtia, että korvausilmaa saadaan rakennukseen jostain kautta. Jos se on aiemmin hoitunut huoneiden ikkunoiden kautta, täytyy varmistaa, että on tuloilma-aukot olemassa remontin jälkeenkin.

Vanhoja omakotitaloja ei ole tavallisesti varustettu koneellisella ilmanvaihdolla. Siksi ulkoverhousremontin yhteydessä on huolehdittava erikseen siitä, että joko ikkunoihin tai muualle asennetaan riittävä määrä korvausilmaventtiilejä.

- Jos niitä ei tehdä, korvausilma hakee jonkin paikan, jonkin rakenneraon, josta tulee sisälle.

Hän muistuttaa, että jos rakenteisiin pääsee kulkeutumaan kylmää ulkoilmaa, samalla niihin kertyy myös kosteutta.

- Siinä on se riskin paikka.

Säiden ääri-ilmiöt lisäävät julkisivun huoltotarvetta

Viimeaikaisten sääilmiöiden on arvioitu lisäävän rakennusten ulkopintojen kosteuskuormaa. Sen myötä myös julkisivut voivat edellyttää enemmän huoltoa kuin mihin aiemmin on totuttu.

Esa Leinonen ei osaa sanoa suorilta käsin, onko ilmastonmuutoksen vaikutusta pientalojen julkisivuihin tutkittu vielä tähän mennessä tarkemmin. Kokemuksensa pohjalta hän vahvistaa kuitenkin lisääntyneiden sateiden kasvattavan rakennusten kosteuskuormaa. Asiasta ei ole vielä saatavilla tilastotietoja, joten hän ei ryhdy arvioimaan, kuinka merkittävä tuo vaikutus on.

- Sateen määrä ja ilmaston muuttuminen on tekijä, joka täytyy tulevaisuudessa huomioida, hän kuitenkin toteaa.
- Julkisivuihin vaikuttaa sekin, että ihmisillä puut kasvavat aika lähellä taloa.

Liian lähellä taloa kasvavat puut ja pensaat voivat aiheuttaa kasvustoa julkisivuun. Leinosen mukaan alle kahden metrin etäisyydellä talosta kasvavat puut kannattaisikin kaataa.

- Ne varjostavat ja voivat aiheuttaa kosteusrasitusta. Samoin puiden juuret voivat vaurioittaa rakennusta.

KESÄRENKAAT

Laaja valikoima turvallisia ja laadukkaita renkaita edullisesti
Testimenestyvät Nokian, Goodyear, Bridgestone...
Myös erikoisvanteet ja asennukset!
Suomalainen perheyrittäjä



Rengasmyynti Askosaari Oy
Keskusjankatu 11,
Sarankulma, Tampere
P. 032 55 66 77 www.askosaari.fi

KOTISI MAALAUSTYÖT AMMATTITAITIDILLA

TOTEUTAMME KOTISI MAALAUSTYÖT PIIPUNHATUSTA KIVIJALKAAN



044 243 4856 • WWW.TUPLAPENSSELIT.FI

Rappaus-, maalaus- ja pinnoitustyöt sekä remontit



Vasamajärventie 281, 33450 Siivikkala
p. 040 503 2878, www.rappauspalvelu.fi
seppo.syrja@rappauspalvelu.fi

MATOT PUHTAAKSI!

PESU KAKSIKKO OY

Pesemme kaikkia vesipestäviä mattoja.
Laakavesipesut, konepesut
myös tikit ja petauspatjat

PUH. (03) 356 2007

Avoimna ma-pe 9-17

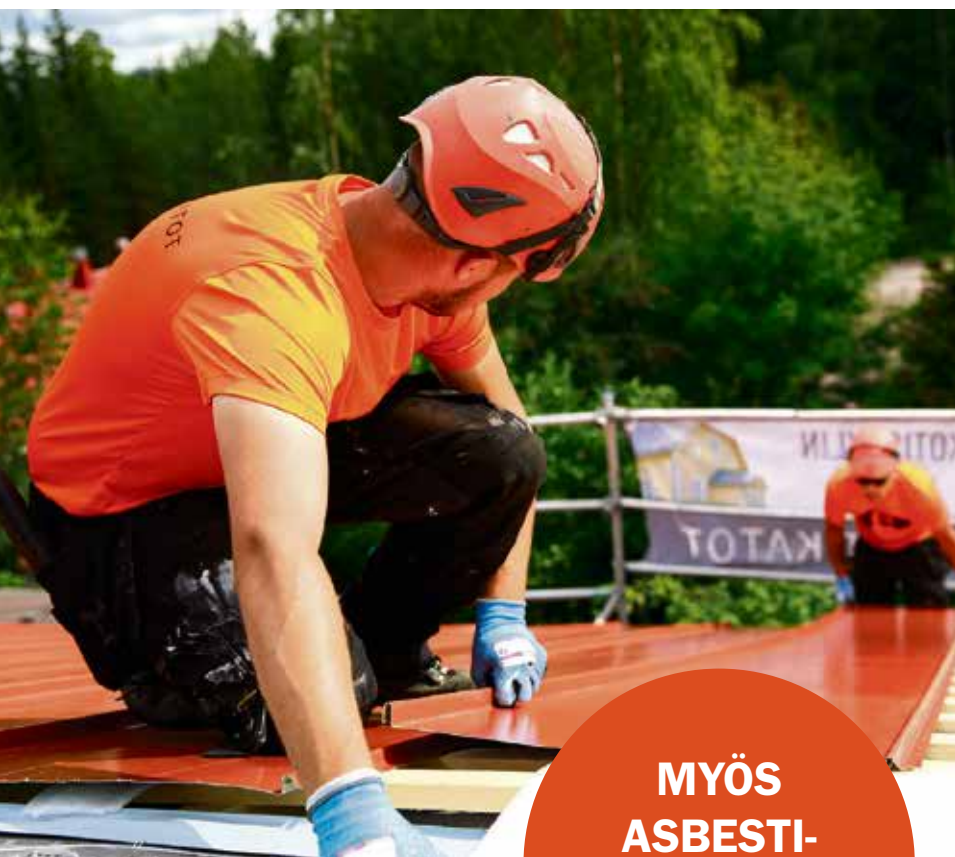
Osuusmyllynkatu 5 C 1, Messukylä, Tampere
www.pesukaksikko.fi

PELTIKATOT | TIILIKATOT | HUOPAKATOT
TIILIKATTOJEN PINNOITUKSET

Kattoremontteja yli 20 vuotta
Tuhansia tyytyväisiä asiakkaita

ONKO KATTOREMONTTI AJANKOHTAINEN?

PYYDÄ TARJOUS!



MYÖS
ASBESTI-
PURKUTYÖT
MEILTÄ!

OTA YHTEYTTÄ:

Puh. 020 7413 950

www.eliittikatot.fi

 ELIITTIKATOT

Kotisi ylin ystävä



Vinyyliverhous vaihtoehtona puuverhoukselle

Perinteisempien ulkoverhousmateriaalien rinnalle nousi jo 20–30 vuotta sitten uutena tulokkaana vinyyliverhous, joka on kerännyt oman kannattajakuntansa.

– Se tarvitsee tiuhemman koolauksen, mutta on vähän huoltovapaampi, kuvailee Esa Leinonen. Myös vinyyliverhouksen pinta haalistuu hieman vuosikymmenten aikana, mutta toisin kuin puuverhous, se ei tarvitse säännöllistä maalausta. Pinnan voi myös mahdollisesti pestä painepesurilla.

Vinyyliverhouksen ulkonäkö jäljittelee puuverhous: sitä on saatavilla pysty- tai vaakapaneelina siinä missä puuverhoustakin. Leinonen huomauttaa erilaisia väri vaihtoehtoja voivan olla toki vähemmän tarjolla kuin maalatussa puuverhouksessa.

– Jos katsoo kaukaa rakennusta, ei pysty sanomaan, onko siinä puuverhous tai vinyyliverhous.

Vinyyli voi olla siis varteenotettava vaihtoehto puuverhoukselle. Jos ulkoverhousremontin yhteydessä aiotaan vaihtaa vanha verhousmateriaali johonkin toiseen, Leinonen muistuttaa kuitenkin varmistamaan alueen viranomaisilta ennakkoon, sopiiko kaavailtu verhousmateriaali rakennusmääräyksiin. ■



Keväällä on aika tarttua pensseliin – tai ottaa apuun ammattimaalarit

Hyvissä ajoin tehty huoltomaalaus on tehokas keino pitää huolta talon kunnosta. Se on kuitenkin usein suuritöisempi, mitä kuvitellaan. Ammattilaisilta työ sujuu ripeästi ja turvallisesti, ja jälkikin miellyttää silmää.

Moni omakotiasuja maalaa talonsa itse kertaalleen, mutta harva ryhtyy maalausurakkaan enää toiste, toteaa **Santtu Niinimäki** Onnenmaali Oy:stä. Syykin tähän on selvä: vaikka talon maalaaminen saattaa onnistua reippaalta itse, sen työläys ja siihen kuluva aika voivat yllättää.

– Ei ole tarvikkeita, telineitä eikä apukäsiä, joten maalaamiseen menee paljon luultua enemmän aikaa.

Hän toteaa talon ulkomaalauksen vievän kaikkine työvaiheineen ammattimaalareiltakin 80–100 tuntia. Omatoimimaalarit joutuvat tavallisesti tarttumaan pensseliin iltatöinä, jolloin työssä vierähtää helposti yli kuukauden illat. Edes talkooporukalta se ei onnistu yhdessä päivässä.

Aika ajoin Niinimäki onkin nähnyt työssään seiniä, joiden maalaus on jätetty kesken. Myös maalausjälki on hänen mukaansa ammattilaisen tekemänä järjestään parempaa – ja näin kuuluu ollakin.

– Maalipinta on tasaisempi, keskellä seinää ei näy samalla tavalla kuivumisrajoja ja rajaukset on fiksusti hoidettu, valkoinen valkoista ja sininen sinistä.

Hyvissä ajoin tehty maalaus on vähätöisempi ja edullisempi

Maalipinnan pahin vihollinen on aurinko. Sen vaikutus näkyy talon etelän puoleisella julkisivulla selvästi:

– Maali on kuluneen näköinen, haalistunut ja mat-papintainen. Se ei ole enää kirkas ja eheä, vaan menettää tasaisuutta ja kiiltoa, Niinimäki kuvailee. Monesti maali on myös alkanut rapisemaan ja hilseilee. Kulunut pinta likaantuu helpommin kuin uusi tasainen, eheä pinta.

Puuverhoillun omakotitalon huoltomaalausväli on pääsääntöisesti 10–15 vuotta. Moni kuvittelee silti,

ettei huoltomaalaus ole vielä ajankohtainen, jos maalipinta ei hilseile. Tuolloin ollaan Niinimäen mukaan kuitenkin jo auttamattomasti myöhässä.

– Hilseilevä maali joudutaan kaapimaan käsin seinästä. Lisäksi joudutaan tekemään myös puupaljaiden pintojen pohjamaalaukset. Totta kai se on kustannus.

Talo kannattaisikin hänen mukaansa maalata mieluummin vuotta liian aikaisin kuin vuotta liian myöhään.

– Jos sen kerran päästää liian huonoksi, ei siitä koskaan enää uuden veroista tule. On ihan selvä, että jos jossain ikkunanpielessä ei ole maalia ja puu pääsee imemään kosteutta, se pehmenee ja täytyy vaihtaa.

Huoltaminen on aina edullisempaa kuin uusiminen

Onnenmaali Oy:ltä hoituvat kaikki talon ulkopuoliset maalaukset, niin puu-, pelti- kuin kivipinnatkin. Yrityksen toiminta-alue kattaa koko Pirkanmaan ja Kanta-Hämeen.

Huoltomaalauksia tehdään yhtä lailla puuverhoiluille ja rapatuille taloille kuin tiilitaloillekin. Niinimäki kertoo heidän tekemän lisäksi paljon tiilikattojen pinnoituksia. Pinnoitus on tärkeää katon kunnossapidon kannalta, mutta myös iso ulkonäöllinen seikka.

Aurinko ja katolle kertyvä sammalkasvusto haperuttavat tiiliä ajan mittaan. Niinimäki toteaa pinnoituksen olevankin tarpeellinen ja hyödyllinen huoltotoimenpide, jolla katolle saadaan lisää käyttöikää.

– Siinä säästää hirveästi rahaa verrattuna kattoremonttiin. On kalliimpaa vaihtaa kattotiilet uusiin kuin pinnoittaa ne, hän kertoo.

– Ja sitten monestihan vanhoissa kohteissa tulee

maalauksen yhteydessä pieniä timpurin töitä, aidan uusimista, pellit saattavat repsottaa tai on huonokuntoista lautta.

Muista myös kotitalousvähennys

– Käytännössä maalauskausi alkaa noin puolessavälissä huhtikuuta ja päättyy syyskuun lopussa, Niinimäki kertoo. Tiilikattojen pinnoittamisen sesonki on puolestaan toukokuusta elokuuhun.

Hän toteaa omakotiasujien innostuvan asiasta tavallisesti keväisin, varhaisimmat jo talvella. Kesän osalta kalenteri täyttyy helposti, joten myöhemmin tiedustellessa maalausta ei saa välttämättä enää toivomanaan ajankohtana.

Seinien ja kattojen maalaus maksaa Niinimäen mukaan tyypillisesti vähemmän mitä luullaan. Hän muistuttaa myös hyödyntämään siitä saatavan 40 % kotitalousvähennyksen: koska iso osa maalauksen kustannuksista tulee nimenomaan työstä, etu on merkittävä.



Onnenmaali Oy
puh. 045103 3783
info@onnenmaali.fi
www.onnenmaali.fi



Jos tontilla on tavalla tai toisella haastava maaperä, pitää kasvien valintaan kiinnittää erityistä huomiota ja valita lajikkeet, jotka sopivat vallitseviin olosuhteisiin.

Teksti: Elina Salmi

Rakenna puutarhaasi tontin luontaisien ominaisuuksien mukaan

Jos tonttisi sattuu olemaan koriste- ja hyötykasvien kannalta haasteellinen, voit tuki parantaa pieniä alueita istuttamalla osan kasveista vaikka suuriin ruukkuihin, laatikoihin tai kohopenkkiin. Iso piha on kuitenkin fiksua tehdä maaperää totellen – muuten saa vain selkensä kipeäksi loputtoman työmäärän kanssa.

Suomalainen kotipuutarhuri lähtee aika usein vikaan siinä, että omaa pihaa määrittävä haavemaailma kehittyy pääasiassa ulkomaisten puutarhaohjelmien kautta. Niissä on käytössä hyvä kasvualusta, sopivasti aurinkoiset olosuhteet, ei routaa ja kasveja, jotka eivät meillä menesty.

– Kun ajatellaan, miltä hieno kotipuutarha näyttää, ei pitäisi lähteä liikkeelle

siitä, mitä koriste- ja hyötykasveja omassa pihassa kuuluu olla ja millaisia ihania kuvia ohjelmissa ja lehdissä on. Mieluummin pitäisi lähteä liikkeelle siitä, mihin oma tontti antaa mahdollisuudet, painottaa tutkijayliopettaja **Outi Tahvonen** Hämeen ammattikorkeakoulusta.

– Taimimymälässäkin ihmiselle iskee usein sisustusvaihte päälle eli mennään

värit ja muodot edellä. Fiksumpaa ja varmempaa olisi ymmärtää itsellä olevat olosuhteet ja hyväksyä ne.

Omenapuu ei menesty kallioisella tontilla

Kun valitsee koriste- ja hyötykasveja omaan pihaan, pitää ensin ottaa huomi-

oon tontin pinnan muodot ja maaperä ja heti niiden perään se, miten valo osuu tontille. Tietysti myös sijainnilla ja kasvuyöhykkeellä on merkitystä.

Esimerkiksi kallioisella tontilla kasvavat sammaleet, jäkälät ja kuivien kutojen kasvit, kuten mäkitervakko, ketoneilikka, törmäkukat, siankärsämä ja kissankello. Alppiruusuille ja omenapuulle ei kuiten-

kaan ole sijaa sellaisella tontilla.

Samoin hyvin kuiva ja tuulinen tai vastaavasti hyvin kostea tontti vaativat omanlaisensa kasvit.

- Puutarhan kasvustoa suunnitellessa voi hakea inspiraatiota vaikka iltakävelyllä lähimaastossa. Siellä voi katsella, minkätyyppisiä kasveja oman pihan lähellä luontaisesti kasvaa, neuvoo Tahvonen.
- Omalle tontille sopivien kasvien löytämisessä auttaa hyvä taimimyymlä. Usein kannattaa sijoittaa ammattilaiseen ainakin sen verran, että pyytää koulutetun suunnittelijan vähintään neuvontakäynnille, vaikkei kokonaista suunnitelmaa tilaisikaan. Se jos mikä on hyvin käytettyä rahaa.

Maaperäanalyysillä pihanteon alkuun

Tahvonen neuvoo, että kun alkaa suunnitella pihaa – on tontti sitten kokonaan uusi tai jo kertaalleen rakennettu – siellä kannattaisi teettää maaperäanalyysi. Hyvä konsti on myös kaivaa riittävän syvä kuoppa ja katsoa, millainen maan profiili on. Pinnassa nurmikon alla on yleensä 5–15 senttiä pintamaata ja sitten näkyikin jo paikan luontainen maaperä.

Seuraava asia on kaataa siihen aiemmin kaivettuun kuoppaan pari ämpäriä vettä ja seurata, miten vesi imeytyy. Se on fiksun miehen testi hydraulisesta johtavuudesta eli miten vesi liikkuu juuri siinä kasvualustassa.

- Kannattaa kaivaa sen verran syvä kuoppa, että näkee, miten syvälle tontti on hyvää, tummaa multamaata. Miten syvälle juuret pääsevät vai onko vastassa hyvinkin pian savimaa, jota ne eivät läpäise. Maaperässä olisi hyvä olla myös jonkin verran maatuva aine ja elämää – matoja, hämähäkkejä ja vaikka koppakuoriaisia – sillä silloin maassa on myös ilmaa.

Tottele tontin maaperää

Kaikille avoimesta paikkatietoikkunasta voi tutkia Suomen maaperäkarttaa. Siitä näkyy, mitä maaperää milläkin alueella pääasiassa on.

Kyse on yksinkertaisesti siitä, miten maa-ainekset ovat jääkaudella kerrostuneet. Kotipuutarhurille tärkeää on se, miten iso osa aineksesta on raekooltaan hienoa eli esimerkiksi savea tai hiesua. Hieno maa-aines lisää veden ja ravinteiden pidätyskykyä maassa, ja jos sitä ei maaperässä ole, niin siellä eivät tule kasveita tarvitsevat kasvit menestymään.

- Jos hienojakoista maa-ainesta on vähän, joutuu rakennetussa kasvualustakerroksessa tekemään työtä sitä luontaista maaperää vastaan ja se on ihan järjetöntä hommaa. Mieluummin pitäisi mennä samaan suuntaan tonttimaan kanssa.
- Koko tonttia ei ole järkevää koittaa muuttaa. On ekologisempaa tehdä työtä maaperän mukaan. Pieniä alueita voi tuki parantaa ja osan kasveista istuttaa vaikka suuriin ruukkuihin, laatikoihin tai kohopenkkiin, muistuttaa Tahvonen.
- On hyvä huomioda sekin seikka, että maaperän mukaisesti tehty piha pysyy hengissä silloinkin, kun ei elämäntilanteen tai vaikka sairastumisen takia

pystykyään hoitamaan pihaa.

Ennen kuin ryntää taimiostoksille, on hyvä muutama päivä tarkkailla, miten valo elää omalla tontilla. Missä ovat varjoiset paikat, mitkä kohdat ovat aina auringossa ja miten ne vaihtuvat päivän kuluessa. Samoin kannattaa tutkailla, mikä on varjon suunta illalla ja aamulla. Varjon syvyyden näkee parhaiten erityisesti kevätauringossa.

Silloin osaa istuttaa kasvit oikeisiin paikkoihin sen mukaan, ovatko ne varjossa viihtyviä vai valoisamman paikan kasveja.

Omalla pihalla voi torjua ilmastonmuutosta pieninkin keinoin

Tietysti rahalla voi pelata vasten maaperää käyttämällä kastelujärjestelmiä tai salaojittamalla kosteaa maata, mutta kun mietitään, mikä on ekologisesti kestävää sekä huomioidaan ilmastonmuutos ja luontokato, niin jokaisen pihan pitäisi olla mukana tuottamassa hyvää. Kokonaisuuden kannalta se on todella tärkeää varsinkin meillä, jossa iso osa ihmisistä asuu omakotitaloissa eli rakennetusta maasta merkittävä osa on ihmisten pihoja.

Myös hulevedet kannattaa ottaa hyötykäyttöön. Sen sijaan että ne ohjataan kunnalliseen viemäriverkostoon, voisi ainakin osan sadevedestä ottaa talteen ja tehdä sillä jotain ihanaa siinä omassa pihassa. Sen voi käyttää kasteluun tai vaikka pienimuotoisiin vesiaiheisiin, jotka syntyvät ja häviävät sadentilanteiden mukaan.

Usein ajatellaan, että ilmastonmuutoksen ja luonnon monimuotoisuuden kannalta tehtävät päätökset ovat niitä isoja asioita, joihin tavallinen omakotiasuja ei juurikaan voi vaikuttaa. Asia on jokseenkin päinvastoin. Juuri siellä kotipihaa nämä asiat voi toteuttaa helposti ja nopeasti, koska päätöksentekoketju on lyhyt.

Kohti hiiliviisasta pihaa

Hämeen ammattikorkeakoulussa on käynnissä hanke, jonka yhdessä osassa kehitellään hiiliviisaan omakotipihan hoitotapoja yhdessä hämeenlinnalaisen pientaloasukkaiden kanssa. Keinot ovat yksinkertaisia.

Esimerkiksi keväällä on monella tapana haravoida nurmikolta isot lehdet ja lehtikasat, jotta nurmikko saa ilmaa ja lähtee kasvuun. Liian tarkka ei kuitenkaan kannata olla, sillä maaperän pieneliöstö tykkää lehtikarikkeesta, jonka voi hyvin silputa paikoilleen ruohonleikkurilla tai haravoida pensaiden alle katteeksi.

Samoin puiden ja pensaiden liika leikkaaminen on turhaa, sillä liika leikkaaminen poistaa hiilipuutarhuoinnissa tärkeää elävää biomassaa. Elävä ja monikerroksinen kasvillisuus on juuri se reitti, josta ilmakehän hiili saadaan ensin kasveihin ja siitä maahan. Oksia ja risuja ei myöskään kannata kiikuttaa roskalavalle, sillä ne ovat arvokasta materiaalia pihan hiilikierrossa. Niistä voi rakentaa lahoaidan pihan eri toimintojen rajaajaksi tai kukkapenkin reunukseksi. Vaihtoehtoisesti oksista ja risuista voi tehdä hakettamalla puusilppua istutusten katteeksi tai kompostin kuivikkeeksi.



Piha- ja puutarhatyöt



- ✓ nurmikon ja aidan leikkaus
- ✓ alasleikkaus ja raivaustyöt
- ✓ omenapuun leikkaus
- ✓ puutarhan hoito

Puh. 044 5133383 | www.miileo.com

Nauti puhdasta vettä puhtaasta porakaivosta!

Puhdistamme porakaivosi ainutlaatuisella tekniikalla. Samalla varmistetaan porakaivon toimintavarmuus, pumput ja tarvikkeet aina kyydissä.

Ota yhteyttä:
Puh. 0400 155 511
www.porakaivohuolto.net



Jos pihallasi ei ole kompostia, nyt viimeistään kannattaa perustaa sellainen. Puutarhajätteiden kompostointiin riittää muutamasta verkkoaidan palasta koottu häkki. Keittiöjätteen kompostointiin sen sijaan pitää olla kunnollinen lämpökompostori. Sillä on hintansa, mutta kuoletusaika on melko lyhyt, kun biojätteet kompostoimalla voi harventaa jätteenkeräystä ja saada käyttökelpoista lannoitetta puutarhaan.

Kesän istutuksia suunnitellessa keskity elinvoimaiseen kokonaisuuteen - oli kasvupaikka sitten kuivalla kalliolla tai rehevässä laaksossa. Istuta maanpeitekasveja pensaiden ja perennojen alle ja puita kukkapenkkin katveeksi. Mitä enemmän pihassa on kerroksellisuutta, sitä enemmän on käytössä on ilmarakoja, joiden kautta hiili kulkee.

Entäs sitten kylmät kasvuvyöhykkeet?

Ihan oma lukunsa ovat maamme kylmät kasvuvyöhykkeet eli käytännössä alueet Koillismaalta ylöspäin. Jos ei halua perustaa puutarhaa joka kevät uudelleen, pitää valita kasvit, jotka pärjäävät kylmissä oloissa. Kylmyys on kasville ongelmallinen kolmella tapaa - maan päällä, maan alla ja maan pinnassa. Esimerkiksi paksu lumipeite suojaa kasvia paremmin kuin jäinen ja tuulinen maanpinta.

- Silloinkin kun kasvi on omalle vyöhykkeelle sopiva, voi vastaistutettuja kasveja joutua vähän jeesimään ja suojaamaan kevätauringolta tai talvelta. Parin vuoden jäl-

keen niiden kuitenkin pitäisi pärjätä ilman suojauksia, jos paikka on ylipäänsä oikea.

- Jos on tosi paljon harrastusta, niin voi yrittää parantaa tontin mikroilmastoa esimerkiksi tekemällä suojaseinämiä vyöhykkeellä varmasti kasvavista kasveista koilliseen ja pohjoiseen, jolloin kylmimmät tuulet eivät pääse puhaltamaan suoraan pihaan.

Voi myös matkia luontaista kasvua ja yrittää auttaa kasvia pärjäämään sillä konstilla. Voi esimerkiksi istuttaa kasvit savimailla vähän kummulle, jolloin vesi ei seiso juuristossa, huolehtia tuulensuojasta ja katsoa, että kasvusuunta aukeaa etelään tai lounaaseen.

Taimistolla kasvin nimilapussa on tieto kasvuvyöhykkeestä ja sitä kannattaa totella. Toinen oleellinen asia on taimen alkuperä. Vaikka kasvi olisi lajia, jonka kuuluisi menestyä omalla vyöhykkeellä, mutta se on peräisin vaikkapa Keski-Euroopasta, niin se ei välttämättä menesty kotona. Siksi taimen olisi hyvä mahdollisuuksien mukaan olla peräisin samalta vyöhykkeeltä. Tieto alkuperästä löytyy myös kasvin nimilapusta. ■

Kaikille avoin paikkatietoikkuna: www.kartta.paikkatietoikkuna.fi/ → karttatasot → geologia → maaperä

Lisätietoja hiiliviisaasta pihasta saa hankkeen sivuilta osoitteesta: www.carbon.fi/ tai Kotipihan hiilikortistosta: www.cocarbonprd.wpengine.com/tutkimus/kotipihan-hiilikortisto



Omakoti
www.omakotilehdet.fi



Tykkää
meistä Facebookissa!
facebook.com/omakotilehti

Eloa arkeen!

**Kauppakeskus Elosta saat kaiken tarvittavan arkeen helposti.
Meillä on myös aina maksuton parkki.**



24 PESULA
APUNA ARJESSA

BG **BOSS GLOSS**

Funnelin Kenkä

Dressmann

Finni Frökyrö

flying tiger
copenhagen

**Hyvinvointi-
KIOSKI**

Hyvän Mielen Apteekki
YLÖJÄRVI

instrumentarium

JYSK

CITYMARKET
YLÖJÄRVI

Kappahl

KOTI
PIZZA

LINDEX

TERVEYSKAUPPA
MISTELI
"YSTÄVÄ ARJESSA"

Musti ja Mirri

elo
KAUPPAKESKUS

NESTE

new HAIRSTORE
KAMPAAMO- & PARTURIPALVELUT

Normal

PANCHO VILLA

pixelo
Alopesia Group Oy

Specsavers Optikka

SUBWAY



kauppakeskuselo

@kauppakeskus_elo

Kauppakeskus Elo on avoinna joka päivä klo 8–22. Katso liikekohtaiset aukioloajat: www.kauppakeskuselo.fi

» LAKIPALSTA



Varatuomari Iina Tornberg
Asianajotoimisto
Lindblad & Co Oy

Kuluttajariitalautakunnan ratkaisu
omakotitalossa asuvien eläkeläisten
sähkölaskun kohtuullisuudesta

Sähkölämmitteisten omakotitalojen lämmityskustannukset ovat kuluvin vuosina aiheuttaneet huolta. Esimerkiksi pienituloiset eläkeläiset ovat voineet olla varsin tukalassa tilanteessa kalliitten sähkölaskujensa kanssa. Sähkön markkinahinnan alentuessa pahaa mieltä on erityisesti aiheuttanut se, että myynnissä olevan määräaikaisen sähkösopimuksen on saanut huomattavasti paremmin ehdoin kuin mitä voimassa olevassa sopimuksessa oli sovittu. Suorassa sähkölämmityksessä olevan omakotitalon asukkaiden vaadittua ratkaisupyyntöä, kuluttajariitalautakunnan oli ratkaistava, oliko määräaikaisen sähkösopimuksen mukainen sähköenergian hinta ollut pienituloisille eläkeläisille kohtuuton sopimuksen tekemisen jälkeen muuttuneissa olosuhteissa. Kuluttajariitalautakunta antoi kyseisen ratkaisunsa nro D/5604/39/2023 joulukuussa 2023.

Kuluttajariitalautakunnan ratkaisua hakeneet eläkeläiset olivat 31.10.2022 tehneet elinkeinonharjoittajan kanssa kiinteähintaisen määräaikaisen sähköntymyntisopimuksen 11.11.2022 ja 31.10.2024 väliselle ajalle. Sähköenergian hinnaksi oli sovittu 27,25 senttiä kilowattitunnilta perusmaksun ollessa 2,50 euroa kuukaudessa. Antamassaan ratkaisussa kuluttajariitalautakunta suositti, että elinkeinonharjoittaja kohtuullistaa kuluttajien sähkösopimuksen hinnan 20 senttiin kilowattitunnilta 11.11.2022 ja 10.11.2023 väliseltä ajalta. Lisäksi lautakunta suositti elinkeinonharjoittajaa palauttamaan kuluttajille näiden maksamat suoritukset kohtuulliseksi katsottavan hinnan ylittäviltä osin kuitenkin siten, että lasketusta hyvityksestä vähennetään saatu sähköhyvitys. Kuluttajariitalautakunta otti päätöksellään kantaa vain sopimuksen ensimmäisen kuluneen vuoden sähköenergian hinnan kohtuullisuuteen. Päätös oli syntynyt äänestyksen (6–2) jälkeen.

Suosituksensa perusteluissa kuluttajariitalautakunta kiinnitti huomiota sopimuksen solmimishetkellä voimassa olleiden sähkömarkkinoiden poikkeuksellisuuteen Ukrainan sodan ja sen eurooppalaisille sähkö- ja energiamarkkinoille aiheuttaman kriisin johdosta. Poikkeuksellisessa tilanteessa sähkön markkinahintojen muutosten ennustaminen oli käynyt kuluttajille

mahdottomaksi. Kuluttajariitalautakunnan mukaan kyseisten eläkeläisten noin kahden vuoden määräaikaista sopimusta ja sen kohtuullisuutta oli arvioitava sekä vuositasolla että kokonaisuutena. Vertailuhinnaksi tuli kuluttajariitalautakunnan mukaan ottaa sopimuksen voimassaoloaikana markkinoilla tarjottujen määräaikaisten sopimusten keskihinta. Eläkeläisten sähkönkulutus oli heidän oman ilmoituksensa mukaan ollut sopimuksen ensimmäisen vuoden aikana vähintään 18 000 kilowattituntia, jolloin sähköenergiasta maksettavaksi olisi tullut noin 4 900 euron lasku. Sähköhyvitystä eläkeläiset olivat saaneet yhteensä 533,67 euroa. Kuluttajariitalautakunta vertasi kuluttajien sähköstään maksama hintaa Energiaviraston ylläpitämien sähkön hintatilastojen kuukausittaisen sähkön keskihintojen keskiarvoon 1.11.2022 ja 1.10.2023 väliseltä ajalta ja totesi, että kuluttajien sähkösopimuksen hinta ylitti näin lasketun 15,06 sentin keskihinnan vuositasolla yli 15 prosentilla ja yli 150 eurolla. Kuluttajariitalautakunnan mukaan sopimus voi johtaa kohtuuttomuuteen ja sitä tulee sovitella, jos kuluttajan maksama kiinteä hinta sähköstä ylittää mainitut kynnyksluvut.

Kuluttajariitalautakunta otti kohtuuttomuusarvioinnissa ja sovittelun määrässä lisäksi huomioon kuluttajien tapauskohtaiset olosuhteet. Eläkeläisten sähkölaskun määrä oli ollut lähes 5 000 euroa vuodessa ja sähköenergiaa oli käytetty heidän vakituisen asuntonsa välttämättömään lämmitykseen. Eläkeläisten sähkösopimuksen mukainen lasku energiasta sähköhyvityksellä vähennettynä oli erityisesti talvikuukausina vastannut merkittävää osaa heidän nettotuloistaan. Sähkölaskun kokonaismäärää oli sähköhyvitysten jälkeenkin voitu pitää suurena eläkeläisten kokonaistalouteen nähden, eikä sähkösopimus ollut ollut irtisanottavissa lainkaan tai edes kohtuullisin ehdoin. Lisäksi asiassa ei ollut ilmennyt mitään erityisiä tapauskohtaisia seikkoja, jotka olisivat puhuneet hinnan sovittelua vastaan, vaikkei kuluttajien kohdalla ollutkaan ilmennyt sairaudesta, työttömyydestä taikka muusta sosiaalisesta suoritusesteestä johtuvia maksuvaikeuksia, jotka olisivat puoltaneet hinnan erityisen suurta sovittelua.



Teksti: Elina Salmi

Kestävä ja kaunis piha syntyy oikeista aineksista

Pihan tärkeimmät ainekset ovat piilossa pinnan alla. Käyttöä kestävä pihakiveyksen, kukoistavan nurmikon ja kauniiden istutusten kannalta ei ole samantekevää, millaiselle perustalle piha on rakennettu.

Perennat, nurmikot, pensaat ja puut vaativat kaikki erilaisen määrän kasvualustaa. Määrässä ei kannata pihistellä, mutta ei sitä myöskään tarvita älyttömiä määriä. Liiasta mullasta ei ole kasveille juurikaan suurta hyötyä, listaa viheralan yrittäjä ja suunnittelija **Virve Jurmu**.

– Kasvualusta – käytännössä siis multa – kannattaa hankkia toimittajalta, joka myy hyvää, analysoitua multaa. Silloin saa valittua kullekin kasville parhaan alustan.

Jotta pihan saa kukoistamaan, pitää ottaa selvää kasvien tarpeista ja huomioida se kasvualustaa perustettaessa. Kukoistava nurmikko tarvitsee omanlaisensa alustan. Happaman maan kasvit, kuten vaikkapa pensasmustikka, havut ja alppiruusu vaativat aivan toisentyyp-

pisen kasvualustan. Toiset perennat kaipaavat vahvaa ja ravinteikasta multaa, kun taas kuivan maan maanpeitokasvit menestyvät köyhänpuoleisessa maaperässä ja pärjäävät ohuehkon kerroksen alustaa.

Pihan peruskorjauksessa tarvitaan lapion lisäksi konevoimaa

Jos pihaa ja istutuksia on tarkoitus uudistaa vain vähän, niin useimmiten riittää, että kasvualustaan tuodaan tuoreita ravinteita vaikkapa kompostimultaa lisäämällä. Joskus tulee kuitenkin halu uudistaa pihaa enemmänkin. Halutaan siirtää isompia kasveja tai istuttaa vanhan

ja ränsistyneen pensaikon tilalle jotain kokonaan uutta, tehdä kiveyksiä tai rakentaa terassi.

Silloin työ alkaa pintaa syvemmältä. Jos talon historiasta ei ole tarkkaa tietoa, on vain ryhdyttävä kaivamaan. Jos haluaa ainoastaan uusia istutukset, mutta käyttää vanhoja kasvupaikkoja, pitää tietysti alkajaisiksi kaivaa pois vanhat kasvit. Samalla lapiointilla on hyvä pöyhäistä maata sen verran syvemmältä, että näkee, mitä on multakerroksen alla.

– Jos maaperä on savimaata, tehdään istutuksille usein pieni kumpare. Toisaalta savimaa on vettä pidättävä, joten se hyödyttää kasveja toisin kuin puhdas hiekka, josta vesi holahtaa läpi, toteaa Jurmu.



Freepik

Uusien kasvien kanssa kannattaa luonnollisesti käyttää uutta kasvualustaa. On myös hyvä olla tarkkana kasvin istutussyvyyden kanssa. Taimisto osaa kyllä neuvoa tässä asiassa.

Jos haaveissa on koko pihan uudistaminen, kannattaa ehdottomasti käyttää asiansa osaavaa viheralan suunnittelijaa. Ammattilaisen avulla uudesta pihasta tulee hallittu kokonaisuus ja kustannukset ovat paremmin tiedossa ennen aloitusta. Talvi on otollista aikaa teettää suunnitelma, mutta silloin tarjouspyynnön tueksi on hyvä olla runsaasti valokuvia uudistettavasta kohteesta.

Budjettia kaavaillessa on otettava huomioon, että myös purkaminen maksaa. Koko pihan remontti ei onnistu itse lapioiden, vaan tarvitaan konevoimaa ja monenlaista maa-ainesta.

Pohjatöissä ei sovi oikaista

Erityistä tarkkuutta vaativa kohde pihassa ovat kiveykset. Ei riitä, että ladotaan nätisti kiviä vierekkäin, vaan pohjatytöt on tehtävä perusteellisesti ja maaperästä riippuen riittävän syvään. Jos esimerkiksi routivalle savimaalle asentaa kiveyksen puutteellisella perustuksella, aaltoilee kiveys joka kevät eikä kestä montaakaan vuotta.

Oikein tehdyille perustukselle rakennettu kiveys sen sijaan saattaa kestää melko vähäisellä hoidolla jopa 45–50 vuotta.

– Erityisesti pohjatöissä kannattaa luottaa hyvään suunnittelijaan. Huonosti tehtyjen pohjien korjaaminen on nimittäin todella kallista, kun ensin pitää kaivaa kaikki vanha pois.

Uudisrakennuksissa tulevan omakotiasujan kontolle jää useimmiten kasvitoiveiden kertominen suunnittelijalle ja myöhemmin nurmikon leikkuu ja kasvien huolto. Pohjarakenteet tekee useimmiten urakoitsija suunnittelijan ohjeiden mukaan.

Pihan peruskorjauksessa voi itsekkin tehdä aika paljon ja vaikuttaa siten kokonaiskustannuksiin.



JÄTELAVA-, NOSTO- JA KULJETUSPALVELUT

Ammattitaidolla ja joustavasti



0400 622 938
050 477 9474
info@psvkuljetus.fi
www.psvkuljetus.fi

ASFALTTI Taskinen

KORJAUSRAKENTAMISEN AMMATTILAINEN

Päällystetyöt erilaisiin kohteisiin

- Pihat • Julkiset alueet • Kadut
- Korjaukset • Timanttisauhukset
- Suunnittelu ja neuvonta

Tuomo Taskinen 0400 636 455
Teemu Taskinen 0400 636 114
Polunmäenkatu 7 B 1, 33720 TAMPERE
www.asfalttirakennus.fi



HUOLELLINEN SUUNNITTELU TAKAA ONNISTUNEEN PIHAN

Suunnittelemme pihoja Hämeenlinnan ja Tampereen ympäristössä. Saat meiltä ammattilaisen tekemät piha- ja viheralueiden suunnitteludokumentit. Ota yhteyttä ja suunnitellaan yhdessä unelmiesi piha!



www.tampereenviherrakennus.fi



VAIHTOLAVOJEN VUOKRAUS
TALOYHTIÖIDEN JA YKSITYISTEN TALKOOLAVAT
HIEKKA, SORA JA MULTAKUORMIEN KULJETUS
PIRKAN KULJETUS OY
EKI YLINEN / 0400 642360 | WWW.PIRKANKULJETUS.FI

**VAIHTOLAVAKULJETUKSET,
MURSKE- JA MULTATOIMITUKSET
SEKÄ KONEIDEN SIIRROT**



Lavakuljetus
Ylijoki
0407038222
www.ylijokisystem.fi

Asianajopalvelua kiinteistöasioissa



LINDBLAD

Puh. 020 749 8150 www.lindblad.fi
Helsinki • Mikkeli • Lappeenranta • Imatra • Joensuu • Tampere



**KALLIO- JA
SORAKIVI-
AINEKSIA
TOIMITETTUNA:**

Pirkanmaan alueella
Puh. 020 161 6240



**Hämeen
Kuljetus Oy**

Hämeen Kuljetus Oy • Tampere
www.hameenkuljetus.fi

KULJETUKSEN AMMATTILAISET PALVELUKSESSASI

Routa on kiveyksen vihollinen

Suomi on talvella pakkasta ja siksi maa routii. Se vaikuttaa pihassa kaikkeen rakentamiseen, jossa käytetään kovia materiaaleja, kuten pihalaattoja, muureja ja terasseja. Siksi perustukset on tehtävä huolella, että rakenteista tulee kestäviä. Kun tekee kerralla kunnolla, saa nauttia pitkään kauniista piharakenteista.

Eri maalajit routivat eri tavoin. Routivaa maaperää ovat savi, hiesu, turve ja lieju, routimattomia puolestaan hiekka, sora ja kallio. Maaperätutkimuksen avulla saa selville, mitä maalajia pihassa on ja kuinka syvältä se pitää kaivaa pois.

Se, miten paksuja kerroksia eri maa-aineksia pitää laittaa, riippuu paitsi käyttötarkoituksesta, myös maaperän laadusta. Jos on tarkoitus tehdä kiveys, joka kestää parin henkilöauton painon, on eri kerrosten oltava paksumpia. Kävelypolku syntyy kevyemmälläkin eväillä.

– On maaperä sitten mikä tahansa, aina tarvitaan muiden maa-ainesten lisäksi murskekerros. Jokainen kerros pitää myös täryttää huolella tiiviiksi.

Hyvä perustus rakentuu useasta kerroksesta

Routimaton perustus tehdään joka suuntaan puolisen metriä suuremmaksi kuin tuleva kiveys tai muu rakenne. Toisaalta routimattomalle maalle esimerkiksi terassin voi perustaa pilariperustusten päälle eikä sen kummempia pohjatöitä tarvita.

Mikäli maaperä on routivaa ainesta, sitä pitää mahdollisuuksien mukaan kaivaa pois riittävän paljon ja korvata se routimattomalla maa-aineksella. Mikä on riittävän paljon, riippuu tulevan rakenteen koosta ja käyttötarkoituksesta. Uudet maa-ainekset laitetaan kerroksittain vanhan tilalle ja tiivistetään täryttämällä jokaisen kerroksen jälkeen ja tarvittaessa myös keskellä kerrosta.

Jo pohjatöitä tehdessä pitää huolehtia kaadoista, jotka joh-



Freepik

tavat vedet pois rakenteen alta. Kahden prosentin kallistus eli kaksi senttimetriä metrin matkalla on riittävä. Vesiä ei saa johtaa rakennuksia kohti eikä naapurin tontille.

Tarvittavia rakennekerroksia ovat routaeriste, salaojituskerros, suodatinkerros, jakava kerros ja kantava kerros. Lisäksi tarvitaan vielä näkyvissä olevat pintarakenteet, kuten asennushiekka ja laatat. Rakennekerrosten paksuus riippuu aina maaperästä ja sen routivuudesta.

Alimmaisiksi kannattaa laittaa suodatinkangas. Sen tarkoituksena on estää karkeaa maa-ainesta sekoittumasta hienojakoisemman maapohjaan. Jos riittävä maanvaihto ei ole mahdollista, kannattaa pohjaan tehdä vielä routaeristys eristelevyillä.

Seuraavaksi tehdään salaojakerros seulotusta luonnonsorasta tai sepelistä. Sen päälle tulee suodatinkerros hiekasta, jonka raekoko on 0–20 millimetriä. Pohjoisessa suodatinkerros on paksumpi kuin etelässä.

Hiekkakerroksen päälle tulee jakava kerros sorasta tai murskeesta. Raekoko saisi olla 0–63 mm. Jakavan kerroksen päälle laitetaan kantava kerros karkeasta kivimurskeesta. Karkean murskeen päälle voi tehdä kerroksen hienompaa, raekooltaan 0–16 millistä mursketta. Sillä saa helpommin tasoitettavan pinnan, johon menee vähemmän viimeistelymateriaalia.

Erityisesti kantava kerros pitää tiivistää täryttämällä kahdenkymmenen sentin välein.

Sitten on vuorossa enää asennuskerros. Kiveyksissä se tehdään kivituhkasta tai asennushiekasta. Viimeiseksi asennetaan silmää miellyttävät kivet. Jos kiveyksessä on kaarevia reunoja, kannattaa valita pienehkö kivikoko, jolloin kaarteista tulee kauniimmat ja ne on helpompi tehdä.

Jos taas haluttu alue on suora eikä siinä ole nousuja tai laskuja, voi käyttää suurempaa kivikokoa tai laattoja. Huolellisuutta ja ohjeita noudattaen pintakivet pystyy asentamaan itsekin.

Haastateltava toimii viheralan yrittäjänä ja suunnittelijana Jar-kimo Oy:ssä. Hän on myös Viher- ja ympäristörakentajat ry VY-RAn hallituksen jäsen. Lähteenä käytetty myös: www.rudus.fi »

KETTERÄ JA TEHOKAS PIRKANMAALAINEN URAKOITSIJASI

PIHARAKENTAMINEN

Teemme terassit, kiveykset, tukimuurit ja muut toimivan pihan elementit

SALAOJITUS JA SADEVESI- JÄRJESTELMÄT

Kun piha ei enää pysy kuivana tai rakennus alkaa näyttää kosteuden merkkejä, saattaa olla salaojaremontin aika.

MAARAKENNUS

Yksittäisistä vesi- ja viemäritöistä mittaviin koko kiinteistön kattaviin kaivuutöihin

MAALÄMPÖ

Isojen maalämpöenergia-kenttien asennukset yli 12 vuoden kokemuksella

Pyydä kartoituskäynti!

PMP

asennus

0400 131 363
info@pmp-asennus.fi
WWW.PMP-ASENNUS.FI



ONNI kotisiivous

Laadukasta siivouspalvelua

Säännöllinen ylläpitosiivous, ikkunoiden pesu, muuttosiivous ja muut siivoustyöt hoituvat ONNIn ammattilaisilta!

Voit vähentää jopa 60 % siivouksen hinnasta kotitalousvähennyksen avulla.

Ota yhteyttä **09 8564 6541**
tai **onnikotisiivous.fi**

Tutustu lisää verkkosivuilla!

10% alennus ikkunanpesusta

Saat ikkunanpesusta 10 % alennuksen koodilla **KEVÄT24**.
Etu on voimassa 1.2. – 31.5.2024.



MAA-AINEKSET YLÖJÄRVELTÄ



**Tilaa helposti
kotiinkuljetettuna**
verkkokaupasta: **pienisoramonttu.**
tai puh. **0400 802 818**

**tai nouda itse
paikan päältä**
vaikka henkilöauton peräkärjyllä,
lastaamme ainekset kyytiisi!

HELPPOA!

**PIENI
SORAMONTTU**

AVOINNA ark. 8-18, la 10-15
Pikitie 3, 33470 Ylöjärvi



- Piharakentaminen
- Salaoja- ja sadevesijärjestelmät
- Maanrakennustyöt
- Vaihtolavat

Ota yhteyttä ja kysy lisää! **0400 746 745**



**Pirkanmaan Kone- ja
Huoltopalvelut**
Hopeatie 17, 33470 Ylöjärvi
www.pkhpalvelut.fi



Tie- ja piharakennus- materiaalit

Suodatinhiekkä ja eristyshiekkä

Hiekkaa, jossa ei ole savipaakkuja, turvetta, juuria eikä isoja kiviä. Maksimiraekoko 16 mm.
Käyttö: Jakavan kerroksen alle estämään alus- ja päällysrakenteeseen kuuluvien ainesten sekoittuminen.

Jakavan kerroksen murske

Kalliosta tai luonnonsorasta murskattua kiviainesta. Raekoko voidaan valita 56–90 mm.
Käyttö: Tie- ja piharakenteiden jakavat kerrosrakenteet.

Kantavan kerroksen murskeet

Kalliosta tai luonnonsorasta murskattua kiviainesta, jonka raekoko voidaan valita 22–32 mm tai 56–63 mm.
Käyttö: Jakavan kerroksen päälle lisäämään rakenteen kantavuutta ja tasaamaan alustaa mahdollisesti tuleville päällysteille (asfaltti, kivituhka jne.).

Kallio- ja soramurskeet, hienot

Kalliosta tai luonnonsorasta murskattua kiviainesta, jonka raekoko voidaan valita 11–16 mm.
Käyttö: Pihojen ja teiden pintamateriaali.

Kivituhkat

Kalliosta tai sorakivistä murskaamalla tehtyä kiviainesta, jonka raekoko voidaan valita 3–5 mm.
Käyttö: Pihateiden, pihojen ja kenttien pintamateriaali. Myös pihalaattojen alle tasaushiekaksi.

Lähde: rakentaja.fi ■



Pihojen asfaltointia ammattitaidolla

Peab Asphalt on Suomen suurin asfalttija. Meiltä saat kaikki päällystämisen ja asfaltoinnin palvelut ympäri Suomen. Panostamme siihen, että päällyste kestää pitkään ja valittu materiaali on kohteeseen paras mahdollinen.

Asfaltti sopii hyvin piha-alueiden päällysteeksi. Asfalttoitu piha on helppo pitää siistinä, eikä sitä tarvitse huoltaa. Löydät meiltä tarvitsemasi päällystysratkaisun, olipa kohde millainen hyvänsä. Hoidamme myös mm. yksityisteiden perusparannuksia.

Ota yhteyttä ja pyydä tarjous!



Peab Asphalt
Matias Leppänen, myyntipäällikkö
050 414 2526 | matias.leppanen@peabasfalt.fi

Peab Asphalt
Ville Mattila, vastaava työmaapäällikkö
0400 297 989 | ville.mattila@peabasfalt.fi



Risuista ja puutarhajätteistä helposti eroon:

P. Kirstua Ky

Kuljetamme pois kaadetut pensaat ja erilaiset puutarhajätekasat, jotka nostamme kouralla kyytiin.



Palvelumme sinulle:

- Tuomme multaa tai kiviaineksia
- HUOM! Kuormanpurku mahdollinen kauhalla esim. aidan yli
- Vaihtolavakuljetukset • Nostotyöt
- Puunkaato henkilönosturin avulla

Ota yhteyttä ja kysy lisää! Kysy kotitalousvähennyksestä.

P. Kirstua Ky • Pertti Kirstua • 0400 734 549
pertti.kirstua@pkirstuaky.fi • www.kuljetuskirstua.com

Salaojakeskus



Salaojaremontit
taloyhtiöihin ja
omakotitaloihin

Pyydä tarjous, soita: 010 4114 900

Varaa maksuton tarkastus: salaojakeskus.com



Teksti: Elina Salmi

Vauhdittaako remontti talon myyntiä?

Jos olet aikeissa myydä talosi, mieti tarkoin, kannattaako tehdä isompia remontteja, sillä kustannukset eivät välttämättä realisoidu suoraan myyntihintaan. Pieni pintaremontti ja talon stailaus sen sijaan saattavat vauhdittaa myyntiä.

Oma koti kullaa – sen tietää jokainen omakotiasuja. Kun on aika syystä tai toisesta luopua talosta, on kuitenkin mietittävä tarkkaan, millaisin keinoin yrittää joko hilata hintaa ylöspäin tai vauhdittaa myyntiä.

Oman asuinalueen yleinen hintataso antaa aika hyvät raamit sille, millaisen hinnan omastaan saattaisi saada. Vertaa omaasi muihin tarjolla oleviin kohteisiin ja arvioi mahdollisimman objektiivisesti, onko kodisiasi sellaisia ominaisuuksia, jotka nostavat sen muiden yläpuolelle.

Lainarahalla remonttia ei yleensä kannata ruveta tekemään, koska aika harvoin kustannukset siirtyvät suoraan myyntihintaan. Monesti voi olla kannattavampaa huomioda lähiaikoina tulevat remontit myyntihinnassa ja huolehtia siitä, että ostajaehdokas saa kaiken tarpeellisen tiedon talon kunnosta.

Pienet korjaukset parantavat kokonaisuutta

Aika paljon voi kuitenkin tehdä vauhdittaakseen talon myyntiä, kertoo neuvontainsinööri, rakennusmestari **Timo Jokela** Peruskorjauksen ja Rakentamisen kehittämiskeskus PRKK ry:stä:

– Talon ulkonäkö kohenee aika pienillä ja edullisilla keinoilla paljonkin. Kaikki rikkinäinen ja nuhraantunut pitää korjata. On myös hyvä huomioda, että uuden rinnalla vanha alkaa näyttää nuhriselta, vaikkei likainen olisikaan. Jos siis maalaa seinät, kannattaa myös uusia kaikki listat. Myös väliovet voi uusia. Ovi karmeineen maksaa noin 150 euroa ja timpuri vaihtaa sen tunnissa.

– Pientäkään pintaremonttia ei kannata tehdä oman maun mukaan. On hyvä suosia vaaleita sävyjä ja pyrkiä neutraaliuteen joka kohdassa. Silloin mahdollinen os-

taja näkee parhaiten talon mahdollisuudet, muistuttaa Jokela.

Vanhoissa taloissa on usein paneelikatot. Ne voi maalata valkoisiksi tai levyttää uutta vastaaviksi edullisilla kattopaneeleilla. Levyttäminen on ehdottomasti helpompaa keino, sillä paneelikatot maalaminen on suojauksineen kaikkineen aika työlästä puuhaa.

– Halutessaan voi myös uusia lattiapinnat. Laminaatti ja vinyyliparketit ovat helppoja ratkaisuja ja ne pystyy asentamaan itsekin. Vinyylilankku sen sijaan on aika haastava materiaali, sillä se on ohutta ja vaatii alustalta erinomaisen tasaisuuden, toteaa Jokela.

Talo on tietysti myös siivottava perusteellisesti. Kaikki ylimääräinen tavara viedään varastoon, kaikki pinnat ikkunat mukaan lukien pestään, vuoteet sijataan ja kylpyhuoneisiin vaihdetaan puhtaat pyyhkeet. Verhot

Freepik



vedetään sivuun ja jos ostaja tulee ilta-aikaan, laitetaan kaikki valot päälle. Silloin kokonaisvaikutelma on valoisa ja kutsuva.

Jokainen ostaja katsastaa kylpyhuoneen

Kylpyhuoneet ja saunaosasto kiinnostavat jokaista potentiaalista ostajaa. Niinpä ne on pestävä niin, että laattasaumat puhdistuvat. Rautakaupoista löytyy saumojen puhdistamiseen tarkoitettuja, järeitä aineita, joita tavallinenkin ihminen voi käyttää, kunhan noudattaa tarkasti ohjeita. Saumat pitää muistaa myös suojata puhdistuksen jälkeen.

– Jos kylpyhuonetta ei saa pesemällä puhtaaksi, voi kaakelit ja saumat maalata. Toimenpide antaa kylpyhuoneelle muutaman vuoden lisää käyttöaikaa. Maali myös tekee vettä hylkivän pinnan laattaan, sanoo Jokela.

– Samassa yhteydessä kannattaa silikonit uusia, koska ne on joka tapauksessa irrotettava ennen maalausta.

Toisinaan kylpyhuoneessa saattaa olla niin sanottuja kopolaattoja. Ne ovat laattoja, jotka ovat irti alustastaan ja pitävät koputettaessa erilaista ääntä. Usein niitä kavahdetaan ja pidetään merkinä piilevästä kosteusvauriosta.

– Yksittäiset kopolaatat eivät ole paha asia niin kauan, kun ne pysyvät paikoillaan eikä sauma ole rikkoutunut. Kopolaatta ei välttämättä kieli kosteudesta, vaan voi yksinkertaisesti olla merkki huolimattomasta asennuksesta. Yksittäiset laatat voi myös kiinnittää uudelleen alustansa injektoiden, kertoo Jokela.

– Jos kopolaattoja on useita kymmeniä, on useimmiten ainoa toimiva ratkaisu laatoittaa koko kylpyhuone uudelleen.

Ulkonakin voi tehdä pientä pintaremonttia

Ulkonakin taloa ja ympäristöä pitää yrittää katsoa vieras silmin ja korjata ilmeiset puutteet. Räystäiden »

Asunnot myy!

MUUTOS.
LKV

NIKO KORHONEN
ASUNTOMYYJÄ, OSAKAS

Puh. 044 3366 063
niko.korhonen@muutoslkv.fi

Muutos LKV | Pirkanmaan Laatuvalitys Oy
Tampellan esplanadi 11
33100 Tampere

MM-Rakennustyö

Mikko Mäkinen

PESUHUONE- JA SAUNAREMONTIT
ERIKOISLAUTEET
SANEERAUKSET
UUDISRAKENTAMINEN

0400 508 379 makinenmik@outlook.com

Omakoti

omakotilehdet.fi

**SUUNNITTELE
JA RAKENNA,
MEILTÄ SAAT
PUUT!**

020 742 9940
arolanhoylaamo@arolanhoylaamo.fi
www.arolanhoylaamo.fi

**RAKENNUS
M. LEHTO OY**

uudisrakentaminen | rakennusvalvonta
saneeraus | sisustussuunnittelu
timanttityöt

p. 040 525 3852
rakennus.mlehto@gmail.com | Sastamala

Asuntokaupan kuntotarkastukset ja energiatodistukset Pirkanmaalla

Kokeile hintalaskuria
nettisivuillamme!

www.tervatek.fi



Ota yhteyttä, niin kerromme lisää
www.tervatek.fi | 010 299 1818

TERVATEK®

KONEETKOTIIN.COM

Fiksumpi tapa hankkia Koneet Kotiin

MEILTÄ ASENNETTUNA

- ilmalämpöpumput
- ilma-vesilämpöpumput
- maalämpöpumput
- aurinkopaneelit

**NYT JOPA 40 KK KOROTONTA
MAKSUAIKAA** alk. 50€ kk

**ASENNUS
KOKO
SUOMEN
ALUEELLA!**



TEEMME HANKALASTA HELPPOA!

Varaa maksuton arviokäynti!

010 508 9000, myynti@koneetkotiin.com



alustat nuhraantuvat usein muuta taloa nopeammin. Ne on siis syytä maalata tai homepestä.

Piha pitää tietysti siistiä esittelyjä varten. Nurmikat on leikattava ja talvella lumityöt tehtävä mahdollisimman huolellisesti. Kaikenlainen roina pitää ulkonakin joko pakata varastoon tai viedä kaatopaikalle.

Dokumentoi kaikki tehdyt korjaukset

Kaikki tehdyt toimenpiteet – on ne sitten tehty aiemmin tai juuri ennen myyntiä – kannattaa dokumentoida tarkasti. Niiden avulla on helppo selvittää ostajalle, mitä on tehty ja mitä on mahdollisesti pikapuoliin tulossa työlistalle. Aina parempi on, jos talolla on huoltokirja, josta selviävät tehdyt toimenpiteet. Se myös antaa ostajalle kuvan siitä, että talosta on pidetty huolta.

– Syrjemmällä sijaitsevien talojen kohdalla on tällä hetkellä vahvasti ostajan markkinat. Siellä taloa saa yleensä myydä pitkään. Toisaalta se tarkoittaa sitä, että hyvin pidettyjä taloja, joissa kaikki remontit on tehty ajallaan, on tarjolla varsin edullisesti. Jos siis pystyy siirtämään työnsä mahdollisimman pitkälti etätöiksi, voi kaupunkikaksion hinnalla saada haja-asutusalueelta isohkon talon, oman pihan ja turvallisen ympäristön asua itselle ja lapsille, muistuttaa Jokela.

Vanhoista omakotitaloista löytyy toki myös kiinteistöjä, joiden kunnossapito on hoidettu heikosti tai lyöty kokonaan laimin. Mikäli on aikeissa ostaa tällaisen kiinteistön, kannattaa selvittää tarkasti, paljonko tuleviin korjauksiin on varattava rahaa, jottei tule suuria taloudellisia yllätyksiä.



Natiseeko portaat?

Vaihdetaan tilalle tyylikkääät ja hiljaiset portaat!

ENNEN

JÄLKEEN

Lue lisää
www.grado.fi/blogi

KYSY TARJOUSTA
PORRASREMONTISTA
P. 040 913 7801
JONATHAN MIKKOLA

Grado
PORTAAT | KAITEET
WWW.GRADO.FI

30

STILL GOING STRONG

YLIJAAMA^{FI}
since 1994

KOKO TALON KALUSTEET, OVET JA IKKUNAT. KEITTIÖT SUORAAN VALMISTAJALTA!

Hyvälle rungolle on kestävä rakentaa!

DOMUS

KEITTIÖT

AMMATTILAISTEN SUOSIMA HALUTUIMMAT VAKIO-OMINAISUUDET & VAHVA & LAADUKAS RUNKO

VAUHDILLA VAIHTUVA VARASTO! VAIN OSA TUOTTEISTA NETISSÄ. JÄTTIVAIKOIMAT JA ERIKOISERÄT VAIN MYYMÄLÄSSÄ, TERVETULOA!

Suomen suurin varasto ja myymälä sekä VERKKOKAUPPA ylijaama.fi
Myymäla ja kalustenäyttely • Keksikatu 4 • Hämeenlinna • Avoinna MA-PE 9-18

Runkojen KASAUS-PALVELU	Tavaraa yli 13 000 NELIÖTÄ	Ammattilaisen SAHAUS-PALVELU	Maksuton MITTAUS-PALVELU	Maksuton KEITTIÖ-SUUNNITTELU	Tuhansia OVIA JA IKKUNOITA	Kaikki kerralla! HETI MUKAAN!
-------------------------	----------------------------	------------------------------	--------------------------	------------------------------	----------------------------	-------------------------------



ASUMUS LKV

Miten voimme palvella?
ASUMUS LKV tarjoaa sinulle kaikki kiinteistönvälityksen palvelut yhden katon alta ja paljon enemmän. Voit luottaa tiimimme ensiluokkaiseen ammattitaitoon.

Palvelemme myös näissä asioissa:

- ASIAKIRJAT
- ISÄNNÖINTI
- NOTARIAATTIKAUPPAKIRJAT
- KAUPANVAHVISTUKSET
- PINTAREMONTINTI
- VALOKUVAUS + VIDEOINTI
- STAILAUS

Välityspalkkiotarjous

Huoneistot: 3.500 €

Kiinteistöt: 5.000 €

Voimassa 31.5.2024 asti koodilla **OKT2024**

Ota yhteyttä, niin tehdään *Asumusunelmista totta!*

ASUMUS LKV / ASUMUSTO OY, Elotie 2, ILO- keskus, 33470 Ylöjärvi,
050 554 1838, toimisto@asumusto.fi, www.asumusto.fi

KEVÄTTALKOOT OVAT TAAS TÄÄLLÄ!

Kaipaanko helppoa ja vaivatonta ratkaisua talkoojätteille? Me autamme!
Helppopalvelut on paras ratkaisu, kun haluat tehdä jätteiden kierrätyksestä vaivatonta. Meiltä saat vaihtolavat ja suursäkkien noudot luotettavasti ja sujuvasti.
Aina yksi kiinteä hinta ja nopeat toimitukset.

TILAA KÄTEVÄSTI NETISTÄ: [HELPPOPALVELUT.FI](https://www.helppopalvelut.fi)

MIKSI VALITA HELPPOPALVELUT?

- 1 Toimitus jopa huomiseksi - nopeat ja varmat toimitukset.**
- 2 Yksi kiinteä hinta. Ei piilokuluja.**
- 3 Paikallinen, luotettava ja tuttu kumppanisi.**



KOTIIN | TALOYHTIÖILLE | YRITYSTEN TARPEISIIN

Helppopalvelut on osa Lassila & Tikanojaa.





Stailaa koti myyväksi

Ensivaikutelman antamiseen ei saa toista tilaisuutta – siksi taloa myydessä juuri hyvä ensivaikutelma on ensiarvoisen tärkeä. Viime vuosina on puhuttu asunnon stailaamisesta paljon ja sen onkin todettu lyhentävän myyntiaikaa verrattuna samanlaisiin, mutta stailaamattomiin kohteisiin.

Asunnon stailaaminen ei ole rakettitiedettä eikä kallista. Sen tarkoituksena on korostaa asunnon parhaita puolia ja luoda mielikuvia sen tarjoamista mahdollisuuksista.

Siispä töihin. Kannattaa käydä koko koti läpi huone kerrallaan ja siivota perusteellisesti. Myös ikkunat pitää pestä, sillä harmaat ja tahraiset ikkunat antavat koko asunnosta suttuisen vaikutelman.

Siivoa ja järjestele myös kaapit. Halusit tai et, talosta kiinnostuneet kurkivat joka tapauksessa kaappeihin nähdäkseen, millaiset säilytystilat talossa on.

Karsi tavaraa ja siirrä ylimääräisen varastoon. Vuokrattava pienva-rasto on hyvä ja edullinen vaihtoehto tavarain tilapäiseen säilyttämiseen. Stailaaminen helpottaa myös omaa muuttoa, kun tavaroista on jo ennalta karsittu joutava pois. Mitä vähemmän saat aseteltua esittelyn ajaksi jäävät

tavarat, sen vähemmältä ja suuremmalta asunto näyttää.

Vaikka itse olisit renessanssi-ihminen ja rakastaisit runsautta sisustuksessa, ei ostaja välttämättä ajattele samoin. Sisusta siis koti myyntiä varten väljästi ja neutraalisti ja käytä mahdollisuuksien mukaan vaaleita värejä. Kovin persoonallinen ja värikäs sisustus saattaa karsia ostajia jo pelkkien myyntikuvien perusteella.

Valoa, valoa, valoa! Se luo ympärilleen tilaa ja avaruutta ja on houkuttelevampi kuin synkkä luolamainen koti. Vedä siis verhot sivuun, nosta kaihtimet ylös ja lisää valoisuuden tuntua lisävalaisimilla, kirkkailla lampuilla ja heijasta valoa eri paikkoihin peilien avulla.

Muista vielä seuraavat, huonekohtaiset vinkit ennen kuvien ottamista ja esittelyjä.

Eteinen

Siivoa ylimääräiset vaatteet, laukut ja kengät pois. Voit jättää pari kaunista takkia ja laukkua esille ja kenkien paikalle muutaman parin siistejä, hyväkuntoisia jalkineita. Yleisvaikutelma on silloin siisti, mutta kuitenkin asutun näköinen ja kotoisa.

Olohuone

Siivoa pois henkilökohtaiset valokuvat ja vähennä koriste-esineiden määrää. Pyyhi tv-ruudusta pöly ja sormenjäljet ja jos olohuoneessa on takka, puhdista se noesta ja liasta. Piilota johdot, tyhjennä tasot ja lokerikot irtoroinasta.

Keittiö

Laita keittiö kiiltämään: kiillota kaikki, mikä kiiltää, kuten rosteripinnat, hannot, altaat ja uunin ovi. Tyhjennä jääkaapin ovi magneeteista ja papereista, piilota tasoilta pienkoneet kaappeihin, irrota esille jäävien johdot seinästä ja kääri ne nättiä koneen taakse. Pöydälle voit nostaa hedelmäkorin, kukkamaljakon tai vaikka yrttikorin. Piilota myös koiran tai kissan ruokakuppi ja juoma-astia.

Makuuhuone

Petaa sänky huolellisesti. Siisti päiväpeite ja neutraalit sisustustyyny luovat tunnelmaa. Tyhjennä yöpöydiltä kaikki ylimääräiset tavarat, kuten puhelimen laturi, herätyskello tai radio. Laita henkilökohtaiset valokuvat myös makuuhuoneessa pois näkyviltä.

Viikkaa vaatteet kaappeihin niin,

että kaapin ovet mahtuvat kunnolla sulkeutumaan. Järjestä lastenhuoneessa lelut paikoilleen.

Kylpyhuone

Korjaa pois hygieniatuotteet ja henkilökohtaiset tavarat kuten kylpytakit, shampoot, hammasharjat, roskakorit ja vessaharjat. Ripusta esille muutama värisävyiltään hillitty ja puhdas pyyhe ja kiillota hannot. Laita wc-pytyn kansi kiinni.

Piha

Leikkaa nurmikko ja talvella tee lumityöt siististi. Siirrä myös ulkona ylimääräiset tavarat varastoon. Siirrä autot pois pihalta esimerkiksi kauemaksi kadulle kuvausten ja esittelyjen ajaksi.

Viime silaus

Vie roskat ja tuuleta koti. Avaa verhot ja nosta sälekaihtimet. Valaise riittävästi. Pöyhi sisustustyyny ja viikkaa tai asettele viltit ja muut tekstiilit kauniisti. ■

Lähde: popkotikauppa.fi



Teksti: Ulla Sirén

Kaikenkarvaiset kotipihalla

Ihmisten kotipiha on myös heidän lemmikkiensä piha. Lemmikkieläimet viihtyvät omien ihmistensä seurassa omalla reviirillään, ja siksi niiden pihaelämä kannattaa tehdä mahdollisimman mukavaksi ja turvalliseksi. Samalla on hyvä ajatella myös naapureiden mukavuutta ja turvallisuutta noudattamalla lemmikkien ulkoilua koskevia säädöksiä.

Omakoti- tai rivitalopihaa suunnitellessa kannattaa ottaa alusta alkaen huomioon perheen lemmikit. Kukkapenkin keväisen tuore multa tai käytävän vasta tasotettu hiekka on puutarhahahmiselle houkutteleva näky, mutta se on sitä myös kissoille ja koirille – kaivamistarkoituksiin. Varsinkin koiranpennut osallistuvat mielellään puutarhatöihin kuoputtamalla taimia ylös sitä mukaa, kun isäntäväki ehtii niitä istuttaa. Siksi on syytä pohtia valmiiksi, mitä lemmikit saavat puuhata pihalla. Rajataanko niiden käyttöön vain tietty alue, vai onko koko piha vapaassa käytössä? Onko alueella esimerkiksi myrkyllisiä kasveja tai vaarallisia paikkoja? Kuinka armollinen haluat olla itsellesi ja lemmikillesi: haittaa-

ko, jos pallonhakuleikissä katkeaa muutama perenna, ja saako kissa nukkua terassilla kukka-astiassa, vaikka istutus siitä hieman kärsisi?

Lemmikeille on tarjolla kaikenlaisia pihavälineitä koirien uima-altaista mielikuvituksellisiin kiipeilyrakennelmiin, mutta karvaisille ystäville riittävät tavallisesti hyvät perusasiat: varjoa ja juomavettä, sateensuojaa, kylminä päivinä lämmin suojapaikka. Jos kisalle tai koiralle päädytään rakentamaan oma aitaus, häkki tai koppi, on tarpeen ottaa selvää, tarvitaanko sellaiseen lupa. Esimerkiksi taloyhtiön, taajaman tai kaupungin järjestyssäännöissä voi olla lemmikkieläinten pitoa koskevia rajoituksia, ja myös naapureilta voi-

daan joissakin tapauksissa edellyttää suostumus, vaikka verkkoaitaus omalla pihalla ei kuulostakaan kovin järjestyttävältä maiseman muutokselta.

Juoksua vaijerin päässä

Koira on pidettävä taajamassa kytkettynä, mutta omalla pihalla vapaa ulkoilu on sallittua. Edellytyksenä on, että koira pysyy rajatulla piha-alueella, mistä asiasta tottelevaisetkin yksilöt saattavat joskus lipsua, jos jotain ylivoimaisen kiinnostavaa ilmestyy lähimaille. Jotkut koirarodut ovat tyypillisiä pihakoiria, jotka viihtyvät itseksensä ja nauttivat erityisesti talonvartijan tehtävästä. Niitäkään



Kanit ja muut pienet eläimet viihtyvät ulkona lämpiminä kesäpäivinä. Niiden häkin tai aitauksen pitää tarjota riittävä suoja sekä petoeläimiltä että paahteelta.

ei luonnollisesti saa jättää pihalle yksin, jos ihmiset eivät ole kotona.

Kaikkia pihoja ei ole mahdollista aidata niin, että lemmikit voisivat oleilla vapaasti koko alueella. Silloin juoksunaru tai -vaijeri on keino varmistaa, että koira pysyy pihassa, vaikka omistajien huomio kiinnittyisi muualle. Juoksuvaijerit on suunniteltu enimmäkseen keskikokoisille ja suurille roduille, ja niitä on saatavissa erilaisia koiran painon mukaan noin 15 kilosta ylöspäin. Pieni koira pysyy tavallisen hihnan tai narun päässä, kunhan sen turvallisuus ja hyvinvointi varmistetaan samalla tavoin kuin vaijeriin kytketyn koiran: naru ei saa päästä kiertymään tai sotkeutumaan mihinkään, sen päässä olijan on päästävä tarvittaessa varjoon tai suojaan sateelta, ja tarjolla on oltava raikasta vettä. Narussa tai vaijerissa kiinni olevalle koiralle suositellaan kaulapannan sijasta valjaita.

Jos vaijeria ei voi kiinnittää esimerkiksi puuhun tai tolppaan, tarkoitusta varten on olemassa maahan kiinnitettävä koukku, joka sopii melkein pihaan kuin pihaan. Sen sijaan kaikki koirat eivät välttämättä opi viihtymään vaijerissa. Silloin verkkoaitaus voi olla niille parempi vaihtoehto, mikäli asuinalueen säädökset sen sallivat.

Suvimaja ei ole pysyvä asunto

Koiran oma pieni maja on idyllisen näköinen lisä pihaan, mutta sen täytyy palvella asukastaan oikealla tavalla. Ulkotarhassa asuvien koirien kopeista on olemassa omat lämmöneristystä koskevat säädöksensä, ja niissä tulisi olla kylmänä aikana aina vähintään + 10 asteen lämpötila. Valmiina myytävissä koirankopeissa on tarjolla monenlaisia eristys-, lämmitys- ja eteishuoneratkaisuja, eikä menneiden vuosikymmenten yksihuoneinen maavarainen lautakoppi enää täytä mitään hyväksyttäviä ehtoja.

KOIRAHIERONTA TASSUKAS

HYVINVOIVA KOIRA KOKO ELINIÄN AJAN!

Varaa aika parhaalle kaverille!
vello.fi/koirahieronta-tassukas
www.koirahierontatassukas.fi

Koirahieroja
Satu Hormisto
045 783 88707
Keskuskatu 1,
33960 Pirkkala

Mikään ei silti estä rakentamasta lemmikille pientä kesämaajaa, joka tarjoaa suojaa sateella ja rauhallisen nukkumapaikan. Sellainen voi olla esimerkiksi koirankoppi piha-aitauksessa tai juoksunarun yhteydessä, ellei ole vaaraa, että naru tai vaijeri tarttuu kopin rakenteisiin. Helteellä kopissa voi olla kuumempi kuin sen ulkopuolella, mutta hyvässä varjossa olevaan koppiin voi kokeilla laittaa esimerkiksi geelitäytteisen itseviilentävän viilennyspatjan.

Kissat pitävät pienistä luolamaisista pesistä, ja toisaalta ne viihtyvät korkealla puiden oksilla tai vaikka kaiteilla, joista on helppo tarkkailla ympäristöä. Kissan ulkotarhan pitäisi olla tarpeeksi korkea mutta ehdottomasti katettu, ja siellä voi olla sekä näkösuojan tarjoava pesä että esteetön tarkkailupaikka esimerkiksi raapimispuun huipulla. Kissa voi viettää ulkotarhassa lyhyen hetken talvellaikin suojaäällä, mutta mitkään häkit, kopit tai tarhat eivät koskaan ole sisätiloihin tottuneen lemmikin pysyviä asuntoja. Niissä voi viettää aikaa vain silloin, kun ihmisperheen jäseniä on läsnä varmistamassa karvakaverin hyvinvoinnin.

Häkkiulkoilu sopii pikkulemmikeille

Kissan ulkoilu on kiihkeitä tunteita herättävä ikuisuuskyksymys, mutta kiistatonta on, että taajama-alueella kissan pitäminen irti on kiellettyä. Kissa voi oppia kulkemaan valjaissa ja talutushihnassa, ja sille voi rakentaa ulkotarhan pihaan samoilla edellytyksillä kuin koirallekin.

Kissa on kuitenkin perusluonteeltaan vapaa ja itsenäinen, ja se pitää isosta reviiristä, jonka rajat saa määritellä itse. Kissa ei siis tee pihassapysymisopimuksia omistajansa kanssa, ja halutessaan se livahtaa karkuun uskomattoman pienestä kolosta. Siksi kissan aitaukseen tarvitaan mielellään kaksi ovea, joista toinen on pieni luukku kissan sisään laittamista varten, ja toinen sellainen, jonka kautta aitauksen pääsee siivoamaan. Luukulla varmistetaan, että kissa ei tee ovelta täyskäännostä ja livistä toiseen suuntaan kuin oli tarkoitus.

Kaikista eläimistä kanit ovat eräänlaisia häkkeläimen prototyyppejä. Kanihäkki-sanaa käytetään joskus kuvaamaan yleisesti pientä ja ahdasta tilaa. Kanin ulkoilutila ei saa kuitenkaan olla liian pieni, ja isoille roduille on oltava tilaa enemmän kuin kääpiökaneille. Kanit ovat saaliseläimiä, joten niiden häkin on oltava samalla vahva suoja erilaisia petoeläimiä vastaan. Sen on oltava tietenkin katettu, ja myös oven salpojen on oltava niin lujia, etteivät ne aukea vahingossa.

Kanien, marsujen ja muiden pienten lemmikkien ulkoilmaelämään pätevät muuten samat säännöt kuin kissojen ja koirien: raikasta juomavettä ja suojaa tarvitaan aina. Kanit tarvitsevat turvapaikakseen kopin, joka ei saa olla liian kuuma eikä kostea. Oljet ja heinät sitovat pehmikkeinä hyvin kosteutta, ja ne on helppo vaihtaa puhtaisiin tarvittaessa.

Kanit rakastavat kuoppien kaivamista, ja ne osaavat myös kaivaa itselleen sopivan karkureitin aitauksensa seinän ali. Jotkut suosittelvat kanihäkkiin lattialevyä karkumatkojen torjumiseksi. Jos kuitenkin haluaa tarjota kaneille turvallisen mahdollisuuden niille luontaiseen toimintaan, voi aitauksen alle asentaa vahvaa metalliverkkoa parin- kolmenkymmenen sentin syvyyteen. Silloin pitkäkorvat voivat kaivella koloja mielin määrin vaarantamatta omaa turvallisuuttaan. ■



Teksti: Mari Pihlajaniemi

Pihan leikkivälineet innostavat lapsia liikkumaan

Hyvin suunniteltu ja toteutettu ulkoleikkipaikka aktivoi lasta liikkumaan pihalla ja tarjoaa mielikuvitukselle tilaa kehittyä. Kun samaan syssyyn yhdistetään vielä pelipaikka tai ulkokuntosali, saadaan koko perhe viihtymään yhdessä ulkosalla.

Pihan suosituimmat leikkivälineet ovat pysyneet vuodesta toiseen yllättävänkin samoina: keinu, liukumäki ja hiekkalaitikko löytyvät monelta pihalta ja ilahduttavat niin suuria kuin pieniäkin leikkijöitä. Jos tilaa vain riittää, niiden lisäksi hankitaan usein leikkimökki tai -maja, kertoo maisemasuunnitteluhortonomi **Minna Harju**.

– Itse olen lapsena roikkunut rengaskiikussa kalliokielekkeellä ja tehnyt kaikki hölmöydet, hän muistelee nauraen.

Tämä onkin yksi pihaleikeissä tapahtunut konkreettinen muutos. Siinä missä takavuosina lasten leikkipaikkoihin saatettiin suhtautua hyvin rennosti, nykyisin ne suunnitellaan ennen kaikkea turvallisuus edellä.

Toinen tärkeä, mutta yhä vähälle huomiolle jäänyt asia on riittävä aurinkosuoja. Harju muistuttaa, että kesät Suomessakin voivat olla kuumia ja auringonpaahde polttavaa.

– Aurinkosuojaa tarvitaan ihan kotipi-

hallekin, onko se sitten aurinkokatos, aurinkovarjo tai kasvillisuudella tehty, hän sanoo. Samasta syystä liukumäkeäkään ei kannata sijoittaa aukeamaan etelään päin, sillä aurinko paahtaa sen äkkiä liian kuumaksi laskemiseen.

Leikkipaikan turvallisuudessa paljon huomioitavaa

Minna Harju muistuttaa, että lapset eivät saisi olla pihallakaan tyystin ilman aikuis-

ten valvontaa. Leikkipaikan suunnittelussa tulisi siis huomioida ensinnäkin hyvä näköyhteys, eikä sijoittaa sitä aivan pihan viimeisimpään nurkkaan. Sen lisäksi leikkivälineiden paikkaa valitessa on tärkeää huomioida leikkivälineiden pakotettu liike.

– Se tarkoittaa esimerkiksi keinun liikettä, jota lapsi ei pysty pysäyttämään saman tien. Tai karusellissa liike, jota lapsi ei pysty pysäyttämään kuin seinään.

Hän neuvookin noudattamaan leikki-

välineiden sijoittelussa riittäviä turva-
täsyyksiä. Esimerkiksi liukumäelle tar-
vitaan riittävä laskualusta. Väliaidoilla
ja kasvillisuudella voidaan tarvittaes-
sa ohjata lasten kulkua pois vaaranpai-
koilta.

Koska pienet lapset laittavat innok-
kaasti suuhunsa kaiken senkin, mitä ei
pitäisi, hän kehottaa myös tarkistamaan
esimerkiksi Myrkytyskeskuksen inter-
netsivuilta listan myrkyllisistä puutar-
hakasveista.

– Yllättävissäkin kasveissa voi olla
myrkyllisiä kasvin osia. Monta ker-
taa myrkyllinen osa saattaa olla vaikka
marjan siemen, mutta on myös kasve-
ja, joissa lehdet tai neulasen ovat myr-
kyllisiä.

**Turva-alusta voi olla
myös kaunis lisä pihaan**

Leikkipaikkaa tehdessä kannattaa kiin-
nittää huomiota myös pihan riittäviin
kaatoihin ja oikeanlaiseen alustaan. Esi-
merkiksi nurmi kuuluu helposti keinujen
alla tai kärsii, kun hiekkalaatikon hiekka
leviää sille.

– Pohjaa pitää pystyä pitämään kun-
nossa. Se ei saa pölistä eikä velliintyä,
muuttua mudaksi. Nurmikko ei ole vält-
tämättä se paras vaihtoehto siihen poh-
jalle, Harju huomauttaa.

Kunnollinen turva-alusta ei ole hä-
nen mukaansa kallis. Se maksaa toki
enemmän kuin tavallinen nurmikko,
mutta on laadukkaasti tehtynä nur-
meen verrattuna pitkäikäinen ja huol-
tovapaa ja kestää ahkerankin leikki-
misen.

Kotitalouksillekin myydään valmii-
ta ja kustannustehokkaita turva-alusta-
ratkaisuja kuten mattoja, turvasoraa tai
-haketta. Pihan ilmeestäkään ei tarvitse
niiden vuoksia tinkiä: Harju vinkkaa,
että nurmipihalla leikkipaikalle voidaan
valita hiekkatekonurmi, jolloin piha py-
syy kauniin vihreänä eikä materiaalin
vaihtumista edes erota kauempaa kat-
seltuna. Turvahake voi puolestaan olla
kaunis valinta metsäpuutarhamaiselle
pihalle.

– Se sopii ympäristöön eikä hyppää
liikaa esille sieltä.

**Huolella tehty asennus
kestää kovempaakin leikkiä**

Keinujen ja kiipeilytelineiden muka-
na tulee toki tarvittavat asennusohjeet,
kertoo Minna Harju. Hän painottaa
kuitenkin leikkivälineiden kunnollisen
alustamisen merkitystä: siinä ei pidä oi-
koa mutkia eikä noudattaa ohjeita mi-
ten sattuu.

– Usein laitetaan murskepohja ja
valettu betonijalka, tai leikkivälinees-
sä voi olla valmis jalka riippuen sii-
tä, kuinka laadukkaasta tuotteesta on
kyse.

Jos leikkiväline toimii samalla esi-
merkiksi kuntoilulaitteena, huolella
tehty asennus takaa, ettei se ole äkkiä
kumollaan pitkin pihaa. Harju huo-
mauttaa, että useammalla keinulla va-
rustettuun leikkikeskukseen kohdis-
tuu suurta vääntöä, kun suuremmat
lapset keinuvat samanaikaisesti eri
suuntiin. Sen takia leikkivälineet tu-
lisi myös tarkastaa useamman kerran
vuodessa.

– Jos leikkivälineet ovat kovalla käy-
töllä, kävisin ne kerran kuussa läpi, et-
tei niissä ole kuluneita tai hajonnei-
ta osia, jotka aiheuttaisivat vaaratilan-
teen.

**Rajallisen tilan
leikkivälineet pienelle pihalle**

Leikkipaikka voi vaatia pihalta yllättä-
vän paljon tilaa jo tarvittujen turvaetäi-
syyksien vuoksi. Harju kertoo, että esi-
merkiksi julkisten leikkipaikkojen kei-
nuilta vaaditaan kahdeksan metriä tyh-
jää tilaa, eli neljä metriä kumpaankin
suuntaan. Jos piha on pieni, hän keho-
taakin miettimään, voisiko keinun si-
joittaa esimerkiksi kiinni talon raken-
teisiin.

– Paljon näkee, että jos on pieniä lap-
sia ja keinumisliike on pieni, tai keinu-
minen tehdään vielä aikuisen kanssa,
keinu on kiinnitetty roikkumaan teras-
sin kattoparruun. Mutta kun lapset kas-
vavat ja keinumisliike kasvaa, tarvitaan
tilaa enemmän, etteivät muut vaaran-
nu.

Hiekkalaatikko toimii Harjun mu-
kaan hyvin pienen pihan leikkiväli-
neenä. Eikä leikkiin tarkoitettujen ra-
kennelmien tarvitse suinkaan aina olla
kiinteitä: jos pihalle ei mahdu leikki-
mökkiä, hän vinkkaa pystyttämään sen
sijaan vaikka teltan.

**Hiekkalaatikko on
pihaleikkien kestopuosikki**

Monelle pihalle sopiva hiekkalaatikko
onkin kiistatta leikkivälineiden klas-
sikko. Sen hankkimisessa on kuitenkin
muutama asia, jotka kannattaa ottaa
huomioon.

– Tärkeää on, ettei hiekka pölise ja pö-
lyä – ja että siitä tulee kakkuja. Kaikesta
hiekaasta ei saa kakkuja tehtyä, Minna
Harju huomauttaa.

Jos hiekkalaatikko rakennetaan itse,
Harju neuvoa varmistamaan, että sii-
hen mahtuu riittävästi hiekkaa ja että
hiekkaa myös pysyy laatikossa. Hiekk-
laatikon laidat toimivat tyypillisesti ta-
soina, joiden päällä hiekkakakku teh-
dään ja ”syödään”. Hän vinkkaa, että
vastaavanlaisen tason voisi tehdä myös
hiekkalaatikon sisälle, jotta hiekka ei
kulkeutuisi liian helposti laatikon ulko-
puolelle.

Koska lapset mielellään tasapainoi-
levat hiekkalaatikon laidoilla, turvalli-
suussyistä tulisi myös miettiä, kuinka
korkea laatikon reuna on, ja onko sen
ulkopuolella asioita, joihin lapsi voisi
kaatuessaan lyödä pänsä.

– Hiekkalaatikossa pitää olla myös
kansi, että sen saa suljettua eikä sii-
tä tule naapurin kissojen hiekkalaatik-
koa, hän neuvoa. Samalla riemunväri-
set hiekkalelut saadaan kätevästi kan-
nen alle piiloon.

**Toimintojen yhdistely tuo
aikuisetkin mukaan pihaleikkiin**

Lasten kasvaessa myös leikkiin vaadi-
tu tila kasvaa ja kiinnostuksenkohteet
muuttuvat, jolloin leikkialuekin jää toi-
mettomaksi. Harju kuitenkin vinkkaa,
että vaikkapa terassin yhteydessä oleva
hiekkalaatikko voidaan aikanaan muut-
taa korotetuksi istutusalueeksi tai tehdä



Freepik

Trampoliini on lasten suosiossa

Trampoliini on pihan leikkivälineiden uusi suosikki. Trampoliinilla
hyppiessä voi kuitenkin tapahtua helposti tapaturmia, joten sen
valinnassa kannattaa huomioida erityisesti turvallisuus.

Esimerkiksi rungon vakaus ja jousitus voivat vaihdella malli-
kohtaisesti paljonkin. Edullisimmissa malleissa rakenteet ovat
keveämpiä ja pehmusteisiin satsattu vähemmän. Hyppimisen
turvallisuutta lisäävät turvaverkko ja jousia peittävä reunasuo-
jus. Myös trampoliinien takuuajoissa on eroja.

Trampoliini on sijoitettava tasaiselle alustalle riittävän kau-
as puista ja muista vastaavista esteistä ja kiinnitettävä maahan
ankkurointisetillä. Ja viimeisenä, vaan ei vähäisimpänä tulee
muistaa nyrkkisääntö: vain yksi henkilö kerrallaan hyppimään.

Naapurit huomioon trampoliinia sijoitettaessa

Kun pihalla pomppivat omien lisäksi kenties myös naapuruston
lapset, ilo ja sen myötä melu voi olla melkoinen.

Kiinteistöliiton silloinen apulaispäälakimies Kristel Pynnö-
nen muistutti aikoinaan Iltalehdelle antamassaan haastatte-
lussa, että naapuri voi valittaa trampoliinista, jos se aiheuttaa
kohtuutonta haittaa tai häiriötä. Haitaksi käy esimerkiksi mai-
seman menetys tai kohtuuton varjostushaitta. Tyypillisesti kiis-
tat aiheutuvat siitä, että trampoliini on sijoitettu lähelle tonttien
rajaa.

Mikäli trampoliinileikit kiristävät naapureiden välejä, kovaää-
niselle hyppimiselle voidaan sopia yhteistuumin sopivat ajat, tai
tarvittaessa miettiä trampoliinin sijoittamista muualle. Lasten
leikkien äänet kuuluvat kuitenkin normaaliin asumiseen pien-
taloalueellakin, eikä trampoliinia voi kieltää niiden perusteella.

Lähteet: www.acon.fi, www.trampoliini.info, www.hyvaterveys.fi, www.iltalehti.fi

sen paikalle vesiaihe.

Leikkipaikalle voi saada kuitenkin li-
sää käyttöikää myös yhdistämällä siihen
esimerkiksi aikuisten ulkokuntosali. Näin
leikin lisäksi samaan tilaan voidaan yh-
distää koko perheen oleskelua, jolloin yh-
dessäololle jää enemmän aikaa.

– Kiipeilytelineen yhteyteen pistetään
leuanvetotanko, tai hiekkalaatikon yhtey-
teen tasoja, jotka toimivat hyppyboksei-
na, hän mainitsee esimerkkinä. Usein yh-
distelyyn on myös käytännön syitä:

– Nykyään tontit eivät ole enää hirveän

isoja, joten toimintoja täytyy yhdistää. Esi-
merkiksi leikkimökit alkavat olla niin isoja,
että niissä voi kesäisin yöpyä.

Kaiken kaikkiaan pihaa ei kannattai-
si Harjun mukaan suunnitella miellyttä-
mään vain aikuisten silmää.

– Jotta lapset saadaan pihalle ja viihty-
mään siellä, suosittelen, että mahdolliste-
taan lapsille jotain sinne pihalle, hän sanoo.

– Jos piha on tehty vain aikuisten ajatuk-
sella, kyllä se kännnykkä aika nopeasti tulee
lapsen käteen. Lapsille pitää myös antaa
sinne pihalle tilaa. ■

» AJANVIETE

Teksti: Mari Pihlajaniemi

Sukututkimus elävöittää historiaa

Sukututkimus eli genealogia tarjoaa omakoh-
taisen näkökulman historiaan.

Tutkimuksen perustan muodostavat erilaiset arkistolähteet, kuten kirkonkirjat, henkikirjat sekä erilaiset veroluettelot. Henkikirjojen ja vanhempien tiliasiakirjojen avulla voidaan päästä jopa 1500-luvulla eläneiden henkilöiden jäljille. Arkistolähteitä voi täydentää esimerkiksi kirjallisuudella, sukututkimustietokannoilla ja muistitiedolla.

Tiedonkäämisen aluksi on hyvä pohtia, halutaanko sukututkimusta tehdä esipolvitutkimuksena vai jälkipolvitutkimuksena. Esipolvitutkimuksessa selvitetään yhden henkilön esivanhempia nykyisyydestä menneisyyteen, kun taas jälkipolvitutkimuksessa lähtökohdaksi

si valitaan jokin kantapari, jonka jälkeläisiä selvitetään kohti nykypäivää.

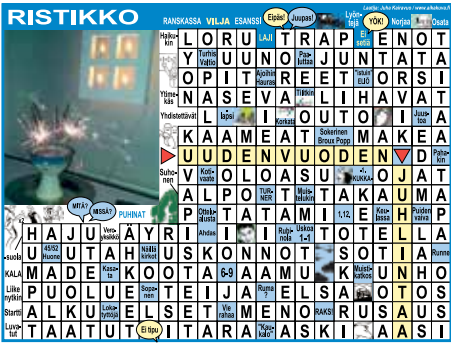
Jo alkuvaiheessa kannattaa myös kartoittaa sukulaisilta, onko suvusta tehty aiemmin tutkimusta. Tärkeä taustatieto käytännön tutkimukselle on sekin, kuuluivatko tutkittavat henkilöt johonkin seurakuntaan vai siviilirekisteriin.

Ja viimeisimpänä, ennen sukututkimuksen aloittamista on hyvä tutustua asiaan liittyviin eettisiin käytänneseäntöihin. Suomen Sukututkimusseuran sivuille on koottu kattavasti ohjeita henkilötietojen keräämisestä, tallentamisesta ja julkaisemisesta.

Lähde: www.genealogia.fi/sukututkimus/



Ristikon
ratkaisu
edellisestä
lehdestä.



Tykkää **FACEBOOKISSA!**
meistä facebook.com/omakotilehti

RISTIKKO

Laatija: Juha Kairavuo / www.aikakuva.fi

Paperi- Kuljettaa **enemmän _aatteita** Karjalassa **Levelit** -elämä **Ritarikin**

RISTIKKO

Laatija: Juha Kairavuo / www.aikakuva.fi

	Paperi-	Kuljettaa enemmän _aatteita	Karjalassa	Levelit	-elämä	Ritarikin
				Naisia		
	Korjaus Rukka				Terve	
				Kielto-sanoista		
				Kaakit Selänne		
			Säättyö -voide			
		NUIVA				Bändi-kin
	Lapsel-lisia yökälut			Tielle Kina		
		osake-				
	Haalia Faneilla	IVIK		Han-kinnat Lopuksi		
		PUU		Naapurilla Rakkaudessa		
	Juhlii Anjan kanssa		Naisten viikolla x2		VESA	Rengen kaimat
	Ruokaa -1. Korttipelikin	-Sakko		Kivi-ainesta		
		Saari-kin	Käyttää keppiä Uksi			
	Kuvia	Aller-gia		Vievät yli -1.		
		Alkuaine ja luku	Korjat-tavia	Joskus rajaton		
"Jänöjä" ?		Aho-nen		Ennen juhlia		

Ru-nossa usein

Täällä pan-doja

Känny-kässä "Inha" Rivi-muo-dos-telma

Makset-tavia -1.

DOZ12EN

Haukkuma-sana

Sotatarvikkeita Biljardissa Väittely

IVIK

PUU

Juhlii Anjan kanssa

Ruokaa -1. Korttipelikin

Saari-kin

Aller-gia

Aho-nen



KAIKKEA RAKENTAMISEEN JA ASUMISEEN!

Rakentaja, tule palveltavaksi Viialaan!
Kuljetukset edullisesti omalla
autollamme koko Pirkanmaalle!



Riitiäläntie 7, 37830 Akaa
p. (03)573 7200
myynti@viialanrakennustarvike.fi
www.viialanrakennustarvike.fi

 Löydät meidät
myös Facebookista!



OLETKO MIETTINYT PORTAIDEN UUDISTAMISTA?

Modernisoimme vanhat portaat uudella menetelmällä.
Vanhat portaat toimivat erinomaisesti runkomateriaalina
uusille tammi- tai saarniaskelmille.

STEPFIX

Varaa ilmainen
arviokäynti
020 770 5950

- Sisäportaiden kunnostukset mm.
puuportaille, betoniportaille ja
metalliportaille
- Portaiden maalaukset
- Kaiteet ja käsijohteet
- Porraskuilun maalaukset

www.stepfix.fi



PIRKANMAAN SUURIN TAKKAVALIKOIMA

**Myymälässä hyviä tarjouksia ja muutama varastomalli jäljellä,
tule valitsemaan omasi kotiin tai mökille. Meiltä saat tarvittaessa
myös asennukset lattiasta piipunhattun.**



Myyntinäyttely Ylöjärvellä Elotie 2 • Avoinna ti-pe 10-17, la 10-14 (ma suljettu)
Soita ja sovi tapaaminen p. 0400 672 026

Contura

jjj.palvelut@gmail.com • www.tampereentakkapalvelu.fi

 **Nordpeis**

KAIKKI ISOT JA PIENET SISÄREMONTIT & ASENNUKSET

-Helposti, nopeasti ja edullisesti!



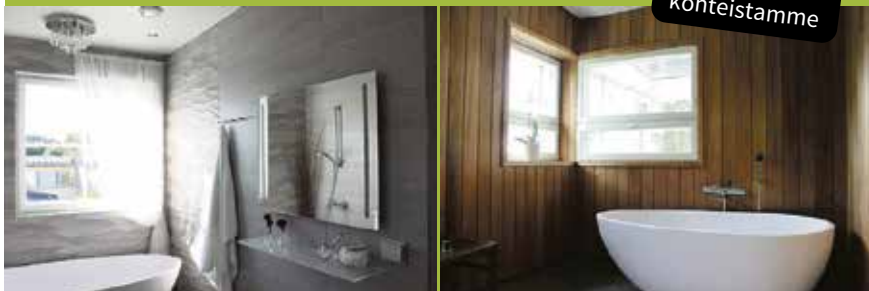
Avaimet käteen-periaatteella!

Varaa ilmainen mittaus-
ja kartoituskäynti

KAIKKI REMONTTIPALVELUT SAMAN KATON ALTA:

- Huoneistoremontit
- Kylpyhuone- ja saunaremontit
- Keittiöremontit
- Lattian asennukset
- Maalaus ja tapetointi
- Ovien vaihdot, liukuovet
- Vesieristys- ja laattatyöt
- Kosteuskartoitukset
- Ulkoterassit
- Jne...

Katso kuvia
valmistuneista
kohteistamme



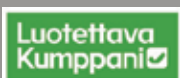
www.suomenmuuttoremontti.fi
f www.facebook.com/suomenmuuttoremontti

OTA YHTEYTTÄ:

045 174 9300
tilaukset@suomenmuuttoremontti.fi
www.suomenmuuttoremontti.fi

TAI TULE PAIKAN PÄÄLLE:

Juhansuonkatu 6
37150 Nokia
(Kodin Terran tiloissa Kolmenkulmassa)



Laadukkaat omakoti- ja paritalot kivielementeistä



Toimitamme myös yksilöllisesti suunnitellut puurakenteisten pientalojen kellari / maanalaiset osiot. Myös maapaineseinät.

Kysy maanrakennusurakointia toimituksemme yhteyteen.

Toteutamme myös yksilölliset talot asiakkaan omista kuvista / toiveiden mukaan.

Toteutamme isommat ja pienemmät remontit.

Tutustu [www-sivuihimme](http://www.sivuihimme) ja ota yhteyttä edustajaamme



Slab Talo Oy
www.slabtalo.fi

Janne Pyhälä
Sileesuonkatu 21L
33330 Tampere
050 551 9009
janne.pyhala@slabtalo.fi



Rakennat uutta tai peruskorjaat vanhaa...



Selluvilla

Puhallukset
myös
talvella!

...tilaa taloosi Termex-
lämmöneriste puhallettuna!

PYYDÄ TARJOUS!

Meiltä energiaa säästävä,
ekologinen selluvillaeristys

Eristyspalvelu Kupari Ky
040 726 5295

juha@eristystampere.fi
www.puhallusvillatampere.fi

Lisätietoa selluvillan eduista: www.termex.fi

VUOKRAA koneet mökki- tai omakotiremonttiin



Katso koko
kalusto-
tarjontamme
www.hrk.fi

KANGASALA, Lentolantie 24,
TAMPERE - LEMPÄÄLÄ, Rajasilta 1
TAMPERE - PIKKALA, Tuottotie 7

03 2772 555
03 2773 500
03 2772 511



HRK KONEVUOKRAAMOT

Suomalainen perheyrittys